

**INFORME DEL GERENTE GENERAL A JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS  
DE DEMOSMART S.A. CORRESPONDIENTE AL PERIODO ECONOMICO DE  
ENERO 1 A DICIEMBRE 31 DE 2019**

Pongo en consideración de la junta general de accionistas de DEMOSMART S.A., el informe financiero correspondiente al período económico comprendido de Enero 1 a Diciembre 31 de 2019, período en el cual me he desempeñado como Gerente General de la Compañía.

El presente informe está basado considerando los siguientes aspectos:

### **1.1 CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS PREVISTOS**

Todos los objetivos previstos en el período económico comprendido entre el 1 de Enero y el 31 de Diciembre de 2019, se han dado fiel cumplimiento. La planificación de ventas para el presente ejercicio económico se ha cumplido de acuerdo a las expectativas que se tenía previsto para el presente año.

### **1.2 CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS Y DE DIRECTORIO**

A todas las disposiciones dadas tanto por el Directorio como por la Junta General de Accionistas se han dado cabal cumplimiento, por otro lado es importante resaltar que tanto el Directorio de la Compañía como la Junta General de Accionistas de DEMOSMART S.A., se han reunido todas las veces que se han considerado necesarias. En cuanto a este punto, no tengo nada más que informar.

### **1.3 ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN FINANCIERA DE LA COMPAÑÍA, COMPARADOS CON LOS DEL EJERCICIO ANTERIOR.**

A continuación expondré la situación financiera de la compañía y realizaré una comparación de los resultados con los del ejercicio económico anterior.

#### **1.3.1 ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA**

A continuación, haré una breve explicación de las principales cifras que presenta el Estado de Situación Financiera al 31 de diciembre de 2019, a su vez haré una breve explicación de las partidas que ameriten ser analizadas y se comparará las cifras del 2018 contra las cifras obtenidas en el año 2019:

**DEMOSMART S.A.**  
**ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018 - 2019**  
**(EXPRESADO EN USD DÓLARES)**

CUENTAS	AÑO		VARIACIONES		ANALISIS HORIZONTAL	
	2019	2018	ABSOLUTA	RELATIVA	2018	2017
<b>ACTIVOS</b>						
<b>Activos Corrientes:</b>						
Efectivo y equivalentes	443,98	153,40	290,58	189,43%	1,23%	0,43%
Gastos anticipados y otras cuentas por cobrar	35.789,41	35.820,40	-30,99	-0,09%	98,77%	99,57%
<b>Total Activos corrientes</b>	<b>36.233,39</b>	<b>35.973,80</b>	<b>259,59</b>	<b>0,72%</b>	<b>100,00%</b>	<b>100,00%</b>
<b>Activos No Corrientes:</b>						
<b>Total Activos no corrientes</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00%</b>	<b>0,00%</b>	<b>0,00%</b>
<b>TOTAL ACTIVOS</b>	<b>36.233,39</b>	<b>35.973,80</b>	<b>259,59</b>	<b>0,72%</b>	<b>100,00%</b>	<b>100,00%</b>
<b>PASIVOS</b>						
<b>Pasivos Corrientes:</b>						
Obligaciones bancarias	13.573,95	20.000,00	-6.426,05	0,00%	37,46%	55,60%
Cuentas por pagar comerciales	6.453,47	1.232,96	5.220,51	423,41%	17,81%	3,43%
Otras Cuentas por Pagar	12.380,74	10.992,86	1.387,88	12,63%	34,17%	30,56%
15% Participación trabajadores	52,71	57,62	-4,91	-8,52%	0,15%	0,16%
Impuesto a la renta	85,90	216,56	-130,66	-60,33%	0,24%	0,60%
<b>Total Pasivos Corrientes:</b>	<b>32.546,77</b>	<b>32.500,00</b>	<b>46,77</b>	<b>0,14%</b>	<b>89,83%</b>	<b>90,34%</b>
<b>Pasivos No Corrientes:</b>						
<b>Total Pasivos No Corrientes</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>#¡DIV/0!</b>	<b>0,00%</b>	<b>0,00%</b>
<b>TOTAL PASIVOS</b>	<b>32.546,77</b>	<b>32.500,00</b>	<b>46,77</b>	<b>0,14%</b>	<b>89,83%</b>	<b>90,34%</b>
<b>PATRIMONIO</b>						
Capital pagado	1.000,00	1.000,00	0,00	0,00%	2,76%	2,78%
Reserva legal	672,78	661,79	10,99	1,66%	1,86%	1,84%
Utilidades retenidas	1.801,02	1.702,07	98,95	0,00%	4,97%	4,73%
Utilidad (pérdida) del ejercicio	212,82	109,94	102,88	93,58%	0,59%	0,31%
<b>TOTAL PATRIMONIO</b>	<b>3.686,62</b>	<b>3.473,80</b>	<b>212,82</b>	<b>6,13%</b>	<b>10,17%</b>	<b>9,66%</b>
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>	<b>36.233,39</b>	<b>35.973,80</b>	<b>259,59</b>	<b>0,72%</b>	<b>100,00%</b>	<b>100,00%</b>

De este cuadro, podemos rescatar algunos aspectos importantes, los mismos que considero a los siguientes:

- a) Caja Bancos, en este punto debo mencionar que la empresa no tiene problemas de liquidez y que la entidad ha cumplido en el año con todas sus obligaciones comerciales.
- b) El rubro Gastos Anticipados y Otras Cuentas por Cobrar cierra con un saldo de \$35.789,41 lo que significó un considerable incremento con relación al ejercicio económico anterior.
- c) Cuentas por pagar comerciales, registra un saldo pendiente de pago al 31 de diciembre del 2019 de \$6.453,47

### 1.3.2 ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

DEMOSMART S.A.  
ESTADO DE RESULTADOS  
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018 - 2019  
(EXPRESADO EN USD DÓLARES)

Cuentas	AÑO		VARIACIONES	
	2019	2018	ABSOLUTA	RELATIVA
<b>INGRESOS ORDINARIOS:</b>				
VENTAS	71.233,96	61.625,01	9.608,95	15,59%
<b>TOTAL INGRESOS ORDINARIOS</b>	<b>71.233,96</b>	<b>61.625,01</b>	<b>9.608,95</b>	<b>15,59%</b>
COSTO DE VENTA	0,00	779,96	-779,96	0,00%
<b>UTILIDAD EN VENTAS</b>	<b>71.233,96</b>	<b>60.845,05</b>	<b>10.388,91</b>	<b>17,07%</b>
GASTOS DE ADMINISTRACIÓN Y VENTA	-68.961,93	-57.099,09	-11.862,84	20,78%
GASTO MANTENIMIENTO Y REPARACIONES	-1.920,60	-3.361,84	1.441,24	-42,87%
<b>UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACIÓN TRABAJADORES E IMPUESTOS</b>	<b>351,43</b>	<b>384,12</b>	<b>-32,69</b>	<b>-8,51%</b>
15% PARTICIPACIÓN	-52,71	-57,62	4,90	-8,51%
IMPUESTO A LA RENTA	-85,90	-216,56	130,66	-60,33%
<b>UTILIDAD EN ACTIVIDADES ORDINARIAS</b>	<b>212,82</b>	<b>109,94</b>	<b>102,87</b>	<b>93,57%</b>
<b>RESULTADO INTEGRAL NETO</b>	<b>212,82</b>	<b>109,94</b>	<b>102,87</b>	<b>93,57%</b>
<b>RESULTADO DEL EJERCICIO (UTILIDAD NETA)</b>	<b>212,82</b>	<b>109,94</b>	<b>102,87</b>	<b>93,57%</b>

El estado de Pérdidas y Ganancias, presenta las siguientes cifras:

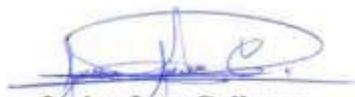
- a) Los ingresos operacionales, que corresponde a la prestación de servicios por parte de la compañía, registraron un incremento en el presente ejercicio económico, y el mismo se debe principalmente a las nuevas estrategias de comercialización y ampliación del portafolio de servicios.
- b) Los gastos de administración y ventas ascienden a un valor de \$68.961,93 se incrementó en un 20.78% en relación al ejercicio económico anterior.
- c) La utilidad neta del ejercicio registra un saldo de \$212.82

#### **1.4 PROPUESTA SOBRE EL DESTINO DE LAS UTILIDADES**

Durante el ejercicio económico terminado al 31 de Diciembre de 2019, la compañía registró una utilidad de \$212,82 y por tal motivo, la gerencia propone que este valor se quede en la Cuenta de Utilidades No Distribuidas, valor que servirá para efectuar los proyectos previstos en el año 2020.

Hasta aquí el informe sobre la situación financiera de la compañía, aprovecho la oportunidad para expresar mi agradecimiento a los señores accionistas de la empresa por la colaboración recibida durante el ejercicio económico terminado al 31 de Diciembre de 2019 en la ejecución de mis labores, así como también a todo el personal de la compañía que brindó su colaboración oportuna y desinteresada, misma que permitió alcanzar los objetivos planteados para el año en mención.

Atentamente,



**Javier Jara Gallegos**  
1718356940

**Quito, febrero 15 de 2020**