

INFORME DEL REPRESENTANTE LEGAL

AÑO 2018

Fecha: Abril 10 del 2019

Señores Socios de la empresa **SEMACO S.A.**

De acuerdo con las disposiciones legales, a continuación, se presenta el informe para los socios referente a la gestión realizada en el año 2018.

Cumplimiento de objetivos previstos para el ejercicio económico materia del informe.

Las operaciones de SEMACO S.A. durante el año 2018 se han efectuado con normalidad, debido a los esfuerzos tanto de la Gerencia como del personal a cargo. Debido a la situación económica del país, se puede calificar al año 2018, como un año de fortalecimiento ya que no se han podido alcanzar los objetivos establecidos por los socios debido a la situación económica que atraviesa al momento la empresa sin embargo se ha podido tomar decisiones positivas para fortalecer la empresa y esperar que el periodo que viene se cumplan todos los objetivos propuestos.

Cumplimiento de las disposiciones de la Junta General de Accionistas

Durante el año 2018, las disposiciones de Junta General de Accionistas de SEMACO S.A. no hemos cumplido a cabalidad, especialmente en lo referido al reparto de las utilidades del 2018 debido a su endeudamiento y gastos de años anteriores que no se han logrado cubrir con sus ventas.

Situación financiera de la compañía al cierre del ejercicio y de los resultados anuales, comparados con los del ejercicio precedente.

En el 2018, se realizó una facturación por \$ 258.804,20 El año 2017 las ventas fueron de \$288.400,72. Una vez restados los costos y gastos, en el

2018, la pérdida es de \$ -309,87. En el 2017 la utilidad fue de 5.306,13. Con estos resultados para el año 2018 la empresa no paga utilidades ni impuesto a la renta.

En cuanto al costo de ventas, en el año 2018, totalizaron \$9.738,38, mientras que en el año 2017, el costo de ventas ascendió a \$37.931,27. En cuanto a los gastos, en el año 2018, totalizaron \$ 249.675,24, mientras que en el año 2017, los gastos fueron \$245.163,36.

Cabe mencionar que los gastos aumentaron, pero a la vez sus ingresos bajaron debido a la situación afectada a la parte de la construcción por la situación económica del país.

Recomendaciones a la junta general respecto de políticas y estrategias para el siguiente ejercicio económico.

El año 2019 se fortalecerá y se pondrá más énfasis en incrementar las ventas implementando métodos y publicidad para mejorar los ingresos de nuestra empresa, y alcanzar los objetivos propuestos.

Estado de cumplimiento de las normas sobre propiedad intelectual y derechos de autor por parte de la compañía.

La empresa ha cumplido normas de propiedad intelectual y derechos de autor por parte de esta administración.

Muy atentamente,



Sr. Edison Borja
Gerente General
SEMACO S.A.