



INFORME DE GERENTE GENERAL

Estimados Accionistas:

Empiezo este informe mencionando lo que posiblemente ha sido lo mas destacable del año 2017 desde nuestro punto vista; la recuperación de la tranquilidad en el país por parte del público, especialmente en el segundo semestre luego de las elecciones generales y posesión del nuevo gobierno, y como consecuencia de aquello, una significativa alza del consumo.

El gobierno no tomo medidas de mayor relevancia en el ámbito de los económico, pero si tuvo un desempeño destacado en lo político en cuanto a la apertura al dialogo y mayor grado de tolerancia.

En lo económico estuvo marcado con una ligera alza y estabilidad en los precios del petróleo a demás la puesta en vigencia de la reducción del 2% del Impuesto al valor Agregado IVA dinamizaron en algún grado la economía nacional.

Nuestra empresa obtuvo resultados positivos en este lapso de tiempo los mismos corresponden a \$ 29.698,74 después de impuestos lo que representa el 6.43% de Margen neto de la Operación lo cual refleja la gestión de los Administradores de la compañía.

En los registros figuran \$ 324.791,32 de total de Activos de los cuales \$ 32.450,70 corresponde a Activos Fijos y resto a Activos Líquidos.

En el siguiente año la empresa tiene planes estratégicos y firmes para afianzarse en la construcción de Viviendas de interés social a través de planes financiados con el BIESS y la Banca Privada.

Para finalizar, quiero agradecer a ustedes la confianza brindada a mi gestión sin la misma toda labor seria infructuosa.

Abg. Rafael Ramos Gámez
Gerente General

Guayaquil, 25 de agosto de 2018