

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
COMPAÑÍA FINMECSA S.A.
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013

NOTA No. 1.- INFORMACIÓN GENERAL

FINMECSA S.A., es una compañía constituida en la ciudad de Guayaquil, el domicilio y sede principal del negocio se encuentran en las oficinas de Urdenor Uno solar 5 manzana 121.

FINMECSA S.A., se dedica a la venta al por mayor y menor de maquinaria y equipo caminero, equipo electrónicos y hierro.

NOTA No. 2.- POLITICAS- PRINCIPIOS Y PRÁCTICAS CONTABLES MÁS SIGNIFICATIVOS

a) Bases de preparación y presentación de los Estados Financieros

La Compañía presenta sus Estados Financieros en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica, que es la unidad monetaria (u.m.) del Ecuador, en idioma castellano y de bajo las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF's), que fueron adoptadas por la Superintendencia de Compañías mediante Resolución No. 06.Q.ICI-004 y publicada en el Registro Oficial No 378 del 10 de Julio del 2008, mediante Resolución de la Superintendencia de Compañía No. 08 G.DSC del 20 de Noviembre del 2008, se estableció el cronograma de Implementación de las Normas Internacionales de Información Financiera – NIIF.

Para la entidad la aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF, considerándose el ejercicio 2013 como el primer año de aplicación tacita de estas normas, ya que fue constituida en este mismo año 2013. De acuerdo a la resolución No. 08.G.DSC.010 de noviembre de 2008 FINMECSA S.A. debe aplicar desde su constitución e inicio de actividades esto es el 17 de Julio del 2013.

b) Hipótesis de negocio en marcha

Los Estados Financieros se han preparado bajo la hipótesis que la entidad continuará operando.

c) Registro contable y moneda de presentación

Los registros contables de la entidad se llevan en idioma español y expresado en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica, que es la unidad monetaria de la República del Ecuador.

d) Efectivo y equivalente de efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo incluye el efectivo en caja, los depósitos a la vista en entidades financieras e inversiones a corto plazo de gran liquidez, con vencimiento máximo de hasta 90 días y que no estén sujetas a ninguna restricción.

e) Cuentas por cobrar

Las cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos, que no cotizan en un mercado activo y en el momento inicial son registrados a su valor razonable y posteriormente medidos al costo amortizado. La provisión para cuentas incobrables es del 1% del total de la cartera de clientes.

f) Propiedades, Planta y Equipos

Medición en el Momento del Reconocimiento

Las propiedades, planta y equipos son registrados al costo menos la depreciación acumulada y en dólares norteamericanos. El costo comprende el precio de adquisición más todos los costos directamente relacionados con la ubicación, su puesta en marcha de acuerdo a lo dispuesto en la Norma Internacional de Contabilidad No. 16 (NIC 16).

Las partidas de propiedades, planta y equipo representan una porción importante de los activos totales que posee la Compañía, por lo que resultan significativas en el contexto de su posición financiera.

Medición Posterior al Reconocimiento: Modelo del Costo

Luego del reconocimiento inicial, las propiedades, planta y equipo son registrados al costo menos la depreciación acumulada por deterioro valor.

Los gastos de reparaciones y mantenimiento se cargan al resultado del ejercicio en el período en el que se producen.

Medición Posterior al Reconocimiento: Modelo de Revaluación:

Después del reconocimiento inicial, los terrenos, edificios y maquinarias y equipos son presentados a sus valores revaluados (valores razonables en el momento de la revaluación), los cuales fueron determinados por la empresa calificada: Management Consulting Stern MCS, cuyo informe utilizaba el método del Valor a Nuevo, el cual da a conocer el Valor Razonable del bien a partir del valor de reposición, el cual se ve afectado por el tiempo de uso y el estado del bien (FD), la fórmula que utilizaron fue la siguiente:.

$$VR = V \text{ Repo} * FD$$

$$FD = \frac{V_{ureman}}{V_{ureal}}$$

Nomenclatura:

VR = Valor Razonable

V Repo = Reposición

FD = Depreciación

Vureman = Vida Útil Remanente (tiempo que le queda al bien a partir de inspección).

Vureal = Vida Útil Real (tiempo de un bien: años de uso + vida remanente).

Métodos de Depreciación, Vidas Útiles y Valores Residuales

El costo o valor revaluado, de propiedades, planta y equipos se deprecia en base al método de línea recta sobre los años de vida útil excepto para las Maquinarias y Equipos (línea de producción) a las cuales se las deprecia en base al método de Vida Útil Remanente. La vida útil estimada y el método de depreciación serán revisados año a año.

Las principales partidas de propiedades, plantas y equipos y sus respectivas vidas útiles se detallan a continuación:

<u>Propiedad, planta o Equipo</u>	<u>Vida Útil (años)</u>	<u>% Depreciac.</u>
Edificios	20	5%
Instalaciones y Mejoras	10	10%
Maquinarias y Equipos	10	10%
Vehículos	5	5%
Muebles y Enseres	10	10%
Equipos de Computación y Software	3	33%

El valor depreciable de las propiedades, planta y equipos es al 100%, es decir, no hay deducción por valor residual por cuanto la compañía no prevé la venta o disposición de estos activos al finalizar su vida útil.

g) Préstamos Bancarios

Representan pasivos financieros que se reconocen a su valor razonable, neto de los costos de la transacción incurridos; en consecuencia, los préstamos se registran a su costo amortizado. Cualquier diferencia entre los fondos recibidos y el valor de redención se reconoce en el estado de resultados durante el período del préstamo usando el método de interés efectivo.

Se clasifican como pasivos corrientes, a menos que la Compañía tenga derecho de diferir el pago

de la obligación contraída como mínimo 12 meses después de la fecha del estado de situación financiera, se clasifican como no corrientes.

h) Impuestos

El Impuesto a la Renta por Pagar representa la suma del Impuesto a la Renta por pagar corriente más el impuesto diferido, calculados de acuerdo al porcentaje señalado en la norma tributaria vigente en cada ejercicio analizado.

Impuesto Corriente

Agrupar el impuesto a la renta por pagar obtenido de la utilidad del ejercicio más/menos todos los ingresos o gastos impositivos o deducibles y es calculado en base a las tasas fiscales vigentes al final de cada período establecidas por la Administración Tributaria; de igual forma, las retenciones en la fuente de IVA e Impuesto a la Renta por pagar del mes que deberán ser liquidadas en el mes siguiente.

Impuesto Diferido

Este impuesto se reconoce sobre las diferencias temporarias impositivas entre el valor en libros de los activos y pasivos que constan en los estados financieros y las bases fiscales correspondientes utilizadas para determinar la utilidad gravable, y se generará a causa de todas las diferencias temporarias deducibles, en la medida en que resulte probable que la Compañía disponga de utilidades gravables futuras contra las que podría cargar esas diferencias.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos deben medirse empleando tasas fiscales que se espera sean de aplicación en el período en el que el activo se realice o el pasivo se cancele.

La Compañía no debe compensar activos por impuestos diferidos con pasivos por impuestos diferidos a menos que, tenga reconocido legalmente ante la Administración Tributaria el derecho de compensar.

i) Provisiones

Las provisiones se reconocen cuando la Compañía tiene una obligación presente (legal o implícita) como resultado de un suceso pasado y puede ser probable que se tenga que desembolsar recursos que generen beneficios económicos para cancelar dichas obligaciones y puede hacerse una estimación fiable del importe de la obligación.

El importe reconocido como provisión será la mejor estimación del desembolso necesario para cancelar la obligación presente, al final de cada período, teniendo en cuenta las incertidumbres.

j) Reconocimiento de los Ingresos y Costos y Gastos

El ingreso es reconocido cuando los activos son vendidos al valor razonable de la contraprestación cobrada o por cobrar, considerando los descuentos o rebajas comerciales que la Compañía pueda otorgar y cumpla con cada una de las siguientes condiciones:

- Se transfirió al cliente los riesgos y beneficios significativos derivados de la propiedad de los bienes.
- La Compañía no conserva para si ninguna implicación en la gestión corriente de los bienes vendidos, en el grado usualmente asociado con la propiedad, ni retiene el control efectivo sobre los mismos.
- El importe de los ingresos ordinarios puede medirse con fiabilidad.
- Es probable que la Compañía reciba los beneficios económicos asociados con la transacción; y
- Los costos incurridos, o por incurrir, en relación con la transacción pueden ser medidos con fiabilidad.

Adicionalmente, la compañía no recibe ingresos ordinarios procedentes de:

- Contratos de Arrendamientos Financiero.
- Dividendos provenientes de inversiones financieras contabilizadas según método de participación.
- Contrato de seguros realizados por compañía aseguradoras.
- Cambios en el valor razonable de activos y pasivos financieros, o productos derivados de sus ventas.
- Cambios en el valor de otros activos corrientes.

k) Provisiones

La empresa sigue la política de provisionar los importes estimados para hacer frente a responsabilidades originadas por litigios en curso, indemnizaciones u obligaciones, así como los avales y garantías otorgadas que pueden suponer una obligación de pago (legal o implícito) para la empresa, siempre y cuando el importe pueda ser estimado de manera fiable.

NOTA No. 3.- EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

Al cierre del ejercicio 2013, el resumen del efectivo y equivalentes de efectivo es el que se sigue:

		31 de diciembre 2013
Caja-Bancos	U.S.\$	2,669.56
Total		2,669.56

NOTA No. 4.- IMPUESTOS CORRIENTES

Un resumen de Impuestos Corrientes al 31 de Diciembre del 2013, es como sigue:

Cuenta		31 de diciembre 2013
Impuestos Retenidos	U.S.\$	669.60
Crédito Tributario	U.S.\$	1,202.21
Total		1,871.81

NOTA No. 5.- PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS, NETO

El detalle de las propiedades que posee la empresa al 31 de Diciembre es el siguiente:

Activo Fijo		31 de diciembre 2013
Maquinaria y Equipo	U.S.\$	43.75
Total		43.75

NOTA No. 6.- PASIVOS CORRIENTES

Los impuestos por pagar para el primer ejercicio económico, es el que sigue:

Cuenta		31 de diciembre 2013
Impuestos por Pagar	U.S.\$	454.25
22% Impuestos a la Renta	U.S.\$	732.47
Total		1,186.72

NOTA No. 7.- PATRIMONIO

Para la el primer ejercicio económico de la compañía el patrimonio, está compuesto por:

Cuenta		31 de diciembre 2013
Capital Suscrito	U.S.\$	800.00
Utilidad del Ejercicio	U.S.\$	2,596.94
Total		4,583.66

NOTA No. 8.- RECLASIFICACIONES

Con el fin de facilitar la comparación de los Estados Financieros algunos rubros y cifras de estos estados no han sido reclasificados.

NOTA No. 9.- HECHOS OCURRIDOS POSTERIORES DEL PERIODO SOBRE EL QUE SE INFORMA

De acuerdo a la información disponible a la fecha de presentación de los Estados Financieros por el periodo terminado el 31 de Diciembre del 2013, no han ocurrido eventos o circunstancias que puedan afectar la presentación de los Estados Financieros a la fecha mencionada.

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Stalin J. Palacios', enclosed within a large, hand-drawn oval.

STALIN JARRIN PALACIOS
CONTADOR
FINMECSA S.A.