

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de Diciembre del 2013

NOTA 1.- OPERACIONES

JIMATELCHA S.A., fue constituida en la Ciudad de Guayaquil, Provincia del Guayas, inicia sus actividades el 16 de Julio del 2013, su actividad económica es dedicarse a la Actividad de Compra, Venta, Alquiler y Explotación de Bienes Inmuebles.

NOTA 2.- RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

A. Presentación de los Estados Financieros.

Las políticas adoptadas para la presentación de los Estados Financieros son las siguientes:

- Estado de Situación Financiera.- La compañía clasificó las partidas del Estado de Situación Financiera, en Corrientes y No Corrientes.
- Estado de Resultados Integrales.- Los costos y gastos se clasificaron en función de su naturaleza.
- Estado de Flujo de Efectivo.- Se utilizó el Método Directo, el cual informa de los flujos de efectivo y equivalentes de efectivo obtenidos durante el periodo por actividades de operación, de inversión y de financiación.

B. Ingresos

En función de las disposiciones establecidas en el Marco Conceptual y la NIC 18, los Ingresos son reconocidos considerando el principio de prudencia y en función del devengamiento de la transacción, independientemente de su cobro.

Por lo que se determina que en opinión de la Administración de la Compañía, no existen eventos significativos que impiden un cambio sobre dichos estados financieros y su adopción a las Normas Internacionales de Información Financiera, y que no estuvieran revelados en los mismos o en sus notas.



MARCIA CLARIVEL FUENTES AVILES
GERENTE GENERAL DE LA EMPRESA "JIMATELCHA S.A."