

1 **ESCRITURA No. 2013-17-01-009-P003734**

2

3

4

5

**CESIÓN DE PARTICIPACIONES DE LA COMPAÑÍA  
COMPAÑÍA DE ELEVADORES DANAMOIS CIA. LTDA**

6

7

**QUE OTORGA:**

8

**DANIEL JOSE OCHOA CARRION y LILIANA MARGARITA  
PINARGOTE VALVERDE**

9

10

**A FAVOR DE:**

11

**EDWIN ENRIQUE CHIZA QUINTANA**

12

**CUANTÍA: USD \$. 160,00**

13

**DI: 3 COPIAS**

14

**&\*&P.J.&\*&**

15

16 En la Ciudad de Quito, Distrito Metropolitano, Capital de la  
17 República del Ecuador, hoy día Lunes **DIECINUEVE (19) DE MAYO**  
18 **DEL AÑO DOS MIL CATORCE**, ante mí, **DOCTORA ALICIA**  
19 **YOLANDA ALABUELA TOAPANTA, NOTARIA NOVENA DEL**  
20 **CANTÓN QUITO: Uno punto uno:** Por una parte los cónyuges señor  
21 **DANIEL JOSE OCHOA CARRION y LILIANA MARGARITA**  
22 **PINARGOTE VALVERDE**, casados, por sus propios derechos, parte a  
23 quien en adelante para efectos de este instrumento se denominará  
24 como el **CEDENTE**; y, **Uno punto dos:** Por otra parte el señor **EDWIN**  
25 **ENRIQUE CHIZA QUINTANA**, ecuatoriano, mayor de edad, de estado  
26 civil casado, por sus propios derechos, parte a quien en adelante para  
27 efectos de este instrumento se denominará como el **CESIONARIO**. Los  
28 comparecientes son de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad,

1 domiciliados en la ciudad de Quito, Distrito Metropolitano,  
2 legalmente capaces, a quienes conozco de que doy fe, quienes me  
3 presenta sus documentos de identidad, la misma que en fotocopias  
4 debidamente certificadas agrego como documentos habilitantes, y  
5 me solicitan eleve a escritura pública, una de CESIÓN DE  
6 PARTICIPACIONES, contenida en la minuta cuyo tenor literal a  
7 continuación transcribo: **"SEÑOR NOTARIO:** En el Registro de  
8 Escrituras Públicas a su cargo, sírvase incorporar una de Cesión de  
9 Participaciones de una Compañía de Responsabilidad Limitada al tenor  
10 de las cláusulas que siguen: **CLÁUSULA PRIMERA.-**  
11 **COMPARECIENTES:** Intervienen en la celebración del presente  
12 instrumento, las siguientes personas: **Uno punto uno:** : Por una parte  
13 los cónyuges señor **DANIEL JOSE OCHOA CARRION** y **LILIANA**  
14 **MARGARITA PINARGOTE VALVERDE,** casados, por sus propios  
15 derechos, parte a quien en adelante para efectos de este instrumento se  
16 denominará como el **CEDENTE;** y, **Uno punto dos:** Por otra parte el  
17 señor **EDWIN ENRIQUE CHIZA QUINTANA,** ecuatoriano, mayor de  
18 edad, de estado civil casado, por sus propios derechos, parte a quien en  
19 adelante para efectos de este instrumento se denominará como el  
20 **CESIONARIO.-** Los comparecientes tienen su domicilio en el Distrito  
21 Metropolitano de Quito y declaran ser capaces para contratar y obligarse  
22 y acuerdan como en efecto lo hacen, llevar a cabo la presente cesión de  
23 participaciones. **CLÁUSULA SEGUNDA.- ANTECEDENTES: Dos**  
24 **punto uno.-** Mediante escritura pública celebrada el veinte y cuatro de  
25 abril del año dos mil trece, ante el Notario Noveno (encargado) del  
26 cantón Quito, Doctor Juan Villacís Medina e inscrita en el Registro  
27 Mercantil del mismo cantón el diez y siete de junio del año dos mil trece,  
28 se constituyó la **COMPAÑIA DE ELEVADORES DANAMOIS CIA. LTDA.**

1 **Dos punto dos.-** La Junta General Universal Extraordinaria de Socios  
2 de la COMPAÑIA DE ELEVADORES DANAMOIS CIA. LTDA., en sesión  
3 celebrada el doce de mayo del año dos mil catorce, conoció y resolvió  
4 autorizar la cesión de participaciones sociales de propiedad del señor  
5 DANIEL JOSE OCHOA CARRION.- En forma particular, la cesión de  
6 ciento sesenta (160) participaciones con un valor nominal cada una de  
7 un dólar de los Estados Unidos de Norteamérica (USD. 1,00), que  
8 mantiene dentro del capital social de la Compañía, a favor del señor  
9 EDWIN ENRIQUE CHIZA QUINTANA, casado.- La decisión de los  
10 socios fue aceptar por unanimidad la cesión realizada a favor del señor  
11 EDWIN ENRIQUE CHIZA QUINTANA.- **CLÁUSULA TERCERA.-**  
12 **CESION DE PARTICIPACIONES:** Con los antecedentes expuestos y  
13 cumpliendo la decisión de la Junta General Universal Extraordinaria de  
14 Socios, antes mencionada en el numeral dos punto dos de la cláusula  
15 anterior, el señor DANIEL JOSE OCHOA CARRION, cede y transfiere  
16 ciento sesenta (160) participaciones con un valor nominal cada una de  
17 un dólar de los Estados Unidos de América (USD. 1,00), a favor del  
18 señor EDWIN ENRIQUE CHIZA QUINTANA, casado. El CESIONARIO  
19 acepta la transferencia hecha a su favor. **CLÁUSULA CUARTA.-**  
20 **CUANTÍA:** La cuantía del presente instrumento es de CIENTO  
21 SESENTA DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE  
22 NORTEAMÉRICA (USD 160,00). **CLÁUSULA QUINTA.-**  
23 **MARGINACIÓN:** Se tomará nota al margen de la escritura de  
24 constitución de la COMPAÑIA DE ELEVADORES DANAMOIS CIA.  
25 LTDA., en la Notaría correspondiente y se dispondrá su inscripción en el  
26 Registro Mercantil del cantón Quito. Usted señor Notario, agregue las  
27 formalidades del caso para la eficacia del presente instrumento. **HASTA**  
28 **AQUÍ LA MINUTA,** la misma que queda elevada a escritura pública con

1 todo su valor legal, minuta que ha sido formulada y por lo mismo  
2 suscrita por el Doctor Roberto Yopez Najas, portador de la matrícula  
3 profesional signada con el número mil seiscientos ochenta y cinco del  
4 Colegio de Abogados de Pichincha.- Para el otorgamiento de la presente  
5 escritura pública, se han observado y cumplido con todos y cada uno de los  
6 preceptos y requisitos legales que el caso así lo requiere y demanda; y  
7 leída que les fue por mí la Notaria, íntegramente a los comparecientes,  
8 estos se afirman y ratifican en todas y cada una de las partes de su total  
9 contenido, para constancia y en fe de ello firman conmigo en unidad de  
10 acto.- De todo lo que doy fe.-

11   
12   
13 DANIEL JOSE OCHOA CARRION  
14 C.C. 171589667-4

15   
16   
17 LILIANA MARGARITA PINARGOTE VALVERDE  
18 C.C. 1717730371

19   
20   
21 EDWIN ENRIQUE CHIZA QUINTANA  
22 C.C. 171444616-0

23   
24  
25  
26  
27 DOCTORA ALICIA BELANDA ALABUELA TOAPANTA  
28 NOTARIA NOVENA DEL CANTÓN QUITO



## ACTA No. 02

### ACTA DE LA SESIÓN DE LA JUNTA GENERAL UNIVERSAL EXTRAORDINARIA DE SOCIOS DE LA COMPAÑÍA DE ELEVADORES DANAMOIS CIA. LTDA.

En Quito, Distrito Metropolitano, provincia de Pichincha, a los **doce días del mes de mayo del año dos mil catorce, a las 10h00**, en el domicilio principal de la **COMPAÑÍA DE ELEVADORES DANAMOIS CIA. LTDA.**, ubicado en Calderón, en la calle Geovanny Calles y calle Progreso, Conjunto Villas Mediterráneo Tres, casa dos, de la ciudad y cantón Quito, provincia de Pichincha, se constituye la Junta General Universal Extraordinaria de Socios de la **COMPAÑÍA DE ELEVADORES DANAMOIS CIA. LTDA.**

Los Socios concurrentes son: el señor **EDWIN ENRIQUE CHIZA QUINTANA**, portador de la **Cédula de Ciudadanía número Uno Siete Uno Cuatro Cuatro Cuatro Seis Uno Seis Guión Seis (171444616-6)**, casado; y, el señor **DANIEL JOSE OCHOA CARRION**, portador de la **Cédula de Ciudadanía número Uno Siete Uno Cinco Ocho Nueve Seis Seis Siete Guión Cuatro (171589667-4)**, casado. Los Comparecientes poseen las siguientes participaciones en esta Compañía:

SOCIO	CAPITAL SUSCRITO USD \$.	CAPITAL PAGADO USD \$.	NÚMERO DE PARTICIPACIONES	PORCENTAJE %
EDWIN ENRIQUE CHIZA QUINTANA	240,00	240,00	240	60%
DANIEL JOSE OCHOA CARRION	160,00	160,00	160	40%
<b>TOTAL</b>	<b>400,00</b>	<b>400,00</b>	<b>400</b>	<b>100%</b>

Los Asistentes, representan el **Cien por ciento (100%) del Capital Social actual de la Compañía**, esto es la suma de **USD \$. 400.00 (CUATROCIENTOS DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA CON CERO CENTAVOS)**, toda vez que, cada Participación tiene el valor nominal de **USD \$. 1.00 (UN DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE NORTEAMÉRICA CON CERO CENTAVOS)**.

Los Socios así reunidos deciden constituirse por unanimidad en Junta General Universal Extraordinaria de Socios de la **COMPAÑIA DE ELEVADORES DANAMOIS CIA. LTDA.**, de conformidad con lo que disponen los **Artículos 231 y 238 de la Codificación de la Ley de Compañías vigente y los Estatutos de la Compañía.**

La Junta es presidida por el señor EDWIN ENRIQUE CHIZA QUINTANA, quien es Gerente General de la Compañía, y actúa como Secretario de la misma, el señor DANIEL JOSE OCHOA CARRION, quien es Presidente de la Compañía.

Por medio de Secretaría se constata que se encuentra presente la totalidad del Capital Suscrito y Pagado de la Compañía, y se pone en consideración de los Socios el único punto del Orden del Día, el cual es:

**"CONOCER Y RESOLVER SOBRE LA CESIÓN DE PARTICIPACIONES SOCIALES QUE EL SOCIO DANIEL JOSE OCHOA CARRION, POSEE EN LA COMPAÑIA DE ELEVADORES DANAMOIS CIA. LTDA., A FAVOR DEL SEÑOR EDWIN ENRIQUE CHIZA QUINTANA.**

Los Socios por unanimidad, aprueban el Orden del Día propuesto, e, inmediatamente proceden a tratar el mismo.

CONOCER Y RESOLVER SOBRE LA CESIÓN DE PARTICIPACIONES SOCIALES QUE EL SOCIO DANIEL JOSE OCHOA CARRION, POSEE EN LA COMPAÑIA DE ELEVADORES DANAMOIS CIA. LTDA., A FAVOR DEL SEÑOR EDWIN ENRIQUE CHIZA QUINTANA.- A continuación el señor EDWIN ENRIQUE CHIZA QUINTANA, pide la palabra y mociona que se conceda la autorización necesaria a favor del señor DANIEL JOSE OCHOA CARRION, para que pueda ceder las ciento sesenta (160) participaciones en el capital social que posee de un valor nominal de cada participación de un dólar de los Estados Unidos de Norteamérica, y que posee en la Compañía a favor del señor EDWIN ENRIQUE CHIZA QUINTANA, con cédula de ciudadanía número 171444616-6; el señor DANIEL JOSE OCHOA CARRION, solicita la palabra y apoya la moción del señor EDWIN ENRIQUE CHIZA QUINTANA, en vista de no haber otra moción el Presidente y Secretario de la Junta, someten a votación, y dicha moción es aprobada por unanimidad.

Respecto al primer y único punto, la Junta resuelve, por unanimidad, autorizar al señor DANIEL JOSE OCHOA CARRION, para que pueda ceder ciento sesenta (160) participaciones del capital social y que cada participación tiene un valor nominal de un dólar de los Estados Unidos de Norteamérica, que posee en la Compañía a favor del señor EDWIN ENRIQUE CHIZA QUINTANA, con cédula de ciudadanía número 171444616-6.



Sin más puntos que tratar en el Orden del Día, y, siendo las 10h30', el Gerente General concede un receso de treinta minutos, para la elaboración de la presente Acta. Reinstalada la Junta, se procede a la lectura del Acta, la misma que es aprobada por unanimidad por todos los Miembros de la Junta General Universal Extraordinaria de Socios. Siendo las 11h00', se clausura la presente Junta, firmando para constancia y aceptación todos los Socios asistentes.

.....  
**EDWIN ENRIQUE CHIZA QUINTANA**  
**GERENTE GENERAL Y SOCIO**  
C.C. 171444616-6

.....  
**DANIEL JOSE OCHOA CARRION**  
**SECRETARIO Y SOCIO**  
C.C. 171589667-01

REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA No. 171778037-1

APELLIDOS Y NOMBRES  
PINARGOTE VALVERDE  
LILIANA MARGARITA

LUGAR DE NACIMIENTO  
QUAYAS  
QUAYAQUIL  
PEDRO CARBO CONCEPCION

FECHA DE NACIMIENTO 1991-12-10

NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO F

ESTADO CIVIL CASADA  
DANIEL JOSE  
OCHOA CARRION




INSTRUCCIÓN BACHILLERATO PROFESIÓN / OCUPACIÓN COMERCIANTE

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE PINARGOTE CARRIEL LUIS ALBERTO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE VALVERDE TOAZA DIOSSELINA ELVIRA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN QUITO 2013-07-06

FECHA DE EXPIRACIÓN 2023-07-06

OTARIO NOVENA  
Dra. Y... 12344  
QUITO

DIRECTOR GENERAL FIRMA DEL CIUDADANO

*[Handwritten signature]*  
2025547

REPUBLICA DEL ECUADOR  
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL CAE

CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

075  
075 - 0263 1717780371  
NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA  
PINARGOTE VALVERDE LILIANA MARGARITA

PICHINCHA CALDERON 0  
PROVINCIA QUITO 1  
CANTÓN PARROQUIA ZONA

*[Signature]*  
1) PRESIDENTE DE LA JUNTA

NOTARIA NOVENA DEL CANTON QUITO  
EN APLICACIÓN AL ART. 18 DE LA LEY NOTARIAL  
DOY FE QUE LA FOTOCOPIA QUE ANTECEDE ESTA  
CONFORME CON EL ORIGINAL QUE ME FUE PRESENTANDO  
EN 1 HOJAS útiles

Quito a 19 MAY 2014

*[Signature]*  
Dra. Y... Tapanta  
NOTARIA NOVENA


**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN  
**CEDULA DE CIUDADANÍA**  
**171444616-6**  
 APELLIDOS Y NOMBRES  
 CHIZA QUINTANA  
 EDWIN ENRIQUE  
 LUGAR DE NACIMIENTO  
 INBENQUITA  
 OTAVALO  
 SAN PABLO  
 FECHA DE NACIMIENTO 1977-01-24  
 NACIONALIDAD ECUATORIANA  
 SEXO M  
 ESTADO CIVIL Casado  
 DIANA C  
 RAMOS LANDETA

INSTRUCCIÓN **BACHILLERATO** PROFESIÓN / OCUPACIÓN **EMPLEADO PRIVADO** E444444444  
 APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE **CHIZA SEGUNDO ENRIQUE**  
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE **QUINTANA CARMEN AMELIA**  
 LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
 QUITO  
 2011-03-18  
 FECHA DE EXPIRACION  
 2021-03-18  
 DIRECTOR GENERAL

*Edwin Enrique Chiza Quintana*

0991380218

REPUBLICA DEL ECUADOR  
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL   
**001** CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
 ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014  
**001 - 0300** **1714446166**  
 NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA  
**CHIZA QUINTANA EDWIN ENRIQUE**  
 PICHINCHA CIRCUNSCRIPCIÓN 0  
 PROVINCIA QUITO CALDERON 4  
 CANTÓN PASTOQUITA ZONA  
 PRESIDENTE DE LA JUNTA

NOTARIA NOVENA DEL CANTON QUITO  
 EN APLICACIÓN AL ART. 18 DE LA LEY NOTARIAL  
 DOY FE QUE LA FOTOCOPIA QUE ANTECEDE ESTA  
 CONFORME CON EL ORIGINAL QUE ME FUE PRESENTANDO  
 EN 1 HOJAS útiles

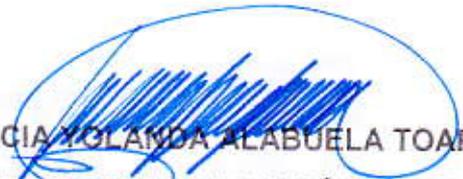
Quito a 19 MAY 2014

  
 Dra. Yvonne [Signature] [Signature]  
 NOTARIA NOVENA

*Edwin*

*See*

...torgó ante mí, en fe de ello confiero la **TERCERA COPIA CERTIFICADA**, de la escritura pública de **CESIÓN DE PARTICIPACIONES DE LA COMPAÑÍA DE ELEVADORES DANAMOIS CIA. LTDA.** que otorga **DANIEL JOSE OCHOA CARRION Y LILIANA MARGARITA PINARGOTE VALVERDE** a favor de **EDWIN ENRIQUE CHIZA QUINTANA**, sellada y firmada en Quito, a **DIECINUEVE DE MAYO DEL DOS MIL CATORCE.-**

  
**DOCTORA ALICIA YOLANDA ALABUELA TOAPANTA**  
**NOTARIA NOVENA DELCANTÓN QUITO**



  
**RAZON.-** Con esta fecha, tomo nota al margen de la matriz de la escritura pública de: **CONSTITUCIÓN DE COMPAÑÍA DE ELEVADORES DANAMOIS CIA. LTDA.**, celebrada ante el Notario Noveno Encargado del Cantón Quito, Doctor Juan Villacis Medina, el 24 de ABRIL del 2013, **LA CESIÓN DE PARTICIPACIONES** que otorga **DANIEL JOSE OCHOA CARRION Y LILIANA MARGARITA PINARGOTE VALVERDE** a favor de **EDWIN ENRIQUE CHIZA QUINTANA**, según consta en el testimonio debidamente certificado que antecede.- Quito a, **DIECINUEVE DE MAYO DEL DOS MIL CATORCE.-**

  
**DOCTORA ALICIA YOLANDA ALABUELA TOAPANTA**  
**NOTARIA NOVENA DELCANTÓN QUITO**



**REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN: QUITO**  
**RAZÓN DE INSCRIPCIÓN**

EN LA CIUDAD DE QUITO, QUEDA INSCRITA LA ESCRITURA Y/O PROTOCOLIZACIÓN QUE SE PRESENTÓ EN ESTE REGISTRO, CUYO DETALLE SE MUESTRA A CONTINUACIÓN:

**1. RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: CESIÓN DE PARTICIPACIONES DE COMPAÑÍA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA**

NÚMERO DE REPERTORIO:	19057
FECHA DE INSCRIPCIÓN:	29/05/2014
NÚMERO DE INSCRIPCIÓN	452
REGISTRO:	LIBRO DE CESIÓN DE PARTICIPACIONES

**2. DATOS DE LOS INTERVINIENTES:**

Identificación	Nombres	Cantón de Domicilio	Calidad en que comparece	Estado Civil
1714446166	CHIZA QUINTANA EDWIN ENRIQUE	Quito	CESIONARIO	Casado
1715896674	OCHOA CARRION DANIEL JOSE	Quito	CEDENTE	Casado

**3. DATOS DEL ACTO O CONTRATO:**

NATURALEZA DEL ACTO O CONTRATO:	CESIÓN DE PARTICIPACIONES DE COMPAÑÍA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA
FECHA ESCRITURA:	19/05/2014
NOTARÍA:	NOTARIA NOVENA
NOMBRE DEL NOTARIO:	DRA. ALICIA YOLANDA ALABUELA TOAPANTA
CANTÓN:	QUITO
NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:	COMPAÑÍA DE ELEVADORES DANAMOIS CIA. LTDA.
DOMICILIO DE LA COMPAÑÍA:	QUITO
JUZGADO:	NO APLICA
AUTORIDAD QUE APRUEBA:	NO APLICA

**4. DATOS CAPITAL/CUANTÍA:**

Capital	Valor
Capital	400,00

**5. DATOS ADICIONALES:**

EL CEDENTE TRANSFIERE 160 PARTICIPACIONES DE UN DOLAR CADA UNA AL CESIONARIO.- SE TOMÓ NOTA AL MARGEN DE LA INSCRIPCIÓN N° 2161 DEL REGISTRO MERCANTIL DE 17 DE JUNIO DE 2013, TOMO: 144.





CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: QUITO, A 29 DÍA(S) DEL MES DE MAYO DE 2014

  
AB. MARCO LEON SANTAMARIA (DELEGADO - RESOLUCIÓN N° 002-RMQ-2014)  
REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: AV. 6 DE DICIEMBRE N56-78 Y GASPAR DE VILLAROEL

