

**INFORME DE COMISARIO,**  
**AL CIERRE DEL EJERCICIO ECONOMICO DEL AÑO 2013**

**A los señores accionistas de la compañía JONOLA REPRESENTACIONES Y NEGOCIOS S.A.:**

---

Según lo dispuesto en los Estatutos Sociales de la compañía, en concordancia con los artículos 231, numeral 2; 274 y 279 de la Ley de Compañías Codificada vigente, se emite el presente informe de Comisario para conocimiento y uso de la Junta General de Accionistas de la Compañía de **JONOLA REPRESENTACIONES Y NEGOCIOS S.A.**, contenido en los siguientes puntos:

**1. ANTECEDENTES**

La Compañía se constituyó mediante escritura pública realizada en la Notaría Segunda del Cantón Quito de la Dra. Paola Delgado Loor el 6 de mayo del 2013, aprobada con Resolución No. SC.IJ.DJC.Q.13.002101 de la Superintendencia de Compañías de 24 de abril del 2013, inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Quito bajo el No. 1508 el 07 de junio de ese mismo año, de nacionalidad ecuatoriana y su domicilio principal es el Distrito Metropolitano de Quito, pudiendo establecer sucursales o agencias en uno o varios lugares dentro de la República del Ecuador o fuera de ella, si así lo acordare la Junta General de Accionistas.

Sus actividades principales son:

1. La representación legal de personas naturales o jurídicas, nacionales o extranjeras. Servicios de contabilidad o auditoria, asesoría financiera y asesoramiento profesional, para lo cual podrá efectuar en la República del Ecuador o fuera de ella, todas las actividades necesarias que mediata o inmediatamente se relacionen con el objeto social, podrá actuar como procurador oficial, como madataria o comisionista de otras empresas nacionales o extranjeras, y prestar servicios de asesoría en materias relacionadas a sus actividades sin limitaciones de ninguna naturaleza.
2. El objeto social de la compañía comprenderá, el asesoramiento legal, económico, industrial comercial, de administración de empresas y gestión de proyectos en el área civil o mercantil, mediante estudios sectoriales y de decisión empresarial, estudios de viabilidad, estudios de mercado y encuestas de opinión, diagnósticos en organización y métodos de gestión, aplicaciones para incremento de productividad implementación de sistemas de gestión, otros estudios y aplicaciones micro y macroeconómicas.
3. Instalación y administración de restaurantes, bares, micromercados, supermercados, licorerías, heladerías, confiterías, y establecimientos para la comercialización de productos

alimenticios.

4. Compra, venta, comercialización, distribución representación y consignación, venta al por menor y mayor de flores local o internacionalmente.

## **2. Cumplimiento de normas legales, estatutarias y reglamentarias**

**2.1** La Administración de la Compañía ha cumplido sus obligaciones de acuerdo a las normas legales y estatutarias, o según las resoluciones de la Junta General de Accionistas.

**2.2** Los controles internos administrativo y contable, son razonablemente aceptables.

**2.3** La Gerencia General y el señor Contador de la Compañía, prestaron su colaboración para el cumplimiento de mis funciones en calidad de Comisario, como lo disponen los Artículos 274 y 279 de la Ley de Compañías Codificada vigente.

## **3. Exposición de cifras en estados financieros, registros de contabilidad y aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF.**

**3.1.** Las cifras mostradas en los estados financieros adjuntos: estado de situación financiera, estado de resultados integrales, estado de flujos del efectivo y estado de cambios en el patrimonio, corresponden a las cifras registradas en los libros de contabilidad de la compañía.

**3.2.** Los presentes Estados Financieros, se encuentran preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (IFRS por sus siglas en inglés) y sus interpretaciones emitidas por el Comité de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB por sus siglas en inglés). Estas normas han sido adoptadas en el Ecuador por la Superintendencia de Compañías; y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas normas, además de su aplicación uniforme en los ejercicios que se presentan.

**3.3.** Los presentes Estados Financieros cubren los siguientes períodos:

Estados de Situación Financiera: Por los períodos terminados al 31 de diciembre de 2013. Estados de Resultados Integrales y Estados de Flujos de Efectivo: Por los períodos comprendidos entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2013. Estados de Cambios en el Patrimonio Neto: Por los períodos comprendidos entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2013.

- 3.4. La base de medición de los estados financieros de JONOLA REPRESENTACIONES Y NEGOCIOS S.A., se registran sobre la base del devengado.
- 3.5. La preparación de los estados financieros requiere que la Administración realice juicios, estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de las políticas contables y los montos de activos, pasivos, ingresos y gastos informados. Debido a la subjetividad inherente en este proceso contable, los resultados reales pueden diferir de los montos estimados por la Administración de la Compañía.

Las estimaciones realizadas y supuestos utilizados por la Compañía se encuentran basadas en la experiencia histórica, cambios en la industria e información suministrada por fuentes externas calificadas. Sin embargo, los resultados finales podrían diferir de las estimaciones bajo ciertas circunstancias.

Las estimaciones y políticas contables significativas son definidas como aquellas que son importantes para reflejar correctamente la situación financiera y los resultados de la Compañía y/o las que requieren un alto grado de juicio por parte de la Administración.

Las estimaciones y supuestos relevantes son revisados regularmente. Los resultados de las revisiones de las estimaciones contables son reconocidos en el período en que la estimación es revisada y en cualquier período futuro afectado.

- 3.6. Los registros contables y los estados financieros de la Compañía, se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera (moneda funcional). Los estados financieros de JONOLA REPRESENTACIONES Y NEGOCIOS S.A., son presentados en dólares de los Estados Unidos de América, que es la moneda funcional y de presentación de la Compañía.

#### **4. Informe Comisario Revisor**

- 4.1. He revisado los estados financieros: estado de situación financiera, estado de resultados integrales, estado de flujos del efectivo y estado de cambios en el patrimonio, por el año terminado en diciembre 31 del 2013. Estos estados financieros son responsabilidad de la administración de la empresa. Mi responsabilidad es expresar una opinión sobre esos estados financieros, basada en mi revisión aplicando las normas internacionales de auditoría, en calidad de Comisario.
- 4.2. En mi opinión los estados financieros de JONOLA REPRESENTACIONES Y NEGOCIOS S.A. al 31 de diciembre del 2013, presenta razonablemente en todos los

aspectos importantes la situación financiera de la Compañía, los resultados de sus operaciones, los cambios en su patrimonio y los flujos del efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con los principios de contabilidad generalmente aceptados, modificados en ciertos aspectos por las normas y prácticas contables autorizados por la Superintendencia de Compañías y el Servicio de Rentas Internas del Ecuador.

- 4.3. Desconozco que existan actos dolosos o situaciones que pongan en riesgo la situación financiera de la Compañía, ni operaciones o gestión administrativa que puedan ocasionar desviaciones contable-financieras u operativas relevantes o significativas o que existan hechos subsecuentes, entre la fecha de cierre de balances y la del Informe de Comisario (21 de Abril del 2014), que a criterio de la Gerencia General de la Empresa, pudieran tener efectos importantes en la presentación general de los estados financieros.
- 4.4. Desconozco así mismo, la existencia de cifras o valores no evidenciados en los estados financieros preparados por la Administración de la Compañía.
- 4.5. Mi responsabilidad es presentar este informe basado en el respectivo examen de cuentas y, la responsabilidad de la Administración de la Compañía es la de preparar y presentar los referidos estados financieros.

## **5. Disposiciones constantes en el Art. 279 de la Ley de Compañías**

La Compañía proporcionó todas las facilidades para la consecución de mis servicios, poniendo a mi disposición los Libros Sociales, registros contables, estados financieros y anexos; además de la documentación de respaldo que fue requerida por el ejercicio económico del año 2013.

## **6. Cumplimiento de obligaciones tributarias**

La Compañía ha cumplido razonablemente durante el ejercicio económico 2013, sus obligaciones tributarias como agentes de retención y con las declaraciones mensuales de esos tributos y del Impuesto al Valor Agregado (IVA) y de la declaración del Impuesto a la Renta correspondientes al ejercicio económico 2013.

## **7. Declaración de la Administración:**

Entre diciembre 31 del 2013 y la fecha de emisión del presente informe (21 de Abril del 2014), no se produjeron eventos o acontecimientos que en opinión de la Administración de la Compañía, pudieran tener efecto significativo en la presentación de los estados financieros con corte al cierre del período.

## 8. Documentos que se adjuntan al presente informe:

Como parte integrante del presente informe, se debe considerar:

- Estado de situación financiera;
- Estado de resultados;
- Estados de cambios en el Patrimonio.
- Estados de Flujo de Efectivo.
- Notas a los Estados Financieros.

## 8. Utilidades del Período:

La compañía obtiene una pérdida neta de USD. 15.154,55; esta pérdida corresponde a los movimientos normales de ingresos y costos gastos incurridos en el periodo.

Legalizado por:



Ing. Mario Cabezas L.

**Comisario,**

Quito, abril 21, 2014

**ESTADO DE SITUACION FINANCIERA  
(EN DOLARES USA)**

---

	<b>Saldos al 31 de Diciembre:</b>		<b>Incrementos</b>
	<b>2013</b>	<b>2012</b>	<b>(Disminuciones)</b>
<b>ACTIVOS</b>			
<b>CORRIENTES</b>			
Efectivo y Equivalentes de Efectivo	44,190.47	-	44,190.47
Cuentas por Cobrar	5,504.17	-	5,504.17
Impuestos	7,863.28	-	7,863.28
Anticipos	18,358.25	-	18,358.25
<b>TOTAL ACTIVO CORRIENTE</b>	<b>75,916.17</b>	<b>-</b>	<b>75,916.17</b>
<b>ACTIVO FIJO</b>			
Equipo de Oficina	1,192.67	-	1,192.67
Equipo de Computación	2,348.13	-	2,348.13
Depreciación Acumulada	(228.95)	-	(228.95)
<b>TOTAL ACTIVO FIJO</b>	<b>3,311.85</b>	<b>-</b>	<b>3,311.85</b>
<b>INVENTARIOS</b>			
Inventarios Final	-	-	-
<b>TOTAL NO CORRIENTE</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>TOTAL ACTIVOS</b>	<b>79,228.02</b>	<b>-</b>	<b>79,228.02</b>

El Estado fue preparado por la empresa y verificado por el Comisario Revisor

---

**ESTADO DE SITUACION FINANCIERA  
(EN DOLARES USA)**

---

	<b>Saldos al 31 de Diciembre:</b>		<b>Incrementos</b>
	<b>2013</b>	<b>2012</b>	<b>(Disminuciones)</b>
<b><u>PASIVOS</u></b>			
<b>CORRIENTES</b>			
Proveedores	36,170.27	-	36,170.27
Cuentas por Pagar Empleados	1,106.79	-	1,106.79
Anticipos por Pagar	7,916.74	-	7,916.74
Impuestos	1,012.77	-	1,012.77
<b>TOTAL PASIVO CORRIENTE</b>	<b>46,206.57</b>	<b>-</b>	<b>46,206.57</b>
<b>LARGO PLAZO</b>			
Socios	47,976.00	-	47,976.00
<b>TOTAL LARGO PLAZO</b>	<b>47,976.00</b>	<b>-</b>	<b>47,976.00</b>
<b>TOTAL PASIVOS</b>	<b>94,182.57</b>	<b>-</b>	<b>94,182.57</b>
<b><u>PATRIMONIO</u></b>			
Capital Suscrito	800.00	-	800.00
Capital Suscrito (no pagado)	(600.00)	-	(600.00)
Utilidad / Perdida periodos anteriores	-	-	-
Utilidad / Perdida del periodo	(15,154.55)	-	(15,154.55)
<b>TOTAL ACTIVO CORRIENTE</b>	<b>(14,954.55)</b>	<b>-</b>	<b>(14,954.55)</b>
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>	<b>79,228.02</b>	<b>-</b>	<b>79,228.02</b>

El Estado fue preparado por la empresa y verificado por el Comisario Revisor

**ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS  
(EN DOLARES USA)**

---

	<b>Saldos al 31 de Diciembre:</b>		<b>Incrementos</b>
	<b>2013</b>	<b>2012</b>	<b>(Disminuciones)</b>
<b><u>INGRESOS</u></b>			
<b>VENTAS</b>			
Ventas	128,300.00	-	128,300.00
<b>TOTAL VENTAS</b>	<b>128,300.00</b>	<b>-</b>	<b>128,300.00</b>
<b>NO OPERACIONALES</b>			
Otros Ingresos Diversos	73.96	-	73.96
<b>TOTAL NO OPERACIONALES</b>	<b>73.96</b>	<b>-</b>	<b>73.96</b>
<b>TOTAL INGRESOS</b>	<b>128,373.96</b>	<b>-</b>	<b>128,373.96</b>
<b><u>COSTOS</u></b>			
<b>COSTO DE VENTAS</b>			
Costo de Mercaderías	86,020.97	-	86,020.97
<b>TOTAL OPERACIONALES</b>	<b>86,020.97</b>	<b>-</b>	<b>86,020.97</b>
<b>UTILIDAD / PERDIDA BRUTA DEL PERIODO</b>	<b>42,352.99</b>	<b>-</b>	<b>42,352.99</b>

El Estado fue preparado por la empresa y verificado por el Comisario Revisor

---

**ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS  
(EN DOLARES USA)**

---

	<b>Saldos al 31 de Diciembre:</b>		<b>Incrementos</b>
	<b>2013</b>	<b>2012</b>	<b>(Disminuciones)</b>
<b><u>GASTOS</u></b>			
<b>ADMINISTRATIVOS</b>			
Sueldos, Salarios y Beneficios	3,110.88	-	3,110.88
Honorarios	34,630.08	-	34,630.08
Mantenimiento y Reparaciones	150.00	-	150.00
Arrendamientos	5,026.25	-	5,026.25
Suministros y Materiales	628.86	-	628.86
Gastos de Exportación	249.70	-	249.70
Gastos de Viaje	5,121.30	-	5,121.30
Servicios Públicos y telecomunicaciones	775.61	-	775.61
Impuestos, Contribuciones y Otros	6,182.04	-	6,182.04
Depreciaciones y Amortizaciones	228.95	-	228.95
Gastos Varios	1,321.72	-	1,321.72
<b>TOTAL ADMINISTRATIVOS</b>	<b>57,425.39</b>	<b>-</b>	<b>57,425.39</b>
<b>OTROS GASTOS</b>			
Financieros	82.15	-	82.15
<b>TOTAL PASIVO CORRIENTE</b>	<b>82.15</b>	<b>-</b>	<b>82.15</b>
<b>TOTAL COSTOS Y GASTOS</b>	<b>57,507.54</b>	<b>-</b>	<b>57,507.54</b>
Participación a Trabajadores	-	-	-
Impuestos a la Renta año 2008	-	-	-
<b>UTILIDAD / PERDIDA DEL PERIODO</b>	<b>(15,154.55)</b>	<b>-</b>	<b>(15,154.55)</b>

El Estado fue preparado por la empresa y verificado por el Comisario Revisor

---

**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO  
(EN DOLARES USA)**

---

Detalle	Capital Pagado	Aporte Futuras Capitalizac.	Utilidad años anteriores	Perdidas años anteriores	Reserva Capital	Total
Saldo Inicial	200.00	-	-	-	-	200.00
Utilidad/Pérdida del período	-	-	-	(15,154.55)	-	(15,154.55)
<b>TOTAL</b>	<b>200.00</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(15,154.55)</b>	<b>-</b>	<b>(14,954.55)</b>

El Estado fue preparado por la empresa y verificado por el Comisario Revisor

---

**ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO  
(EN DOLARES USA)**

	<b>Saldos al 31 de Diciembre:</b>		<b>Incrementos</b>
	<b>2013</b>	<b>2012</b>	<b>Disminuciones</b>
<b>Flujo de efectivo por actividades de Operación</b>			
Cobros procedentes de Ventas y prestaciones de servicios	108,259.87	-	108,259.87
Pago a proveedores por bienes y servicios	(108,704.60)	-	(108,704.60)
Otras entradas y salidas de efectivo	-	-	-
<b>Efectivo neto utilizado en actividades de operación</b>	<b>(444.73)</b>	-	<b>(444.73)</b>
 <b>Flujo de efectivo por actividades de Inversión</b>			
Adquisiciones Propiedad Planta y Equipo	(3,540.80)	-	(3,540.80)
<b>Efectivo neto utilizado en actividades de inversión</b>	<b>(3,540.80)</b>	-	<b>(3,540.80)</b>
 <b>Flujo de efectivo por actividades de Financiamiento</b>			
Préstamos a Largo Plazo	47,976.00	-	47,976.00
<b>Efectivo neto utilizado en actividades de financiamiento</b>	<b>47,976.00</b>	-	<b>47,976.00</b>
 Incremento / Disminución neto de efectivo o Equivalentes	 43,990.47	 -	 43,990.47
Efectivo al principio del año	200.00	-	200.00
<b>Efectivo y equivalentes de efectivo al final del año</b>	<b>44,190.47</b>	-	<b>44,190.47</b>

El Estado fue preparado por la empresa y verificado por el Comisario Revisor