



INFORME ANUAL DEL GERENTE GENERAL DE VELVET FLORES CIA. LTDA. CORRESPONDIENTE AL AÑO 2007 A LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS.

Señores Socios:

Con lo dispuesto en los Estatutos Sociales de la Empresa, cúmpleme poner en su conocimiento el informe correspondiente a las actividades administrativas realizadas por VELVET FLORES CIA. LTDA., durante el año 2007.

Resalto que en este período no hay variación con respecto al año 2006 en la economía del país y se mantiene en un nivel alto de riesgo. Por ello, comento algunos aspectos relevantes con relación a este hecho:

ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN ECONÓMICA DEL PAIS

La economía del país no ha superado los cambios necesarios para mantener una dolarización, esto ha determinado que el riesgo país no sea el mejor, provocando inestabilidad en una inversión real que permita la inyección de capital nuevo que se necesita para un crecimiento equilibrado y seguro.

El Ecuador alcanzó durante el año 2007 una inflación del 3.30% anual, considerada alta ya que en un país dolarizado se espera tener por lo menos la misma inflación que los Estados Unidos, esto es alrededor del 2.5%. Este aspecto influye notablemente en los precios de las materias primas, ocasionando un aumento en los costos de producción, lo que hace aún más difícil mantener la competitividad con los demás países.

La falta de reglas permanentes y la firma del TLC o un acuerdo de aranceles con los Estados Unidos ocasiona incertidumbre y no facilita la negociación a un menor costo de exportación de la flor.

1. ANÁLISIS DEL SECTOR FLORICULTOR ECUATORIANO

El riesgo País con el cual se mantienen todos los países de Latinoamérica incluyendo Ecuador, debido a la inestabilidad política y económica ocasiona a los empresarios serios problemas dentro del sector, ya que se trata de equilibrar el patrimonio, financiar los activos que en la actualidad es grave ya que como floricultores requerimos financiamiento de nuestros activos a plazos mayores de 90 días pero con los cambios en el país esto no sucede, se incrementa el valor del costo del producto por el tiempo de espera, o se promociona con un bono de pronto pago al mismo costo sin ningún beneficio.

Con estas adversidades del Gobierno y el sistema dolarizado, obliga a reducir los costos al máximo a fin de ser productivos y continuar exportando una flor de alta calidad que ha caracterizado al Ecuador, compitiendo duramente con nuestro vecino país de Colombia.

Los nuevos competidores también amenazan el sector florícola ecuatoriano, la gran fuerza del mercado Africano sigue creciendo y va incursionando en los mercados de Europa y Estados Unidos.

En el Ecuador las negociaciones siguen con la asamblea y el gobierno para que den respuesta al sector, en todo caso la producción de flores tendría un serio riesgo de desaparecer, debido a los altos costos que implicarían pagar aranceles para ingresar al Mercado Norteamericano, sin considerar las consecuencias sociales y económicas que agravan la situación del país.

SITUACION DE LA COMPAÑÍA

Existe tres formas generales de financiar los activos de una finca, patrimonio, pasivos financieros y pasivos no financieros, la composición óptima de cada uno de los elementos mencionados tiene que ver con la industria que se trate y con el país o región donde ésta asentada la finca.

EN EL MERCADO

Se puede mencionar que la calidad de nuestra flor es muy buena, pero no es competitiva con el mercado Ruso, en el que se obtiene un mejor precio por el largo de tallo y botón mientras que nuestra flor esta destinada para el mercado de los Estados Unidos por las características de la flor.

Los resultados que se han obtenido en este período han sido de cierta manera aceptables, considerando la difícil situación económica por la que ha tenido que atravesar nuestro país y adicionalmente por la gran oferta del producto en el exterior.

Vía Interoceánica Km. 32 vía el Quinche s/n
Telf.: 2300-600 • Fax: 2300-604
Quito - Ecuador



EN LA PRODUCCION Y LAS VENTAS

Además de los resultados (perdida contable) finales que obtuvo la compañía en el período 2007 (US\$ 20.216,07), comparado con la del año anterior que fue un resultado negativo, es justificable, debido a que por la falta de renovación de plantas se bajó la productividad obligando a comprar flor aspecto influyó notablemente en el resultado.

Es importante destacar que el monitoreo y control efectivo de plagas y enfermedades mantuvo en buenas condiciones la producción. Considerando la disminución de hectáreas y comparando con el año 2006 donde se tuvo una productividad de 1.08, en el 2007 se alcanzó el 1.078 por planta. En lo que a número de tallos se refiere en el 2006 se obtuvo 10.809.871 mientras que en el 2007 la producción fue de 9.223.809.

Una demostración de lo expuesto anteriormente, es que en el período 2006 se logró comercializar 7.254.795 tallos, de los cuales 6.591.926 tallos se vendieron en el mercado internacional el cual representa el 90.86% y en el mercado nacional se vendieron 662.869 tallos que representan el 9.14%. En el período 2007 alcanzó a comercializar 7.886.187 tallos, de los cuales 7.166.346 tallos se vendieron en el mercado internacional mismo que representa el 90,92% y en el mercado nacional se vendieron 719.841 tallos los cuales representan el 9,08%.

En el área de la producción, en el período 2007 se hicieron esfuerzos en controlar los costos de producción, sin embargo se debe considerar que un aspecto importante para generar mayores ingresos son los precios de venta, que en este período no han sufrido mayor variación.

Un aspecto importante de señalar es que Velvet Flores Cía. Ltda. tiene legalizadas con los obtentores de Royalties un 100 % de las plantas sembradas en la finca, cumpliendo así con la obligación de mantener la legitimidad en lo que se refiere a licencias, marcas y patentes.

EN LA ADMINISTRACIÓN

Las expectativas de la administración para el año 2007, están orientadas a continuar con las actividades del negocio.

EN LO FINANCIERO

En el presente año se obtuvo pérdida contable por US\$ 20.216,07 mientras que en 2006 se obtuvo pérdida por US\$ 256.476,41

CONSIDERACIONES FINALES

Pongo en su conocimiento que la Gerencia General, en su administración, ha logrado cumplir con su plan de trabajo, de acuerdo a los objetivos presupuestados para este año, a pesar de los diversos factores externos que afectaron al sector floricultor.

Al finalizar este informe quiero expresar mi agradecimiento a los señores socios de la compañía por la confianza que han depositado en mi representación y manifiesto que durante el próximo año se harán los mejores esfuerzos a fin de lograr resultados positivos.

Atentamente,

Philippe Haldemann B.
GERENTE GENERAL

