



C.P.A. Freddy Adriano Sánchez
Auditor Consultor
Av. 10 de Agosto #29-140 y Acuña
Telefax: 2 231-123 Cel.: 09 8 016-449

Quito, 01 de Julio del 2010

Señores:
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
Presente.-

De mi consideración:

Según lo establecido por la ley, adjunto encontrará un ejemplar del Informe de los Estados Financieros de la Compañía **VELVET FLORES CIA LTDA.**, por el año 2009, cuyo RUC es el No. 1790731049001, expediente No. 17061, para el archivo de la institución que lo representan, de igual manera encontrará otro ejemplar del mencionado informe para que se dignen en sellar la entrega, el mismo que es para mi archivo y para el SRI.

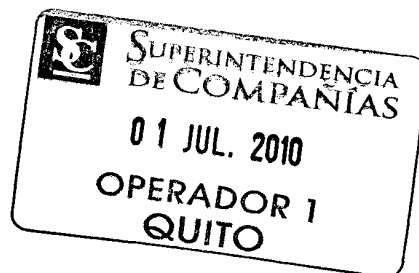
Sin otro particular me suscribo de ustedes,

Atentamente,

CPA. Freddy Adriano Sánchez
AUDITOR INDEPENDIENTE
RNAE-418
Licencia Profesional No. 27542



C.P.A. Freddy Adriano Sánchez
Auditor Consultor
Ab. 10 de Agosto #29-140 y Acuña
Telefax: 2 231-123 Cel.: 09 8 016-449



VELVET FLORES CIA. LTDA.

**INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE
SOBRE LOS ESTADOS FINANCIEROS**

**POR EL PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL
01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009**



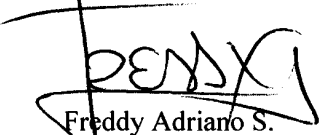
C.P.A. Freddy Adriano Sánchez
Auditor Consultor
Ab. 10 de Agosto #29-140 y Acuña
Telefax: 2 231-123 Cel.: 09 8 016-449

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

A los Señores Socios de
Velvet Flores Cia. Ltda.

1. He auditado el balance general adjunto de Velvet Flores Cia. Ltda., al 31 de diciembre del 2009 y los correspondientes estados evolución del patrimonio de los accionistas y de flujos de caja por el año terminado en esa fecha. Dichos estados financieros son responsabilidad de la gerencia de la Compañía. Mi responsabilidad es expresar una opinión sobre dichos estados financieros basada en mi auditoría.
2. Mi auditoría fue efectuada de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en el Ecuador. Dichas normas requieren que una auditoría sea diseñada y realizada para obtener certeza razonable de si los estados financieros no contienen errores importantes. Una auditoría incluye el examen, a base de pruebas selectivas, de la evidencia que sustenta las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Incluye también la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones importantes hechas por la gerencia, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que nuestra auditoría provee una base razonable para nuestra opinión.
3. En mi opinión, los referidos estados financieros presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la posición financiera de Velvet Flores Cia. Ltda., al 31 de diciembre del 2009, los cambios en su patrimonio y sus flujos de caja por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador.
4. Tal como se describe en la Nota 1, la compañía a partir de junio del 2009, no se encuentra operando, por lo que la administración se encuentra liquidando los activos y pasivos de está, sin embargo a la fecha mantiene obligaciones pendientes de pago al Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social, el cual eventualmente puede seguir un juicio de coactivas para recuperar los valores vencidos.
5. Como se detalla en la Nota 4, al 31 de diciembre del 2009 la compañía no ha podido recuperar un monto de USD. 358.825,32 por concepto de ventas de años anteriores; USD 398.326,56 por valores prestados a socios y compañías relacionadas locales y USD 635.569,60 con partes relacionadas del exterior, los cuales de acuerdo a lo señalado por la administración será asumidos por el patrimonio de los accionistas en el proceso de liquidación.

Marzo, 05 del 2010
Registro No. 418


Freddy Adriano S.
Licencia No. 27542

VELVET FLORES CIA. LTDA.
BALANCE GENERAL
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009
(Expresado en dólares americanos)

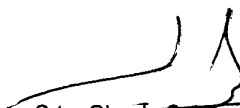
,,,,,Diciembre 31,

<u>2009</u>	<u>2008</u>
-------------	-------------

<u>ACTIVOS</u>	<u>Valores</u>	<u>Notas</u>
ACTIVOS CORRIENTES		
DISPONIBLE		
Fondos Fijos	160.00	460.00
Bancos	938.23	46,706.66
	1,098.23	47,166.66
		3
CUENTAS POR COBRAR		
Clientes	358,825.32	323,752.70
Cuentas por Cobrar Relacionadas del exterior	635,569.60	633,573.97
Cuentas por Cobrar Relacionadas Locales	398,326.56	319,444.02
Otras Cuentas por Cobrar	2,995.97	12,299.19
	1,395,717.45	1,289,069.88
		4
INVENTARIOS		
Inventarios de Farmacia	-	-
Materiales. Suministros. Repuestos y Otros	-	-
Inventarios	11,044.76	34,227.62
	11,044.76	34,227.62
		5
GASTOS E IMPUESTOS ANTICIPADOS		
Seguros Prepagados	-	2,795.88
Crédito Tributario IVA	-	55,908.33
Anticipo de Impuesto a la Renta	35,403.37	18,095.99
Retenciones en la Fuente de Años anteriores	914.44	914.44
Retenciones en la Fuente del Periodo	2,415.61	1,074.04
Retenciones de IVA	38.32	56.40
	38,771.74	78,845.08
		6
TOTAL ACTIVOS CORRIENTES	1,446,632.18	1,449,309.24
 ACTIVOS FIJOS		
Activos Fijos no Depreciables	-	25,667.46
Activos Fijos Depreciables	-	2,455,989.18
Menos: Depreciación Acumulada	-	(2,165,065.69)
TOTAL ACTIVOS FIJOS	-	316,590.95
		7
 Inversiones Cupones CORPEI	2,091.99	-
Otros Activos	-	94,454.17
		8
		9
 TOTAL ACTIVOS	1,448,724.17	1,860,354.36

Las Notas que se adjuntan son parte integrante de los Estados Financieros


 Sr. Philippe Haldemann
 GERENTE GENERAL

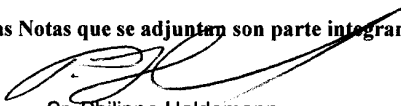

 Srta. Glenda Cabascango
 CONTADORA GENERAL
 Licencia No 041243

VELVET FLORES CIA. LTDA.
BALANCE GENERAL
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009
(Expresado en dólares americanos)

....., Diciembre 31,
2009 **2008**

<u>PASIVOS</u>	<u>Valores</u>		<u>Notas</u>
PASIVOS CORRIENTES			
Prestamos de Bancos y Financieras	10,000.00	-	10
Proveedores	81,117.63	155,046.11	11
Anticipos de Clientes	13,972.07	70,000.00	
Provisiones Sociales y Obligaciones con Empl y Trabaja	64,005.39	71,864.05	12
Obligaciones con Instituciones Publicas	39,935.57	46,739.51	13
TOTAL PASIVO CORRIENTE	209,030.66	343,649.67	
PASIVOS A LARGO PLAZO			
Otros Acreedores		15,389.39	
TOTAL PASIVO LARGO PLAZO	-	15,389.39	
TOTAL PASIVOS	209,030.66	359,039.06	
PATRIMONIO			
Capital Social	125,425.00	125,425.00	
Reserva Legal	1,762.83	1,762.83	
Reserva Facultativa	1,060.60	1,060.60	
Reserva Valorización Inv	-	-	
Reserva de Capital	1,008,675.39	1,008,675.39	
Reserva por Valuación	1,773,377.04	1,773,377.04	
Aporte Futuras Capitalizaciones	97.47	97.47	
Utilidades Acumuladas	172,465.20	172,465.20	
Pérdidas Acumuladas	(1,581,548.23)	(1,308,279.46)	
Perdida del Ejercicio	(261,621.79)	(273,268.77)	
	1,239,693.51	1,501,315.30	14
TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO	1,448,724.17	1,860,354.36	

Las Notas que se adjuntan son parte integrante de los Estados Financieros


Sr. Philippe Haldemann
GERENTE GENERAL


Srta. Glenda Cabascango
CONTADORA GENERAL
Licencia No 041243

VELVET FLORES CIA. LTDA.
ESTADO DE RESULTADOS
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009 Y 2008
(Expresado en dólares americanos)

	Diciembre 31,		
	<u>2009</u>	<u>2008</u>	
	(Expresado en dólares americanos)		Notas
Ingresos Operacionales	520,773.34	1,311,676.75	
Menos: Costo de Producción	<u>547,499.38</u>	<u>1,302,944.69</u>	
UTILIDAD (PERDIDA) BRUTA EN VENTAS	- 26,726.04	8,732.06	
GASTOS OPERATIVOS			
Menos: Gatos de Personal Administración y Ventas	122,911.90	119,845.54	
Gastos Generales Administración y Ventas	134,332.28	240,602.68	
	<u>257,244.18</u>	<u>360,448.22</u>	
UTILIDAD (PERDIDA) OPERACIONAL	<u>(283,970.22)</u>	<u>(351,716.16)</u>	
INGRESOS Y GASTOS NO OPERACIONALES			
Mas: Otros Ingresos no Operativos	287,283.83	83,978.83	
Menos: Gastos no Operacionales	(264,935.40)	(5,531.44)	
UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO	<u>(261,621.79)</u>	<u>(273,268.77)</u>	

Las Notas que se adjuntan son parte integrante de los Estados Financieros

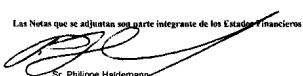

 Sr. Philippe Haldemann
GERENTE GENERAL

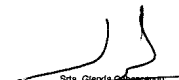

 Srta. Glenda Cabascango
CONTADORA GENERAL
 Licencia No 041243

VELVET FLORES CIA. LTDA.
Estado de Evolución del Patrimonio
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009
(Expresado en dólares americanos)

Descripción	Capital Social	Reserva Legal	Reserva Vacuante	Reserva de Capital	Reserva por Valuación	Aportes Futura Capitalización	Utilidades Acumuladas	Pérdidas Acumuladas	Resultado del Ejercicio	Total Patrimonio
Saldo al 01 de Enero del 2008	125,425.00	1,762.83	1,060.60	1,008,675.39	1,773,377.04	97.47	172,465.20	(1,308,063.39) (20,216.07)	(20,216.07) 20,216.07	1,774,584.07
Transferencia a Pérdidas Acumuladas										-
Pérdida del Ejercicio									(273,268.77)	(273,268.77)
Saldo al 01 de Enero del 2009	125,425.00	1,762.83	1,060.60	1,008,675.39	1,773,377.04	97.47	172,465.20	(1,308,279.46)	(273,268.77)	1,501,315.30
Transferencia a Pérdidas Acumuladas									(273,268.77)	273,268.77
Pérdida del Ejercicio									(261,621.79)	(261,621.79)
Saldo al 31 de Diciembre del 2009	125,425.00	1,762.83	1,060.60	1,008,675.39	1,773,377.04	97.47	172,465.20	(1,581,548.23)	(261,621.79)	1,239,693.51

Las Notas que se adjuntan son parte integrante de los Estados Financieros


Sr. Philippe Haldemagen
GERENTE GENERAL


Srta. Cecilia Ochoa
CONTADORA GENERAL
Licencia No. 041243

VELVET FLORES CIA. LTDA.
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
AL 31 DICIEMBRE DEL 2.009 y 2008
(Expresado en dólares americanos)

	2009	2008
	2009	2008
Efectivo Recibido de Clientes	485,700.72	1,294,344.11
Efectivo Pagado a Proveedores Impuestos y Otros	(807,966.82)	-1,260,984.00
Efectivo Recibido por Otros Ingresos	287,283.83	40,204.52
Gastos Financieros y Comisiones Bancarias Pagadas	(3,604.78)	-4,803.58
Efectivo Usado en Actividades Preoperativas	(38,587.05)	68,761.05
Flujo de Efectivo en Actividades de Inversión		
Incremento de Activos Fijos	0.00	-22,926.15
Incremento Inversiones	(2,091.99)	0.00
Incremento de Activos Diferidos	0.00	-5,098.83
Efectivo Usado en Actividades de Inversión	(2,091.99)	(28,024.98)
Flujo de Efectivo en Actividades de Financiamiento		
Efectivo Recibido por Prestamos Bancarios	10,000.00	
Pago realizados por Financiamientos	(15,389.39)	-51,458.75
Efectivo Proveniente de Actividades de Financiamiento	(5,389.39)	(51,458.75)
Efectivo al Inicio del año	47,166.66	57,889.34
Disminución Neta del Efectivo	(46,068.43)	(10,722.68)
Efectivo al Final de Año	1,098.23	47,166.66
	0.00	

Las Notas que se adjuntan son parte integrante de los Estados Financieros



Sr. Philippe Haldemann
GERENTE GENERAL

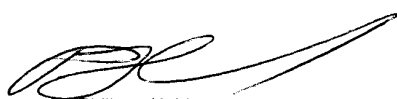


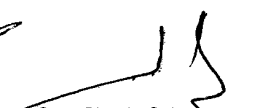
Sra. Glenda Cabezas
CONTADORA GENERAL
 Licencia No 041243

VELVET FLORES CIA. LTDA.
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
AL 31 DICIEMBRE DEL 2.009 y 2008
(Expresado en dólares americanos)

	2009	2008
	Diciembre 31,	
PERDIDA DEL EJERCICIO	(261,621.79)	(273,268.77)
Ajustes para conciliar la (Pérdida) Utilidad neta con el flujo de caja proveniente de actividades de operación		
Depreciaciones	62,489.10	161,681.77
Perdida en Venta de Activos Fijos	261,330.62	661.23
Amortizaciones	87,225.40	156,778.40
Utilidad en Venta de Activos	-	(43,707.68)
Efectivo Proveniente de Actividades Operativas antes de Cambios en el capital de trabajo	149,423.33	2,144.95
Variación en Capital de Trabajo		
Variaciones en Activos		
Incrementos en Cuentas Por Cobrar	(106,647.57)	(17,332.64)
Disminución (Incremento) de Inventarios	23,182.86	(4,433.47)
Disminución de Gastos e Impuestos Anticipados	40,073.34	66,319.28
Variaciones en Pasivos		
(Disminución) Incremento en Proveedores	(73,928.48)	2,227.83
(Disminución) Incremento en Otras Cuentas por Pagar	(70,690.53)	19,835.10
Flujo Caja usado por actividades relacionadas con el capital de trabajo	(38,587.05)	68,761.05

Las Notas que se adjuntan son parte integrante de los Estados Financieros


Sr. Philippe Haldemann
GERENTE GENERAL


Sra. Glenda Caballero
CONTADORA GENERAL
Licencia No 041243

VELVET FLORES CIA. LTDA.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009 Y 2008

(Expresado en dólares americanos)

1. OPERACIONES Y ENTORNO ECONOMICO

1.1 ANTECEDENTES

La compañía fue constituida mediante escritura pública celebrada ante el Notario Público Segundo del Cantón Quito, el 10 de enero de 1986, e inscrita en el registro mercantil el 21 de febrero del mismo año, con la denominación social de AGROLEX CIA LTDA. Mediante escritura de Aumento de Capital y Cambio de Denominación Social, y su consecuente reforma de estatutos otorgada ante el Notaria Segunda del Cantón Quito el 22 de julio de 1988 cambia la denominación social de la compañía al de VELVET FLORES CIA. LTDA.

1.2. OBJETO SOCIAL

El objeto social de la compañía según la escritura de constitución y posterior reformas es dedicarse en la forma más amplia al cultivo, compra venta distribución, importación y exportación y en general producción y comercialización de todo tipo de legumbres, frutas, cereales, flores y demás productos agrícolas de cualquier especie.

1.3. OPERACIÓN

En la actualidad la compañía VELVET FLORES CIA. LTDA., no se encuentra operando, sin embargo en año 2009 operó hasta el mes de mayo únicamente, a partir de dicha fecha se encuentra liquidando activos y pasivos de la misma.

2. POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

a) Base de Presentación.-

VELVET FLORES CIA. LTDA., mantiene su registros contables en dólares del los Estados Unidos de Norteamérica. Las políticas contables aplicadas son las establecidas por la Federación Nacional de Contadores del Ecuador y autorizadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador. Estas políticas están basadas en Normas Ecuatorianas de Contabilidad, las cuales requieren que la Administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la entidad, con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros. En opinión de la Administración, tales estimaciones y supuestos estuvieron basados en la

VELVET FLORES CIA. LTDA.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009 Y 2008**

(Expresado en dólares americanos)

mejor utilización de la información disponible al momento, los cuales podrían llegar a diferir de sus efectos finales.

b) Efectivo.-

El efectivo representa los saldos de bancos y los fondos fijos para gastos menores, los cuales se utilizan para las operaciones de la compañía, los mismos que en estado de flujo de caja se muestra como tal.

c) Provisión Cuentas Incobrables.-

Representa el valor que se estima de acuerdo a principios contables para cubrir eventuales pérdidas por los créditos concedidos a clientes, los cuales en el presente año no se lo ha realizado la respectiva estimación técnica, a pesar que los valores por cobrar a clientes son altos.

d) Inventarios.-

Al 31 de diciembre del 2009, los inventarios de la compañía se encuentran valuados al costo promedio, el mismo que no se excede el valor de mercado.

e) Valuación Activos Fijos.-

Al costo de adquisición de inmuebles más su correspondiente revalorización de acuerdo a normas legales sobre valuación de propiedad planta y equipo a valor de mercado; y los equipos de computación al costo de adquisición. El costo de los activos Fijos, hasta cuando la compañía operó, se deprecia de acuerdo con el método de línea recta en función de los años de vida útil estimada de 20 años para Edificaciones y Construcciones; 10 años Invernaderos, Equipo de Refrigeración, Equipo y maquinaria, Muebles y enseres,; 3 para equipo electrónico, 5 años vehículos, 8 y 7 años deprecaciones, 1 año herramientas y 2 y 1 año enmiendas de suelo, lo cual en términos porcentuales sería así:

Edificaciones y construcciones	10%
Invernaderos	10%
Equipo de refrigeración	10%
Equipos y Maquinaria	10%
Muebles y Enseres	10%
Equipo Electrónico	33%
Vehículos	20%
Plantaciones	14.3% y 12.5%

VELVET FLORES CIA. LTDA.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS****POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009 Y 2008****(Expresado en dólares americanos)**

Herramientas	100%
Enmiendas al Suelo	50% y 100%

3. Caja y Bancos

Representan el valor del efectivo disponible que la compañía posee al cierre del ejercicio, la composición de este grupo al 31 de diciembre del 2009 y 2008 es según el siguiente detalle:

Detalle	31 de Diciembre	
	2009	2008
Caja Chica Planta	160.00	160.00
Caja Fondo Compras Quito	-	300.00
Bancos Moneda Extranjera	938.23	46,706.66
TOTAL	1,098.23	47,166.66

4. Cuentas por Cobrar

Corresponden principalmente a saldos de ventas a crédito a clientes por los venta de Flores, igualmente se encuentran registrados los valores prestados a compañías relacionadas como a accionistas. Así también se registra dentro de este grupo las otras cuentas por cobrar, los cuales a la fecha de cierre aún no han sido liquidados o recuperados en el caso de clientes. El detalle de este grupo al 31 de diciembre del 2009 es como sigue:

Detalle	31 de Diciembre	
	2009	2008
Forever blonsoms	135,041.47	196,041.47
Clientes Exportacion (a)	223,783.85	133,815.32
Clientes Ventas Internas	-	26.86
(-) Provision Cuentas Incobrables	-	6,130.95
TOTAL CLIENTES	358,825.32	323,752.70
Windmark (b)	635,569.60	633,573.97
CTAS POR COBRAR RELACIONADAS DEL EXTERIOR	635,569.60	633,573.97
Aldanempres (c)	150,630.09	157,505.80
Prestamos Accionistas (c)	117,140.31	33,767.76
Ecuazofra (c)	130,556.16	128,170.46
CTAS POR COBRAR RELACIONADAS LOCALES	398,326.56	319,444.02
Prestamos Empleados	953.41	597.19
Cuentas por Cobrar Hills Company	-	4,810.75
Cuentas por cobrar M.E.	2,042.56	404.50
Cuentas por cobrar Zambelflor	-	494.18
Cuentas Por Cobrar SRI	-	3,613.88
Cuentas por Cobrar Corpei	-	1,693.69
Anticipos a Proveedores	-	685.00
TOTAL OTRAS CUENTAS POR COBRAR	2,995.97	12,299.19
TOTAL CUENTAS POR COBRAR	1,395,717.45	1,289,069.88

VELVET FLORES CIA. LTDA.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009 Y 2008**

(Expresado en dólares americanos)

- (a) Corresponde a ventas a crédito realizadas por la compañía que a la fecha de cierre del ejercicio no han sido recuperadas
- (b) Este monto representa préstamos realizados por la compañía desde el año 2004 hasta el año 2009
- (c) Son préstamos de dinero que la compañía a realizado a partes relacionadas, sobre los cuales no se tiene acuerdos de cobro debidamente formalizados.

5. Inventarios

Los Inventarios representan esencialmente Insumos agrícolas que se utilizan para las plantaciones florícolas, así como suministros y materiales utilizados para las operaciones de la compañía, el valor total al cierre del ejercicio 2009 y 2008 es de USD. 11.296.28 y USD.34.227.62 respectivamente

6. Gastos e Impuestos Anticipados

Dentro de este grupo se encuentra las retenciones en la fuente realizadas por los clientes sobre las ventas realizadas, anticipos del impuesto a la renta de años anteriores. El saldo al 31 de diciembre del 2009 es el siguiente:

Detalle	<u>31 de Diciembre</u>	
	<u>2009</u>	<u>2008</u>
Seguros Prepagados	-	2,795.88
12% Credito Tributario IVA	-	47,644.93
12% IVA en Compras	-	8,263.40
Anticipo Impuesto a la Renta	35,403.37	18,095.99
Anticipo Retenciones Años Anteriores	914.44	914.44
Anticipo Retenciones Años Anteriores	2,415.61	1,074.04
Anticipo Retencion e Iva	38.32	56.40
TOTAL	38,771.74	78,845.08

7. Activos Fijos

Los Activos fijos de la compañía están compuestos por aquellos que se deprecian según lo establece la norma contable y la legislación vigente; de igual manera dentro de este grupo se encuentran los no depreciables, constituidos por terrenos.

El resumen del movimiento es como se indica a continuación:

VELVET FLORES CIA. LTDA.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009 Y 2008****(Expresado en dólares americanos)**

Nombre de la Cuenta	Saldo al	Adiciones	Retiros	AJUSTES		Saldo al
	01/01/2009		Bajas	Debitos	Creditos	31/12/2009
NO DEPRECIABLES						
Terrenos		-	-	-	-	-
Activos Fijos en tránsito	25,667.46		25,667.46			-
Total no Depreciables	25,667.46	-	25,667.46	-	-	-
ACTIVOS FIJOS DEPRECIABLES						
Invernaderos	427,567.36		414,802.94	31.58	12,796.00	- 0.00
Equipo de Refrigeración	116,191.35		116,191.35			-
Maquinaria y Equipo	176,410.18		179,691.04	3,280.86		0.00
Muebles y Enseres	73,794.03		73,794.03			-
Equipo Electronico	64,443.10		64,443.10			-
Vehículos	74,728.35		83,529.06	8,800.71		0.00
Plantaciones de Flores	1,522,854.81		1,522,854.81			0.00
						-
Total Costo Revaluado	2,455,989.18	-	2,455,306.33	12,113.15	12,796.00	0.00
DEPRECIACION ACUMULADA						
Invernaderos	367,614.04	20,724.13	380,615.48	8,036.34	313.65	0.00
Equipo de Refrigeración	99,939.13	1,646.34	101,582.06	3.41		0.00
Maquinaria y Equipo	166,851.94	1,179.72	170,331.07	7.66	2,307.07	-
Muebles y Enseres	72,379.01	357.79	72,722.66	18.36	4.22	- 0.00
Equipo Electronico	62,245.34	720.46	62,965.80			- 0.00
Vehículos	74,728.77	-	83,529.38		8,800.61	-
Plantaciones de Flores	1,321,307.46	33,896.88	1,355,125.49	78.85		- 0.00
						-
Total Dep Acumulada	2,165,065.69	58,525.32	2,226,871.94	8,144.62	11,425.55	- 0.00
Total Depreciables	290,923.49	- 58,525.32	228,434.39	3,968.53	1,370.45	0.00
TOTAL ACTIVO FIJO	316,590.95	- 58,525.32	254,101.85	3,968.53	1,370.45	0.00

8. Inversiones Corpei

La compañía mantiene a la fecha del cierre un certificado de aportación CORPEI, por un monto de USD 2.091,99, cuyo origen es por la aportación de cuotas por las exportaciones de mercadería según Ley de Comercio Exterior e Inversiones. Este certificado puede hacerse efectivo en junio del 2019.

9. Otros Activos

Este rubro está compuesto por el valor de derecho de uso de las instalaciones de la Compañía Zona Franca del Ecuador S.A Ecuazofra., en este año se amortizado el saldo

VELVET FLORES CIA. LTDA.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009 Y 2008
(Expresado en dólares americanos)**

10. Prestamos Bancos y Financieras

La compañía mantiene obligaciones con bancos al 31 de diciembre del 2009 por un monto de de USD 10.000.00, el cual se desglosa de la siguiente manera:

<u>Intitucion</u>	<u>Fecha de Concesion</u>	<u>Fecha de Vencimien to</u>	<u>Plazo (dias)</u>	<u>Tasa de Interes</u>	<u>Monto al 31- 12-009</u>
Produbanco	12/12/2009	01/12/2010	354	12%	10,000.00

11. Proveedores

Los proveedores, se refiere a los saldos pendientes de pago al 31 de diciembre de 2009 y 2008 por compras de Bienes y Servicios.

Un resumen de este grupo es como se detalla:

<u>Detalle</u>	<u>31 de Diciembre</u>	
	<u>2009</u>	<u>2008</u>
E.G. Hill Company Inc (Porcion Corriente)	-	57,252.86
Corcultivos S.A.	10,151.08	7,621.92
Crai Cia. Ltda.	3,191.47	7,556.21
Cartorama C.A.	5,852.91	2,954.26
Conversa	3,823.89	3,447.27
Fertiflor	15,174.46	18,484.18
Florempaque	3,985.24	2,255.22
Invin Cia Ltda.	12,984.60	2,499.00
Alexis Mejía Cia Ltda.	8,541.28	14,006.86
Varios	17,412.73	38,968.33
TOTAL	81,117.66	155,046.11

12. Provisiones Sociales y Obligaciones con Empleados y Trabajadores

Las provisiones sociales y obligaciones con empelados y trabajadores, se refiere a los saldos pendientes de pago al 31 de diciembre de 2009 y 2008, por concepto de derechos laborales pendientes de liquidar, las mismas que se resumen en el siguiente cuadro:

VELVET FLORES CIA. LTDA.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009 Y 2008**

(Expresado en dólares americanos)

<u>Detalle</u>	<u>31 de Diciembre</u>	
	<u>2009</u>	<u>2008</u>
Sueldos por Pagar	3,036.79	19,615.94
Liquidaciones por Pagar	44,897.76	14,368.82
Decimo Tercer Sueldo	146.58	(35.96)
Decimo Cuarto Sueldo	363.40	7,924.73
Vacaciones	10,460.66	29,990.52
Otras Cuentas por pagar	5,100.20	172.43
Total	64,005.39	72,036.48

13. Obligaciones con Instituciones Publicas

Se refiere a los saldos pendientes de pago al 31 de diciembre de 2009 y 2008 por Obligaciones con Instituciones Publicas, este grupo está clasificado como sigue:

<u>Detalle</u>	<u>31 de Diciembre</u>	
	<u>2009</u>	<u>2008</u>
Retenciones en la Fuente Empleados	160.00	172.43
8% Honorarios	-	103.79
2% Bienes y Servicios	17.62	853.25
1% Energia Electrica	3.46	628.63
IVA por Pagar	152.04	88.18
12% IVA Retenido 30%	-	-
12% IVA Retenido 70%	-	-
12% IVA Retenido 100%	-	5,689.81
Aportes IESS	6,663.31	5,754.46
Préstamos Quirografarios	-	1,690.72
Fondo de Reserva	32,938.84	30,422.04
Multas	-	1,336.20
Total	39,935.27	46,739.51

14. Patrimonio

Capital Social

El capital de la compañía esta constituido de 3'135.625 participaciones, cuyo valor nominal es de USD 0.04 centavos de dólar cada uno; la composición del capital social es la siguiente:

VELVET FLORES CIA. LTDA.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009 Y 2008**

(Expresado en dólares americanos)

Nombre del Accionista	Nacionalidad	Número de Participaciones	%	Valor
Philippe Haldemann	Suiza	2,947,487.00	94%	117,899.48
Leonardo Egas	Ecuatoriana	188,150.00	6%	7,526.00
Total		3,135,637.00	100%	125,425.48

15. Eventos Subsecuentes

Entre la fecha del balance y la fecha de emisión del presente informe en opinión de la administración de la compañía no existen eventos que pudieran tener efectos significativos sobre los mencionados estados financieros y que no estuvieren revelados en los mismos o en sus notas explicativas.