

INFORME DEL COMISARIO

Señores Miembros de la Junta General de accionistas de **INMOBILIARIA MARIA VICTORIA INMOMARIVIC S.A.:**

He efectuado una revisión del Estado de Situación Financiera y Estado de Resultados Integrales de INMOBILIARIA MARIA VICTORIA INMOMARIVIC S.A. al 31 de diciembre de 2012 así como el libro de acciones y las actas de Juntas Generales hasta esa fecha.

El examen a los estados financieros se realizó a base de pruebas y de la evidencia que soporta las cantidades y revelaciones presentadas en los Estados Financieros, además una evaluación de la presentación general; igualmente, se procedió a la revisión de las actas de Juntas Generales. Consideramos que este análisis provee una base razonable para expresar mi opinión.

En mi opinión, los Estados Financieros que he examinado están de acuerdo a los registros contables y presentan razonablemente la posición financiera al 31 de diciembre de 2012 de conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). Igualmente la administración de la Compañía ha dado cumplimiento de las normas legales, estatutarias y reglamentarias, así como a las resoluciones y aprobaciones de la Junta General de Accionistas.

Los procedimientos de Control interno de INMOBILIARIA MARIA VICTORIA INMOMARIVIC S.A., son los requeridos. Consideramos además, que el desenvolvimiento de la Compañía a esta fecha, está ajustado a las normas de una adecuada administración.

Señores accionistas, he dado cumplimiento a lo dispuesto en el Art. 321 de la Ley de Compañías vigente y de requerir información adicional estaremos dispuestos a proporcionarla.


Atentamente,
CPA. Paola Carrillo B.
CI.0915896591