

## CONTRATO DE COMPRA VENTA DE ACCIONES

En la ciudad de Quito Distrito Metropolitano a 12 del mes de enero del año 2018, intervienen en la celebración del presente Contrato, por una parte los cónyuges José Vicente Mantilla Compte, portador de la cédula de ciudadanía No. 170880332-3 y Mónica María Martínez Giraldo, portadora de la cédula de identidad No. 171901177-5, por sus propios y personales derechos, a quienes para efectos de este Convenio se los denominará **Vendedor**; y por otra parte, el señor Juan Francisco Herdoriza Palacios, portador de la cédula de ciudadanía No. 170733329-8 por sus propios y personales derechos, a quien para efectos de este Convenio se lo denominará **Comprador**: Los comparecientes son mayores de edad, de nacionalidad ecuatoriana, excepto la señora Mónica María Martínez Giraldo, quien es de nacionalidad colombiana, hábiles para contratar y obligarse y quienes libre y voluntariamente convienen en celebrar el presente Contrato de Compraventa de acciones contenido en las siguientes cláusulas:

### PRIMERA ANTECEDENTES:

- a) El **Vendedor** es propietario de cuatrocientas (400) acciones de un valor nominal de un dólar de los Estados Unidos de América de la Compañía GENERWATT SYNGAS S.A., equivalentes al 50% del capital de la misma.
- b) Es de interés del **Vendedor** vender sus acciones que mantiene en la Compañía GENERWATT SYNGAS S.A. a favor del **Comprador**.
- c) Es de interés del **Comprador** adquirir las acciones del Vendedor.

### SEGUNDA: OBJETO

Por los antecedentes antes expuestos, por intermedio del presente Contrato **el Vendedor** vende al **Comprador** a título de compraventa la totalidad de las acciones de su propiedad de la Compañía GENERWATT SYNGAS S.A., es decir cuatrocientas (400) acciones de un valor nominal de un dólar de los Estados Unidos, equivalentes al 50% del capital de la misma, de acuerdo a lo señalado en la cláusula primera de este contrato.

Se deja constancia que la venta de las acciones se la realiza con todos los derechos inherentes a las mismas.

### TERCERA: PRECIO Y FORMA DE PAGO

Las partes, de común acuerdo han establecido que el precio para esta transacción ascenderá a la suma de CUATROCIENTOS 00/100 DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA (USD \$ 400,00), los mismos que se pagarán a la suscripción del presente contrato.

### CUARTA: RESOLUCIÓN DEL CONTRATO

Cualquier incumplimiento total o parcial a lo establecido en el presente contrato de las obligaciones del **Vendedor**, en forma individual o conjunta, faculta al **Comprador**, sin perjuicio de las demás acciones legales a las cuales tuviere derecho, a declarar de inmediato la resolución del Contrato, sin indemnización alguna para **el Vendedor**.

### QUINTA: TERMINACIÓN DEL CONTRATO

El presente Contrato podrá terminar por cualquiera de las siguientes causas:

1. Por cumplimiento de las obligaciones establecidas para las partes.
2. Por mutuo acuerdo de las partes, siempre y cuando se hayan cumplido con todas sus obligaciones establecidas en el presente contrato hasta el mes siguiente de producida la terminación del contrato.
3. Causas legales determinadas en el ordenamiento jurídico ecuatoriano.

## **SEXTA: ARBITRAJE**

La partes renuncia a fuero y competencia y deciden someter cualquier controversia relacionada con, o derivada de, este contrato y su ejecución y que no pueda ser resuelta mediante mutuo acuerdo a la decisión de los Tribunales de Arbitraje de la Cámara de Comercio de Quito, a la Ley de Arbitraje y Mediación, al Reglamento del Centro de Mediación de la Cámara de Comercio de Quito y a las siguientes normas: (a) Los árbitros serán seleccionados conforme a lo establecido en la Ley de Arbitraje y Mediación. (b) Los árbitros de dicho centro efectuarán un arbitraje en derecho y quedan facultados para dictar medidas cautelares solicitando el auxilio de funcionarios públicos judiciales, policiales y administrativos, sin que sea necesario recurrir a un juez ordinario para tales efectos. (c) El Tribunal de Arbitraje estará integrado por un árbitro. (d) El procedimiento arbitral tendrá lugar en las instalaciones del Centro de Arbitraje y Mediación de la Cámara de Comercio de Quito.

## **SÉPTIMA: NULIDAD PARCIAL**

Si una o más de las disposiciones de este Contrato se llegase a declarar inválida, ilegal o inejecutable en cualquier jurisdicción o con respecto a cualquiera de las partes como que nulita o torna en ilegal o inejecutable al resto del Contrato.

Para constancia de lo aquí estipulado firman el presente Contrato por triplicado.



José Vicente Mantilla Compte  
C.C. 170880332-3,  
**VENDEDOR**



Mónica María Martínez Giraldo  
C.C.  
**VENDEDOR**



Juan Francisco Herdoriza Palacios  
C.C.  
**COMPRADOR**


**REPUBLICA DEL ECUADOR**  
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 COMPAÑIA NACIONAL DE REGISTRO CIVIL

**170880332-3**

**IDENTIFICACION**  
 NOMBRE Y APELLIDOS  
 SANTILLA COMTE JOSE VICENTE  
 NOMBRE Y APELLIDOS DE LA MADRE  
 COMTE MARIA DE LOURDES  
 PROVENIENCIA  
 QUITO  
 SANTA PRISCILA  
 FECHA DE NACIMIENTO VEN-01-30  
 NACIMIENTO ECUATORIANO  
 SEXO M  
 ESTADO CIVIL CASADO  
 MONICA MARIA MARTINEZ ORRALDO



**INSTRUCCION** **PROFESOR / OCUPACION**  
**SACILENATO** **INGENIERO CIVIL**

**V1112/V1212**

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
 SANTILLA JOSE VICENTE  
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
 COMTE MARIA DE LOURDES  
 LUGAR Y FECHA DE EMISION  
 QUITO  
 2016-04-25  
 FECHA DE EXPIRACION  
 2028-04-25









**CERTIFICADO DE VOTACION**  
 A SU FAVOR

**015** **015 - 336** **1708803323**  
 CANTON CANTON CANTON

**SANTILLA COMTE JOSE VICENTE**  
 APELLIDOS Y NOMBRES

PROVENIENCIA  
 QUITO  
 CANTON  
 SANTA PRISCILA

CIRCUNSCRIPCION  
 AUM. 1



INSTRUCCIÓN: SUPERIOR

PROFESIÓN / CATEGORÍA: PROFESIÓN / CATEGORÍA DEPENDIENTE

EDUCACIÓN: E9398222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: MARTINEZ JORGE

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: GIRALDO GLORIA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN: QUITO

FECHA DE EXPIRACIÓN: 2023-10-24

001384410

*[Signature]*

1999 DEL 02/04/02



REPÚBLICA DEL ECUADOR

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CENSAL

CELLA DE IDENTIDAD EXTRANJERA

Nº: 171901177-5

APELLIDOS Y NOMBRES: MARTINEZ GIRALDO MONICA MARIA

LUGAR DE NACIMIENTO: Colombia

Armenia (Quindío)

FECHA DE NACIMIENTO: 1977-11-04

NACIONALIDAD: COLOMBIANA

SEXO: F

ESTADO CIVIL: CASADA

JOSE VICENTE MANTILLA COMPTÉ







**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACION E REGISTRACION

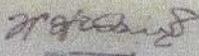
DETALLE DE CIUDADANIA  
 170733329-8

APELLIDOS Y NOMBRES  
**HERDOIZA PALACIOS  
 JUAN FRANCISCO**  
 LUGAR DE NACIMIENTO  
**PICHINCHA**  
**QUITO**  
**SANTA PEISCA**  
 FECHA DE NACIMIENTO: 1979-01-29  
 NACIONALIDAD: ECUATORIANA  
 SEXO: M  
 ESTADO CIVIL: Casado  
**KATALINA E  
 LARREA AYALA**




INSTRUCCION: BACHILLERATO  
 PROFESION Y OCUPACION: EMPLEADO PRIVADO  
 ET13332242

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE:  
**HERDOIZA OCTAVIANO ENRIQUE**  
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE:  
**PALACIOS ARADA MARIA MAGDALENA**  
 LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN:  
**QUITO**  
**2011-05-25**  
 FECHA DE EXPIRACION:  
**2021-05-25**




**CERTIFICADO PROVISIONAL**  
 MINISTERIO DEL INTERIOR  
 SECRETARÍA NACIONAL ELECTORAL  
 SECRETARÍA NACIONAL DE REGISTRO CIVIL

**PICHINCHA**  
 08 DE FEBRERO DE 2018

FECHA: 19- Febrero- 2018      Nº: 0003374

Certifico que la (el) ciudadano (a):  
**Herdoiza Palacios Juan Francisco**  
 Paroquial de la cédula de ciudadanía Nº: 1707333298

Se le extiende el presente CERTIFICADO PROVISIONAL, válido por 80 días para cualquier trámite tanto privado como público y que sustituye al certificado de votación.

La emisión de este certificado no exime a la (el) votante (a) del pago de las multas establecidas en el Código de la Democracia, por no haber sufragado o no haber conformado los Jurados Preconstituidos del Voto. El mismo deberá ser otorgado una vez que el Consejo Nacional Electoral apruebe los resultados definitivos del proceso electoral.



NOTA: ESTE CERTIFICADO ES GRATUITO