

ACTA DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA KIARI CONSTRUCCIONES S.A. KIARICONSTRU

En la ciudad de Quevedo los 31 días del mes de Marzo del 2014, a las 18H30 horas con treinta minutos, en las oficinas de la compañía ubicada entre la calles Primero de marzo, y manzana 3; en atención a la convocatoria del Sr. Presidente de fecha 20 de marzo del 2014, se reúne la junta ordinaria de accionistas de la compañía de **COMPAÑIA KIARI CONSTRUCCIONES S.A. KIARICONSTRU**; quien preside la presente Junta es el señor DEFAZ GRANJA MANUEL ADRIANO Presidente, como gerente, la misma persona, como secretario(a) la señora ALVEAR DEL SALTO WENDY ALEXANDRA, es el señor Presidente quien solicita que a través de la Secretaria se constante los asistente, una vez cumplido este se constata con la presencia de los siguientes accionistas: el señor ZAMBRANO ESTRADA ABRAHAM ANTONIO con quinientas acciones, de las cuales ha pagado el 100% de las mismas, lo que le da derecho a 500 votos, la señora ZAMBRANO ESTRADA ELSA VILMA, con quinientas acciones, de las cuales ha pagado el 100% de las mismas, lo que le da derecho a 500 votos; con el fin de tratar el siguiente orden del día:

1. Constatación de Quórum
2. Conocimiento e informe económico elaborado por la gerencia en el periodo 2013
3. Informe de Comisario
4. Análisis y aprobación de los Estados Financieros año 2013
5. Análisis y tratamiento del resultado económico del periodo 2013

2.- CONOCIMIENTO E INFORME ECONOMICO ELABORADO POR LA GERENCIA EN EL PERÍODO 2013.

Toma la palabra el señor Gerente, saluda y agradece a los presentes por la asistencia, y expone lo siguiente, el informe económico correspondiente al período de Enero a Diciembre del 2013 ya se les había entregado con 15 días de anticipación para que lo analicen, a continuación les doy a conocer el siguiente cuadro explicativo del estado de pérdidas y ganancias:

INGRESOS	\$	-
COSTOS	\$	-
GASTOS	\$	-
UTILIDAD DEL EJERCICIO	\$	-
15% PARTICIPACION TRABAJADORES	\$	-
IMPUESTO RENTA	\$	-
UTILIDAD DEL EJERCICIO	\$	-

Además expone la siguiente información financiera:

KIARI CONSTRUCCIONES S.A. KIARICONSTRU

RUC: 0992819677001

BALANCE GENERAL

AÑO: 2013

LOS RIOS / QUEVEDO / PARROQUIA SAN CARLOS / 1RO DE MARZO MZ 3

ACTIVOS

CORRIENTE

CAJA - BANCOS	\$	1.000,00
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR (NO RELACIONADO)	\$	-
CREDITO TRIBUTARIO IVA	\$	-
INVENTARIO DE MATERIA PRIMA	\$	-
TOTAL CORRIENTE	\$	1.000,00

ACTIVOS FIJOS

TERRENOS	\$	-
VEHÍCULOS	\$	-
TOTAL ACTIVOS FIJOS	\$	-

TOTAL DEL ACTIVO

\$ 1.000,00

PASIVO

CORRIENTE

CUENTAS POR PAGAR	\$	-
PARTICIPACION TRABAJADORES POR PAGAR	\$	-
IMPUESTO RENTA POR PAGAR	\$	-
IESS POR PAGAR	\$	-
OTRAS CUENTAS POR PAGAR	\$	-
TOTAL CORRIENTE	\$	-

TOTAL DEL PASIVO

\$ -

PATRIMONIO NETO

CAPITAL SUSCRITO	\$	1.000,00
RESERVA LEGAL	\$	-
APORTES DE SOCIOS PARA FUTURAS CAPITALIZACIONES	\$	-
OTRAS RESERVAS	\$	-
UTILIDAD DE EJERCICIOS ANTERIORES	\$	-
UTILIDAD DEL EJERCICIO	\$	-

TOTAL PATRIMONIO NETO

\$ 1.000,00

TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO

\$ 1.000,00


ELABORADO POR:

CONTADOR

RAFAEL RIZZO BARREIRO

G.12.109


APROBADO POR:

GERENTE

DEFAZ GRANJA MANUEL ADRIANO

CI: 120408368-5

Ing. Manuel Adriano Defaz Granja

GERENTE GENERAL

Antes de proceder con la votación, informa a los comparecientes que los votos blancos y las abstenciones se sumarán a la mayoría de votos simples que se compute en la votación y que al momento de votar no procede plantear modificación a la moción

El Informe económico de la Gerente es aprobado por unanimidad con 1000 votos a favor y cero votos en contra, cero abstenciones, cero votos nulos.

3.- INFORME DE COMISARIO.-

A continuación el comisario de la compañía Sr. **JAVIER ENCALADA VERA** expone su informe ante la junta de accionistas dando lectura al siguiente informe.

A los accionistas de **COMPAÑIA KIARI CONSTRUCCIONES S.A. KIARICONSTRU**

En cumplimiento a lo dispuesto en el Artículo 279 de la Ley de Compañías, referente a las obligaciones de los Comisarios, en mi calidad de Comisaria Principal de **COMPAÑIA KIARI CONSTRUCCIONES S.A. KIARICONSTRU.**, presento a ustedes mi informe y opinión sobre la razonabilidad y suficiencia de la información presentada a ustedes por la Administración, en relación con la situación financiera y resultado de operaciones de la Compañía por el año terminado el 31 de diciembre de 2013.

Responsabilidad de la administración de la Compañía por los Estados Financieros

La preparación y presentación de los estados financieros de conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera, es responsabilidad de los administradores de la Compañía, así como el diseño, la implementación, y el mantenimiento de controles internos relevantes para la preparación y presentación de tales estados financieros

Responsabilidad de la Comisaria Principal

Mi responsabilidad expresar una opinión sobre los estados financieros de la compañía, basada en la revisión efectuada y, sobre el cumplimiento por parte de la administración, de las normas legales, estatutarias y reglamentarias, así como de las resoluciones de Junta General de Accionistas y de las recomendaciones y autorizaciones del Directorio.

Esta revisión fue efectuada, incluyendo en consecuencia, pruebas selectivas de los registros contables, evidencia que soporta los importes y revelaciones incluidos en los estados financieros; adecuada aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera, evaluación del control interno de la compañía y otros procedimientos de revisión considerados necesarios de acuerdo con las circunstancias

Para este propósito, he obtenido de los administradores, información de las operaciones, registros contables y documentación sustentatoria de las transacciones revisadas sobre bases selectivas. Adicionalmente, he revisado el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2013 y el correspondiente estado de resultado integral; así como los libros sociales de la compañía y, entre ellos, las actas de Juntas de Accionistas y Directorio. Considero que los resultados de la revisión proveen bases apropiadas para expresar mi opinión.

Opinión sobre el cumplimiento.

En mi opinión los Estados Financieros antes mencionados, presentan razonablemente en todos los aspectos importantes, la situación Financiera del Ejercicio al 31 de Diciembre del 2013 y los resultados de sus operaciones por el periodo de un año terminado en esa fecha, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera establecidas por la Superintendencia de Compañías, aplicados consistentemente.

Adicionalmente, he podido verificar que los administradores han cumplido con las disposiciones e instrucciones de la Junta General de Accionistas y del Directorio; y, que los libros sociales de la compañía están adecuadamente manejados

Opinión sobre el control interno

Con base en los resultados de la revisión efectuada, considero que la administración de la compañía ha determinado adecuados procedimientos de control interno, lo cual contribuye a gestionar información financiera confiable y promueve el manejo financiero y administrativo eficiente de sus recursos.

Informe sobre cumplimiento a Ley Laboral

En cumplimiento a lo dispuesto en el Código de Trabajo, y en la Ley de Seguridad Social informo que durante el ejercicio 2013, la compañía no mantuvo trabajadores

Informe sobre cumplimiento a Ley de Compañías

Es importante señalar que en mi calidad de comisaria principal de la compañía, he dado cumplimiento con todas las disposiciones constantes en el Art. 279 de la Ley de Compañías

El Informe económico de la Gerente es aprobado por unanimidad con 1000 votos a favor y cero votos en contra, cero abstenciones, cero votos nulos.

4.- ANALISIS Y APROBACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS DEL AÑO 2013

Puesto en consideración y una vez analizados los Estados Financieros correspondientes al ejercicio económico del año 2013 son aprobados por la mayoría con 1000 votos a favor y cero votos en contra, cero abstenciones, cero votos nulos.

5.- ANALISIS Y TRATAMIENTO DEL RESULTADO ECONOMICO DEL PERÍODO 2013

Los accionistas una vez que han realizado el análisis correspondiente, resuelven y aprueban por mayoría con 1000 votos a favor y cero votos en contra, cero abstenciones, cero votos nulos lo siguiente:

1. Declarar que es improcedente manifestarse sobre este ítem, porque, la Compañía no tuvo actividad económica en el período del 2013.

CLAUSURA.- Siendo las 19h50 el Presidente da por concluida la sesión y a la vez agradece a los presentes.

Dado y firmado en la ciudad de Quevedo, Provincia de los Ríos a los 31 días del mes de marzo del año 2014.



DEFAZ GRANJA MANUEL ADRIANO
PRESIDENTE
CI: 120408368-5



ALVEAR DEL SALTO WENDY ALEXANDRA
SECRETARIO
CI: 092267966-7

Ing. Manuel Adriano Defaz Granja
GERENTE GENERAL
KIARI CONSTRUCCIONES S.A.
RUC 0992819677001