

AGROHEBERSAN S. A.

Notas a los estados financieros
al 31 de diciembre de 2013
Expresadas en dólares de E.U.A.

1. Operaciones

AGROHEBERSAN S. A. (en adelante el 06 de Agosto del 2013).

La compañía tiene por objetivo principal Producción de Arroz en todas sus Fases y su Comercialización

La dirección registrada de la compañía se encuentra en la Ciudad de Palestina.

2. Resumen de principales políticas de contabilidad

Las políticas de contabilidad que sigue la compañía son las siguientes: Principios de Contabilidad Generalmente Adoptados en el Ecuador, los cuales requieren que la gerencia establezca ciertas estimaciones y supuestos, para determinar la cuantía de los gastos que se presentan en los estados financieros y para efectuar las revalorizaciones que se requieren presentar en los mismos. Aun cuando dichas estimaciones difieren de su efecto final, la gerencia considera que las estimaciones y supuestos utilizados fueron adecuados en la circunstancia.

Los estados financieros adjuntos serán presentados para la aprobación de la Junta general de accionistas. En caso de lo contrario, estos estados financieros serán aprobados sin modificación.

En el Ecuador se encuentran vigentes las Normas Ecuadorianas de Contabilidad (NEC), para aquellas situaciones específicas que no estén consideradas por las NIIF se aplicarán las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) con los lineamientos a seguir como criterios de contabilidad. La Resolución N° 056-DSC-013 de la Superintendencia de Compañías establece el 31 de diciembre de 2008 establece un cronograma para la adopción de las normas Internacionales de información financiera (NIIF) en Ecuador. En base a este cronograma la Compañía deberá adoptar estas normas a partir del 1 de enero de 2012.

Los estados financieros adjuntos han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Contabilidad (NIIF) o principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador y pueden diferir de aquellos emitidos de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

Las principales políticas contables son las siguientes:

(a) Propiedad, planta y equipo –

Las instalaciones, mobiliario, equipo y vehículos, se presentan a una base que se approxima al costo histórico, menos la depreciación acumulada, excepto terrenos y edificios que se presentan al costo neto bruto. Las provisiones para depreciación se

Notas a los estados financieros

Al: 31 de diciembre de 2013

Expresados en dólares de E.U.A.

cargan a los resultados del año y se calcula en base al método de línea recta y las tasas de depreciación están basadas en el costo probable de los bienes como sigue:

	Años
--	------

Edificios	20
Muebles y Enseres	10
Vehículos	5
Equipo de computo	3

Los costos de reparación y mantenimiento incluyendo la reposición de partes menores se cargan a los resultados de acuerdo a medida que se incurran.

(b) Provisiones-

Se reconoce una provisión en solo cuento la Compañía tiene una obligación presente como resultado de un evento pasado y es probable que se requieran recursos para cancelar la obligación y se pueda hacer un estimado confiable del monto de la obligación. Las provisiones se revisan a cada fecha de balance y se ajustan para reflejar la mejor estimación que se tiene a esa fecha. Cuando el efecto del valor de dinero en el tiempo es importante, el monto de la provisión es el valor presente de los gastos que se espera incurre para cancelarla.

(c) Reserva para Jubilación

El valor de la reserva para jubilación se determina en base a un estudio actuaria, el mismo que involucra la consideración de suposiciones sobre tasa de descuento, variaciones en los sueldos y salarios, tasas de mortalidad, incremento en el monto mínimo de las pensiones jubilares, entre otros. Debido al largo plazo que caracteriza la reserva para jubilación, la estimación sujeta a modificaciones significativas. La provisión para jubilación patrónal se carga a los resultados del año.

(d) Reconocimientos de ingresos-

Los ingresos se reconocerán cuando es probable que los beneficios económicos asociados a la transacción fluyan a la Compañía y el monto de ingreso puede ser medido confiablemente.

(e) Intereses pagados-

Los intereses pagados se registran como gasto a medida que se devengaron.

(f) Participación a trabajadores-

AGROHEBERSAN S. A.

Notas a los estados financieros

A 31 de diciembre de 2013

* expresado en dólares de E.U.A.

La participación en la trabajadora se carga a los resultados del año y se calcula anualmente el 15% sobre la utilidad contable.

(g) **Impuesto a la renta-**

El impuesto a la renta se carga a los resultados del año con el método del impuesto a pagar.

(h) **Utilidad neta por acción-**

La utilidad neta por acción se calcula considerando el promedio de acciones en circulación durante el año.

(i) **Registros contable y unidad monetaria-**

Los registros contables de la compañía se llevan en Dólares de E.U.A que es la moneda de curso legal en el Ecuador.

3. cuentas por cobrar, neto

A 31 de diciembre de 2013, las cuentas por cobrar, neto se formulan de la siguiente manera:

CUENTAS X COBRAR	2013
Cuentas por Cobrar Clientes	5.612,73
Retenciones en la Fuente 2013	1.062,50
	6.675,23

4. Propiedad, Planta y equipo

Al 31 de diciembre de 2013, las propiedades, plantas y equipos se contabilizan con Propiedad Planta y Equipo.

AGROHEBERSAN S. A.

Notas a los estados financieros

Al 31 de diciembre de 2013

Expresadas en dólares de E.U.A.

5. Cuentas por pagar

A 31 de diciembre de 2013, las cuentas por pagar se cuadran de la siguiente manera:

	2013
Moneda	S/ 41.00
Monto en pesos	100.00
	<u>S/ 223.67</u>

6. Pasivo No Corriente

A 31 de diciembre de 2013, no cuenta con pasivo no corriente.

	2013
	<u>0.00</u>

7. Reserva para jubilación, indemnización y desahucio

(a) Jubilación patronal-

De acuerdo con la ratificación expresada por la corte suprema de justicia publicada en el Registro Oficial N° 421 de 28 de enero de 1995, sobre el derecho que tienen los trabajadores a la jubilación patronal y en base a las reformas al Código de Trabajo publicadas en el Suplemento al Registro Oficial N° 319 de 2 del 2 de julio de 2003 en la que se establecen los montos mínimos mensuales por personas jubilares, la compañía contrata los servicios de un profesional para que efectúe un estudio actuarial y determine la reserva necesaria para este fin.

(b) Indemnización y desahucio-

De acuerdo con el Código de Trabajo, la Compañía tiene un pasado contingente por indemnizaciones con los empleados y trabajadores que se separan bajo ciertas circunstancias. Una parte de este pasado probablemente no será exigible por la separación voluntaria de algunos empleados.

AGROHEBERSAN S. A.

Notas a los estados financieros
A 31 de diciembre 2013
Expresadas en colones de Costa Rica

8. Capital social

Al 31 de diciembre de 2013, el capital social de la compañía estaba constituido por \$800.00.

9. Reserva legal

Le ley requiere que se transfiera a la reserva legal por lo menos el 10% de la utilidad neta anual, hasta que ésta llegue por lo menos al 20% del capital social. Dicha reserva no puede darse hasta como dividendo efectivo, excepto en caso de liquidación de la compañía, pero puede utilizarse para cubrir pérdidas de operaciones o para capitalizar.

10. Impuesto a la renta

(a) Situación tributaria

De acuerdo con disposiciones legales, la autoridad tributaria tiene la facultad de revisar las declaraciones de impuesto a la renta de la compañía, dentro de plazo de hasta tres años posteriores contados a partir de la fecha de presentación de la declaración de impuesto a la renta, siempre y cuando haya cumplido cabalmente con todos sus deberes tributarios.

(b) Tasa de impuesto y exoneraciones

De conformidad con disposiciones legales vigentes, la tarifa de impuesto a la renta para el ejercicio fiscal 2013 es de 22%, sobre las utilidades generables.

En caso de que la compañía reinverta las utilidades en los términos y condiciones que establece la ley de régimen de lucro íntimo, podrá obtener una reducción de 50 puntos porcentuales en la tasa impositiva, sobre el reinvertido, siempre y cuando ofrezca el correspondiente aumento de capital hasta el 51 de diciembre del siguiente año.

De acuerdo con las Reformas Tributarias llevadas en el Código de la Procedencia, la tasa de impuesto a la renta, se reduce en medida progresiva de siguiente manera:

Año 2012	23%
Año 2013 en adelante	22%

Adicionalmente, el mencionado Código establece los siguientes beneficios tributarios:

Notas a los estados financieros
Al 31 de diciembre 2013
Expresados en dólares de E.U.A.

- * Exoneración del pago de impuesto a la renta durante cinco años para las sociedades que se constituyan a partir de la vigencia de este código así como también las sociedades nuevas que se constituyan por sucesiones existentes, siempre y cuando las inversiones nuevas y productivas se realicen fuera de las localidades urbanas de los cantones Quito o Guayaquil y dentro de ciertos sectores económicos.
- * Exoneración de pago del impuesto a la renta y de su anticipo hasta por cinco años, con el correspondiente pago de intereses, sobre las sociedades que transferan por lo menos el 5% de su capital accionario a favor de al menos 20% de sus trabajadores.

(c) Dividendos en efectivo-

Los dividendos que se distribuyan a sociedades nacionales o sociedades extranjeras que no estén domiciliadas en parques fiscales estarán exentos del pago de impuesto a la renta.

Los dividendos que se distribuyan a favor de personas naturales nacionales o a sociedades nómadas en parques fiscales o regímenes de menor impositividad, están sujetos a retención en la fuente adicional.

(d) Conciliación del resultado contable-tributario-

Las partidas que principalmente afectaron a partida contable con el resultado tributario de la compañía fueron las siguientes:

	2013
Neto ingresos por utilidades	1.374
- Utilidades	1.374
- Pérdidas	(4.295,00)
- Impuesto a la renta	(1.117,74)
- Impuesto a la renta	(317,47)
- Impuesto a la renta	(531,29)
	(2.000,00)

11. Reformas tributarias

En el suplemento al Registro Oficial N° 383 de 24 de noviembre de 2011 se expidió la ley de Fomento Ambiental y Optimización de los ingresos del Estado, mediante la cual se reformó a la Organización de Régimen Tributario Interno (ORT) y la Ley Reformadora para la Ley del Tránsito; los principales cambios son los siguientes:

AGROHEBERSAN S.A.

Notas a los estados financieros

Al 31 de diciembre de 2013

Expresadas en dólares de E.U.A.

(a) Cálculo del impuesto a la renta-

Para el cálculo a la renta se limita la deducción de los gastos relacionados con la adquisición, uso o propiedad de vehículo, hasta por un monto de \$5.000 no será deducible el gasto sobre el exceso.

(b) Impuesto al Valor Agregado (IVA)-

Están gravados con tarifa 0% la adquisición de vehículos sencillos o eléctricos cuya base imponible sea de hasta \$5.000.

(c) Impuesto Ambientales-

Se crea el impuesto Ambiental a la Contaminación Vehicular (AACV), que grava el uso de vehículos motorizados de transporte terrestre, a excepción de aquellos vehículos destinados a transporte público y los directamente relacionados con la actividad productiva o comercial.

Se crea el impuesto recímbre a las botellas Plásticas de Reciclables, que gira con 2 centavos de Dólar por cada botella plástica no retornable embolsada. Un kilo de botellas importadas gravará el monto de su nacionalización.

(d) Impuesto a la salida de Divisas (ISD)-

Se implementa el impuesto a la salida de Divisas (ISD) DEL 2% Al 5% y establece presunción de pago y generación de este impuesto en lo siguiente:

- ✓ Todo pago efectuado desde el exterior, incluso aquéllos realizados con recursos financieros del exterior de personas naturales, sociedades o empresas;
- ✓ Las exportaciones de bienes y servicios generados en Ecuador, efectuadas por personas naturales o sociedades domiciliadas en el Ecuador, cuando las divisas correspondientes a los pagos por concepto de dichas exportaciones no ingresen al Ecuador.

El impuesto a la salida de D. divisas (ISD) podrá ser utilizado como crédito tributario para la determinación de impuestos a la renta por 5 años, siempre que haya sido originado en la importación de materias primas, insumos y bienes de capital con la finalidad de que sean incorporados en procesos productivos y que dentro en el Estado que esté bajo el control de Políticas Tributaria.

AGROHEBERSAN S. A.

Notas a los estados financieros
Al 31 de diciembre de 2013
Expresadas en dólares de E.U.A.

12. Gastos de administración

Al 31 de diciembre de 2013, los gastos de administración se forman de la siguiente manera:

	2013
Salarios y sueldos	\$ 1.022.327
Gremios y sindicatos	1.000
Impuestos y contribuciones	1.000
Alquileres y servicios	1.000
Impuestos y contribuciones	1.000
Total	\$ 2.024.327

13. Eventos subsecuentes

En el periodo comprendido entre 1 de enero de 2013 y la fecha de emisión de estos estados financieros, no han ocurrido otros hechos de carácter financiero o de otra índole que afecten en forma significativa sus resultados o interpretaciones.

Heberto H. Hebersan
Presidente