



INFORME DE AUDITORÍA MITSUANDINA CIA. LTDA

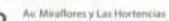
Al 31 de diciembre de 2019

INDICE

Informe de auditores independientes
Estado de situación financiera
Estado de resultados integral
Estado de cambios en el patrimonio
Estado de flujo de efectivo
Notas explicativas a los estados financieros















INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los Señores Socios MITSUANDINA CIA. LTDA.

1. Opinión

Hemos auditado los estados financieros de la compañía MITSUANDINA CIA. LTDA. , que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2019, el estado de resultados integrales, el estado de cambios en el patrimonio neto y el estado de flujos de efectivo correspondientes al ejercicio terminado en dicha fecha, así como las notas explicativas de los estados financieros que incluyen un resumen de las políticas contables significativas.

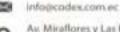
En nuestra opinión, los estados financieros antes indicados presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de la compañía MITSUANDINA CIA. LTDA., al 31 de diciembre de 2019, el correspondiente estado de resultados integrales, de cambios en el patrimonio neto y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y las disposiciones emitidas por la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros.

2. Fundamento de la opinión

Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con las Normas Internacionales de Auditoría (NIA). Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección "Responsabilidades del Auditor en relación con la auditoría de los estados financieros" de nuestro informe.

Somos independientes de la compañía MITSUANDINA CIA. LTDA. , de conformidad con el Código de Ética para profesionales de la Contabilidad del Consejo de Normas Internacionales de Ética para Contadores junto con los requerimientos de ética aplicables a nuestra auditoría de los estados financieros en el Ecuador y hemos cumplido las demás responsabilidades de ética en conformidad con el Código de Ética del International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA) y las disposiciones de independencia de la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros del Ecuador.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido, proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión.











Ofrecernos asesoria fiscal contabilidad y auditoria

3. Párrafos de Énfasis

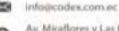
Mediante Acuerdo No. 00126-2020 del 11 de marzo de 2020 el Ministerio de Salud Pública del Ecuador declara Estado de Emergencia Sanitaria por 60 días en todos los establecimientos del sistema nacional de salud, por el inminente efecto provocado por coronavirus COVID-19, y con el fin de prevenir un posible contagio masivo en la población. Con fecha 15 de marzo de 2020, mediante Acuerdo Ministerial No. MDT-2020-077 el Ministerio del Trabajo emite directrices para la aplicación en el sector privado de las medidas de reducción, modificación o suspensión emergente de la jornada laboral, durante la declaratoria de Emergencia Sanitaria. Mediante Decreto Ejecutivo No. 1017, 3.2. del 16 de Marzo de 2020, a partir del 17 de marzo de 2020 se declara el Estado de Excepción en el Ecuador por Calamidad Pública debido a los casos confirmados de COVID-19 y la declaratoria de pandemia por parte de la Organización Mundial de la Salud, declarando un Toque de Queda que incluye, entre otras medidas, la prohibición de circulación en vías y espacios públicos a nivel nacional. El Servicio Nacional de Gestión de Riesgos y Emergencias a través del Comité de Operaciones de Emergencia Nacional, el 30 de marzo de 2020 extiende la suspensión de la jornada laboral presencial hasta el 5 de abril de 2020 y el 2 de abril de 2020 extiende la suspensión hasta el 12 de abril de 2020.

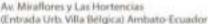
Debido a las medidas indicadas y que fueron dispuestas por el Gobierno Nacional, se produjo una paralización económica en casi todos los sectores productivos, cuyos resultados e impactos futuros no pueden ser estimados a la fecha de emisión de este informe.

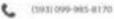
4. Otra Información

La Administración es responsable por la preparación de información adicional, la cual comprende el Informe anual de Gerencia por lo que se espera que dicha información sea puesta a nuestra disposición con posterioridad a la fecha de este informe. Nuestra opinión sobre los estados financieros, no incluye dicha información y no expresamos ninguna forma de aseguramiento o conclusión sobre la misma.

Nuestra responsabilidad es leer dicha información adicional cuando esté disponible y, al hacerlo, considerar si esta información contiene inconsistencias materiales en relación con los estados financieros o con nuestro conocimiento obtenido durante la auditoria, o si de otra forma parecería estar materialmente incorrecta, de identificarse un error material de esta información tenemos la obligación de reportar dicho asunto a la Junta de Accionistas y a la Administración de la Compañía.







contabilidad y auditoria



5. Responsabilidades de la dirección y de los responsables del gobierno de la compañía en relación con los estados financieros



La Administración es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros adjuntos de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera, y del control interno que la Administración considere necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de incorrección material, debida a fraude o error.

En la preparación de los estados financieros, la Administración es responsable de la valoración de la capacidad de la compañía de continuar como empresa en funcionamiento, revelando, según corresponda, las cuestiones relacionadas con la empresa en funcionamiento y utilizando el principio contable de empresa en funcionamiento, excepto, si la Administración tiene intención de liquidar la Compañía o de cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa más realista.

La Administración es responsable de la supervisión del proceso de presentación de la información financiera de la compañía.

6. Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros en su conjunto están libres de incorrección material, debido a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contiene nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoria (NIA) siempre detecte una incorrección material cuando existe. Las incorrecciones pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros.

Como parte de una auditoria de conformidad con las NIA, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoria. Además durante la revisión:

• Identificamos y valoramos los riesgos de incorrección material en los estados financieros, debida a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoria para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoria suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una incorrección material debido a fraude es más elevado que en el caso de una incorrección debido a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas, o elusión del control interno.





Ofrecernos asesuria físical contabilidad y auditoria

Obtuvimos conocimiento del control interno relevante para la auditoria con el fin de diseñar procedimientos de auditoria que sean adecuados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la Compañía.



- Evaluamos lo adecuado de las políticas contables aplicadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por la Administración.
- Concluimos sobre lo adecuado de la utilización, por parte de la Administración, del principio contable de la empresa en funcionamiento y, basándonos en la evidencia de auditoria obtenida, concluimos sobre si existe o no, una incertidumbre material relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de la Compañía para continuar como empresa en funcionamiento. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere llamemos la atención en nuestro informe de auditoría sobre la correspondiente información revelada en los estados financieros o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoria obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, hechos o condiciones futuros pueden ser causa de que la compañía deje de ser una empresa en funcionamiento.
- Evaluamos en su conjunto la presentación, la estructura y el contenido de los estados financieros, incluida la información revelada, y si los estados financieros representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logran una presentación
- Comunicamos a los responsables del gobierno de la compañía, en relación con otras cuestiones, el alcance y el momento de realización de la auditoria planificada y los hallazgos significativos de la auditoria, así como cualquier deficiencia significativa del control interno que hayamos identificado en el transcurso de la auditoria.
- 7. Informe sobre otros Requerimientos Legales y Reglamentarios

El informe adicional sobre el cumplimiento de obligaciones tributarias establecido en la Resolución No. NAC-DGERCGC1500003218 del Servicio de Rentas Internas de fecha 24 de diciembre de 2015 publicada en el Primer Suplemento del Registro Oficial 660 de 31 de diciembre de 2015, de la compañía MITSUANDINA CIA. LTDA., por el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2019, se emite por separado.

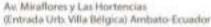
Firmado Digitalmente por: ALEXANDRA TATIANA VALLE ALVAREZ Hora oficial Ecuador: 31/07/2020 20:35

Dra. Alexandra Tatiana Valle Álvarez RNA 1359 Ambato - Ecuador 31 de julio de 2020



info@codex.com.ec.









MITSUANDINA CIA. LTDA. Estados de Situación Financiera Al 31 de diciembre del 2019 (Expresado dólares de los Estados Unidos de América US\$)

| State Village And | Notas | 2019 | 2018 |
|---|-------|-------------------|--------------|
| ACTIVOS | | | |
| Activos corrientes | | | |
| Efectivo y equivalentes de efectivo | 4 | 277.559,18 | 39.101,78 |
| Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar | 5 | 489.610,49 | 389.846,46 |
| Inventarios | 6 | 416.057,37 | 442.601,73 |
| Activos por impuestos comientes | 9 | 22.043,02 | 34.821,42 |
| Anticipo Proveedores | 7 | 1.198.281,23 | 737.701,08 |
| Activos prepagados | 8 | 150.426,69 | 14.209,69 |
| Total activos corrientes | | 2.553.977,98 | 1,658,282,16 |
| Activos no corrientes | | | |
| Propiedad, planta y equipo, neto | 28 | 32.256,08 | |
| Impuesto Diferido | 33 | 131,51 | 131,51 |
| Total activos no corrientes | | 32.387,59 | 131,51 |
| ACTIVOS TOTALES | | 2.586.365,57 | 1.658.413,67 |
| PASIVOS Y PATRIMONIO | | | |
| Pasivos corrientes | | | |
| Cuentas por pagar locales | 10 | 102,401,49 | 38,210,68 |
| Obligaciones financieras comientes | 11 | 1.622.439,45 | 25,236,44 |
| Obligaciones laborales corrientes | 12 | 64.266,40 | 31,775,06 |
| Pasivo por impuestos corrientes | 13 | 72,062,29 | 2,668,48 |
| Pasivos por Ingresos Diferidos | | | |
| Cuentas por pagar diversas relacionadas | 14 | 142.240.82 | 102,748,42 |
| Otras cuentas por pagar | 15 | 58.059,47 | 198,798,43 |
| Total pasivos corrientes | | 2.061,469,92 | 399.437,51 |
| Pasivos no corrientes | | | |
| Obligaciones financieras no comientes | 16 | 7220 Care 20 (12) | 856.000,00 |
| Cuentas por pagar diversas relacionadas | 17 | 287,022,87 | 287.022,87 |
| Provisiones | 18 | 755,30 | 1,463,24 |
| Impuesto Diferido | 18 | 131,51 | 131,51 |
| Total pasivos no corrientes | | 287,909,68 | 1.144.617,62 |
| Pasivos totales | | 2.349.379,60 | 1.544.055,13 |
| PATRIMONIO | | | |
| Capital social | 19 | 100.000,00 | 100,000,00 |
| Reservas | 20 | 1.122,91 | 1.122,91 |
| Otros Resultados Integrales | | vector) pro- | |
| Resultados acumulados | 21 | 13.235,63 | 12.309,30 |
| Resultados Del Ejercicio | | 122.627,41 | 926,33 |
| Total patrimonio | | 236.985,95 | 114.358,54 |
| TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO | | 2.586.365.55 | 1.658.413,67 |

Las notas son parte integrante de los estados financieros

Sr. Fernando Paul Zea

GERENTE GENERAL

Ing. Irma Guerrero CONTADORA

MITSUANDINA CIA. LTDA. Estados de Resultados Integrales Por el año terminado el 31 de diciembre de 2019 (Expresado dólares de los Estados Unidos de América US\$)

| | Notas | 2019 | 2018 |
|---|----------|----------------|----------------|
| Ingresos ordinarios | 22 | 2.875.419,32 | 927.929,58 |
| Costo de ventas | 23 | (2.056.663,89) | (857.459,52) |
| Utilidad bruta en ventas | | 818.755,43 | 70.470,06 |
| Gastos operacionales | | | |
| Gastos de ventas | 25 | 102.242,02 | 30.631,64 |
| Gastos de administración | 26 | 386.661,65 | 34.232,07 |
| Total Gastos operacionales | | 488.903,67 | 64.863,71 |
| Utilidad en operaciones | | 329.851,76 | 5.606,35 |
| Otros (ingresos) y egresos | | | |
| Otros ingresos | 24 | 11.652,01 | 300,00 |
| Otros gastos | 27 | 148.631,82 | 2.481,15 |
| | | 160.283,83 | 2.781,15 |
| Utilidad antes de participación | | | 20 PH 2005 CHI |
| trabajadores e impuesto a la renta | | 192.871,95 | 3.425,20 |
| Participación trabajadores | 32 | 28.930,80 | 513,78 |
| impuesto a la renta corriente | 32 | 41.313,74 | 1.985,09 |
| Resultados antes de otros resultados in | tegrales | 122.627,42 | 926,33 |
| Otros resultados integrales | | | |
| TOTAL RESULTADOS INTEGRALES | | 122.627,42 | 926,33 |
| | | | 3,30,000,000 |

Las notas son parte integrante de los estados financieros.

Sr. Fernando Paul Zea GERENTE GENERAL Ing Irma Guerrero CONTADORA

MITSUANDINA CIA. LTDA. Estados de Cambios en el Patrimonio Al 31 de diciembre del 2019 (Expresado dólares de los Estados Unidos de América US\$)

| | Capital Social | Reserva | Reserva | resultados integrales | Resultados acumulados | Resultado del Ejercicio | Total |
|--|-----------------------------------|----------|---------|--------------------------|--------------------------|----------------------------|------------|
| Saldo al 31 de diciembre de 2017 | 100.000,00 | 1,122,91 | | | 9.844,37 | 2,464,93 | 113,432,21 |
| Traspaso de los Resultados del Ejercicio Cruce Reserve Facultativa-Resultados Acumulados | sope | ٠ | | | 2,464,93 | (2.464,93) | |
| Cruce Reserva Legal-Resultados Acumulados Resultado Integral total del año | | | | | | 926,33 | 926.33 |
| Saldo al 31 de diciembre de 2018 | 100,000,00 | 1,122,91 | 00'0 | ٠ | 12,309,30 | 926,33 | 114,358,54 |
| Traspaso de los Resultados del Ejercicio Cruce Reserva Facultativa-Resultados Acumvilados | sope | ř | | | 926,33 | (926,33) | |
| Cruce Reserva Legal-Resultados Acumulados Resultado Integral total del año | | | | | * | 122.627,41 | 122.627,41 |
| Saldo al 31 de diciembre de 2019 | 100.000,00 | 1,122,91 | 00'0 | • | 13,235,63 | 3. | 236.985,95 |
| Las notas son parte integrante de los estados final/cieros | inancieros. Sr. Fernando Paul Zea | | | Ing. July | Ing. Jrma Guerrero | | |
| | GERENTE GENERAL | AL | 7 | CONT | CONTADORA | | |

MITSUANDINA CIA. LTDA. Estados de Flujos de Efectivo Al 31 de diciembre del 2019

(Expresado dólares de los Estados Unidos de América US\$)

| | 2019 | 2018 |
|---|--------------------------|----------------|
| lujo de efectivo en actividades operativas | | |
| Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de Servicios | 2,758,768,29 | 688,595,36 |
| Otros cobros por actividades de operación | 11,652,01 | 300,00 |
| Pagado a Proveedores por el suministro de bienes y servicios | (3.098.774,99) | (1.756.084,07) |
| Otros pagos por actividades de Operación | (513,78) | (603,99) |
| Intereses Pagados | (148.631,82) | (2,481,15) |
| Impuestos a las Ganancias Pagados | (1.985,09) | (813,48) |
| fectivo neto usado en actividades operativas | (479.485,38) | (1.071.087,33) |
| lujo de efectivo en actividades de inversión | | |
| Retiros de Propiedad, planta y equipos | | |
| Adiciones de Propiedad, planta y equipos | (37.047.84) | |
| fectivo neto proveniente en actividades de inversión | (37.047,84) | * |
| lujos de efectivo en actividades de financiamiento | | |
| Financiamiento con préstamos a largo plazo | | |
| Otras entradas y salidas de dinero | 754.990,62 | 1.033.870.71 |
| fectivo neto proveniente en actividades de financiamiento | 754.990,62 | 1.033.870,71 |
| umento (Disminución) Neto de Efectivo y sus Equivalentes | 238.457,40 | (37.216,62) |
| fectivo y sus Equivalentes al Inicio del Periodo | 39.101,78 | 76.318,40 |
| fectivo y sus Equivalente al Final del Periodo US\$: | 277.559,18 | 39,101,78 |
| CONCILIACIÓN ENTRE LA GANANCIA (PÉRDIDA) NETA Y LOS FLUJOS DE OPI | | |
| Milidad del Ejercicio | 122,627,41 | 926,33 |
| justes por partidas distintas al efectivo | 700/0200/0200 | |
| Depreciación y amortizaciones | 4.791,76 | |
| Ajustes por gastos por deterioro (reversiones por deterioro) reconocidas en los re- | 2.598,21 | 3.574,13 |
| Ajuste por impuesto a al renta | 41.313,74 | 1.985,09 |
| Provisión Jubilación Patronal y Desahucio | | |
| Aluste por gasto participación trabajadores | 28.930,80 | 513,78 |
| Amortización adecuaciones | 20240 | V10222504 |
| Otros Ajustes por partidas distintas al efectivo | (707,94) | 1,127,86 |
| Cambios en Activos y Pasivos | | |
| (Incremento) Disminución de cuentas por cobrar clientes | (119,657,24) | (242,175,69 |
| (Incremento) Disminución de otras cuentas por cobrar | | |
| (Incremento) Disminución de anticipos proveedores | | |
| (Incremento) Disminución de inventarios | 26.544,36 | (304.292,52 |
| (Incremento) Disminución de otros activos | (546.683,78) | (793.675,07 |
| (Incremento) Disminución de activos por impuestos comentes | | |
| (Incremento) Disminución de cuentas por pagar comerciales | 64,190,81 | 36,498,91 |
| (Incremento) Disminución de otras cuentas por pagar | (159.816,84) | 218.465,23 |
| (Incremento) Disminución de beneficios a empleados | | |
| (Incremento) Disminución impuestos corrientes por pagar | | |
| (Incremento) Disminución de anticipos de clientes | 9.478,20 | |
| Aumento (Disminución) otros pasivos | 46,905,13 | 5.964,62 |
| | The second second second | (1,071,087,33 |

Fernando Paul Zea GERENTE GENERAL

ing irms @serrero CONTADOR GENERAL

1. IDENTIFICACIÓN DE LA EMPRESA Y ACTIVIDAD ECONÓMICA.

Nombre de la entidad:

MITSUANDINA CIA LTDA

RUC de la entidad:

1891751997001

Domicilio de la entidad:

Av. Atahualpa s/n y Pasaje Isaac Robayo

Forma legal de la entidad:

Cla. Ltda.

País de incorporación:

Ecuador

Descripción:

La Compañía fue creada el 25/06/2013

Estructura organizacional y societaria:

MITSUANDINA CIA LTDA, cuenta con personería jurídica, patrimonio y autonomía administrativa y operativa propia. La Compañía tiene una estructura de tipo funcional, contando con áreas operativas funcionales interrelacionadas.

Representante legal:

Paúl Zea, quién representa a la Compañía, está facultado para dirigir y administrar los negocios sociales, celebrar y ejecutar a nombre de la Compañía y representar a ésta en toda clase de actos y contratos, mantener el cuidado de los bienes y fondos de la Compañía, suscribir y firmar a nombre de la Compañía todas las escrituras públicas e instrumentos privados en los que consten actos y contratos que celebre la compañía; entre otros.

Linea de negocio:

MITSUANDINA CIA LTDA tiene como línea de negocio: La venta al por menor de vehículos nuevos

Composición empresarial

Las participaciones de MITSUANDINA CIA LTDA:

| Nombre del accionista | Participaciones | % |
|--------------------------|-----------------|--------|
| Raúl Velasco Freire | \$50.00 | 50.00% |
| Paúl Zea Velasco | \$35.00 | 35.00% |
| María Caridad Zea Larrea | \$15.00 | 15.00% |
| Total | \$100.00 | 100% |
| | | |

RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES

Una descripción de las principales políticas contables adoptadas en la preparación de sus estados financieros se presenta a continuación:

1.1. Período contable.

- Los Estados de Situación Financiera clasificados al 31 de Diciembre de 2019, incluyen saldos contables con base en Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF para PYMES).
- Los Estados de Resultados por Función reflejan los movimientos acumulados al 31 de Diciembre de los años 2019, con base en Normas internacionales de Información Financiera (NIF para PYMES).
- Los Estados de Cambios en el Patrimonio Neto reflejan los movimientos ocurridos entre el 31 de Diciembre del año 2018 y 31 de Diciembre del año 2019, con base EN Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF para PYMES).
- Los Estados de Flujo de Efectivo Método Directo reflejan los movimientos ocurridos entre el 31 de Diciembre del año 2018 y 31 de Diciembre del año 2019 con base en Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF para PYMES).

1.2. Bases de preparación.

El juego completo de estados financieros de MITSUANDINA CIA LTDA, han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera para pequeñas y medianas entidades (NIIF para PYMES), y considerando en el caso de ser necesario, las NIIF COMPLETAS emitidas por el Internacional Accounting Standards Board (IASB), así como los requerimientos y opciones informadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador.

La preparación de los estados financieros conforme a las NIIF para PYMES, requiere el uso de ciertas estimaciones contables críticas. También exige a la Administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables.

La Administración de la Compañía declara que las NIIF para PYMES han sido aplicadas integralmente y sin reservas en la preparación del presente juego de estados financieros.

1.3. Moneda funcional y su presentación.

Las cifras incluidas en estos estados financieros y en sus notas se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la Compañía opera. La moneda funcional y de presentación de MITSUANDINA CIA LTDA, es el Dólar de los Estados Unidos de América.

1.4. Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes.

En el Estado de Situación Financiera Clasificado, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, como corriente con vencimiento igual o inferior a doce meses, contados desde la fecha de cierre de los estados financieros y como no corriente, los mayores a ese período.

1.5. Efectivo y equivalentes de efectivo.

La Compañía considera como efectivo y equivalente al efectivo a los saldos en caja y bancos sin restricciones y todas las inversiones financieras de fácil liquidación pactadas a un máximo de noventa días, incluyendo depósitos a plazo. En el Estado de Situación Financiera Clasificado los sobregiros, de existir, se clasifican como obligaciones con instituciones financieras en el "Pasivo corriente".

1.6. Activos financieros.

Los activos financieros son clasificados en las siguientes categorías: préstamos y partidas por cobrar y su correspondiente pérdida por deterioro. La Compañía ha definido y valoriza sus activos financieros de la siguiente forma:

1.6.1. Préstamos y partidas por cobrar.

Los préstamos y partidas por cobrar, incluyen principalmente a cuentas por cobrar clientes relacionados y no relacionados.

Las otras cuentas por cobrar clientes relacionados y no relacionados son valorizadas a valor nominal.

Ambos grupos de cuentas corresponden a activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables que no son cotizados en un mercado activo. Se incluyen en activos comientes, excepto para vencimientos superiores a 12 meses desde de la fecha del balance que se clasifican como activos no corrientes.

1.6.2. Deterioro de cuentas incobrables.

Las pérdidas por deterioro relacionadas a cuentas incobrables se registran como gastos en el estado de resultados integrales por función, la determinación de este deterioro se lo registra en base a disposiciones legales y tributarias vigentes.

En el caso de los activos financieros valorizados al costo amortizado, la pérdida por deterioro corresponde a las diferencias entre el valor en libros del activo y el valor presente de los flujos futuros de efectivo estimados descontados a la tasa de interés original del activo financiero.

El criterio que utiliza la Compañía para determinar si existe evidencia objetiva de una pérdida por deterioro incluye:

- Dificultad financiera significativa del emisor u obligado;
- Incumplimiento del contrato, como el incumplimiento de pagos o mora en el pago del principal;
- Es probable que el prestatario entrará en la bancarrota u otras reorganizaciones financieras
- La desaparición de un mercado activo para ese activo financiero debido a dificultades financieras o
- Información disponible que indica que hay una reducción medible en los flujos de efectivo
 estimados de una cartera de activos financieros desde su reconocimiento inicial, aunque la
 reducción aún no se pueda identificar con los activos financieros individuales en la cartera.

1.7. Servicios y otros pagos anticipados.

Corresponden principalmente a seguros pagados por anticipado y otros anticipos entregados a terceros para servicios o compra de bienes, los cuales se encuentran valorizados a su valor nominal y no cuentan con derivados implícitos significativos que generen la necesidad de presentarlos por separado.

Los seguros pagados por anticipado son amortizados mensualmente considerando el período para el cual generan beneficios económicos futuros.

1.8. Activos por impuestos corrientes.

Corresponden principalmente a: anticipos de impuesto a la renta, crédito tributario (IVA) y retenciones en la fuente, los cuales se encuentran valorizados a su valor nominal y no cuentan con derivados implícitos significativos que generen la necesidad de presentarlos por separado.

Las pérdidas por deterioro de impuestos a no recuperar se registran como gastos en el estado de resultados integrales por función, en base al análisis de recuperación o compensación de cada una de las cuentas por cobrar.

1.9. Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar.

Las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar corrientes se reconocen a su valor nominal, ya que su plazo medio de pago es reducido y no existe diferencia material con su valor razonable, además que a un porcentaje importante de las compras realizadas, son pagadas de forma anticipada a sus proveedores.

Las cuentas por pagar comerciales incluyen aquellas obligaciones de pago con proveedores locales y del exterior de bienes y servicios adquiridos en el curso normal de negocio.

Las otras cuentas por pagar corresponden principalmente a cuentas por pagar propias del giro del negocio, tales como: anticipos de clientes, obligaciones patronales y tributarias, que son reconocidas inicial y posteriormente a su valor nominal.

1.10. Préstamos y otros pasivos financieros.

Los préstamos y otros pasivos financieros corresponden a las obligaciones con instituciones financieras, las cuales se reconocen inicialmente al valor razonable de la transacción y posteriormente se valoran a su costo amortizado y cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (netos de los costos necesarios para su obtención) y el valor de reembolso, se reconoce en el estado de resultados durante el período de vigencia de la deuda de acuerdo con el método de la tasa de interés efectiva, de igual manera corresponden a pasivos financieros no derivados con pagos fijos o determinables que no son cotizados en un mercado activo.

Estos pasivos financieros son presentados en el estado de situación financiera como corrientes o no corrientes considerando las fechas de vencimiento de sus pagos, es decir, cuando sea inferior a 12 meses (corriente) y mayores a 12 meses (no corriente).

Baja de activos y pasivos financieros.

- Activos financieros: Un activo financiero (o, cuando sea aplicable una parte de un activo financiero o una parte de un grupo de activos financieros similares) es dado de baja cuando:
- Los derechos de recibir flujos de efectivo del activo han terminado; o
- La Compañía ha transferido sus derechos a recibir flujos de efectivo del activo o ha asumido una obligación de pagar la totalidad de los flujos de efectivo recibidos inmediatamente a una tercera parte bajo un acuerdo de traspaso ("pass through"); y
- La Compañía ha transferido sustancialmente todos los riesgos y beneficios del activo o, de no haber transferido ni retenido sustancialmente todos los riesgos y beneficios del activo, si ha transferido su control.
- Pasivos financieros: Un pasivo financiero es dado de baja cuando la obligación de pago se termina, se cancela o vence. Cuando un pasivo financiero existente es reemplazado por otro del mismo prestatario en condiciones significativamente diferentes, o las condiciones son modificadas en forma importante, dicho reemplazo o modificación se trata como una baja del pasivo original y el

reconocimiento de un nuevo pasivo, reconociéndose a diferencia entre ambos en los resultados del período.

1.11. Provisiones.

La Compañía considera que las provisiones se reconocen cuando:

- La Compañía tiene una obligación futura, ya sea legal o implícita, como resultado de sucesos presentes.
- Es probable que vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación.
- El importe se ha estimado de forma fiable.

Las provisiones son evaluadas periódicamente y se cuantifican teniendo en consideración la mejor información disponible a la fecha de cada cierre de los estados financieros.

1.12. Beneficios a los empleados.

Los importes de beneficios a empleados a largo plazo y post empleo serán estimados por un perito independiente, inscrito y calificados en la Superintendencia de Compañías cuando la administración considere oportuno.

1.13. Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos.

El gasto por impuesto a la renta del período comprende al impuesto a la renta corriente y al impuesto diferido, las tasas de impuesto a las ganancias para el año 2019 ascienden a 22%.

El gasto por impuesto a la renta corriente se determina sobre la base imponible y se calcula de acuerdo con las disposiciones legales y tributarias vigentes para cada período contable.

Los activos y pasivos por impuesto diferido, para el ejercicio actual son medidos al monto que se estima recuperar o pagar a las autoridades tributarias. Las tasas impositivas y regulaciones fiscales empleadas en el cálculo de dichos importes son las que están vigentes a la fecha de cierre de cada ejercicio, siendo de un 22% para los años 2019.

La Compañía registra los impuestos diferidos sobre la base de las diferencias temporales imponibles o deducibles que existen entre la base tributaria de activos y pasivos y su base financiera.

El resultado por impuesto a las ganancias se determina por la provisión de impuestos a las ganancias del ejercicio, más la variación de los activos y pasivos por impuestos diferidos.

En cada cierre contable se revisan los impuestos registrados tanto activos como pasivos con el objeto de comprobar que se mantienen vigentes, efectuándose las oportunas correcciones a los mismos de acuerdo con el resultado del citado análisis.

1.14. Capital suscrito.

Las participaciones se registran a su valor nominal y se clasifican como patrimonio neto.

1.15. Ingresos de actividades ordinarias.

Se reconocerá ingresos de actividades ordinarias procedentes de la venta de bienes cuando se satisfagan todas y cada una de las siguientes condiciones:

- La entidad ha transferido al comprador los riesgos y ventajas, de tipo significativo, derivados de la propiedad de los bienes;
- La entidad no conserva para si ninguna implicación en la gestión corriente de los bienes vendidos, en el grado usualmente asociado con la propiedad, ni retiene el control efectivo sobre los mismos;
- El importe de los ingresos de actividades ordinarias pueda medirse con fiabilidad;
- Sea probable que la entidad obtenga los beneficios económicos asociados con la transacción; y
- los costos incumidos, o por incumir, en relación con la transacción pueden ser medidos con fiabilidad.

Cuando el resultado de una transacción que involucre la prestación de servicios pueda ser estimado con fiabilidad, una entidad reconocerá los ingresos de actividades ordinarias asociados con la transacción, por referencia al grado de terminación de la transacción al final del periodo sobre el que se informa (a veces conocido como el método del porcentaje de terminación). El resultado de una transacción puede ser estimado con fiabilidad cuando se cumplen todas y cada una de las siguientes condiciones:

- El importe de los ingresos de actividades ordinarias pueda medirse con fiabilidad;
- Sea probable que la entidad reciba los beneficios económicos asociados con la transacción;
- El grado de realización de la transacción, al final del periodo sobre el que se informa, pueda ser medido con fiabilidad; y
- los costos incurridos en la transacción, y los costos para completarla, puedan medirse con fiabilidad.

Los ingresos por actividades ordinarias se presentan netos de devoluciones, rebajas y descuentos.

1.16. Costo de ventas.

El costo de venta incluye todos aquellos costos relacionados con la venta del software de administración de la planificación de proyectos.

1.17. Gastos de administración y ventas.

Los gastos de administración y ventas corresponden principalmente a las erogaciones relacionadas con: remuneraciones del personal, pago de servicios básicos, publicidad, depreciación de equipos y otros gastos generales asociados a la actividad administrativa y de ventas de la Compañía.

1.18. Medio ambiente.

La actividad de la Compañía no se encuentra dentro de las que pudieren afectar el medio ambiente, por lo tanto, a la fecha de cierre de los presentes estados financieros no tiene comprometidos recursos ni se han efectuado pagos derivados de incumplimiento de ordenanzas municipales u otros organismos fiscalizadores.

1.19. Estado de Flujos de Efectivo.

Bajo flujos originados por actividades de la operación, se incluyen todos aquellos flujos de efectivo relacionados con el giro del negocio, incluyendo además los intereses pagados, los ingresos financieros y en general, todos aquellos flujos que no están definidos como de inversión o financiamiento. Cabe destacar que el concepto operacional utilizado en este estado, es más amplio que el considerado en el estado de resultados.

2. POLÍTICA DE GESTIÓN DE RIESGOS

2.1. Factores de riesgo.

La Gerencia General y Gerencia Administrativa y Financiera de la Compañía son las responsables de monitorear periódicamente los factores de riesgo más relevantes de MITSUANDINA CIA LTDA, en base a una metodología de evaluación continua. La Compañía administra una serie de procedimientos y políticas desarrolladas para disminuir su exposición al riesgo frente a variaciones de inflación.

2.2. Riesgo financiero.

2.2.1 Riesgo operacional.

El riesgo operacional que administra MITSUANDINA CIA LTDA, gira en tomo a la fijación de precios.

2.2.2 Riesgo de liquidez.

El riesgo de liquidez de MITSUANDINA CIA LTDA, es administrado mediante una adecuada gestión de los activos y pasivos, optimizando de esta forma los excedentes de caja y de esta manera asegurar el cumplimiento de los compromisos de deudas al momento de su vencimiento.

MITSUANDINA CIA LTDA, realiza periódicamente proyecciones de flujo de caja, análisis de la situación financiera, el entorno económico con el propósito de obtener los recursos de liquidez necesarios para que la empresa cumpla con sus obligaciones.

2.2.3 Riesgo de Inflación.

El riesgo de inflación proviene del proceso de la elevación continuada de los precios con un descenso discontinuado del valor del dinero. El dinero pierde valor cuando con él no se puede comprar la misma cantidad de inventarios o activos fijos que anteriormente se compraba.

De acuerdo al Banco Central del Ecuador la inflación acumulada para cada año fue la siguiente:

- Año 2018 0,27%.
- Año 2017 -0.20%.
- Año 2016 1.12%.
- Año 2015 3,38%.
- Año 2014 3.67%.
- Año 2013 2.70%.
- Año 2012 4.16%.

2.3. Riesgo crediticio.

El riesgo de crédito es el riesgo de que una contraparte no pueda cumplir con sus obligaciones en relación con un instrumento financiero o contrato de venta, generando una pérdida financiera. La Compañía está expuesta a un riesgo de crédito por sus actividades operativas.

El riesgo de crédito surge del efectivo y equivalentes de efectivo, depósitos en bancos e instituciones financieras, así como la exposición al crédito de clientes, que incluyen a los saldos pendientes de las cuentas por cobrar y a las transacciones comprometidas.

Los principales activos financieros de MITSUANDINA CIA LTDA, son los saldos de caja y efectivo, deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, e inversiones, que representan la exposición máxima de la Compañía al riesgo de crédito en relación con los activos financieros.

El riesgo del crédito de la Compañía es atribuible principalmente a sus deudas comerciales. Los importes se reflejan en el balance de situación netos de provisiones para insolvencias, estimadas por la Administración de la Compañía en función de la experiencia de ejercicios anteriores y su valoración del entorno económico actual

2.4. Riesgo de tasa de interés.

El principal objetivo en la gestión de riesgo de la tasa de interés es obtener un equilibrio a la estructura de financiamiento, lo cual, permite a MITSUANDINA CIA LTDA, minimizar el costo de la deuda con una volatilidad reducida en el estado de resultados. Este descenso en las tasas de interés se debe una política de gobierno, que mediante decretos presidenciales organizo el manejo y la fijación de las tasas.

3. ESTIMACIONES Y JUICIOS O CRITERIOS CRÍTICOS DE LA ADMINISTRACIÓN

Las estimaciones y criterios usados son continuamente evaluados y se basan en la experiencia histórica y otros factores, incluyendo la expectativa de ocurrencia de eventos futuros que se consideran razonables de acuerdo a las circunstancias.

La Compañía efectúa estimaciones y supuestos respecto del futuro. Las estimaciones contables resultantes, por definición, muy pocas veces serán iguales a los resultados reales. Las estimaciones y supuestos efectuados por la Administración se presentan a continuación:

3.1. Vidas útiles y de deterioro de activos.

La Administración es quien determina las vidas útiles estimadas y los correspondientes cargos por depreciación para su propiedades, planta y equipos, ésta estimación se basa en los ciclos de vida de los activos en función del uso esperado por la Compañía, considerando como base depreciable al valor resultante entre el costo de adquisición del bien menos su valor de recuperación estimado.

Adicionalmente, de acuerdo a lo dispuesto por la Sección 27 "Deterioro de valor de activos", la Compañía evalúa al cierre de cada ejercicio anual o antes, si existe algún indicio de deterioro, el valor recuperable de los activos de largo plazo, para comprobar si hay pérdida de deterioro en el valor de los activos.

3.2. Estimación de valores razonables de existencias para consumo.

Las existencias a ser consumidas o utilizadas en la prestación de servicios se valorizan al costo.

Los costos de las existencias incluye; todos los costos derivados de la compra y otros costos incurridos en dicho proceso, los cuales son considerados como costo de ventas.

Todos los costos indirectos de Administración que no hayan contribuido a dar a la existencia su condición y ubicación actual como los costos de comercialización son reconocidos como gastos en el período en que se incurra.

3.3. Otras estimaciones.

La Compañía ha utilizado estimaciones para valorar y registrar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos. Básicamente estas estimaciones se refieren a:

- La evaluación de posibles pérdidas por deterioro de determinados activos.
- La vida útil de los activos materiales e intangibles.
- Los criterios empleados en la valoración de determinados activos.
- La necesidad de constituir provisiones y, en el caso de ser requeridas, el valor de las mismas.

- La recuperabilidad de los activos por impuestos diferidos.
- Valor actuarial de indemnizaciones por años de servicio.

La determinación de estas estimaciones está basada en la mejor estimación de los desembolsos que será necesario pagar por la correspondiente obligación, tomando en consideración toda la información disponible a la fecha del período, incluyendo la opinión de expertos independientes tales como asesores legales y consultores.

En el caso que las estimaciones deban ser modificadas por cambios del entorno econômico y financiero de las mismas, dichas modificaciones afectarán al periodo contable en el que se generen, y su registro contable se lo realizaría de forma prospectiva.

DETALLE DE LAS PRINCIPALES CUENTAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

4. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

| Concepto | Diclembre 31, 2019 | Diciembre 31, 2018 |
|----------|-----------------------|-----------------------|
| Caja | 185,019,07 | 10,546.00 |
| Bancos | 92,540.11 | 28,555.78 |
| Total | 277,559.18 | 39,101.78 |

5. (+/-) CUENTAS POR COBRAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

| Concepto | Diciembre 31, 2019 | Diciembre 31, 2018 |
|-----------|-----------------------|-----------------------|
| Clientes | 488,260.49 | 371,609.46 |
| Anticipos | 1,350.00 | 942.00 |
| Total | 489,610.49 | 372,551.46 |

6. INVENTARIOS

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

| Concepto | Diciembre 31, 2019 | Diciembre 31, 2018 |
|------------|-----------------------|-----------------------|
| Inventario | 416,057.37 | 442,601.73 |
| Total | 416,057.37 | 442,601.73 |

7. ANTICIPO PROVEEDORES

| Concepto | Diciembre 31, 2019 | Diciembre 31, 2018 |
|-------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| Pagos Anticipados al Exterior | 1,198,281,23 | 737,701.08 |
| Total | 1,198,281.23 | 737,701.08 |

8. SERVICIOS Y OTROS PAGOS ANTICIPADOS

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

| Concepto | Diciembre 31, 2019 | Diciembre 31, 2018 |
|--------------------------|-----------------------|-----------------------|
| Pagos Anticipados | 43,425.82 | 14,209.69 |
| mportaciones en Tránsito | 107,000.87 | 0,00 |
| Total | 150,426.69 | 14,209.69 |
| | | |

9. ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

| Concepto | Diciembre 31, 2019 | Diciembre 31, 2018 |
|-----------------------------|-----------------------|-----------------------|
| Crédito Tributario de Iva | 2,003.05 | 30,353.90 |
| Credito Tributario de Renta | 20,039.97 | 4,467,52 |
| Total | 22,043.02 | 34,821.42 |

10. CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

| Diciembre 31, 2019 | Diciembre 31, 2018 |
|-----------------------|-----------------------|
| 102,401.49 | 38,210.68 |
| 102,401,49 | 38,210.68 |
| | 2019 102,401.49 |

11. ACREEDORES FINANCIEROS

| Concepto | Diciembre 31, 2019 | Diciembre 31, 2018 |
|--------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| Provisión Intereses Devengados | 72,655,35 | 25,236.44 |
| Préstamo Banco Internacional | 1365,800.00 | |
| Préstamo Mundo Factor S.A. | 183,984,10 | |
| Total | 1622,439.45 | 25,236.44 |
| | | |

12. OBLIGACIONES LABORALES CORRIENTES

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

| Concepto | Diciembre 31, 2019 | Diciembre 31, 2018 |
|----------------------|-----------------------|-----------------------|
| Acreedores Laborales | 63,418.83 | 29,456.20 |
| Acreedores IESS | 847.57 | 1,805.08 |
| Total | 64,266.40 | 31,775.06 |

13. PASIVO POR IMPUESTOS CORRIENTES

| Concepto | Diciembre 31, 2019 | Diclembre 31, 2018 |
|---------------------|-----------------------|-----------------------|
| Acreedores Fiscales | 72,062.29 | 2,668.48 |
| Total | 72,062.29 | 2,668.48 |

14. CUENTAS POR PAGAR DIVERSAS/RELACIONADAS

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

| Concepto | Diciembre 31, 2019 | Diciembre 31, 2018 |
|--------------------------|-----------------------|-----------------------|
| Acreedores Patrimoniales | 142,240.82 | 102,748.42 |
| Total | 142,240.82 | 102,748.42 |

15. OTRAS CUENTAS POR PAGAR

| Concepto | Diciembre 31, 2019 | Diciembre 31, 2018 |
|--------------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| Anticipo Clientes | 9,478.20 | * |
| Otros acreedores | 5,301.01 | 3,586.91 |
| Acreedores Varios | 23,280.26 | 195,211,52 |
| Otras cuentas por pagar SR, PAUL ZEA | 20,000.00 | |
| Total | 58,059.47 | 198,798.43 |

16. OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

| Concepto | Diciembre 31, 2019 | Diciembre 31, 2018 |
|------------------------|-----------------------|-----------------------|
| Acreedores Financieros | 0.00 | 856,000.00 |
| Total | 0.00 | 856,000.00 |

17. CUENTAS POR PAGAR DIVERSAS/RELACIONADAS

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

| Concepto | Diciembre 31, 2019 | Diciembre 31, 2018 |
|--------------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| Acreedores Patrimoniales Largo Plazo | 287,022.87 | 287,022.87 |
| Total | 287,022.87 | 287,022.87 |

18. OTROS PASIVOS NO CORRIENTES

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

| Concepto | Diciembre 31, 2019 | Diciembre 31, 2018 |
|---|-----------------------|-----------------------|
| Provisiones para Jubilacion Patrimonial | 355.44 | 866.68 |
| Provisiones para Desahucio Patronal | 419.86 | 596,56 |
| Pasivos Diferidos | 131,51 | 131.51 |
| Total | 866,81 | 1,594.75 |

19.CAPITAL

| Concepto | Diciembre 31, 2019 | Diciembre 31, 2018 |
|----------------|-----------------------|-----------------------|
| Capital Social | 100,000.00 | 100,000.00 |
| Total | 100,000.00 | 100,000.00 |

20. RESERVAS

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

| Diciembre 31, 2019 | Diciembre 31, 2018 |
|-----------------------|--------------------------|
| 659.58 | 659.58 |
| 463.33 | 463.33 |
| 1,122.91 | 1,122.91 |
| | 2019 659.58 463.33 |

21. RESULTADOS ACUMULADOS

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

| Concepto | Diciembre 31, 2019 | Diciembre 31, 2018 |
|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| Utilidades Acumuladas | 13,235.65 | 12,309.30 |
| Total | 13,235.65 | 12,309.30 |

INGRESOS/GASTOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS

22. INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

| Concepto | Diciembre 31, 2019 | Diciembre 31, 2018 |
|------------------------|-----------------------|-----------------------|
| Ingresos Operacionales | 2,875,419,32 | 927,929.58 |
| Total | 2,875,419.32 | 927,929.58 |

23. COSTO DE VENTAS Y PRODUCCIÓN

| Concepto | Diciembre 31, 2019 | Diciembre 31, 2018 | |
|-----------------|-----------------------|-----------------------|--|
| Costo de Ventas | 2,056,663.89 | 857,459.52 | |
| Total | 2,056,663.89 | 857,459,52 | |

24. OTROS INGRESOS

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

| Concepto | Diciembre 31, 2019 | Diciembre 31, 2018 | |
|------------------------------------|-----------------------|-----------------------|--|
| Ingresos no operacionales | 9,947.84 | 300.00 | |
| Otros no ingresos no operacionales | 1,704.17 | - | |
| Total | 11,652.01 | 300.00 | |

25, GASTO DE VENTA

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

| Concepto | Diciembre 31, 2019 | Diciembre 31, 2018 | |
|-----------------|-----------------------|-----------------------|--|
| Gastos de Venta | 102,242.02 | 30,631.64 | |
| Total | 102,242.02 | 30,631.64 | |

26. GASTOS ADMINISTRATIVOS

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

| Concepto | Diciembre 31, 2019 | Diclembre 31, 2018 34,232.07 | |
|------------------------|-----------------------|------------------------------------|--|
| Gastos Administrativos | 386,661.65 | | |
| Total | 386,661.65 | 34,232.07 | |

27. OTROS GASTOS - FINANCIEROS

| Concepto | Diciembre 31, 2019 | Diciembre 31, 2018 | |
|--------------------|-----------------------|-----------------------|--|
| Gastos Financieros | 148,631.82 | 2,481.15 | |
| Total | 148,631.82 | 2,481.15 | |

28., PÉRDIDA ACUM, CUENTAS INCOBRABLES Y DETERIORO

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

| Concepto | Diciembre 31, 2019 | Diciembre 31, 2018 |
|------------------------|-----------------------|-----------------------|
| (-) SALDO INICIAL | -3,574.13 | |
| -) PROVISIONES DEL AÑO | -2,598.21 | -3,574.13 |
| SALDO FINAL | -6,172.34 | -3,574,13 |

29. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

Periodo anterior

| Concepto | (+) Saldo Inicial | | (+) Compras | (-) Bajas incluida la (depreciación dada de baja) | (+,-) Transferencia | (+,-) Otros detallar | (-) Gastos de depreciación | Saldo final |
|---------------------------------------|-------------------------|---|----------------|---|------------------------|----------------------------|----------------------------------|----------------|
| Terreno | | | - | - | | | - | |
| Edificios | - | - | | | - | | - | - |
| Contrucciones en curso | | - | ė | - | | 3 | 5 | • |
| Instalaciones | | | | | | | - | |
| Muebles y enseres | - | | | | | - | - | |
| Maquinaria y equipo | - 14 | * | - | (*) | - | | - | |
| Vehiculo | - | - | | | | | - | |
| Equipo de computación | 2.5 | | * | 39.7 | | - | * | |
| Otros propiedades, planta y equipo | | | - | - | * | * | * | - |
| TOTAL | 14 | - | - | | | - | | |

Periodo actual

| Concepto | (+) Saldo Inicial | identeciación | (+) Compras | (-) Bajas incluida la (depreciación dada de baja) | ransferencie | (+,-) Otros detallar | (-) Gastos de depreciación | Saldo |
|----------|-------------------------|---------------|----------------|---|--------------|----------------------------|----------------------------------|-------|
|----------|-------------------------|---------------|----------------|---|--------------|----------------------------|----------------------------------|-------|

| | | | | | No | tas a los | SUANDINA Estados Fi 31 de dicie SADO EN D | nancieros mbre 2019 |
|--|------|---------|-----------|---|-----------|-----------|--|------------------------|
| Terreno | | | | + | | - | | |
| Edificios | | | | | | | | |
| Contrucciones en curso | | | * | | | | | |
| Instalaciones | - | | - | | | | | |
| Muebles y enseres | | * | 8,829.13 | | | | -419.78 | 8,409.35 |
| Maquinaria y equipo | | | 50.05 | | | | -1.56 | 48.49 |
| Vehiculo | - | • | 24,366.88 | | | - | -3,492.59 | 20,874.29 |
| Equipo de computación | | | 3,801.78 | | | | -877.83 | 2,923,95 |
| Otros propiedades, planta y equipo | :*:s | | - | 2 | | | | |
| TOTAL | - | * | 37,047.84 | | | | 4,791.76 | 32,256.08 |
| | - | Concept | 0 | | Diciembre | 31, 2019 | Diciembre | 31, 2018 |
| SALDO FINAL | | | | | 32,25 | 6.08 | | |

30., JUBILACIÓN PATRONAL

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

| Concepto | Diciembre 31, 2019 | Diciembre 31 2018 | |
|--|-----------------------|----------------------|--|
| (+) SALDO INICIAL | 866.68 | | |
| (+) COSTO POR SERVICIOS ACTUALES Y PASADOS | 191.75 | 866.68 | |
| (+/-) OTROS | -722.99 | | |
| SALDO FINAL | 335,44 | 866.68 | |

31. DESAHUCIO

| Concepto | Diciembre 31, 2019 | Diciembre 31, 2018 | |
|----------------------------------|-----------------------|-----------------------|--|
| (+) SALDO INICIAL | 596.56 | 335.38 | |
| (+) COSTO POR SERVICIOS ACTUALES | 419.86 | 261.18 | |
| (+/-) OTROS | -596.56 | - | |
| SALDO FINAL | 419.86 | 596.56 | |

32. OTROS

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

IMPUESTO A LA RENTA

| Diciembre 31, 2019 | Diciembre 31 2018 | |
|-----------------------|--|--|
| 1,985.09 | 813,48 | |
| 41,313.74 | 1,985.09 | |
| -1,985.09 | -813,48 | |
| 41,313.74 | 1,985.09 | |
| | 2019 1,985.09 41,313.74 -1,985.09 | |

PARTICIPACIÓN TRABAJADORES

| Concepto | Diciembre 31, 2019 | Diciembre 31, 2018 |
|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| (+) SALDO INICIAL | 513.78 | 603,99 |
| (+) PROVISIÓN DEL AÑO | 28,930.80 | 513.78 |
| (-) PAGOS | -513.78 | -603.99 |
| SALDO FINAL | 28,930,80 | 513.78 |

DIVIDENDOS

| Concepto | Diciembre 31, 2019 | Diciembre 31, 2018 |
|------------------------|-----------------------|-----------------------|
| (-) DIVIDENDOS PAGADOS | 1 | |

33. IMPUESTO DIFERIDO

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

ACTIVO POR IMPUESTOS DIFERIDOS

| 2019 | Diciembre 31, 2018 |
|--------|-----------------------|
| 131.51 | 1 4 |
| | 131.51 |
| | - |
| | |
| | - |
| | |

PASIVO POR IMPUESTOS DIFERIDOS

| 51 - |
|--------|
| |
| 131.51 |
| |
| |
| - |
| |

34. SANCIONES

De la Superintendencia de Compañías.

No se han aplicado sanciones a MITSUANDINA CIA LTDA,, a sus Directores o Administradores, emitidas por parte de la Superintendencia de Compañías durante el ejercicio terminado el 31 de Diciembre de 2019.

De otras autoridades administrativas.

No se han aplicado sanciones significativas a MITSUANDINA CIA LTDA, a sus Directores o Administradores, emitidas por parte de otras autoridades administrativas al 31 de Diciembre de 2019.

35. Hechos posteriores a la fecha de balance.

Hasta la fecha de la emisión de estos estados financieros, se ha presentado como evento significativo la presencia del Virus COVID 19, debido a ello se emitió el acuerdo Ministerial No. MDT-2020-077 de 15 de marzo de 2020 del Ministerio del Trabajo donde se expidieron directrices para la aplicación en el sector privado de las medidas de reducción, modificación o suspensión emergente de la jornada laboral, durante la declaratoria de Emergencia Sanitaria, Mediante Decreto Ejecutivo No. 1017, del 16 de marzo de 2020, a partir del 17 de marzo de 2020 se declara el Estado de Excepción en el Ecuador por Calamidad Pública debido a los casos confirmados de COVID-19 y la declaratoria de Pandemia por parte de la Organización Mundial de la Salud, declarando un Toque de Queda que incluye, entre otras, la prohibición de circulación en vías y espacios públicos a nivel nacional. El Servicio Nacional de Gestión de Riesgos y Emergencias a través del Comité de Operaciones de Emergencia Nacional, el 30 de marzo de 2020 extiende la suspensión de la jornada laboral presencial hasta el 5 de abril de 2020 y el 2 de abril de 2020 se extiende la suspensión hasta el 12 de Abril de 2020.

Por lo que la Administración de la Compañía revela que el efecto o impacto futuro en los estados financieros de la compañía no puede ser estimado a la fecha de presentación de los estados financieros.

Sr. Paul Zea Velasco

GERENTE GENERAL

CBA Ing. Irma Guerrero V.

CONTADORA

LIC. 0.37345