

# **COMPAÑÍA CONSTRUCTORA LIMPАЗVEL S.A.**

**RUC: 0891741103001**

---

## **NOTAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS**

**DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017**

### **1. INFORMACIÓN GENERAL**

Compañía de CONSTRUCTORA LIMPАЗVEL S.A. con RUC 0891741103001 es una Sociedad Anónima, constituida en Ecuador, su domicilio tributario está ubicado en las calles Carlos Concha sn Principal, y su actividad principal es realizar estudios de planificación, diseño, avalúos, peritajes, asesoramiento técnico y construcción de toda clase de proyectos y obras de ingeniería industrial.

La información contenida en estos Estados Financieros es responsabilidad de la Administración de la Compañía.

### **2. POLÍTICAS CONTABLES**

#### **2.1. Estado de cumplimiento y bases de presentación de las cuentas anuales**

Los Estados Financieros han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros.

#### **2.2. Efectivo y equivalentes de efectivo**

Incluye el efectivo disponible, depósitos de libre disponibilidad en bancos, otras inversiones altamente líquidas de corto plazo que se pueden transformar rápidamente en efectivo.

Los sobregiros bancarios son presentados como pasivos corrientes en el estado de situación financiera.

### **2.3. Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar**

Son registradas a su valor razonable, se clasifican en activos corrientes, excepto los vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha del estado de situación financiera, que se clasifican como activos no corrientes.

### **2.4. Propiedades, planta y equipo**

El costo de propiedades, planta y equipo comprende su precio de adquisición más todos los costos directamente relacionados con la ubicación del activo, su puesta en condiciones de funcionamiento según lo previsto por la administración.

### **2.5. Cuentas por pagar comerciales**

Son obligaciones de pago por bienes o servicios que se han adquirido de los proveedores en el curso ordinario de los negocios, estas se clasifican como pasivos corrientes, si el pago debe ser efectuado en un periodo de un año o menos. Si el pago debe ser efectuado en un período superior a un año se presentan como pasivos no corrientes.

### **2.6. Ingresos**

La compañía presta servicios de diversas actividades, el reconocimiento de los ingresos se efectúa en el período contable en que se prestan los servicios.

### **2.7. Costos y Gastos**

La compañía reconoce sus costos y gastos en la medida en que ocurran los hechos económicos de tal forma que queden registrados sistemáticamente en el período contable correspondiente. Se incluyen dentro de los costos los repartimientos causados a favor de empleados o terceros directamente relacionados con la prestación de servicios.

### **2.8. Moneda funcional y de presentación**

Las partidas incluidas en las cuentas anuales se presentan en dólares americanos, por ser la moneda oficial del entorno económico en que la empresa opera.

### 3. APROBACIÓN DE CUENTAS ANUALES

Estos estados financieros, han sido aprobados por la Gerencia General y posterior aprobación por la Junta General de accionistas. Dichas cuentas están incluidas en el Estado de Situación Financiera, Estado de Resultado Integral, Estado de Cambios en el Patrimonio, Estado de Flujo de Efectivo y Notas a los Estados Financieros, firmadas por el Gerente y Contador.

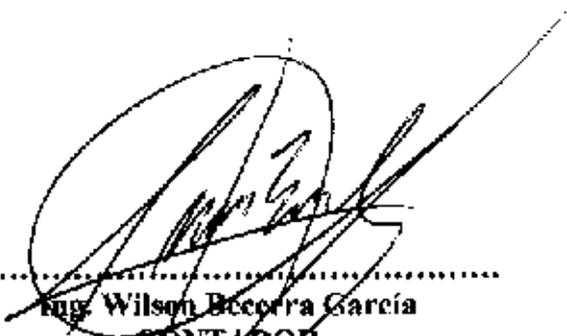
### 4. CAPITAL SOCIAL

La composición de capital social es la siguiente, lo cual se observa que no ha variado en relación al año anterior.

APELLIDOS Y NOMBRES	ACCIONES	
	VALOR	PORCENTAJE
Osorio Ballesteros Aldo Nicomedes	\$ 536.00	67%
Ramírez Galarza Silvia Mercedes	\$ 264.00	33%
<b>TOTAL</b>	<b>\$ 800.00</b>	<b>100%</b>

### 5. RESERVAS

El código de comercio, señala que en el caso de las Sociedades, la reserva legal mínima debe ser del 10% sobre las utilidades líquidas, ascendiendo por lo menos al 50% del capital suscrito.

  
.....  
Ing. Wilson Becerra García  
CONTADOR  
C.I.: 080140539-0