INMOBIRITO S.A.

Notas a los estados financieros
A DICIEMBRE 31 DEL 2018
(EXPRESADO EN DOLARES)

NOTA# 1 Efectivos y equivalentes de efectivo

Los saldos de la cuenta al 31 de Diciembre del 2018 son los siguientes

DETALLE DE LA CUENTA	2018
Caja chica	
Caja chica Guayaquil	200,00
SUB- TOTAL	200,00
TOTAL	200,00

NOTA# 2 Documentos y Cuenta por Cobrar

La compañía posee cuentas por cobrar

DETALLE DE LA CUENTA	2018
Cuentas por Cobrar	
Cuentas por cobrar clientes	2.300,00
Cuentas por cobrar relacionadas	600,00
SUB- TOTAL	2.900,00
TOTAL	2.900,00

NOTA# 3 Activos por Impuestos Corrientes

Los saldos de la cuenta son los siguientes:

DETALLE DE LA CUENTA	2018
Retenciones en la fuente IVA	3.332,21
Retenciones en la Fuente Renta	2.496,51
TOTAL	5.828,72

NOTA# 4 Propiedad, Planta y Equipo

Los saldos de la cuenta son los siguientes:

DETALLE DE LA CUENTA	2018
Terrenos	350.000,00
TOTAL	350.000,00

NOTA# 5 Obligaciones con el IESS

La compañía tiene las siguientes obligaciones patronales

DETALLE DE LA CUENTA	2018
Aporte Mensual IESS	87,14
TOTAL	87,14

NOTA# 6 Beneficios de ley a empleados

La empresa tiene los siguientes saldos

DETALLE DE LA CUENTA	2018
Decimo Tercer sueldo	33,63
Decimo Cuarto Sueldo	416,54
Provisiones Vacaciones por pagar	218,05
TOTAL	668,22

NOTA# 7 Con la Administracion Tributaria

La empresa tiene los siguientes saldos

DETALLE DE LA CUENTA	2018
IVA Retenido por Pagar	184,00
Retenciones de la Fuente	154,83
Impuesto a la Renta por Pagar	1960,00
TOTAL	338,83

NOTA# 8 Cuentas por pagar Diversas relacionadas

La empresa tiene los siguientes saldos

DETALLE DE LA CUENTA	2018
Cuenta por pagar a UBA	148.662,48
Cuenta por pagar a Luis Rivera	96.528,76
Cuenta por pagar a Cristina Rivera	96.528,76
TOTAL	341.720,00

NOTA# 9 Patrimonio

La empresa tiene los siguientes saldos

DETALLE DE LA CUENTA	2018
Capital Asociado	800,00
Reserva Legal	1.193,95
Utilidad retenida años anteriores	4.491,42
Utilidad Neta del Periodo	6.254,17
TOTAL	12.739,54