

# MERLADOR S.A.

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS 2014 (EXPRESADO EN DOLARES)

### ANTECEDENTES

MERLADOR S.A. fue constituida el 13 de Noviembre del 2012 e inscribe en el registro mercantil el 19 de Noviembre del 2012, su actividad principal es actividad de compra, venta, alquiler y explotación de bienes Inmuebles.

### NOTA A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Las Notas aclaratorias corresponden a los estados financieros cortado al 31 de Diciembre del 2014 y tienen el siguiente detalle

### ACTIVOS

#### NOTA 1 ACTIVO CORRIENTE DISPONIBLE

Incluye los valores en efectivo y sus equivalentes al 31 de Diciembre del 2014

Concepto	Valor
Caja - Bancos	US\$ 485.26
<b>TOTAL</b>	<b>US\$ 485.26</b>

Corresponde a los valores conciliados al 31 de Diciembre 2014

#### NOTA 2 CUENTAS POR COBRAR

Concepto	Valor
Cuentas por cobrar - relacionados	US\$ 4.230,00
<b>TOTAL</b>	<b>US\$ 4.230,00</b>

Este rubro corresponde a valores por cobrar al 31 de Diciembre 2014

#### NOTA 3 OTRAS CUENTAS POR COBRAR RELACIONADAS

Las otras cuentas por cobrar se integran de la siguiente forma

Concepto	Valor
Préstamo accionistas	US\$ 200,00
<b>TOTAL</b>	<b>US\$ 200,00</b>

# MERLADOR S.A.

## NOTA 4 OTRAS CUENTAS POR COBRAR

Concepto	Valor
Anticipo Talum	US\$ 7.092,63
Anticipo Proinba-Proyectos Inmobiliario Estan	US\$ 707,27
<b>TOTAL</b>	<b>US\$ 7.799,90</b>

## NOTA 5 CREDITO TRIBUTARIO A FAVOR DE LA EMPRESA (RENTA)

Concepto	Valor
Ret. Impuesto a la Renta	US\$ 2.284,00
Anticipo Impuesto a la renta	6,42
<b>TOTAL</b>	<b>US\$ 2.290,42</b>

## NOTA 6 PROP.PLANTA Y EQUIPO

Concepto	Valor
Edificio	US\$ 421.119,08
<b>TOTAL</b>	<b>US\$ 421.119,08</b>

## NOTA 7 DEPREC.ACUM.PROP.PLANTA Y EQUIPO

Concepto	Valor
Depreciación Acumulada Edificio	US\$ 4.211,22
<b>TOTAL</b>	<b>US\$ 4.211,22</b>

## PASIVOS

## NOTA 8 OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS

Concepto	Valor
Préstamo Banco Bolivariano	US\$ 16.273,19
<b>TOTAL</b>	<b>US\$ 16.273,19</b>

# MERLADOR S.A.

## NOTA 9 OTROS CUENTAS POR PAGAR CORRIENTES

Concepto	Valor
Primarosa Cja Ltda	US\$ 3.515,08
<b>TOTAL</b>	<b>US\$ 3.515,08</b>

## NOTA 10 OBLIGACIONES TRIBUTARIA

Concepto	Valor
Impuesto a la Renta por pagar	US\$ 1.731,07
<b>TOTAL</b>	<b>US\$ 1.731,07</b>

## NOTA 10 OTROS CUENTAS POR PAGAR NO CORRIENTES

Concepto	Valor
Carla Páez Pino	US\$ 169.108,36
<b>TOTAL</b>	<b>US\$ 169.108,36</b>

## NOTA 11 OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS NO CORRIENTES

Concepto	Valor
Banco Bolivariano	US\$ 236.154,08
<b>TOTAL</b>	<b>US\$ 236.154,08</b>

## PATRIMONIO

### NOTA 12 PATRIMONIO

Concepto	Valor
Capital Suscrito	US\$ 800,00
(-) Capital suscrito y no pagado	US\$ 600,00
Reserva Legal	US\$ 613,74
Pérdida año anterior	US\$ 1.205,76
Utilidad Neta del Ejercicio 2014	US\$ 5.523,68
<b>TOTAL</b>	<b>US\$ 5.133,66</b>

# MERLADOR S.A.

## ESTADOS DE RESULTADO INTEGRAL

### NOTA 13 INGRESOS OPERACIONALES

Concepto	Valor
Ventas Locales (Arriendo de local)	US\$ 28.550,00
<b>TOTAL</b>	<b>US\$ 28.550,00</b>

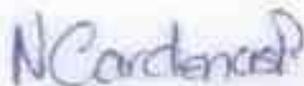
### NOTA 14 EGRESOS OPERACIONALES

Concepto	Valor
Al 31 de Diciembre se registran los siguientes valores Suministros y materiales de oficina, Depreciación de edificios, Gastos Legales, Impuestos, Contribuciones y otros, Otros gastos, y Gastos financieros.	
<b>TOTAL COSTOS Y GASTOS</b>	<b>US\$ 20.861,51</b>

### RESULTADOS DEL EJERCICIO 2014

MERLADOR S.A., al cierre del ejercicio 2014, de acuerdo al Estado de Pérdidas y Ganancias, obtiene una utilidad de US\$ 5.523,68 después del 22% de Impuesto a la Renta, 10% Reserva legal.

Debido a que los ingresos durante el presente ejercicio fueron superiores a los gastos operacionales.



Nicolás Cárdenas Páez  
GERENTE GENERAL



Maruxi Herrera Toala  
CONTADORA