

# MERLODOR S.A.

Guayaquil, 01 de Marzo de 2019

Señores  
Accionistas de la compañía  
**MERLODOR S.A.**  
Ciudad

Ref.: Informe Estados Financieros del Año 2018

De mis consideraciones:

En cumplimiento a lo señalado por la Superintendencia de compañías en la Resolución No. 92-1-4-3-0013, publicada en el Registro oficial No. 44 de Octubre 13 de 1992, informo a ustedes, los resultados del **EJERCICIO ECONOMICO DEL AÑO 2018**, refleja una utilidad Neta por el valor de U\$ 3.956,03 como se detalla a continuación:

Ingreso por arriendo de local	U\$ 42.960,00
(-) Gastos	( 37.039,34)
<b>Utilidad del Ejercicio</b>	<b>U\$ 5.920,66</b>
(+) Otros Gastos No Deducibles	3.009,49
(-)22% Impuesto a la Renta	( 1.964,63)
<b>Utilidad Neta</b>	<b>U\$ 3.956,03</b>

Con este informe pongo en consideración los ESTADOS FINANCIEROS DEL EJERCICIO ECONOMICO 2018.

No existen aspectos administrativos, laborales, legales, que merezcan mención especial, habiéndose dado cumplimiento a todas las disposiciones y resoluciones del Directorio de la Junta General de los señores accionistas.

Atentamente,

Nicolas Cardenas P.  
NICOLAS CARDENAS PAEZ  
GERENTE GENERAL

Dirección: Cda. Kennedy Norte Av. Miguel H. Alcivar Mz.208 Sl.11  
Teléfono: 042290144 - 042290262

MERLODOR S.A.

## ESTADO DE SITUACION FINAL

AL 31 DE DICIEMBRE 2018

código	nombre	saldo
	<b>ACTIVOS</b>	-
1.	<b>ACTIVO</b>	401,107.63
1.1.	<b>Activo Corriente</b>	6,799.81
1.1.01.	<b>Activo Disponible</b>	83.31
1.1.01.02.	<b>Bancos</b>	83.31
1.1.01.02.07	<b>Banco Bolivariano 005273296</b>	83.31
1.1.02.	<b>Activo Exigible</b>	6,716.50
1.1.02.04.	<b>Credito tributario a Favor de la Empresa</b>	6,716.50
1.1.02.04.06	<b>Credito Tributario Imp. Renta</b>	6,716.50
1.2.	<b>Activo No Corriente</b>	387,347.11
1.2.02.	<b>Depreciables</b>	425,598.55
1.2.02.01.	<b>Propiedad, Planta y Equipos</b>	425,598.55
1.2.02.01.06	<b>Edificios</b>	425,598.55
1.2.03.	<b>Depreciación Acumulada</b>	(38,251.44)
1.2.03.03.	<b>Depreciacion Acumulada.</b>	(38,251.44)
1.2.03.03.06.	<b>Deprec. Acum. Edificio</b>	(38,251.44)
1.3.	<b>Otros Activos</b>	6,960.71
1.3.02.	<b>Amortizables</b>	6,960.71
1.3.02.01.	<b>Seguros</b>	6,960.71
1.3.02.01.01	<b>Poliza de Seguros</b>	6,960.71
	<b>Total Activo</b>	401,107.63
	<b>PASIVOS</b>	-
2.	<b>PASIVO</b>	378,350.08
2.1.	<b>A Corto Plazo</b>	73,061.81
2.1.02.	<b>Legales y Oblig. Estado - Sociales</b>	1,964.63
2.1.02.01.	<b>Legales y Oblig.Estad</b>	1,964.63
2.1.02.01.12	<b>Impuesto a la Renta Cia</b>	1,964.63
2.1.04.	<b>Proveedores</b>	800.00
2.1.04.01.	<b>Proveedores Nacionales</b>	800.00
2.1.04.01.01	<b>Proveedores - CxP (Modulo)</b>	800.00
2.1.05.	<b>Otros Acreedores / Corto Plazo</b>	40,542.01
2.1.05.02.	<b>Otros Acreedores Varios</b>	33,360.22
2.1.05.02.03	<b>Municipio de Samborondon</b>	457.41
2.1.05.02.08	<b>Prestamo C/P Carla Paez-Banco Bolivariano</b>	24,916.95
2.1.05.02.09	<b>Moonfish S.A.</b>	7,460.00
2.1.05.02.11	<b>M.I. Municipalidad de Guayaquil</b>	525.86
2.1.05.03.	<b>Acreedores Varios</b>	7,181.79
2.1.05.03.01	<b>Clientes - Cobros Anticipados</b>	7,181.79
2.1.07.	<b>Otras Cuentas por Pagar</b>	29,755.17
2.1.07.01.04	<b>Seguro C/P Carla Paez-Generali Ecuador</b>	1,369.32
2.1.07.01.06	<b>Cuentas por pagar Promarosa</b>	28,385.85
2.2.	<b>A Largo Plazo</b>	305,288.27
2.2.01.	<b>Acreedores Largo Plazo</b>	305,288.27
2.2.01.05.	<b>Cuentas y Documentos por Pagar No Corriente</b>	305,288.27
2.2.01.05.01	<b>Otras Cuentas por Pagar Relacionadas Carla Paez</b>	148,846.97
2.2.01.05.02	<b>Prestamo L/P Carla Paez-Banco Bolivariano</b>	150,849.91
2.2.01.05.03	<b>Seguro L/P Carla Paez-Generali Ecuador</b>	5,591.39
	<b>Total Pasivo</b>	378,350.08

código	nombre	saldo
	PATRIMONIO	-
3.	PATRIMONIO	18,801.52
3.1.	Capital	800.00
3.1.01.	Capital	800.00
3.1.01.01.	Capital - Accionistas	800.00
3.1.01.01.01	Cardenas Paez Nicolas	400.00
3.1.01.01.02	Cardenas Paez Sebastian	400.00
3.2.	Pérdidas y Ganancias	17,601.52
3.2.01.	Pérdidas y Ganancias (Resumen)	17,601.52
3.2.01.01.	Utilidad Acum. Año Ant.	17,601.52
3.2.01.01.01	Utilidad o Perdida año anterior	17,601.52
3.6.	Reservas	400.00
3.6.01.	Reservas	400.00
3.6.01.01.	Reservas	400.00
3.6.01.01.01	Reserva Legal (10%)	400.00
RESULTADO	Resultado del Ejercicio Actual	3,956.03
	Total Patrimonio	22,757.55
	Total Pasivo y Patrimonio	401,107.63

NicardensP

NICOLAS CARDENAS PAEZ  
GERENTE GENERAL

Mariuxi Herrera Toala

CONTADORA

MERLODOR S.A.

ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL

AL 31 DE DICIEMBRE 2018

código	nombre	valor
	INGRESOS	-
4.	INGRESOS	42,960.00
4.1.	Ventas	42,960.00
4.1.01.	Ventas	42,960.00
4.1.01.01.	Ventas	42,960.00
4.1.01.01.01	1 Ingreso por Arriendo de Local	42,960.00
	Total Ingresos	42,960.00
	GASTOS	-
5.	COSTOS Y GASTOS	37,039.34
5.2.	Gastos Administración	16,798.60
5.2.01.	Gastos de Administración	16,798.60
5.2.01.01.	Gastos de Personal	900.00
5.2.01.01.26	Servicios Prestados	900.00
5.2.01.02.	Suministros y Materiales de Oficina	40.00
5.2.01.02.17	Papelaria, Utiles de Oficina	40.00
5.2.01.04.	Depreciación Activos Fijos	8,511.17
5.2.01.04.08	Depreciacion Edificios	8,511.17
5.2.01.06.	Honorarios Profesionales	888.89
5.2.01.06.03	Honorarios Profesionales	888.89
5.2.01.10	Seguros y Reaseguros	1,369.32
5.2.01.10.01	Seguros de Incendios	1,369.32
5.2.01.11	Impuestos Contribuciones y Otros	1,313.95
5.2.01.11.01	Contribuciones Super de Compañías	312.85
5.2.01.11.02	Contribucion Impuestos Municipales	992.37
5.2.01.11.04	Universidad de Guayaquil	8.73
5.2.01.18	Gastos No Deducibles	2,597.15
5.2.01.18.01	Gastos no Deducibles	2,597.15
5.2.01.19	Otros Gastos	1,178.12
5.2.01.19.04	Intereses y Multas	412.34
5.2.01.19.16	Movilización interna	2.51
5.2.01.19.21	Iva cargado al Gasto	279.07
5.2.01.19.36	Avaluos y Peritajes	484.20
5.3.	Financieras	20,240.74
5.3.01.	Banca e Inst. Financieras	20,240.74
5.3.01.01.	Banca e Inst. Financieras	20,240.74
5.3.01.01.02	Costo de Transferencias	0.90
5.3.01.01.07	Intereses por Cartera	19,445.43
5.3.01.01.18	Otros Gastos Bancarios	21.25
5.3.01.01.26	Seguro Prestamos Cartera	773.16
	Total Gastos	37,039.34
	Resultado (Ingresos - Gastos)	5,920.66

N.CardenasP

NICOLAS CARDENAS PAEZ

GERENTE GENERAL

Mariuxi Herrera Toala

CONTADORA