



Willi Bamberger & Asociados C. Ltda.

Willi Bamberger & Asociados
Member Horwath International
Contadores Públicos Autorizados
Auditores - Consultores Gerenciales

Av. 10 de Agosto Oe1-20 y Barón de Carondelet
Ed. Barón de Carondelet, Pent House
Apartado Postal 17-01-2794
Quito - Ecuador
Tel/Fax: 243-6513 / 243-9178
243-4017 / 243-7438
www.horwath.com
E-mail: wbbamberger@horwatheccuador.com

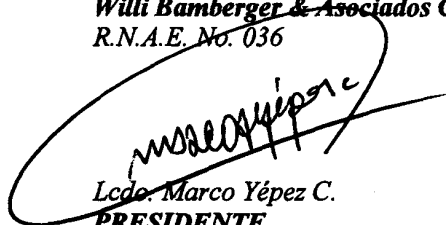
Quito – Ecuador, Marzo 16 de 2006

DICTAMEN DE LOS AUDITORES EXTERNOS INDEPENDIENTES

*A los Accionistas de
AUTOLANDIA S.A.*

1. *Hemos examinado los balances generales de **AUTOLANDIA S.A.** al 31 de diciembre de 2005 y 2004 y los correspondientes estados de resultados, cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas. Los estados financieros y las notas que se acompañan fueron preparados y son responsabilidad de la administración de la Compañía. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros, basados en nuestros exámenes.*
2. *Nuestros exámenes fueron realizados de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Auditoría. Estas normas requieren que una auditoría sea diseñada y realizada para obtener certeza razonable de si los estados financieros no contienen exposiciones erróneas o inexactas de carácter significativo. Una auditoría incluye el examen, a base de pruebas selectivas, de la evidencia que soportan las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Incluye también la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones relevantes hechas por la administración, así como también una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Creemos que nuestros exámenes nos proveen una base razonable para expresar una opinión.*
3. *En nuestra opinión los estados financieros arriba mencionados presentan razonablemente, en todos sus aspectos importantes la situación financiera de **AUTOLANDIA S.A.** al 31 de diciembre de 2005 y 2004, los resultados de sus operaciones, cambios en el patrimonio y sus flujos de efectivo por los años terminados en esa fechas, de conformidad con las disposiciones legales vigentes y con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad, en lo que estas no se contrapongan a las anteriores.*

Willi Bamberger & Asociados Cía. Ltda.
R.N.A.E. No. 036


Lcdo. Marco Yépez C.
PRESIDENTE
Registro C.P.A No. 11.405

AUTOLANDIA S.A.
Balances Generales

(Expresado en dólares americanos)

			Al 31 de diciembre de	
	Notas		2005	2004
ACTIVOS				
ACTIVO CORRIENTE				
Caja y Bancos	3	US \$	873.766,06	482.980,83
Inversiones				103,41
Clientes	4		4.786.016,77	3.033.387,05
(Menos): Provisión Cuentas Incobrables	5		(141.280,24)	(95.136,54)
Cuentas por Cobrar Empleados			251.864,43	227.949,04
Anticipos			247.069,15	164.746,74
Cuentas por Cobrar Varias			188.717,26	93.055,50
Inventarios	6		1.672.051,05	1.612.467,05
Pagos Anticipados	7		25.450,67	18.018,35
Total Activos Corrientes			7.903.655,15	5.537.571,43
PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO				
Propiedades, Mobiliario y Equipo			3.748.665,82	3.757.937,00
(Menos): Depreciación Acumulada			(441.640,60)	(341.532,14)
Total Propiedades, Mobiliario y Equipo	8		3.307.025,22	3.416.404,86
OTROS ACTIVOS				
Cargos Diferidos			4.504,81	15.531,44
Inversiones Largo Plazo	9		230.600,10	218.490,53
Total Otros Activos			235.104,91	234.021,97
TOTAL ACTIVOS		US \$	11.445.785,28	9.187.998,26

Las notas que se acompañan, son parte integrante de los estados financieros.

Econ. Jorge Páez Jaramillo
Gerente General

Lcdo. Edy Díaz Salinas
Contador General
Registro C.P.A. No.23.151

AUTOLANDIA S.A.
Balances Generales

(Expresado en dólares americanos)

	Notas	Al 31 de diciembre de	
		2005	2004
PASIVOS			
PASIVO CORRIENTE			
Proveedores	10	US \$ 1.973.129,90	1.330.003,17
Anticipo Clientes		68.156,64	17.937,50
Obligaciones Bancarias y Financieras	11	1.237.538,63	600.666,67
Obligaciones Patronales	12	204.868,89	128.127,12
Obligaciones Fiscales	13	264.022,83	161.159,90
Otras Cuentas Por Pagar		103.667,99	35.677,34
Cuentas por Pagar Accionistas	14	343.695,20	270.253,21
Total Pasivo Corriente		4.195.080,08	2.543.824,91
PASIVO LARGO PLAZO			
Jubilación Patronal y Desahucio	15	184.456,88	148.990,16
Total Pasivo Largo Plazo		184.456,88	148.990,16
TOTAL PASIVO		4.379.536,96	2.692.815,07
PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS			
Capital Social	16	6.141.770,00	5.958.102,00
Reserva Legal		89.984,49	52.525,84
Pérdidas Acumuladas Montgolfier		(14.434,59)	(14.434,59)
Utilidades no Distribuidas		66.855,21	54.557,56
Utilidad del Ejercicio		782.073,21	444.432,38
Total Patrimonio de los Accionistas		7.066.248,32	6.495.183,19
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO	US \$	11.445.785,28	9.187.998,26

Las notas que se acompañan, son parte integrante de los estados financieros.

Econ. Jorge Páez Jaramillo
Gerente General

Lcdo. Edy Díaz Salinas
Contador General
Registro C.P.A. No.23.151

AUTOLANDIA S.A.
Estados de Resultados

(Expresado en dólares americanos)

INGRESOS	Notas	Año terminado al 31 de diciembre de	
		2005	2004
Ventas	US \$	29.781.272,13	23.032.672,71
(Menos): Costo de Ventas		(27.089.346,58)	(20.931.528,71)
Utilidad en Ventas		<u>2.691.925,55</u>	<u>2.101.144,00</u>
GASTOS			
(Menos): Gastos de Ventas		(1.138.843,35)	(1.062.583,27)
Gastos Administrativos		(939.633,02)	(837.852,32)
Utilidad Operacional		<u>613.449,18</u>	<u>200.708,41</u>
Más: Ingresos no Operacionales	17	849.552,29	737.292,76
(Menos): Egresos no Operacionales		(190.446,81)	(173.633,11)
Utilidad antes de Impuestos y Participación Trabajadores		<u>1.272.554,66</u>	<u>764.368,06</u>
(Menos): Participación Trabajadores		(192.289,46)	(118.358,28)
(Menos): Impuesto a la Renta		(211.294,97)	(152.196,02)
(Menos): Reserva Legal		(86.897,02)	(49.381,38)
Utilidad del Ejercicio	US \$	<u><u>782.073,21</u></u>	<u><u>444.432,38</u></u>

Las notas que se acompañan, son parte integrante de los estados financieros.

Econ. Jorge Páez Jaramillo
Gerente General

Ldo. Edy Díaz Salinas
Contador General
Registro C.P.A. No. 23.151

AUTOLANDIA S.A.
Estados de Flujos de Efectivo

(Expresado en dólares americanos)

	Año terminado al 31 de diciembre de	
	2005	2004
Utilidad Neta	US\$ 782.073,21	444.432,38
Ajustes para conciliar la utilidad neta con el Flujo de Efectivo provisto en actividades de operación		
Depreciaciones	130.868,55	131.337,80
Amortizaciones	8.582,88	6.947,17
Provisión Cuentas Incobrables	46.143,70	28.987,84
Baja de Cuentas Incobrables	-	(41.953,57)
Jubilación Patronal	35.488,72	30.419,74
Participación Trabajadores	192.289,46	118.358,28
Impuesto a la Renta	211.294,97	152.198,02
Pérdida en Acciones	-	39.332,17
Utilidad por actualización de Inversiones	(1.724,95)	(21.353,01)
Utilidad Bajas de Activos	19.772,58	15.504,82
Reserva Legal	86.897,02	49.381,38
Efectivo Proveniente de Actividades Operativas antes de Cambios en el capital de trabajo	1.511.864,14	953.570,82
Cambios Netos en Activos y Pasivos de Operación		
(Aumento) Cuentas por Cobrar	(1.954.529,28)	(182.068,58)
(Aumento) Disminución Inventarios	(59.584,00)	83.631,87
(Aumento) Gastos Anticipados	(7.432,32)	(16.235,35)
Aumento Cuentas por Pagar	683.345,87	20.193,74
(Disminución) Impuestos por Pagar	(223.979,73)	(148.278,83)
Aumento (Disminución) Otros Pasivos	67.990,65	(5.574,45)
Efectivo Neto (usado) en actividades de Operación	(1.484.188,81)	(268.330,88)
FLUJO DE EFECTIVO USADO POR ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		
Adiciones a Propiedad, Planta y Equipo	(41.261,49)	(1.590.091,00)
Efectivo recibido en ventas de activos	-	-
Inversiones Corto Plazo	103,41	1.185,57
Inversiones Largo Plazo	(10.384,62)	1.540.401,45
Otros Activos	2.443,75	(118,88)
Fusión Montgoffier	-	(14.434,59)
Efectivo Neto (usado) en Actividades de Inversión	(49.098,95)	(63.057,45)
FLUJO DE EFECTIVO USADO POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO		
Obligaciones Bancarias	636.871,96	(149.333,33)
Aportes de Accionistas	-	-
Efectivo pagado por ajuste de Impuesto a la Renta	-	-
Cuentas por pagar Accionistas	73.441,99	(353.333,72)
Pago de Dividendos	(297.905,10)	(283.717,00)
Efectivo Neto (usado) por Actividades de Inversión	412.408,85	(786.384,05)
Diminución Neto en el Efectivo	390.785,23	(164.201,28)
Saldo de Efectivo al Principio de año	482.980,83	647.182,11
SALDO DE EFECTIVO AL FINAL DEL AÑO	US \$ 873.766,06	482.980,83

Las notas que se acompañan, son parte integrante de los estados financieros.

Econ. Jorge Páez Jaramillo
Gerente General

Edy Díaz Salinas
Contador General
Registro C.P.A. No.23.151

AUTOLANDIA S.A
Estados de Cambios en el Patrimonio
(Expresado en dólares americanos)

Descripción	Capital Social	Reserva Legal	Pérdidas Acum. Montgolfier	Utilidades no Distribuidas	Utilidad del Ejercicio	Total
Saldo al 31 de diciembre de 2003	5,674,340.00	85,385.82			959,792.40	6,299,521.02
Pago de Dividendos	-	-	-	-	(283,717.00)	(283,717.00)
Aumento de Capital	283,762.00	(62,244.16)	-	-	(221,517.84)	-
Absorción Montgolfier	-	-	(14,434.59)	-	-	(14,434.59)
Transferencia de Utilidad	-	-	-	54,557.56	(54,557.56)	-
Utilidad Año 2004	-	-	-	-	493,813.76	493,813.76
Transferencia a Reserva Legal	-	49,381.38	-	-	(49,381.38)	-
Saldo al 31 de diciembre de 2004	5,958,102.00	52,625.84	(14,434.59)	54,557.56	444,432.38	6,495,183.19
Pago de Dividendos	-	-	-	(54,557.56)	(243,347.54)	(297,905.10)
Transferencia a Utilidades no Distribuidas	-	-	-	86,855.21	(86,855.21)	-
Aumento de Capital	183,668.00	(49,438.37)	-	-	(134,229.63)	-
Utilidad Año 2005	-	-	-	-	888,970.23	888,970.23
Transferencia a Reserva Legal	-	86,897.02	-	-	(86,897.02)	-
Saldo al 31 de diciembre de 2005	6,141,770.00	89,984.49	(14,434.59)	86,855.21	732,073.21	7,066,249.32

Las notas que se acompañan, son parte integrante de los estados financieros.

Econ. Jorge Páez Jaramillo
 Gerente General

Ldo. Eddy Díaz Salinas
 Contador General
 Registro C.P.A. No. 23.151

AUTOLANDIA S.A.
Notas a los estados financieros
Al 31 de diciembre de 2005 y 2004

(Expresado en dólares americanos)

1. Identificación y Objeto de la Compañía

1.1 Antecedentes

La Compañía fue constituida en la Ciudad de Quito Capital de la República del Ecuador mediante Escritura Pública celebrada ante el Notario Doctor Ulpiano Gaybor Mora el 14 de febrero de 1973 bajo la denominación de **AUTOLANDIA S.A.** de nacionalidad ecuatoriana y con domicilio en la ciudad de Quito, sin perjuicio de que pueda abrir sucursales o agencias dentro o fuera del país, e inscrita en el Registro Mercantil No. 987 tomo 104 el 8 de mayo de 1973 y aprobada por la Superintendencia de Compañías mediante resolución No. 3363 del 11 de abril de 1973.

1.2 Objeto Social

El objeto principal de la compañía es la compra y venta de vehículos automotores, repuestos y accesorios e importación en general, exclusivamente de la Marca Chevrolet como concesionario autorizado de General Motors.

La compañía vende principalmente automotores ensamblados en el país y en menor cantidad vehículos importados. Las ventas se realizan directamente al público y a plazos desde 6 hasta 18 meses, utilizando también la intermediación de instituciones financieras.

Las compras de automotores se efectúan conforme a modalidades previstas en los contratos que la compañía mantiene con General Motors del Ecuador S.A. y con General Motors Acceptance Corporation G.M.A.C. del Ecuador S.A.

Las compras de repuestos se las hacen directamente en el país a la compañía General Motors del Ecuador S.A.

2. Principales Principios y/o Criterios Contables

2.1. Base de Presentación

Los Estados Financieros son preparados y presentados de conformidad con los principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador (Normas Ecuatorianas de Contabilidad N.E.C).

AUTOLANDIA S.A.

Notas a los estados financieros (Continuación)

2.2. Inventarios

Al 31 de diciembre de 2005 y 2004 el método de valoración de inventarios que la empresa utiliza es el promedio ponderado para los repuestos y para los vehículos se registran al precio de adquisición, los mismos que no sobrepasan el precio de mercado.

2.3. Propiedades, Mobiliario y Equipo

Al 31 de diciembre de 2005 y 2004, las Propiedades, Mobiliario y Equipo han sido valorados al costo histórico. Las depreciaciones, han sido determinadas en base al método de línea recta en función de la vida útil de los bienes, de acuerdo a los siguientes porcentajes:

	Porcentaje	
	2005	2004
Oficinas - Taller Santo Domingo	5%	5%
Equipo de Oficina	10%	10%
Muebles y Enseres	10%	10%
Equipos de Computación	20%	20%
Vehículos	20%	20%
Otros Activos	10%	10%

2.4. Provisión para Jubilación Patronal y Desahucio

La Compañía provisiona un monto anual para constituir la pensión patronal para aquellos trabajadores que se acojan al beneficio de la jubilación calculado según las disposiciones del Art.219 del Código del Trabajo por sus servicios prestados, cuando estos hayan cumplido los 25 años consecutivos de trabajo en la misma empresa. Anualmente se registra esta provisión de conformidad con los estudios actuariales pertinentes, elaborados por una sociedad debidamente registrada en la Superintendencia de Compañías, considerando las disposiciones emitidas al respecto por la Ley de Régimen Tributario Interno vigente.

2.5. Participación Trabajadores

Según las disposiciones laborales vigentes en el país, la Compañía reconoce a sus trabajadores el 15 % con cargo a los resultados del ejercicio.

AUTOLANDIA S.A.

Notas a los estados financieros (Continuación)

2.6. Impuesto a la Renta

La tarifa del impuesto a la renta que se encuentra vigente es del 25% y 15% sobre las utilidades que reinvierta la Compañía.

De acuerdo a la Ley de Régimen Tributario Interno, la Compañía puede amortizar sus pérdidas tributarias hasta los cinco años posteriores de producidas, hasta el 25% de la base imponible de cada año.

3. Caja – Bancos

Corresponde a:

Detalle	2005	2004
Caja	US \$ 467.408,89	394.015,04
Fondo Rotativo	2.950,00	2.550,00
Bancos	403.407,17	86.415,79
US \$	<u>873.766,06</u>	<u>482.980,83</u>

4. Clientes

Se refiere a:

Detalle	2005	2004
Cartera Quito	US \$ 2.649.846,64	1.784.951,74
Cartera Santo Domingo	199.412,23	244.108,21
Cartera Financieras	1.477.566,61	642.044,97
Cartera Repuestos	393.319,77	331.627,63
Cheques Protestados	65.871,52	30.654,50
US \$	<u>4.786.016,77</u>	<u>3.033.387,05</u>

AUTOLANDIA S.A.**Notas a los estados financieros (Continuación)****5. Provisión Cuentas Incobrables**

El movimiento es como sigue:

Detalle	2005	2004
Saldo Inicial	US \$ (95.136,54)	(108.122,27)
Castigo	-	41.953,57
Provisión	(46.143,70)	(28.967,84)
	US \$ <u>(141.280,24)</u>	<u>(95.136,54)</u>

6. Inventarios

Se refiere a:

Detalle	2005	2004
Inventario Vehículos	US \$ 936.444,57	875.306,10
Inventario Repuestos	735.606,48	737.160,95
	US \$ <u>1.672.051,05</u>	<u>1.612.467,05</u>

7. Pagos Anticipados

Se refiere a:

Detalle	2005	2004
Impuestos Retenidos	US \$ 1.554,35	1.554,35
Arriendo Local	23.896,32	16.464,00
	US \$ <u>25.450,67</u>	<u>18.018,35</u>

AUTOLANDIA S.A.

Notas a los estados financieros (Continuación)

8. Propiedades, Mobiliario y Equipo

Las movimientos son como sigue:

Descripción	Terrenos	Cuadros	Oficinas y Taller Av. América 5%	Muebles y Enseres 10%	Equipo de Oficina 10%	Vehículos 20%	Equipo de Computación 20%	Otros Activos 10%	Total	Total Depreciación	Total Neto
Porcentaje de depreciación											
Saldo al 31 de diciembre de 2003	97.104,00	7.740,11	1.661.863,24	155.771,23	67.126,78	84.758,67	80.000,68	31.351,29	2.185.716,00	(212.559,72)	1.973.156,28
Adiciones	1.544.480,00	-	-	393,00	2.100,00	38.000,00	5.118,00	-	1.590.091,00	(131.337,60)	1.458.753,40
Retiros - Bajas	-	-	-	-	-	(16.000,00)	(1.870,00)	-	(17.870,00)	2.365,18	(15.504,82)
Saldo al 31 de Diciembre de 2004	1.641.584,00	7.740,11	1.661.863,24	156.164,23	69.226,78	106.758,67	83.248,68	31.351,29	3.757.937,00	(341.532,14)	3.416.404,86
Adiciones	-	-	-	7.934,00	16.257,08	-	17.070,41	-	41.261,49	- 130.868,55	(89.607,06)
Retiros - Bajas	-	-	-	-	-	-	1.854,00	-	(50.532,67)	30.760,09	(19.772,58)
Saldo al 31 de Diciembre de 2005	1.641.584,00	7.740,11	1.661.863,24	164.098,23	85.483,86	98.060,00	98.465,09	31.351,29	3.748.665,82	(441.840,60)	3.307.025,22

AUTOLANDIA S.A.**Notas a los estados financieros (Continuación)****9. Inversiones a Largo Plazo**

Se refiere a acciones y participaciones en otras compañías, su detalle es como sigue:

Detalle	No. De Acciones	% de Participación	2005	2004
Aymesa	44,34	0,0001%	US \$ 507,25	507,25
Coneca S.A.	795,36	0,04%	4.860,95	4.860,95
Cartec Cia. Ltda.	35.688,00	89,22%	100.835,17	107.480,34
Talleres Reparcar	4.279,08	62,92%	29.394,10	52.335,91
Servimotor S.A.	24.900,00	99,6%	69.618,01	38.306,08
Plan Automotor Ecuat. S.A.	25.384,62	2,3%	25.384,62	15.000,00
			US \$ <u>230.600,10</u>	<u>218.490,53</u>

10. Proveedores

Corresponde a obligaciones por la compra de vehículos y repuestos, que la compañía mantiene al 31 de diciembre de 2005 y 2004.

Detalle	2005	2004
Proveedores Repuestos	US \$ 237.334,59	136.007,78
Proveedores Vehículos	1.735.795,31	1.193.995,39
	US \$ <u>1.973.129,90</u>	<u>1.330.003,17</u>

AUTOLANDIA S.A.**Notas a los estados financieros (Continuación)****11. Obligaciones con Instituciones Financieras**

Se refiere a:

Banco	Número de Operación	Fecha Inicio	Fecha Vencimiento	Capital US \$
Saldo al 31 de diciembre de 2005				
Pichincha	13864500	1-oct-05	3-ene-06	50.000,00
Pichincha	12204101	5-oct-05	5-ene-06	50.000,00
Pichincha	12692901	31-oct-05	2-feb-06	100.000,00
Pichincha	12772401	8-nov-05	8-feb-06	100.000,00
Pichincha	12865701	11-nov-05	13-feb-06	200.000,00
Pichincha	9426403	2-dic-05	6-mar-06	180.000,00
Pichincha	16948000	23-dic-05	27-mar-06	200.000,00
Pichincha	9807703	23-dic-05	27-mar-06	150.000,00
Pichincha	16312412	29-dic-05	29-ene-06	200.000,00
Total Saldo de Capital				<u>1.230.000,00</u>
Intereses Devengados				7538,63
Saldo al 31 de diciembre de 2005				<u>1.237.538,63</u>
Saldo al 31 de diciembre de 2004				
Pichincha	167226	25-oct-04	6-ene-05	250.000,00
Pichincha	170577	26-nov-04	28-feb-05	150.000,00
Pichincha	252 CAF	15-dic-04	18-mar-05	200.000,00
Total Saldo de Capital				<u>600.000,00</u>
Intereses Devengados				666,67
Saldo al 31 de diciembre de 2004				<u>600.666,67</u>

Las obligaciones bancarias se encuentran garantizadas por la hipoteca abierta del inmueble de propiedad de Autolandia S.A.

AUTOLANDIA S.A.

Notas a los estados financieros (Continuación)

12. Obligaciones Patronales

Se refiere a:

Detalle		2005	2004
Por Participación Trabajadores	US \$	192.289,46	118.358,28
IESS por Pagar		12.579,43	9.768,84
	US \$	<u>204.868,89</u>	<u>128.127,12</u>

13. Obligaciones Fiscales

Se refiere a:

Detalle		2005	2004
Impuesto al Valor Agregado	US \$	106.224,35	53.736,51
Retenciones en la Fuente de IVA		8.202,16	7.881,95
Impuesto a la Renta			3.201,13
Retenciones en la Fuente Impto. Rta.		32.997,06	24.687,76
Impuesto a la Renta Empleados		5.200,70	3.851,99
Impuesto a la Renta Empresa		111.398,56	67.800,56
	US \$	<u>264.022,83</u>	<u>161.159,90</u>

AUTOLANDIA S.A.

Notas a los estados financieros (Continuación)

14. Cuentas por Pagar Accionistas

Se refiere a:

Detalle		2005	2004
Honorarios al Directorio	US \$	14.188,83	10.581,07
Comisiones a Gerencia		4.600,00	
Comisiones a Presidencia		97.012,00	4.000,00
Obligaciones Accionistas (i)		221.518,07	252.338,70
Dividendos por Pagar		6.376,30	3.333,44
	US \$	<u>343.695,20</u>	<u>270.253,21</u>

(i) Corresponde a obligaciones de corto plazo a 180 días a una tasa de interés 8% anual.

15. Jubilación Patronal

Los movimientos son como sigue:

Detalle		2005	2004
Saldo inicial	US \$	148.990,16	118.570,42
Provisión		35.466,72	30.419,74
	US \$	<u>184.456,88</u>	<u>148.990,16</u>

16. Capital Social

La Compañía fue constituida con un capital de S/. 2.000.000, mediante Escritura Pública otorgada en Quito ante el Notario Doctor Ulpiano Gaybor Mora, el 14 de febrero de 1973 e inscrita en el Registro Mercantil el 8 de Mayo de 1973.

Mediante varios aumentos, la compañía llegó a un capital de S/. 10.393.158. Se aumento el capital mediante la capitalización de S/. 3.528.531.468 de la cuenta Utilidades 1997 y S/. 751.468.532 de la cuenta Reserva Facultativa, acordando en la Junta General Ordinaria de Accionistas el 12 de marzo de 1998, que resolvió aumentar

AUTOLANDIA S.A.

Notas a los estados financieros (Continuación)

el capital en S/. 4.280.000.000; mediante Escritura Pública otorgada en Quito ante el notario Dr. Oswaldo Mejía Espinosa, el 5 de noviembre de 1998 e inscrita en el Registro Mercantil No. 347 de fecha 16 de Diciembre de 1998, las mismas que se encuentran distribuidas en Acciones Ordinarias de US \$ 0.04 centavos, luego de la dolarización el capital de AUTOLANDIA S. A. es de US \$ 415.726.32.

Posteriormente la Compañía realizó un aumento de capital mediante escritura pública celebrada en la ciudad de Quito el día Lunes 28 de octubre de 2002 ante el notario Dr. Gustavo Flores Uzcategui, e inscrita en el Registro Mercantil No. 4224 del 18 de diciembre de 2002. Al 31 de diciembre de 2002 el capital es de US \$ 5.186.267, el cual está dividido en cinco millones ciento ochenta y seis mil doscientos sesenta y siete acciones ordinarias y nominativas de US \$ 1 dólar cada una.

Mediante escritura pública celebrada en la ciudad de Quito el día Viernes 17 de octubre de 2003 ante el notario Dr. Oswaldo Mejía Espinosa, e inscrita en el Registro Mercantil No. 3672 del 14 de noviembre de 2003, la compañía realiza un aumento de capital y reformas de los estatutos. Al 31 de diciembre de 2003 el capital es de US \$ 5.674.340, el cual está dividido en cinco millones seiscientos setenta y cuatro mil trescientos cuarenta acciones ordinarias y nominativas de US \$ 1 dólar cada una.

Con fecha 23 de noviembre de 2004 y mediante escritura pública No. 1377.1 inscrita en el registro mercantil el 31 de diciembre de 2004, la compañía realiza el aumento de capital y reforma de estatutos de Autolandia S.A.; y la fusión por absorción de Autolandia S.A. (Absorbente) con la Compañía Montgolfier S.A. (Absorbida), el aumento de capital es realizado por un valor de US\$ 283,762.00 estableciéndose un capital al 31 de diciembre de 2004 de US\$ 5,958,102.00 dividido en 5,958,102 acciones ordinarias y nominativas de US\$ 1.00 cada una.

Mediante escritura pública celebrada en la ciudad de Quito el 19 de agosto de 2005 ante el Notario Cuadragésimo del Distrito Metropolitano de Quito, Dr. Oswaldo Mejía Espinosa, e inscrita en el Registro Mercantil bajo el No. 2579 del 05 de octubre de 2005, la Compañía realiza prórroga de plazo de duración, aumento de capital, reforma y codificación de estatutos.

Al 31 de diciembre de 2005 el capital suscrito y pagado es de US\$ 6.141.770,00, dividido en seis millones ciento cuarenta y un mil setecientos setenta acciones ordinarias y nominativas de US \$ 1 dólar cada una.

AUTOLANDIA S.A.**Notas a los estados financieros (Continuación)****17. Ingresos no Operacionales**

Se refieren a:

Descripción	2005	2004
Intereses Ganados	US \$ 329.024,82	198.178,29
Otros Ingresos Financieros	35.708,98	131.116,81
Arrendamientos	75.710,47	32.746,00
Descto. Pronto Pago General Motors	3.015,20	14.376,08
Dividendos de Acciones	31.254,56	53.532,00
Bono cumplimiento objet. OBB	42.501,32	8.351,62
Bono cumplimiento objet. GM	55.078,91	7.504,51
Garantías Vehículos	-	68.455,72
Utilidad en Inversiones	31.311,93	21.353,01
Diferencia Venta Activos Fijos	11.144,36	-
Rebates General Motors	234.801,74	199.863,54
Otros Ingresos	-	1.815,18
US \$	<u>849.552,29</u>	<u>737.292,76</u>