Autolandia S.A.
Estados Financieros
31 de diciembre de 2019

Con el Informe de los Auditores Independientes

Autolandia S.A.

Índice del Contenido

Informe de los Auditores Independientes

Estado de Situación Financiera

Estado de Resultados del Período y Otros Resultados Integrales

Estado de Cambios en el Patrimonio

Estado de Flujos de Efectivo

Notas Explicativas a los Estados Financieros

MC&B
Audit Consulting C. L.

Informe de los Auditores Independientes

A la Junta de Accionistas
Autolandia S.A.:

Informe de los estados financieros

Opinión

Hemos auditado los estados financieros adjuntos de Autolandia S.A., que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2019, así como el estado de resultados del período y otros resultados integrales, cambios en el patrimonio y flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, e igualmente el resumen de las políticas de contabilidad importantes y las otras notas explicativas.

En nuestra opinión, los estados financieros antes descritos presentan razonablemente en todos los aspectos significativos, la situación financiera de ***Autolandia S.A.,*** *al 31 de diciembre de 2019, así como el resultado de sus operaciones y el flujo de efectivo por el año terminado en dicha fecha, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), aprobadas por la Superintendencia de Compañías Valores y Seguros.*

Fundamentos para nuestra opinión

Realizamos nuestra auditoría de acuerdo con las Normas Internacionales de Auditoría (NIA) y las disposiciones emitidas por la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros. Nuestras responsabilidades bajo estas normas se describen más detalladamente en la sección "Responsabilidades del Auditor para la Auditoría de los estados financieros" de nuestro informe. Consideramos que la evidencia de auditoria, que hemos obtenido proporciona una base suficiente y apropiada para nuestra opinión de auditoria.

Independencia

Somos independientes de Autolandia S.A. de acuerdo con el Código de Ética para profesionales de la Contabilidad del Consejo de Normas Internacionales de Ética para contadores y hemos cumplido con nuestras responsabilidades éticas de acuerdo con estos requisitos.

Otra información

La Administración de Autolandia S.A. es responsable por la preparación de otra información. Otra información comprende el Informe contable y financiero de la Gerencia (que no incluye los estados financieros ni el informe de auditoría sobre los mismos), la cual fue obtenida antes de la fecha de nuestro informe de auditoría.

Nuestra opinión sobre los estados financieros de la Compañía no incluye dicha información y no expresamos ninguna forma de aseguramiento o conclusión sobre la misma.

En conexión con nuestra auditoría de los estados financieros, nuestra responsabilidad es leer el Informe contable y financiero de la Gerencia y, al hacerlo, considerar si esta información contiene inconsistencias materiales en relación con los estados financieros o con nuestro conocimiento obtenido durante la auditoria, o si por el contrario se encuentra distorsionada de forma material.

MC&B
Audit Consulting C. L.

Si, basados en el trabajo que hemos efectuado sobre esta información obtenida antes de la fecha de nuestro informe de auditoría, concluimos que existen inconsistencias materiales de esta información, nosotros debemos reportar este hecho. No tenemos nada que informar al respecto.

Responsabilidades de la Administración y del Directorio sobre los estados financieros

La Administración de la Compañía es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros adjuntos de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) aprobadas por la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros (Nota 2), y de control interno que la Administración considere necesario para permitir la preparación de estos estados financieros libres de distorsiones significativas, debido a fraude o error.

En la preparación de los estados financieros, la Administración es responsable de evaluar la capacidad de la Compañía para continuar como una empresa en marcha, revelando, según corresponda, asuntos relacionados con el negocio en marcha y utilizando el principio contable de empresa en marcha, a menos que la Administración intente liquidar la Compañía o cesar operaciones, o no tiene otra alternativa más realista para evitar el cierre de sus operaciones.

Los encargados de la administración de la Compañía son responsables de la supervisión del proceso de elaboración de la información financiera de la Compañía.

Responsabilidades del auditor para la auditoría de los estados financieros

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros en su conjunto están libres de errores significativos, ya sea por fraude o error y emitir un informe de auditoría que incluya nuestra opinión. Un aseguramiento razonable es un alto nivel de seguridad, pero no es una garantía que una auditoría realizada de acuerdo con las Normas Internacionales de Auditoría (NIA) siempre detecte un error significativo cuando este exista. Los errores significativos pueden surgir de fraude o error y se consideran significativos, siempre y cuando de manera individual o en conjunto, éstos pudiesen influir en las decisiones económicas a ser tomadas por los usuarios basados en dichos estados financieros.

Una descripción más detallada de las responsabilidades del auditor para la auditoría de los estados financieros se encuentra descrita en el Apéndice al Informe de los Auditores Independientes adjunto.

Informe sobre otros requisitos legales y reglamentarios

Nuestro informe sobre el cumplimiento de las obligaciones tributarias de la Compañía, como agente de retención y percepción, así como, nuestro informe sobre el cumplimiento de las políticas para prevenir el lavado de activos y financiamiento del terrorismo, por el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2019, se emiten por separado.

Quito-Ecuador, marzo 27 de 2020

MC&B Audit Consulting C.L.
RNAE. No. 963

C.P.A. Dr. Manuel Eduardo Basantes
Socio

MC&B
Audit Consulting C. L.

Apéndice al Informe de los Auditores Independientes

Como parte de una auditoría de acuerdo con las Normas Internacionales de Auditoría (NIA), ejercimos un juicio profesional y mantenemos el escepticismo profesional durante toda la auditoría.

Nuestra auditoría incluye:

- *Identificamos y evaluamos los riesgos de errores significativos en los estados financieros, ya sea por fraude o error, diseñamos y, realizamos procedimientos de auditoría que responden a esos riesgos, obtenemos evidencia de auditoría suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar un error material resultante de fraude es mayor que para que resulte de errores, como el fraude puede implicar la colusión, falsificación, omisiones intencionales, falseamiento, o la rescisión del control interno.*

- *Obtenemos un entendimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la compañía.*

- *Evaluamos lo adecuado de las políticas contables utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y revelaciones relacionadas efectuadas por la administración.*

- *Concluimos sobre el uso adecuado por el Gobierno Corporativo (Administración) del supuesto de negocio en marcha y en base a la evidencia de auditoría obtenida, si existe o no relaciones con eventos o condiciones que puedan proyectar una duda importante sobre la capacidad de la entidad para continuar como un negocio en marcha. Si llegamos a la conclusión de que existe una incertidumbre material, estamos obligados a llamar la atención en nuestro informe de auditoría de las revelaciones relacionadas en los estados financieros o, si tales revelaciones son insuficientes, modificar nuestra opinión. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, eventos futuros o condiciones pueden causar que la entidad no pueda continuar como un negocio en marcha.*

- *Evaluamos la presentación, estructura y contenido de los estados financieros, incluyendo las revelaciones, y si los estados financieros representan las operaciones subyacentes y eventos en una forma que logre presentación razonable.*

- *Obtuvimos suficiente evidencia apropiada de auditoría respecto de la información financiera de las entidades o actividades comerciales dentro del grupo para expresar una opinión sobre los estados financieros. Somos responsables de la dirección, supervisión y ejecución de la auditoría de la entidad. Somos los únicos responsables de nuestra opinión de auditoría.*

Autolandia S.A. y Filiales
(Servimotor S.A. y Talleres Reparcar Cía. Ltda.)
Estados Financieros
31 de diciembre de 2019

Con el Informe de los Auditores Independientes

Autolandia S.A. y Filiales
(Servimotor S.A. y Talleres Reparcar Cía. Ltda.)

Índice del Contenido

Informe de los Auditores Independientes

Estado de Situación Financiera

Estado de Resultados del Período y Otros Resultados Integrales

Estado de Cambios en el Patrimonio

Estado de Flujos de Efectivo

Notas Explicativas a los Estados Financieros

MC&B
Audit Consulting C. L.

Informe de los Auditores Independientes

A la Junta de Accionistas
Autolandia S.A. y Filiales (Servimotor S.A. y Talleres Reparcar Cía. Ltda.):

Informe de los estados financieros

Opinión

Hemos auditado los estados financieros adjuntos de Autolandia S.A. y Filiales (Servimotor S.A. y Talleres Reparcar Cía. Ltda.), que comprenden el estado de situación financiera consolidado al 31 de diciembre de 2019, así como el estado de resultados del periodo y otros resultados integrales, cambios en el patrimonio y flujos de efectivo consolidados por el año terminado en esa fecha, e igualmente el resumen de las políticas de contabilidad importantes y las otras notas explicativas.

En nuestra opinión, los estados financieros antes descritos presentan razonablemente en todos los aspectos significativos, la situación financiera de ***Autolandia S.A. y Filiales (Servimotor S.A. y Talleres Reparcar Cía. Ltda.),*** *al 31 de diciembre de 2019, así como el resultado de sus operaciones y el flujo de efectivo por el año terminado en dicha fecha, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), aprobadas por la Superintendencia de Compañías Valores y Seguros.*

Fundamentos para nuestra opinión

Realizamos nuestra auditoría de acuerdo con las Normas Internacionales de Auditoría (NIA) y las disposiciones emitidas por la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros. Nuestras responsabilidades bajo estas normas se describen más detalladamente en la sección "Responsabilidades del Auditor para la Auditoría de los estados financieros" de nuestro informe. Consideramos que la evidencia de auditoría, que hemos obtenido proporciona una base suficiente y apropiada para nuestra opinión de auditoría.

Énfasis respecto base contable

Sin calificar nuestra opinión, informamos que en la nota explicativa 3, a los estados financieros consolidados se describe la base contable utilizada para su preparación y que los negocios incluidos en los estados financieros consolidados no han operado como una sola entidad. Por lo tanto, los estados financieros consolidados adjuntos no necesariamente representan los resultados que se habrían obtenido en caso de que los negocios hubieren operado como un negocio único durante el año presentado o de resultados futuros de los negocios consolidados.

Independencia

Somos independientes de Autolandia S.A. y Filiales (Servimotor S.A. y Talleres Reparcar Cía. Ltda.) de acuerdo con el Código de Ética para profesionales de la Contabilidad del Consejo de Normas Internacionales de Ética para contadores y hemos cumplido con nuestras responsabilidades éticas de acuerdo con estos requisitos.

MC&B
Audit Consulting C. L.

Otra información

La Administración de Autolandia S.A. y Filiales (Servimotor S.A. y Talleres Reparcar Cía. Ltda.) es responsable por la preparación de otra información. Otra información comprende el Informe contable y financiero de la Gerencia (que no incluye los estados financieros consolidados ni el informe de auditoría sobre los mismos), la cual fue obtenida antes de la fecha de nuestro informe de auditoría.

Nuestra opinión sobre los estados financieros consolidados de la Compañía no incluye dicha información y no expresamos ninguna forma de aseguramiento o conclusión sobre la misma.

En conexión con nuestra auditoría de los estados financieros consolidados, nuestra responsabilidad es leer el Informe contable y financiero de la Gerencia y, al hacerlo, considerar si esta información contiene inconsistencias materiales en relación con los estados financieros o con nuestro conocimiento obtenido durante la auditoría, o si por el contrario se encuentra distorsionada de forma material.

Si, basados en el trabajo que hemos efectuado sobre esta información obtenida antes de la fecha de nuestro informe de auditoría, concluimos que existen inconsistencias materiales de esta información, nosotros debemos reportar este hecho. No tenemos nada que informar al respecto.

Responsabilidades de la Administración y del Directorio sobre los estados financieros

La Administración de la Compañía es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros consolidados adjuntos de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) aprobadas por la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros (Nota 2), y de control interno que la Administración considere necesario para permitir la preparación de estos estados financieros libres de distorsiones significativas, debido a fraude o error.

En la preparación de los estados financieros, la Administración es responsable de evaluar la capacidad de la Compañía para continuar como una empresa en marcha, revelando, según corresponda, asuntos relacionados con el negocio en marcha y utilizando el principio contable de empresa en marcha, a menos que la Administración intente liquidar la Compañía o cesar operaciones, o no tiene otra alternativa más realista para evitar el cierre de sus operaciones.

Los encargados de la administración de la Compañía son responsables de la supervisión del proceso de elaboración de la información financiera de la Compañía.

Responsabilidades del auditor para la auditoría de los estados financieros

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros en su conjunto están libres de errores significativos, ya sea por fraude o error y emitir un informe de auditoría que incluya nuestra opinión. Un aseguramiento razonable es un alto nivel de seguridad, pero no es una garantía que una auditoría realizada de acuerdo con las Normas Internacionales de Auditoría (NIA) siempre detecte un error significativo cuando este exista. Los errores significativos pueden surgir de fraude o error y se consideran significativos, siempre y cuando de manera individual o en conjunto, éstos pudiesen influir en las decisiones económicas a ser tomadas por los usuarios basados en dichos estados financieros.

MC&B
Audit Consulting C. L.

Una descripción más detallada de las responsabilidades del auditor para la auditoría de los estados financieros se encuentra descrita en el Apéndice al Informe de los Auditores Independientes adjunto.

Restricción de uso y distribución

Este informe está destinado únicamente para la información y uso de la administración de ***Autolandia S.A. y Filiales (Servimotor S.A. y Talleres Reparcar Cía. Ltda.)*** *y la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros del Ecuador acorde a su Resolución No. SCVS-DNCDN-2005-003, de 25 de marzo de 2015, la cual establece la obligatoriedad de presentar estados financieros consolidados. Consecuentemente los estados financieros consolidados adjuntos podría no ser utilizados para otros fines.*

Quito-Ecuador, marzo 22 de 2020.

MC&B Audit Consulting C.L.
RNAE. No. 963

C.P.A. Dr. Manuel Eduardo Basantes
Socio

MC&B
Audit Consulting C. L.

Apéndice al Informe de los Auditores Independientes

Como parte de una auditoría de acuerdo con las Normas Internacionales de Auditoría (NIA), ejercimos un juicio profesional y mantenemos el escepticismo profesional durante toda la auditoría.

Nuestra auditoría incluye:

- *Identificamos y evaluamos los riesgos de errores significativos en los estados financieros, ya sea por fraude o error, diseñamos y, realizamos procedimientos de auditoría que responden a esos riesgos, obtenemos evidencia de auditoría suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar un error material resultante de fraude es mayor que para que resulte de errores, como el fraude puede implicar la colusión, falsificación, omisiones intencionales, falseamiento, o la rescisión del control interno.*

- *Obtenemos un entendimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la compañía.*

- *Evaluamos lo adecuado de las políticas contables utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y revelaciones relacionadas efectuadas por la administración.*

- *Concluimos sobre el uso adecuado por el Gobierno Corporativo (Administración) del supuesto de negocio en marcha y en base a la evidencia de auditoría obtenida, si existe o no relaciones con eventos o condiciones que puedan proyectar una duda importante sobre la capacidad de la entidad para continuar como un negocio en marcha. Si llegamos a la conclusión de que existe una incertidumbre material, estamos obligados a llamar la atención en nuestro informe de auditoría de las revelaciones relacionadas en los estados financieros o, si tales revelaciones son insuficientes, modificar nuestra opinión. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, eventos futuros o condiciones pueden causar que la entidad no pueda continuar como un negocio en marcha.*

- *Evaluamos la presentación, estructura y contenido de los estados financieros, incluyendo las revelaciones, y si los estados financieros representan las operaciones subyacentes y eventos en una forma que logre presentación razonable.*

- *Obtuvimos suficiente evidencia apropiada de auditoría respecto de la información financiera de las entidades o actividades comerciales dentro del grupo para expresar una opinión sobre los estados financieros. Somos responsables de la dirección, supervisión y ejecución de la auditoría de la entidad. Somos los únicos responsables de nuestra opinión de auditoría.*

- *Nos comunicamos con los encargados del Gobierno Corporativo (Administración) en relación con, entre otras cosas, en el alcance y el momento de la auditoría y los resultados de auditoría importantes, incluidas posibles deficiencias significativas en el control interno que identificamos durante nuestra auditoría.*

- *También proporcionamos a los encargados del Gobierno Corporativo (Administración), una declaración de que hemos cumplido con los requisitos éticos relevantes con respecto a la independencia, y hemos comunicado todas las relaciones y otros asuntos que puedan soportarla.*

- *A partir de las comunicaciones con los encargados del Gobierno Corporativo (Administración), determinamos aquellos asuntos que eran de la mayor importancia en la auditoría de los estados financieros del período actual y por lo tanto son los asuntos clave de auditoría. Describimos estos asuntos en nuestro informe de auditoría a menos que la ley o el Reglamento se opone a la divulgación pública sobre el asunto o cuando, en circunstancias extremadamente raras, determinamos que un asunto no debe ser comunicado en nuestro informe debido a posibles consecuencias adversas.*

AUTOLANDIA S.A. Y FILIALES
Estados de Situación Financiera (consolidado)
(Expresados en dólares americanos)

	Notas	Al 31 de diciembre de 2019	2018
Activos			
Activos Corrientes			
Efectivo y equivalentes de efectivo	8	1.925.733,12	2.035.395,60
Activos financieros			
Cuentas y documentos comerciales por cobrar	9	6.779.913,36	7.748.629,81
Estimación cuentas incobrables	10	(219.941,35)	(125.266,23)
Otras cuentas por cobrar	11	420.407,01	703.155,37
Inventarios	12	1.868.372,36	1.859.853,81
Otros activos financieros			
Aportes de Derechos Fiduciarios Corrientes	13	3.759.819,43	3.764.281,25
Otros Activos no corrientes			
Activos por Impuestos Corrientes	14	915.175,62	537.807,08
Pagos Anticipados	15	406.403,03	320.819,45
Total activos corrientes		**15.855.882,58**	**16.844.676,14**
Activos no Corrientes			
Propiedades planta y equipo netos	16	12.728.087,67	12.163.522,93
Inversiones en subsidiarias, asociadas y otras, netas	17	5.089.245,20	3.095.603,78
Otros activos no Corrientes	18	232.792,97	250.912,60
Activos por impuestos diferidos	35	118.536,15	34.398,35
Activos por derecho de uso	19	75.644,16	-
Total activos no corrientes		**18.244.306,15**	**15.544.437,66**
Total activos, netos		**34.100.188,73**	**32.389.113,80**

Las notas que se acompañan, son parte integrante de los estados financieros.

Jorge Páez Andrade
Gerente General

Lcdo. Edy Díaz Salinas
Contador General
Registro C.P.A. No.23.151

AUTOLANDIA S.A. Y FILIALES
Estados de Situación Financiera (consolidado)
(Expresados en dólares americanos)

	Notas	Al 31 de diciembre de 2019	2018
Pasivos			
Pasivos corrientes			
Obligaciones financieras y sobregiros	20	14.147.091,49	12.489.096,91
Cuentas comerciales por pagar	21	163.297,85	97.355,64
Otras cuentas por pagar	22	458.716,63	345.886,49
Obligaciones laborales corrientes y Beneficios Sociales	23	204.699,24	435.988,73
Pasivos por impuestos corrientes	24	229.170,11	238.016,92
Otros pasivos financieros Corrientes		-	-
Pasivos financieros de arrendamiento	19	13.157,53	-
Total pasivos corrientes		**15.216.132,85**	**13.606.344,69**
Pasivos no corrientes			
Obligaciones laborales no corrientes	25	952.885,98	958.641,43
Otros pasivos no corrientes	26	14.631,17	9.530,09
Pasivos financieros por arrendamiento	19	65.504,25	-
Total pasivos no corrientes		**1.033.021,40**	**968.171,52**
Total pasivos		**16.249.154,25**	**14.574.516,21**
Patrimonio	27		
Capital social		7.024.251,00	7.024.251,00
Reserva legal		1.014.106,72	936.848,43
Reserva facultativa		3.099.467,15	3.036.325,14
Resultado adopción NIIF		252.062,56	252.062,56
Resultados acumulados		57.288,17	57.288,17
Superávit por revaluación de activos		6.511.203,70	5.999.852,78
Otro resultado integral		(250.115,13)	(293.663,71)
Resultado del ejercicio		125.469,50	773.159,64
Interés no controlador	36	17.300,81	28.473,58
Total Patrimonio		**17.851.034,48**	**17.814.597,59**
Total Pasivos y Patrimonio		**34.100.188,73**	**32.389.113,80**

Las notas que se acompañan, son parte integrante de los estados financieros.

Jorge Páez Andrade
Gerente General

Lcdo. Edy Díaz Salinas
Contador General
Registro C.P.A. No.23.151

AUTOLANDIA S.A. Y FILIALES
Estados de Resultados Integrales Consolidado
(Expresados en dólares americanos)

		Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de	
		2019	2018
Ingresos ordinarios	28	38.044.456,37	44.375.686,64
Costo de ventas	29	33.930.870,58	39.615.236,28
Margen bruto en ventas		**4.113.585,79**	4.760.450,36
Gastos de administración	30	1.651.015,51	1.497.489,53
Gastos de ventas	31	2.084.765,31	1.841.789,58
Gastos financieros	32	94.287,21	94.358,13
Participación Trabajadores	35	12.624,02	192.065,73
Margen de operación, neto		**270.893,74**	1.134.747,39
Otros Ingresos no operacionales	33	805.263,60	643.271,51
Otros Gastos no operacionales	34	1.028.901,09	699.411,12
Margen antes de impuesto, neto		**47.256,25**	1.078.607,78
Impuesto a la Renta	35	(78.213,25)	305.448,14
Ganancia de actividades continuadas después de impuestos		**125.469,50**	773.159,64
Ganancia de actividades disccontinuadas		-	-
Ganancia del Ejercicio, neto		**125.469,50**	773.159,64
Ganancia atribuible a tenedores de instrumentos de participación en patrimonio neto de la controladora y al interés controlador			
Ganancia atribuible a los tenedores de instrumentos de participación en el patrimonio neto de la controladora		136.131,16	767.823,22
(Pérdida) Ganancia atribuible al interés no controlador	36	(10.661,66)	5.336,42
Ganancia del ejercicio, neto		**125.469,50**	773.159,64
Otros resultados integrales			
Ganancia del ejercicio, neto		125.469,50	773.159,64
Otros ingresos y gastos o abonos en el patrimonio, neto			
Resultado de ingresos y gastos integrales, total		**125.469,50**	773.159,64
Resultados de ingresos y gastos integrales, atribuibles a:			
Resultados de ingresos y gastos integrales, atribuibles a los accionistas mayoritarios		136.131,16	767.823,22
Resultados de ingresos y gastos integrales, atribuibles a los accionistas minoritarios	36	(10.661,66)	5.336,42
Resultados de ingresos y gastos integrales, totales		**125.469,50**	773.159,64

Las notas que se acompañan, son parte integrante de los estados financieros.

Jorge Páez Andrade
Gerente General

Lcdo. Edy Díaz Salinas
Contador General
Registro C.P.A. No.23.151

AUTOLANDIA S.A. Y FILIALES
Estados de Cambios en el Patrimonio Consolidado de los Accionistas
(Expresados en dólares americanos)

Descripción	Cambios en el patrimonio no atribuible a los tenedores de patrimonio de controladora										
	Capital social	Reserva legal	Reserva facultativa	Resultado adopción NIIF	Resultados acumulados	Superávit por revaluación de activos	Otro resultado integral	Resultado del ejercicio	Total (a)	Cambios en el patrimonio del Interes No Controlador (b)	Total Neto (a+b)
Saldo al 31 de Diciembre de 2017	7.024.251,00	865.674,85	2.971.751,45	252.062,56	57.288,17	5.999.852,78	(225.982,97)	704.366,14	17.649.263,98	34.340,22	17.683.605,20
Apropiación de resultados atribuibles a la no controladora (informativo)					-						
Cambios netos en el patrimonio por controladora								(3.459,52)	(3.459,52)	3.459,52	-
Saldo al 1 de Enero de 2018	7.024.251,00	865.674,85	2.971.751,45	252.062,56	57.288,17	5.999.852,78	(225.982,97)	700.906,62	17.645.804,46	37.799,74	17.683.605,20
Transferencia a Resultados acumulados	7.024.251,00	865.674,85	2.971.751,45	252.062,56	57.288,17	5.999.852,78	(225.982,97)	704.366,14	17.649.263,98	34.340,22	17.683.605,20
Ajustes en resultados acumulados	-	-	-	-	704.366,14	-	-	(704.366,14)	-	-	-
Transferencia a Reserva Legal y facultativa	-	-	-	-	7.369,71	-	-	-	7.369,71	(5.262,38)	2.107,33
Apropiación Dividendos	-	71.173,58	64.573,69	-	(135.747,27)	-	-	-	0,00	-	0,00
Ajuste por ORI, Jubilación Patronal y Desahucio	-	-	-	-	(575.988,58)	-	-	-	(575.988,58)	-	(575.988,58)
Otros Ajustes	-	-	-	-	-	-	(67.680,74)	-	(67.680,74)	(604,26)	(68.285,00)
Resultados integrales del ejercicio, netos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo al 31 de Diciembre de 2018	7.024.251,00	936.848,43	3.036.325,14	252.062,56	57.288,17	5.999.852,78	(293.663,71)	773.159,64	773.159,64		773.159,64
Apropiación de resultados atribuibles a la no controladora (informativo)					-				17.786.124,01	28.473,58	17.814.597,59
Cambios netos en el patrimonio por controladora								-	-		-
Saldo al 1 de Enero de 2019	7.024.251,00	936.848,43	3.036.325,14	252.062,56	57.288,17	5.999.852,78	(293.663,71)	773.159,64	17.786.124,01	28.473,58	17.814.597,59
Transferencia a Resultados acumulados	-	-	-	-	773.159,64	-	-	(773.159,64)	-	-	-
Ajustes en resultados acumulados	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Transferencia a Reserva Legal y facultativa	-	77.258,29	63.142,01	-	(140.400,31)	-	-	-	(0,01)	-	(0,01)
Apropiación Dividendos	-	-	-	-	(632.759,33)	-	-	-	(632.759,33)	-	(632.759,33)
Ajuste por ORI, Jubilación Patronal y Desahucio	-	-	-	-	-	-	43.548,58	-	43.548,58	(512,11)	43.036,47
Superávit de revalúlo	-	-	-	-	-	511.350,92	-	-	511.350,92	-	511.350,92
Resultados integrales del ejercicio, netos	-	-	-	-	-	-	-	125.469,50	125.469,50	(10.660,88)	114.808,64
Saldo al 31 de Diciembre de 2019	7.024.251,00	1.014.106,72	3.099.467,15	252.062,56	57.288,17	6.511.203,70	(250.115,13)	125.469,50	17.833.733,67	17.300,81	17.851.034,48
Apropiación de resultados atribuibles a la no controladora (informativo)					-						
Cambios netos en el patrimonio por controladora									-		-
	7.024.251,00	1.014.106,72	3.099.467,15	252.062,56	57.288,17	6.511.203,70	(250.115,13)	125.469,50	17.833.733,67	17.300,81	17.851.034,48

Las notas que se acompañan, son parte integrante de los estados financieros.

Jorge Páez Andrade
Gerente General

Lcdo. Edy Díaz Salinas
Contador General
Registro C.P.A. No.23.151

AUTOLANDIA S.A. y FILIALES

Estados de Flujos de Efectivo (Consolidado)

(Expresados en dólares americanos)

		Al 31 de diciembre de	
		2019	2018
Conciliación de Actividades Operativas			
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	USD$	38.978.448,04	42.876.799,69
Otros cobros por actividades de operación		(103.839,05)	(934.016,86)
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		(34.198.826,24)	(41.944.471,31)
Pagos a y por cuenta de los empleados		(3.182.083,93)	(2.069.451,07)
Dividendos pagados			
Dividendos recibidos		442.447,95	657.147,87
Intereses pagados		(943.167,97)	(785.715,52)
Intereses recibidos		438.384,25	299.762,28
Impuestos a las ganancias pagados		(395.545,06)	(597.531,82)
Otras entradas (salidas) de efectivo		(4.712,88)	(119.248,30)
Flujo efectivo (usado) proveniente de actividades de operación (nota 38)		**1.031.105,11**	(2.616.725,04)
Flujo de efectivo en actividades de inversión			
Adiciones a propiedad, planta y equipo		(194.246,04)	(171.778,73)
Adiciones cargos Diferidos		(80.349,74)	(91.480,91)
Producto de la venta de activos fijos		127.707,94	-
Disminución (adiciones) de Inversiones		(1.767.222,07)	(68.241,86)
Otros Pasivos			
Efectivo neto usado en actividades de Inversión		**(1.914.109,91)**	(331.501,50)
Flujos de Efectivo en Actividades de Financiamiento			
Obligaciones bancarias		1.485.321,45	3.502.893,87
Cuentas por pagar accionistas y otros		5.101,08	-
Pago de Jubilación patronal y Desahucio		(64.880,88)	(52.551,99)
Pago de dividendos por la empresa que informa		(632.759,33)	(575.988,58)
Pago de arrendamiento		(19.440,00)	
Efectivo neto usado en actividades de Financiamiento		**773.342,32**	2.874.353,30
Disminución neta del efectivo		(109.662,48)	(73.873,24)
Efectivo al inicio del año		2.035.395,60	2.109.268,84
Efectivo al final del año	**USD$**	**1.925.733,12**	2.035.395,60

Las notas que se acompañan, son parte integrante de los estados financieros.

Jorge Páez Andrade
Gerente General

Lcdo. Edy Díaz Salinas
Contador General
Registro C.P.A. No.23.151