Willi Bamberger & Asociados Cía. Ltda.
Contadores Públicos-Auditores-Consultores
Barón de Carondelet Oe1-20 y Av. 10 de Agosto,
Ed. Barón de Carondelet PH
Apartado Postal 17-01-2794
Código Postal 170521
Quito, Ecuador
Tel.:+593.2.2434017 / +593.2.2436513
+593.2.2439178 / +593.2.2432438
wbamberger@willibamberger.com
www.willibamberger-horwath.com

INFORME DE AUDITORIA

AUTOLANDIA S.A.

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015

willi bamberger

Willi Bamberger & Asociados Cía. Ltda.
Contadores Públicos-Auditores-Consultores
Barón de Carondelet Oe1-20 y Av. 10 de Agosto,
Ed. Barón de Carondelet PH
Apartado Postal 17-01-2794
Código Postal 170521
Quito, Ecuador
Tel.:+593.2.2434017 / +593.2.2436513
+593.2.2439178 / +593.2.2437838
wbamberger@willibamberger.com
www.willibamberger-horwath.com

DICTAMEN DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los Accionistas de
AUTOLANDIA S. A.

Informe sobre los estados financieros

1. *Hemos auditado los estados financieros adjuntos de* ***AUTOLANDIA S.A.****, que comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre del 2015 y 2014, y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio de los accionistas y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y un resumen de políticas contables significativas y otras notas explicativas.*

Responsabilidad de la gerencia por los estados financieros

2. *La Administración de la Compañía es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). Esta responsabilidad incluye: el diseño, implementación y mantenimiento de controles internos relevantes para la preparación y presentación razonable de los estados financieros, que no contengan distorsiones importantes, debido a fraude o error; selección y aplicación de políticas contables apropiadas; y, la determinación de estimaciones contables razonables de acuerdo con las circunstancias.*

Responsabilidad del auditor

3. *Nuestra responsabilidad es la de expresar una opinión sobre los estados financieros adjuntos, basados en nuestra auditoría. Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría (NIA), las cuales requieren que cumplamos con requerimientos éticos, planifiquemos y realicemos una auditoría para obtener certeza razonable de que los estados financieros no contienen distorsiones de importancia relativa.*

4. *Una auditoría comprende la ejecución de procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los saldos y las revelaciones presentadas en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, que incluye la evaluación del riesgo de que los estados financieros contengan distorsiones de importancia relativa, debido a fraude o error. Al efectuar esta evaluación de riesgo, el auditor toma en consideración los controles internos relevantes de la Compañía, para la preparación y presentación razonable de los estados financieros, con el fin de diseñar procedimientos de auditoría de acuerdo con las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía. Una auditoría también incluye la evaluación de que los principios de contabilidad aplicados y si las estimaciones contables realizadas por la gerencia son razonables, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.*

5. *Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para expresar nuestra opinión de auditoría.*

Opinión

6. *En nuestra opinión los estados financieros presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de* ***AUTOLANDIA S.A.,*** *al 31 de diciembre del 2015 y 2014, los resultados integrales, los cambios en el patrimonio de sus accionistas y sus flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera.*

Párrafo de Énfasis

Informes sobre otros Requerimientos Legales y Reglamentarios

7. *Nuestros informes adicionales, establecidos en las Resoluciones No. SCV.DSC.14.009 emitida el 18 de julio del 2014, publicada en el Registro Oficial No. 292, referente a las "Normas de prevención de lavado de activos, financiamiento de terrorismo y otros delitos" y N°. NACDGER2006-0124 del Servicio de Rentas Internas sobre el cumplimiento de las obligaciones tributarias de* ***AUTOLANDIA S.A.,*** *por el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2015, se emiten por separado.*

Quito – Ecuador, Febrero 19 de 2016

Willi Bamberger & Asociados Cía. Ltda.
R. N. A. E. N° 036

Lcdo. Marco Yépez C.
PRESIDENTE
Registro C.P.A N° 11.405

AUTOLANDIA S.A.
Estados de Situación Financiera
(Expresados en dólares americanos)

	Notas	31/12/2015	31/12/2014
ACTIVOS			
ACTIVO CORRIENTE			
Efectivo y equivalentes de efectivo	4	1.576.337,20	1.910.252,44
Activos Financieros			
Clientes y Documentos por Cobrar	5	6.508.781,35	10.518.546,31
Estimación Cuentas Incobrables	6	(145.657,11)	(303.132,00)
Otras Cuentas por Cobrar Relacionadas		118.825,29	
Otras Cuentas por Cobrar		206.370,65	265.682,75
		6.688.320,18	**10.481.097,06**
Inventarios	7	940.932,10	838.472,09
Pagos anticipados	9	27.538,39	64.011,57
Aportes fiduciarios	8	2.078.409,61	1.598.974,48
Total activos corrientes		**11.311.537,48**	**14.892.807,64**
ACTIVO NO CORRIENTE			
Propiedades, Mobiliario y Equipos, netos		2.809.861,40	2.764.953,48
Costo Terrenos y Otros		2.575.073,99	2.575.073,99
Oficinas y Talleres Revaluados, neto		497.569,97	497.569,97
Terrenos Costo Revaluado		5.477.009,44	5.477.009,44
Total propiedades, mobiliario y equipos	10	**11.359.514,80**	**11.314.606,88**
OTROS ACTIVOS			
Cargos diferidos		121.398,32	120.279,40
Inversiones a largo plazo	11	3.892.979,83	3.401.008,37
Total otros activos		**4.014.378,15**	**3.521.287,77**
Total activos no corrientes		**15.373.892,95**	**14.835.894,65**
TOTAL ACTIVOS		**26.685.430,43**	**29.728.702,29**

Las notas que se acompañan, son parte integrante de los estados financieros.

Jorge Páez Andrade
Gerente General

Lcdo. Edy Díaz Salinas
Contador General
Registro C.P.A. No.23.151

AUTOLANDIA S.A.
Estados de Situación Financiera
(Expresados en dólares americanos)

PASIVOS	Notas	31/12/2015	31/12/2014
PASIVO CORRIENTE			
Proveedores	12	12.603,78	79.638,53
Obligaciones bancarias y financieras	13	6.598.400,96	9.061.555,24
Obligaciones patronales	14	261.396,29	273.441,37
Obligaciones fiscales	15	184.960,60	351.700,27
Otras cuentas por pagar		72.037,40	73.708,64
Cuentas por pagar accionistas	16	137.358,37	95.628,33
Total pasivo corriente		**7.266.757,40**	**9.935.672,38**
PASIVO LARGO PLAZO			
Jubilación patronal	17	475.114,61	691.136,95
Bonificación Desahucio	17	109.733,25	180.145,38
Intereses diferidos		296.190,75	720.285,65
Total pasivo largo plazo		**881.038,61**	**1.591.567,98**
TOTAL PASIVO		**8.147.796,01**	**11.527.240,36**
PATRIMONIO			
Capital social	18	7.024.251,00	7.024.251,00
Reserva legal	20	765.101,76	640.146,83
Reserva facultativa		3.330.958,80	2.908.789,57
Superávit por revaluación	19	5.999.852,78	5.999.852,78
Resultados acumulados		178.571,47	145.704,80
Resultados acumulados adopción por primera vez de las NIIF		252.062,56	252.062,56
Resultados Integrales		(18.894,87)	(18.894,87)
Utilidad del ejercicio		1.005.730,92	1.249.549,26
Total patrimonio de los accionistas		**18.537.634,42**	**18.201.461,93**
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		**26.685.430,43**	**29.728.702,29**

Las notas que se acompañan, son parte integrante de los estados financieros.

Jorge Páez Andrade
Gerente General

Lcdo. Edy Diaz Salinas
Contador General
Registro C.P.A. No.23.151

AUTOLANDIA S.A.
Estados de Resultados Integrales
(Expresados en dólares americanos)

INGRESOS	Notas	31/12/2015	31/12/2014
Ventas		31.554.079,57	37.876.761,31
(Menos): Costo de ventas		(28.122.945,88)	(34.100.271,17)
Utilidad en ventas		**3.431.133,69**	**3.776.490,14**
GASTOS			
(Menos): Gastos de ventas		(1.350.124,95)	(1.461.747,06)
Gastos administrativos		(1.308.842,98)	(1.412.514,18)
Utilidad Operacional		**772.165,76**	**902.228,90**
Ingresos y Egresos No Operacionales			
Más: Ingresos no operacionales		1.349.664,50	1.565.767,44
(Menos): Egresos no operacionales		(569.727,07)	(638.570,52)
Utilidad antes de impuestos y participación trabajadores		**1.552.093,19**	**1.829.425,82**
(Menos): Participación trabajadores		(232.813,98)	(244.400,75)
(Menos): Impuesto a la Renta	21	(313.548,29)	(335.475,81)
(Menos): Reserva Legal		-	-
Utilidad del ejercicio		**1.005.730,92**	**1.249.549,26**
Resultados integrales, netos		**1.005.730,92**	**1.249.549,26**

Las notas que se acompañan, son parte integrante de los estados financieros.

Jorge Páez Andrade
Gerente General

Lcdo. Edy Díaz Salinas
Contador General
Registro C.P.A. No.23.151

AUTOLANDIA S.A.
Estados de Cambios en el Patrimonio de los Accionistas
(Expresados en dólares americanos)

Descripción	Capital social	Reserva legal	Reserva facultativa	Superavit por revaluación	Resultados Acumulados	Utilidad del ejercicio	Resultados Acumulados provenientes de la adopción por primera vez de las NIF	Resultados Integrales	Total
Saldo al 31 de Diciembre de 2013	7.024.251,00	539.513,39	2.494.786,19	5.999.852,78	170.799,61	1.006.334,39	252.062,56	(50.814,70)	17.436.785,22
Transferencia a Reservas Facultativas	-	-	414.003,38	-	-	(414.003,38)	-	-	-
Transferencia a Reserva Legal	-	100.633,44	-	-	-	(100.633,44)	-	-	-
Apropiación Dividendos	-	-	-	-	7.000,00	(491.697,57)	-	-	(484.697,57)
Ajuste por Impuesto Diferido	-	-	-	-	(32.094,81)	-	-	-	(32.094,81)
Reclasificación resultados integrales 2013	-	-	-	-	-	-	-	31.919,83	31.919,83
Utilidad Año 2014	-	-	-	-	-	1.249.549,26	-	-	1.249.549,26
									-
Saldo al 31 de Diciembre de 2014	7.024.251,00	640.146,83	2.908.789,57	5.999.852,78	145.704,80	1.249.549,26	252.062,56	(18.894,87)	18.201.461,93
Transferencia a Reservas Facultativas	-	-	422.169,23	-	-	(422.169,23)	-	-	-
Transferencia a Reserva Legal	-	124.954,93	-	-	-	(124.954,93)	-	-	-
Apropiación Dividendos	-	-	-	-	-	(702.425,10)	-	-	(702.425,10)
Ajuste por Recálculo Depreciación	-	-	-	-	32.866,67		-	-	32.866,67
Reclasificación resultados integrales 2014	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Utilidad Año 2015	-	-	-	-	-	1.005.730,92	-	-	1.005.730,92
									-
Saldo al 31 de Diciembre de 2015	7.024.251,00	765.101,76	3.330.958,80	5.999.852,78	178.571,47	1.005.730,92	252.062,56	(18.894,87)	18.537.634,42

Jorge Páez Andrade
Gerente General

Lcdo. Edy Díaz Salinas
Contador General
Registro C.P.A. No.23.151

AUTOLANDIA S.A.
Estados de Flujos de Efectivo

(Expresados en dólares americanos)

Actividades Operativas		Año terminado el 31 de diciembre de 2015	2014
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios		35.418.339,64	37.478.080,99
Otros cobros por actividades de operación		(542.920,19)	(107.800,70)
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		(30.645.997,98)	(36.114.639,59)
Pagos a y por cuenta de los empleados		(208.385,88)	(359.421,02)
Intereses pagados		(569.727,07)	(484.215,30)
Intereses recibidos		1.341.201,74	1.360.378,91
Impuestos a las ganancias pagados		(481.990,10)	88.170,26
Otras entradas (salidas) de efectivo		57.840,86	61.613,79
Total Actividades Operativas		**4.368.161,32**	**1.922.167,34**
Flujo de efectivo en actividades de inversión			
Adiciones a propiedad, planta y equipo		(54.101,71)	(27.021,05)
Adiciones cargos Diferidos		(43.700,04)	(63.675,46)
Adiciones de Inversiones		(491.971,46)	(18.670,00)
Dividendos en Acciones			
Efectivo neto usado en actividades de Inversión		**(589.773,21)**	**(109.366,51)**
Flujos de Efectivo en Actividades de Financiamiento			
Obligaciones bancarias		(2.913.434,58)	(1.197.486,58)
Cuentas por pagar accionistas		(32.746,48)	(15.467,07)
Pago de Jubilación patronal		(298.034,96)	(2.247,92)
Pagos Indemnización Desahucio		(211.445,54)	(8.445,87)
Producto de la venta de activos fijos		-	-
Pago de dividendos		(656.641,79)	(487.879,83)
Efectivo neto proveniente de actividades de Financiamiento		**(4.112.303,35)**	**(1.711.526,27)**
Aumento (disminución) neto del efectivo		(333.915,24)	101.274,56
Efectivo al inicio del año		1.910.252,44	1.808.977,88
Efectivo al final del año	**US $**	**1.576.337,20**	**1.910.252,44**
Utilidad del Ejercicio		**1.005.730,92**	**1.249.549,26**
Ajustes para conciliar la pérdida con el efectivo neto usado en las actividades de operación			
Depreciación de Propiedades, Planta y Equipos		40.245,36	50.116,87
Provisión de Incobrables		-	25.000,00
Amortizaciones		42.581,12	37.247,68
Actualización de Inversiones Largo Plazo		-	(200.087,50)
Provisión Jubilación Patronal y Desahucio		223.046,03	122.916,75
Honorarios Directorio		28.693,21	12.500,00
Gasto por Impuesto Diferido		-	-
Participación Trabajadores		232.813,88	244.400,75
Impuesto a la Renta		313.548,29	335.475,81
Provisión Reserva Legal		-	-
Provisión Reserva Facultativa			
Utilidad en Venta de Activos Fijos		(8.452,76)	(5.301,03)
Intereses por Pagar		450.280,30	154.357,70
		2.328.486,45	**2.026.176,29**
Cambios netos en activos y pasivos de operación			
(Aumento)Disminución de cuentas por cobrar		3.864.260,07	(398.680,32)
Disminución(Aumento) de inventarios		(102.460,01)	72.124,71
Disminución de aportes fiduciarios		(479.435,13)	730.925,32
(Aumento) de gastos anticipados		36.473,18	(353.762,39)
(Disminución)Otras Cuentas por Cobrar		(59.513,19)	86.191,17
Aumento(Disminución) de cuentas por pagar		(67.034,75)	56.842,79
(Disminución) en obligaciones patronales		(244.859,06)	(253.442,41)
Aumento(Disminución) de otros pasivos		(483.661,34)	144.580,66
Aumento(Disminución) de intereses diferidos		(424.094,90)	(186.788,48)
Flujo de efectivo en actividades de operación		**4.368.161,32**	**1.922.167,34**

Las notas financieras que se acompañan, son parte integrante de los estados financieros.

Jorge Páez Andrade
Gerente General

Lcdo. Edy Díaz Salinas
Contador General
Registro C.P.A. No.23.151

Willi Bamberger & Asociados Cía. Ltda.
Contadores Públicos-Auditores-Consultores
Barón de Carondelet Oe1-20 y Av. 10 de Agosto,
Ed. Barón de Carondelet PH
Apartado Postal 17-01-2794
Código Postal 170521
Quito, Ecuador
Tel.: +593.2.2434017 / +593.2.2436513
+593.2.2439178 / +593.2.2437438
wbamberger@willibamberger.com
www.willibamberger-horwath.com

INFORME DE AUDITORIA
ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

AUTOLANDIA S.A. Y SUBSIDIARIAS
(SERVIMOTOR S.A. Y REPARCAR S.A.)

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015

willi bamberger

Willi Bamberger & Asociados Cía. Ltda.
Contadores Públicos-Auditores-Consultores
Barón de Carondelet Oe1-20 y Av. 10 de Agosto,
Ed. Barón de Carondelet PH
Apartado Postal 17-01-2794
Código Postal 170521
Quito, Ecuador
Tel.: +593.2.2434017 / +593.2.2436513
+593.2.2439178 / +593.2.2437438
wbamberger@willibamberger.com
www.willibamberger.horwath.com

DICTAMEN DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los Accionistas de
AUTOLANDIA S. A. Y SUBSIDIARIAS (REPARCAR S.A. Y SERVIMOTOR S.A.)

Informe sobre los estados financieros

1. *Hemos auditado los estados consolidados adjuntos de* ***AUTOLANDIA S.A. Y SUBSIDIARIAS (REPARCAR S.A. Y SERVIMOTOR S.A.),*** *los cuales comprenden el estado consolidado de situación financiera al 31 de diciembre de 2015 y 2014, y los estados consolidados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio de los accionistas y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas; así como un resumen de políticas contables significativas y otras notas explicativas.*

Responsabilidad de la gerencia por los estados financieros

2. *La Gerencia es la responsable de la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y del control interno que la gerencia determina que es necesario para permitir la preparación de estos estados financieros consolidados que estén libres de errores materiales; ya sea debido al fraude o error.*

Responsabilidad del auditor

3. *Nuestra responsabilidad es la de expresar una opinión sobre estos estados financieros consolidados basados en nuestra auditoria. Nuestra auditoria fue efectuada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoria (NIA), las cuales requieren que cumplamos con requerimientos éticos, planifiquemos y realicemos una auditoria para tener una seguridad razonable de que los estados financieros consolidados están libres de errores materiales.*

4. *Una auditoria comprende la ejecución de procedimientos para obtener evidencia de auditoria sobre los saldos y las revelaciones presentadas en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, que incluye la evaluación del riesgo de que existan errores materiales en los estados financieros consolidados la fin de diseñar procedimientos de auditoria de acuerdo a las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la sobre la efectividad del control interno de la Compañía y sus subsidiarias. Una auditoria también incluye la evaluación de si los principios de contabilidad aplicados y si las estimaciones contables realizadas por la gerencia son razonables, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros consolidados.*

5. *Consideramos que la evidencia de auditoria que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para expresar nuestra opinión de auditoria.*

Crowe Horwath International Correspondent Firm Crowe Horwath.

Opinión

6. *En nuestra opinión los estados financieros consolidados antes indicados presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera consolidada de* ***AUTOLANDIA S.A. Y SUBSIDIARIAS (REPARCAR S.A. Y SERVIMOTOR S.A.),*** *al 31 de diciembre del 2015 y 2014, así como su desempeño financiero, sus cambios en el patrimonio y sus flujos de efectivo consolidados por el año terminado en esa fecha, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera.*

Párrafo de Énfasis

7. *Los estados financieros consolidados adjuntos, han sido preparados de conformidad con las disposiciones vigentes en la Resolución No. SCVS-DNCDN-2005-003 del 20 de marzo de 2015 y para su presentación a la Superintendencia de Compañías, la mencionada resolución no difiere de la técnica contable para consolidación de estados financieros establecida en la NIIF 10 "Estados Financieros Consolidados".*

Quito – Ecuador, febrero 19, de 2016

Willi Bamberger & Asociados Cía. Ltda.
R. N. A. E. N° 036

Lcdo. Marco Yépez C.
PRESIDENTE
Registro C.P.A N° 11.405

AUTOLANDIA S.A. Y FILIALES
Estados de Situación Financiera (consolidado)
(Expresados en dólares americanos)

	Notas	Al 31 de diciembre de 2015	Al 31 de diciembre de 2014
Activos			
Activos Corrientes			
Efectivo y equivalentes de efectivo	5	1.674.939,10	2.305.786,30
Activos financieros			
Cuentas y documentos comerciales por cobrar	6	7.492.972,96	10.813.383,42
Estimación cuentas incobrables	7	(180.368,59)	(320.776,67)
Otras cuentas por cobrar	8	275.918,55	321.582,28
Otras cuentas por cobrar relacionadas		30,54	4.340,38
Inventarios	10	1.301.915,20	1.309.345,11
Otros activos financieros			
Aportes de Derechos Fiduciarios Corrientes	11	2.078.409,61	1.598.974,48
Otros Activos no corrientes			
Activos por Impuestos Corrientes	9	118.330,56	149.818,25
Pagos Anticipados		36.200,92	34.842,95
Total activos corrientes		**12.798.348,84**	**16.217.296,50**
Activos no Corrientes			
Propiedades planta y equipo netos	12	11.685.467,42	11.676.228,02
Inversiones en subsidiarias, asociadas y otras, netas	13	2.611.701,32	2.132.236,79
Otros activos no Corrientes	14	144.245,03	184.204,06
Activos por impuestos diferidos	15	-	5.141,24
Total activos no corrientes		**14.441.413,77**	**13.997.810,11**
Total activos, netos		**27.239.762,61**	**30.215.106,61**
Pasivos			
Pasivos corrientes			
Obligaciones financieras y sobregiros	16	6.598.400,96	9.061.555,24
Cuentas comerciales por pagar	17	113.937,80	176.668,76
Otras cuentas por pagar	18	142.185,29	116.666,66
Obligaciones laborales corrientes y Beneficios Sociales	19	486.983,53	447.671,73
Pasivos por impuestos corrientes	20	343.600,59	428.684,90
Otros pasivos financieros Corrientes	21	4.642,83	
Total pasivos corrientes		**7.691.751,00**	**10.231.447,29**
Pasivos no corrientes			
Obligaciones laborales no corrientes	22	683.038,48	957.440,39
Otros pasivos no corrientes		-	13.201,92
Pasivos por impuestos diferidos	15	-	1.104,98
Otros pasivos financieros No Corrientes	23	296.190,75	720.285,65
Total pasivos no corrientes		**979.229,23**	**1.692.032,94**
Total pasivos		**8.670.980,23**	**11.923.480,23**
Patrimonio			
Capital social	24	7.024.251,00	7.024.251,00
Reserva legal	25	765.101,76	640.146,83
Reserva facultativa	26	3.330.958,80	2.908.789,57
Resultado adopción NIIF	27	252.062,96	252.062,96
Resultados acumulados		178.571,47	145.704,80
Superávit por revaluación de activos	28	5.999.852,78	5.999.852,78
Otro resultado integral		(18.894,87)	(18.894,87)
Resultado del ejercicio		1.009.441,85	1.311.877,54
Interés no controlador	35	27.437,03	27.836,17
Total patrimonio		**18.568.782,38**	**18.291.626,38**
Total pasivos y patrimonio, netos		**27.239.762,61**	**30.215.106,61**

Las notas que se acompañan, son parte integrante de los estados financieros.

Jorge Paez Andrade
Gerente General

Lcdo. Edy Diaz Salinas
Contador General
Registro C.P.A. No.23.151

AUTOLANDIA S.A. Y FILIALES
Estados de Resultados Integrales Consolidado
(Expresados en dólares americanos)

		Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de	
		2015	2014
Ingresos ordinarios	29	34.800.959,67	41.051.720,32
Costo_de_ventas	30	29.636.692,90	35.760.548,96
Margen bruto en ventas		**5.164.266,77**	**5.291.171,36**
Gastos_de_administración	31	2.279.621,96	2.243.445,02
Gastos_de_ventas	31	1.583.096,08	1.609.414,91
Participación_Trabajadores	32	292.550,56	300.314,73
Margen de operación, neto		**1.008.998,17**	**1.137.996,70**
Otros_Ingresos_no_operacionales	33	1.037.756,85	1.280.150,95
Otros_Gastos_no_operacionales	34	626.505,07	693.085,47
Margen antes de impuesto, neto		**1.420.249,95**	**1.725.062,18**
Impuesto_a_la_Renta	32	410.808,10	413.184,64
Ganancia de actividades continuadas después de impuestos		**1.009.441,85**	**1.311.877,54**
Ganancia de actividades disccontinuadas		-	-
Ganancia del Ejercicio, neto		**1.009.441,85**	**1.311.877,54**
Ganancia atribuible a tenedores de instrumentos de participación en patrimonio neto de la controladora y al interés controlador			
Ganancia atribuible a los tenedores de instrumentos de participación en el patrimonio neto de la controladora		1.007.462,77	1.294.895,95
Ganancia atribible al interés no controlador	35	1.979,08	16.981,59
Ganancia del ejercicio, neto		**1.009.441,85**	**1.311.877,54**
Ganancias por acción			
Acciones comunes			
Ganancias básicas por acción		0,1437	0,1868
Ganancias básicas por acción de operaciones discontinuadas		-	-
Ganancias básicas por acción de operaciones continuadas		0,1437	0,1868
Otros resultados integrales			
Ganancia del ejercicio, neto		1.009.441,85	1.311.877,54
Otros ingresos y gastos o abonos en el patrimonio, neto		-	-
Resultado de ingresos y gastos integrales, total		**1.009.441,85**	**1.311.877,54**
Resultados de ingresos y gastos integrales, atribuibles a:			
Resultados de ingresos y gastos integrales, atribuibles a los accionistas mayoritarios		1.007.462,77	1.294.895,95
Resultados de ingresos y gastos integrales, atribuibles a los accionistas minoritarios	35	1.979,08	16.981,59
Resultados de ingresos y gastos integrales, totales		**1.009.441,85**	**1.311.877,54**

Las notas que se acompañan, son parte integrante de los estados financieros.

Jorge Páez Andrade
Gerente General

Lcdo. Edy Díaz Salinas
Contador General
Registro C.P.A. No.23.151

AUTOLANDIA S.A. Y FILIALES
Estados de Cambios en el Patrimonio Consolidado de los Accionistas
(Expresado en dólares americanos)

Descripción	Cambios en el patrimonio no atribuible a los tenedores de patrimonio de controladora									Cambios en el patrimonio del interes No Controlador (b)	Total Neto (a+b)
	Capital social	Reserva legal	Reserva facultativa	Resultado adopción NIIF	Resultados acumulados	Superávit por revaluación de activos	Otro resultado integral	Resultado del ejercicio	Total (a)		
										(nota 24)	
Saldo al 31 de Diciembre de 2013	7.024.251,00	539.513,39	2.494.786,19	252.062,56	170.799,61	5.999.852,78	(50.814,70)	1.006.334,39	17.436.785,22	28.733,06	17.465.520,27
Transferencia a Reservas Facultativas	-	-	414.003,38	-	-	-	-	(414.003,38)	-	-	-
Transferencia a Reserva Legal	-	300.633,44	-	-	-	-	-	(100.633,44)	-	-	-
Apropiación Dividendos	-	-	-	-	7.000,00	-	-	(491.697,57)	(484.697,57)	(800,00)	(485.497,57)
Ajuste por Impuesto Diferido	-	-	-	-	(32.094,81)	-	-	-	(32.094,81)	(38,89)	(32.133,70)
Reclasificación resultados integrales 2013	-	-	-	-	-	-	31.919,83	-	31.919,83	-	31.919,83
Resultados integrales del ejercicio, neto	-	-	-	-	-	-	-	1.311.677,54	1.311.677,54	-	1.311.677,54
Saldo al 31 de Diciembre de 2014	7.024.251,00	840.146,83	2.908.789,57	252.062,56	145.704,80	5.999.852,78	(18.894,87)	1.311.677,54	18.263.790,21	27.836,17	18.291.626,37
									-		-
Apropiación de resultados aplicables a la no controladora (informativo)								(10.981,59)	(10.981,59)	10.981,59	-
									-		-
Cambios netos en el patrimonio por controladora	7.024.251,00	840.146,83	2.908.789,57	252.062,56	145.704,80	5.999.852,78	(18.894,87)	1.296.695,95	18.246.808,62	44.817,76	18.291.626,37
Saldo al 31 de Diciembre de 2014	7.024.251,00	840.146,83	2.908.789,57	252.062,56	145.704,80	5.999.852,78	(18.894,87)	1.296.695,95	18.246.808,62	33.630,83	18.291.626,37
Transferencia a Reservas Facultativas	-	-	422.109,23	-	-	-	-	(422.109,23)	-	-	-
Transferencia a Reserva Legal	-	124.954,93	-	-	-	-	-	(124.954,93)	-	-	-
Apropiación Dividendos	-	-	-	-	-	-	-	(702.429,10)	(702.429,10)	(5.679,73)	(708.303,83)
Ajuste estimación de valor residual					32.866,07				32.866,07	-	32.866,07
Ajuste por Impuesto Diferido	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,24	112,24
Reclasificaciones y ajustes años anterior	-	-	-	-	-	-			-	(427,50)	(427,50)
Ajuste por Efectos de Provisión incobrable y otros	-	-	-	-	-	-		(3.631,29)	(3.631,29)		(3.631,29)
Ajuste por pago de dividendos de fideicomiso reconocido año anterior								(41.715,40)	(41.715,40)	-	(41.715,40)
Resultados integrales del ejercicio, neto	-	-	-	-	-	-	-	1.009.441,85	1.009.441,85	-	1.009.441,85
Saldo al 31 de Diciembre de 2015	7.024.251,00	765.101,76	3.330.898,80	252.062,56	178.571,47	5.999.852,78	(18.894,87)	1.009.441,85	18.541.345,35	27.437,03	18.579.969,31
									-		-
Apropiación de resultados atribuibles a la no controladora (informativo)								(1.979,07)	(1.979,07)	1.979,07	-
									-		-
Cambios netos en el patrimonio por controladora	7.024.251,00	765.101,76	3.330.898,80	252.062,56	178.571,47	5.999.852,78	(18.894,87)	1.007.462,78	18.539.366,28	29.416,10	18.568.782,38

Las notas que se acompañan, son parte integrante de los estados financieros.

Jorge Páez Andrade
Gerente General

Lcdo. Edy Díaz Solines
Contador General
Registro C.P.A. No.29.151

AUTOLANDIA S.A. y FILIALES
Estados de Flujos de Efectivo (Consolidado)

(Expresado en dólares americanos)		Al 31 de diciembre de	
		2015	2014
Conciliación de Actividades Operativas			
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	USD$	37.605.508,33	45.096.171,18
Otros cobros por actividades de operación		196.860,93	96.668,75
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		(31.093.982,34)	(40.294.737,66)
Pagos a y por cuenta de los empleados		(2.691.761,89)	(3.361.736,74)
Dividendos pagados			-
Dividendos recibidos		129.909,58	328.100,12
Intereses pagados		(450.249,25)	(484.215,30)
Intereses recibidos		632.024,74	1.390.378,91
Impuestos a las ganancias pagados		(464.404,72)	(325.014,38)
Otras entradas (salidas) de efectivo		(101.980,25)	(349.383,50)
Total Actividades Operativas		3.761.925,13	2.075.229,26
Conciliación de Actividades Operativas			
Utilidad del Ejercicio		**1.009.441,85**	**1.311.877,54**
Ajustes para conciliar la pérdida con el efectivo neto proveniente en las actividades de operación			
Depreciación de Propiedades, Planta y Equipos		169.688,86	169.642,86
Provisión de Incobrables		13.537,17	26.094,99
Amortizaciones		79.387,85	115.476,93
Actualización de Inversiones Largo Plazo		(63.330,08)	(19.749,07)
Pérdida en Baja de Activos Fijos		11.288,00	418,77
Provision Jubilación Patronal y Desahucio		239.222,97	199.275,53
Honorarios Directorio		11.000,00	12.500,00
Participación Trabajadores		292.550,56	300.314,73
Impuesto a la Renta		410.809,10	413.184,64
Utilidad en Venta de Activos Fijos		(8.452,76)	(5.301,03)
Intereses por Pagar		48.120,11	154.357,70
Reversión Provisión Incobrables		(157.474,89)	
Provision Obsolescencia de Inventarios		1.994,60	
		2.057.782,14	**2.817.093,39**
Cambios netos en activos y pasivos de operación			
(Aumento) de cuentas por cobrar		3.320.410,47	(461.392,72)
Disminución de inventarios		(5.852,69)	131.730,41
Disminución de aportes fiduciarios		(479.435,13)	730.925,32
(Aumento) de gastos anticipados e impuestos		30.129,72	(358.396,56)
Disminución Otras Cuentas por Cobrar		53.886,39	38.238,27
(Disminución) de cuentas por pagar		(62.730,96)	(119.933,63)
(Disminución) en obligaciones patronales		(251.438,76)	(372.125,19)
Aumento de otros pasivos		(481.373,78)	57.878,45
(Disminución) de intereses diferidos		(419.452,07)	(186.788,48)
Flujo de efectivo proveniente de actividades de operación		3.761.925,13	2.075.229,26
Flujo de efectivo en actividades de inversión			
Adiciones a propiedad, planta y equipo		(148.825,91)	(101.872,01)
Adiciones cargos Diferidos		(39.691,95)	(105.204,00)
Producto de la venta de activos fijos		-	33.035,71
Adiciones de Inversiones		(457.849,85)	(65.991,55)
Otros Pasivos			3.077,66
Efectivo neto usado en actividades de Inversión		**(646.367,71)**	**(236.754,22)**
Flujos de Efectivo en Actividades de Financiamiento			
Obligaciones bancarias		(2.511.274,39)	(1.197.486,56)
Cuentas por pagar accionistas y otros		(13.201,92)	(15.467,61)
Pago de Jubilación patronal y Desahucio		(513.624,48)	(33.371,20)
Pago de dividendos por la empresa que informa		(702.425,10)	(487.078,83)
Pago de dividendos, intereses no controlados		(5.878,73)	(800,00)
Efectivo neto usado en actividades de Financiamiento		**(3.746.404,62)**	**(1.734.204,22)**
Disminución neta del efectivo		(630.847,20)	104.270,82
Efectivo al inicio del año		2.305.786,30	2.201.515,48
Efectivo al final del año	USD$	1.674.939,10	2.305.786,30

Las notas que se acompañan, son parte integrante de los estados financieros.

Jorge Páez Andrade
Gerente General

Lcdo. Edy Díaz Salinas
Contador General
Registro C.P.A. No.23.151