

**Guayaquil, Febrero 12 de 2016**

**Señores  
Accionistas  
JUNCABRIX S.A.  
Presente.-**

Señores Accionistas:

En mi calidad de representante legal de la empresa **JUNCABRIX S.A.**, de conformidad con el artículo 263 de la Ley de Compañías, presento a ustedes el Informe Económico financiero correspondiente al año 2015.

Durante el ejercicio 2015, la compañía en aplicación de su objeto social, no percibió ingresos por la ACTIVIDADES DE COMPRA, VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES. De acuerdo a lo expuesto anteriormente la empresa no tuvo ingresos ni Gastos operacionales.

Los estados financieros están preparados y presentados de acuerdo con Sección 1, 2, 3, 4, 5, 6 y 7 de las Normas Internacionales de Información Financiera – NIIF para Pymes.

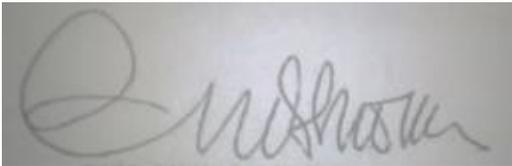
La empresa **JUNCABRIX S.A.**, registra sus transacciones de acuerdo a las Políticas Contables, Errores y Estimaciones, establecidas en la Sección 10 de NIIF para Pymes.

**AGRADECIMIENTO**

Debo expresar mi agradecimiento a los señores accionistas de la empresa **JUNCABRIX S.A.**

Por la confianza en mí depositada y auguro para la compañía mejores resultados en el futuro.

Atentamente

A rectangular box containing a handwritten signature in dark ink. The signature is cursive and appears to read 'Piergiulio Manca'.

**PIERGIULIO MANCA**  
**REPRESENTANTE LEGAL**  
**JUNCABRIX S.A.**  
Cedula C. No. 0956449623