

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
CORRESPONDIENTE AL PERIODO TERMINADO AL 31 DICIEMBRE DEL 2017  
EN DOLARES AMERICANOS.\_**

**INFORMACION GENERAL.\_** TROCATTI S.A... es una empresa legalmente constituida en el Ecuador el 15 de abril del 2013 e inscrita en el Registro Mercantil de Guayaquil el 16 de mayo del 2013.

**OBJETO SOCIAL.\_** Compra, venta, alquiler y explotación de bienes inmuebles propios o alquilados, tales como: Edificios de apartamentos, viviendas, y edificios no residenciales.

**PLAZO DE DURACION.\_** 50 años a partir de la fecha de inscripción en el Registro Mercantil.

**DOMICILIO PRINCIPAL DE LA EMPRESA.-**Ciudadela Los Esteros calle 49 villa 13.

**DOMICILIO FISCAL.\_** Guayaquil.

RUC: 0992814454001

**CAPITAL.\_** Al 31 de diciembre del 2017 el capital pagado consiste de 800 acciones ordinarias con un valor nominal unitario de US \$ 1.00

**ORIGEN.\_**

No se generó ingresos durante el ejercicio económico del 1 de enero del 2017 al 31 de diciembre del 2017, esperándose que en año 2018 se cumpla con las disposiciones que dicte la Junta General de Accionistas y las metas planteadas como lo disponen los reglamentos internos de esta Administración.

Sin más comentarios, firman al pie de la presente el Gerente General y la contadora de **TROCATTI S.A.**

**JAIME XAVIER TORRES FERNANDEZ  
GERENTE GENERAL**

**c.p.a. OSCAR LUIS PALACIOS LEON**