

HORMIGONES ECUADOR PARRAZM CIA. LTDA.
INFORME ANUAL DE LOS ADMINISTRADORES A LA JUNTA DE
SOCIOS
31 DE DICIEMBRE DEL 2018

INDICE

1. Cumplimiento de objetivos ejercicio económico 2018
2. Cumplimiento de las disposiciones de la Junta General de Accionistas
3. Información sobre hechos extraordinarios producidos durante el ejercicio en el ámbito administrativo, laboral y legal.
4. Situación financiera de la compañía al cierre del ejercicio y de los resultados anuales, comparados con los del ejercicio precedente.
5. Propuesta sobre el destino de las utilidades obtenidas en el ejercicio económico
6. Recomendaciones a la Junta general de Accionistas respecto a políticas y estrategias para el ejercicio económico 2019.
7. Estado de cumplimiento de las normas sobre propiedad intelectual y derechos de autor por parte de la compañía.

INFORME ANUAL DE LOS ADMINISTRADORES A LA JUNTA DE SOCIOS

A los miembros del Directorio y
Socios de

HORMIGONES ECUADOR PARAZM CIA. LTDA.

29 de marzo del 2019

De mi consideración:

Con el fin de cumplir con las disposiciones legales y estatutarias vigentes, me es muy grato dirigirme a ustedes con el propósito de informarles y poner a su consideración el Informe de Gerencia por el ejercicio económico que terminó el 31 de diciembre del 2018.

1. Cumplimiento de objetivos ejercicio económico 2018

Durante el año 2018, la Compañía no ha mantenido operaciones, se ha centrado en promocionar un nuevo proyecto inmobiliario ubicado en el sector de Carcelén.

2. Cumplimiento de las disposiciones de la Junta General de Socios

Durante el año 2018, la Gerencia y la Presidencia de la Compañía han cumplido con todas las resoluciones que tomaron los socios en sus Juntas Generales y en las reuniones gerenciales y administrativas que se mantuvieron durante el año.

3. Información sobre hechos extraordinarios producidos durante ejercicio en el ámbito administrativo, laboral y legal.

En el año 2018 no se presentaron acontecimientos en el ámbito administrativo, laboral y legal para la compañía que ameriten ser reportados a la Junta General de Socios.

4. Situación financiera de la compañía al cierre del ejercicio y de los resultados anuales, comparados con los del ejercicio precedente.

Las variaciones más significativas al 31 de diciembre de 2018 con relación al 31 de diciembre de 2017, son las siguientes:

Los activos totales tuvieron un aumento neto de US\$ 67,245.50, los pasivos totales tuvieron un incremento de US\$ 50,730.78, el patrimonio neto aumento en US\$ 15,514.72, las ventas del año

fueron de US\$ 562.325,65 menor al año anterior, el resultado neto integral del año fue US\$ 24.353,50. Es importante destacar si bien han existido incrementos en ciertos rubros, éstos son menores a los que existieron entre el año 2017, situación que está originada por la disminución de la actividad económica a nivel nacional.

Al 31 de diciembre del 2018 quedaron provisionadas todas las obligaciones aplicables al presente ejercicio económico.

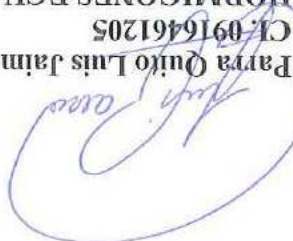
5. Recomendaciones a la Junta general de Socios respecto a políticas y estrategias para el ejercicio económico 2019.

Debido a la incertidumbre política sugerimos a la Junta General de Socios establecer políticas de austeridad respecto a los gastos a realizarse.

6. Estado de cumplimiento de las normas sobre propiedad intelectual y derechos de autor por parte de la compañía.

Se ha dado estricto cumplimiento a las disposiciones emitidas, en la Ley de Propiedad Intelectual y Derechos de Autor, por lo tanto, siempre la compañía ha observado las mismas en todas sus actividades.
Es todo cuanto puedo informarles sobre mi labor como Gerente General de la compañía en el periodo señalado.

Atentamente,


Parra Quito Luis Jaime
CI-0916461205

HORMIGONES ECUADOR PARRAZM