



**WILLI BAMBERGER & ASOCIADOS C. LTDA.**  
Contadores Públicos - Auditores - Consultores

**Miembro de Horwath International**

Av. 10 de Agosto 1792 Edificio Santa Rosa 4to. piso  
Quito - Ecuador  
Teléfonos: 222 4181 / 222 8714 / 252 4006 / 252 6110  
Fax: (593-2) 222 6009  
P.O.Box 17-01-2794  
e-mail: wbasoc@pi.pro.ec

Quito, Marzo 7 de 2003

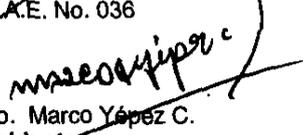
**INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES**

**A los Accionistas de la COMPAÑIA DE ECONOMÍA MIXTA  
"CENTRO DE MERCADEO AGROPECUARIO C.E.M.E.A.G."**

1. Hemos examinado el balance general de la **COMPAÑIA DE ECONOMÍA MIXTA "CENTRO DE MERCADEO AGROPECUARIO C.E.M.E.A.G."** a Diciembre 31 del 2002 y los correspondientes Estados de: Resultados, Evolución del Patrimonio y Flujo de Efectivo por el año terminado en esa fecha. Estos Estados Financieros son responsabilidad de la Administración de la compañía. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros, basados en nuestra auditoría. Los estados financieros de la **COMPAÑIA DE ECONOMÍA MIXTA "CENTRO DE MERCADEO AGROPECUARIO C.E.M.E.A.G."** al 31 de diciembre de 2001, fueron auditados por otros auditores, cuyo informe esta fechado el 15 de febrero de 2002, expresando una opinión limpia.
2. Nuestra auditoría fue realizada de acuerdo con las normas de auditoría generalmente aceptadas en el Ecuador. Estas normas requieren que una auditoría sea diseñada y realizada para obtener certeza razonable de si los Estados Financieros no contienen exposiciones erróneas o inexactas de carácter significativo. Una auditoría incluye el examen, a base de pruebas selectivas, de la evidencia que soportan las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Incluye también la evaluación de los Principios de Contabilidad utilizados y de las estimaciones relevantes hechas por la Administración, así como también una evaluación de la presentación general de los Estados Financieros. Creemos que nuestra auditoría nos provee una base razonable para expresar una opinión.
3. En nuestra opinión, los Estados Financieros que se acompañan presentan razonablemente en todos sus aspectos importantes la situación financiera de **LA COMPAÑIA DE ECONOMÍA MIXTA "CENTRO DE MERCADEO AGROPECUARIO C.E.M.E.A.G."** al 31 de diciembre de 2002, el resultado de sus operaciones y la evolución del patrimonio y el flujo de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con las disposiciones legales vigentes y con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad.

La compañía al 31 de diciembre de 2002 mantiene certificados financieros en Previsora Internacional Bank Ltd. por un valor de USD \$ 46.200 los mismos que han sido congelados desde el año 2000, por la intervención de la Superintendencia de Bancos y Seguros, situación por la cual la compañía tiene una incertidumbre de si estos valores serán recuperados en los plazos establecidos, los estados financieros deben ser leídos de acuerdo a las circunstancias descritas en este párrafo.

**Willi Bamberger & Asociados Cía. Ltda.**  
R.N.A.E. No. 036

  
Lcdo. Marco Yáñez C.  
**Presidente**  
Registro Nacional de C.P.A. No. 11.405

**COMPAÑÍA DE ECONOMÍA MIXTA**  
**"CENTRO DE MERCADEO AGROPECUARIO C.E.M.E.A.G."**  
**BALANCES GENERALES**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DE 2002 y 2001**  
**(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América)**

| <b>Activos</b>                       | <b>Notas</b> | <b>Saldo al<br/>31/12/2002</b> | <b>Saldo al<br/>31/12/2001</b> |
|--------------------------------------|--------------|--------------------------------|--------------------------------|
| <b><u>Activos Corrientes</u></b>     |              |                                |                                |
| Caja y Bancos                        | 3            | \$ 459.52                      | \$ 1,149.15                    |
| Inversiones                          | 4            | 59,480.96                      | 58,677.86                      |
| Cuentas por Cobrar                   | 5            | 1,109.55                       | 273.58                         |
| Pagos anticipados                    | 6            | 754.28                         | 619.56                         |
| <b>Total Activos Corrientes</b>      |              | <b><u>61,804.31</u></b>        | <b><u>60,720.15</u></b>        |
| <b><u>Activos Fijos</u></b>          |              |                                |                                |
| Activo Fijo no Depreciable           | 7            | 60,949.47                      | 60,949.47                      |
| Activo Fijo Depreciable              |              | 8,424.48                       | 7,273.31                       |
| Menos: Depreciación Acumulada        | 8            | (6,640.24)                     | (6,183.25)                     |
| <b>Total Activo Fijo Depreciable</b> |              | <b><u>1,784.24</u></b>         | <b><u>1,090.06</u></b>         |
| <b>Total Activos Fijos</b>           |              | <b><u>\$ 62,733.71</u></b>     | <b><u>62,039.53</u></b>        |
| <b><u>Total Activos</u></b>          |              | <b><u>\$ 124,538.02</u></b>    | <b><u>\$ 122,759.68</u></b>    |

Las notas que se acompañan son parte integrante de los Estados Financieros.

Dr. Trajano Toro Echeverría  
 GERENTE GENERAL

Dra. Lorena Espín  
 CONTADORA GENERAL  
 Registro Nacional C.P.A. No. 31612

**COMPAÑÍA DE ECONOMÍA MIXTA**  
**"CENTRO DE MERCADEO AGROPECUARIO C.E.M.E.A.G."**  
**BALANCES GENERALES**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DE 2002 y 2001**  
**(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América)**

| <u>Pasivos</u>                          | <u>Notas</u> | <u>Saldo al</u><br>31/12/2002 | <u>Saldo al</u><br>31/12/2001 |
|---|--------------|-------------------------------|-------------------------------|
| <b><u>Pasivos Corrientes</u></b>        |              |                               |                               |
| Cuentas por Pagar                       | 9            | \$. 2,434.15                  | \$. 1,154.52                  |
| <b>Total Pasivo Corriente</b>           |              | <b>2,434.15</b>               | <b>1,154.52</b>               |
| <b><u>Total Pasivo</u></b>              |              | <b>\$. 2,434.15</b>           | <b>\$. 1,154.52</b>           |
| <b><u>Patrimonio</u></b>                |              |                               |                               |
| Capital Social                          | 10           | \$. 114,000.00                | \$. 11,092.32                 |
| Reserva Legal                           |              | 1,289.41                      | 1,772.71                      |
| Reserva Facultativa                     |              |                               | 7,303.41                      |
| Capital Adicional                       |              |                               | 94,696.99                     |
| Utilidad del Ejercicio                  |              | 6,814.46                      | 6,739.83                      |
| <b>Total Patrimonio</b>                 |              | <b>\$. 122,103.87</b>         | <b>\$. 121,605.26</b>         |
| <b><u>Total Pasivo y Patrimonio</u></b> |              | <b>\$. 124,538.02</b>         | <b>\$. 122,759.78</b>         |

Las notas que se acompañan son parte integrante de los Estados Financieros.

**Dr. Trajano Toro Echeverría**  
**GERENTE GENERAL**

**Dra. Lorena Espín**  
**CONTADORA GENERAL**  
**Registro Nacional C.P.A. No.31612**

**COMPAÑÍA DE ECONOMÍA MIXTA  
"CENTRO DE MERCADEO AGROPECUARIO C.E.M.E.A.G."  
ESTADOS DE RESULTADOS  
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2002 y 2001  
(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América)**

|   | <u>Notas</u> | Saldo al<br>31/12/2002         | Saldo al<br>31/12/2001 |
|---|--------------|--------------------------------|------------------------|
| <b><u>Ingresos Operacionales</u></b>    |              |                                |                        |
| Servicios, Ventas y Otros               | 11           | \$. 40,006.43 \$.              | 25,139.95              |
| <b><u>Egresos Operacionales</u></b>     |              |                                |                        |
| Menos: Gastos Administrativos           |              | 32,436.15                      | 20,689.31              |
| Menos: Gastos Financieros               |              | 75.99                          | 97.71                  |
| Menos: Gastos Generales                 |              | 1,332.32                       | 540.85                 |
|   | 12           | <u>33,844.46</u>               | <u>21,327.87</u>       |
| <b><u>Utilidad Operacional</u></b>      |              | <u>6,161.97</u>                | <u>3,812.08</u>        |
| <b><u>Ingresos no Operacionales</u></b> |              |                                |                        |
| Mas: Rendimientos Financieros           |              | 1,033.40                       | 3,154.80               |
| Mas: Otros Ingresos                     |              | 102.67                         | 0.13                   |
|   | 13           | <u>1,136.07</u>                | <u>3,154.93</u>        |
| <b><u>Egresos no Operacionales</u></b>  |              |                                |                        |
| Menos: Gastos no Deducibles             |              | 483.58                         | 227.18                 |
| <b>Utilidad del Ejercicio</b>           |              | <b>\$. <u>6,814.46</u> \$.</b> | <b><u>6,739.83</u></b> |

Las notas que se acompañan son parte integrante de los Estados Financieros.

Dr. Trajano Toro Echeverría  
GERENTE GENERAL

Dra. Lorena Espín  
CONTADORA GENERAL  
Registro Nacional C.P.A. No.31612

**"CENTRO DE MERCADEO AGROPECUARIO C.E.M.E.A.G."**  
**ESTADOS DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DE 2002 y 2001**  
(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América)

|  | CAPITAL<br>PAGADO | RESERVA<br>LEGAL | RESERVA<br>FACULTATIVA | RESERVAS<br>DE<br>CAPITAL | UTILIDAD<br>DEL<br>EJERCICIO | TOTAL             |
|--|-------------------|------------------|------------------------|---------------------------|------------------------------|-------------------|
| SALDO AL 31/12/2000                            | 11,092.32         | 1,431.41         | 7,303.41               | 94,696.99                 | 5,381.77                     | 119,905.90        |
| APROPIACION DE RESERVAS                        |                   | 341.30           |                        |                           | (341.30)                     | 0.00              |
| PARTICIPACIÓN PARA TRABAJADORES                |                   |                  |                        |                           | (807.27)                     | (807.27)          |
| IMPUESTO A LA RENTA                            |                   |                  |                        |                           | (1,161.43)                   | (1,161.43)        |
| DIVIDENDOS                                     |                   |                  |                        |                           | (3,071.77)                   | (3,071.77)        |
| UTILIDAD DEL EJERCICIO 2001 ANTES DE IMPUESTOS |                   |                  |                        |                           | 6,739.83                     | 6,739.83          |
| <b>SALDO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2001</b>       | <b>11,092.32</b>  | <b>1,772.71</b>  | <b>7,303.41</b>        | <b>94,696.99</b>          | <b>6,739.83</b>              | <b>121,605.26</b> |
| PARTICIPACIÓN PARA TRABAJADORES                |                   |                  |                        |                           | (1,010.97)                   | (1,010.97)        |
| IMPUESTO A LA RENTA                            |                   |                  |                        |                           | (1,489.01)                   | (1,489.01)        |
| DIVIDENDOS                                     |                   |                  |                        |                           | (3,815.87)                   | (3,815.87)        |
| APROPIACION DE RESERVAS                        |                   | 423.98           |                        |                           | (423.98)                     | -                 |
| TRANSFERENCIA CAPITALIZACIÓN                   | 94,696.99         |                  |                        | (94,696.99)               |                              | -                 |
| TRANSFERENCIA CAPITALIZACIÓN                   | 907.28            | (907.28)         |                        |                           |                              | -                 |
| TRANSFERENCIA CAPITALIZACIÓN                   | 7,303.41          |                  | (7,303.41)             |                           |                              | -                 |
| TRANSFERENCIA CAPITALIZACIÓN                   |                   |                  |                        |                           |                              | -                 |
| UTILIDAD DEL EJERCICIO 2002 ANTES DE IMPUESTOS |                   |                  |                        |                           | 6,814.46                     | 6,814.46          |
| <b>SALDO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2002</b>       | <b>114,000.00</b> | <b>1,289.41</b>  | <b>0.00</b>            | <b>0.00</b>               | <b>6,814.46</b>              | <b>122,103.87</b> |

Dr. Trajano Toro Echeverría  
GERENTE GENERAL

Dra. Lorena Espín  
CONTADORA GENERAL  
Registro Nacional C.P.A. No.31612

**COMPAÑÍA DE ECONOMÍA MIXTA  
CENTRO DE MERCADEO AGROPECUARIO C.E.M.E.A.G.  
ESTADOS DE FLUJOS DE CAJA  
DICIEMBRE 31 DE 2002 Y 2001**

**Flujo de Caja de Operaciones**

|   | Saldo al<br>31/12/2002 | Saldo al<br>31/12/2001 |
|---|------------------------|------------------------|
| Utilidad Neta   | \$ 6,814.46            | 6,739.83               |
| <b>AJUSTE PARA CONCILIAR LA PERDIDA CON LA CAJA<br/>NETA PROVISTA DE OPERACIONES:</b> |                        |                        |
| Depreciaciones  | 403.09                 | 222.65                 |
| <b>CAMBIOS NETOS EN ACTIVOS Y PASIVOS</b>   |                        |                        |
| Inversiones Temporales  | -803.10                | -643.97                |
| Cuentas por Cobrar  | -970.69                | -91.69                 |
| Cuentas por Pagar   | 1,279.63               | -276.03                |
| <b>CAJA NETA PROVISTA PARA OPERACIONES:</b>   | <b>6,723.39</b>        | <b>5,950.79</b>        |
| <b>FLUJO DE CAJA DE ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</b>                                      |                        |                        |
| Activo Fijo Depreciable   | -1,097.17              | 0                      |
| <b>CAJA NETA PROVISTA DE ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO</b>                            | <b>-1,097.17</b>       | <b>0.00</b>            |
| <b>FLUJO DE CAJA DE ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO</b>                                 |                        |                        |
| Apropiación de las Reservas   | 423.98                 | 341.3                  |
| Utilidad del 2001 repartida en el 2002  | -6,739.83              | -5381.77               |
| <b>CAJA NETA PROVISTA DE ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO</b>                            | <b>-6,315.85</b>       | <b>-5,040.47</b>       |
| Aumento (Disminución) Neto de Caja y Equivalente de Caja                              | -689.63                | 910.32                 |
| Caja y Equivalente de Caja a Principio de Año   | 1,149.15               | 238.83                 |
| <b>Caja y Equivalente de Caja al Final del Año</b>                                    | <b>\$ 459.52</b>       | <b>1,149.15</b>        |

Las Notas que se acompañan son parte integrante de los Estados Financieros

Dr. Trajano Toro Echeverría  
GERENTE GENERAL

Dra. Lorena Espín  
CONTADORA GENERAL  
Registro Nacional C.P.A. No.31612

**COMPAÑÍA DE ECONOMÍA MIXTA  
"CENTRO DE MERCADEO AGROPECUARIO"  
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
AL 31 DE DICIEMBRE 31 DE 2002 y 2001**

**1. ANTECEDENTES**

La compañía fue constituida en la ciudad de Ambato, República del Ecuador el 17 de Agosto de 1971, tiene por objeto la realización por cuenta propia o de terceros o asociados con terceros, las siguientes actividades:

**OBJETO SOCIAL**

- Intervenir en la comercialización de ganado de todo tipo sirviendo de intermediaria entre los criadores y los consumidores, en beneficio tanto de los unos como de los otros.
- Intervenirá además en la organización de ferias relacionadas con su objeto social, exposición de ganado y otros productos afines.
- Además se dedicará a la comercialización de productos relacionados con su objeto social y a la producción y compra de venta de artículos de primera necesidad y a la producción y compra venta de artículos de primera necesidad.

**ENTORNO ECONÓMICO**

Con el propósito de mejorar la situación económica del país, en enero del 2000 el gobierno ecuatoriano decretó la dolarización de la economía del país; desde la vigencia de este nuevo esquema monetario y hasta el 31 de diciembre del 2002, existen ciertos indicadores económicos que están afectando la recuperación económica del país, entre los más importantes están: la tasa de interés activa que se mantiene alta, el déficit que por segundo año consecutivo se presenta en la balanza comercial, y el gobierno central no ha tomado las medidas complementarias para fortalecer el esquema de la dolarización; en lo referente a la tasa de inflación esta se ha reducido en estos tres años, en el año 2000 fue de 91%, en el año 2001 fue del 22% y en el año 2002 fue del 9.36%. Los Estados Financieros deben ser leídos de acuerdo a estas circunstancias.

**2. CRITERIOS CONTABLES APLICADOS**

**Base de Presentación**

Las políticas de contabilidad que tiene la Compañía están de acuerdo con los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados en el Ecuador (Normas Ecuatorianas de Contabilidad NEC), los cuales requieren que la gerencia efectúe ciertas estimaciones y utilice ciertos supuestos, para determinar la valuación de algunas de las partidas incluidas en los estados financieros y para efectuar las revelaciones que se requiere presentar en los mismos.

### Activos Fijos

#### Activos Fijos no Depreciables

Dentro de este grupo se registra todos los terrenos que mantiene la compañía, este activo fijo puede ser revaluado conforme a la Norma Ecuatoriana de Contabilidad No. 12 Activos Fijos.

#### ACTIVOS FIJOS DEPRECIABLES

Al 31 de Diciembre de 2002, los Activos Fijos Depreciables han sido valorados al costo histórico. Las depreciaciones, han sido determinadas en base al método de línea recta en función de la vida útil de los bienes, de acuerdo a los siguientes porcentajes:

| Grupo de Activo Fijo      | %<br>2002 | %<br>2001 |
|---------------------------|-----------|-----------|
| Edificios e Instalaciones | 5%        | 5%        |
| Equipo de Oficina         | 10%       | 10%       |
| Muebles y Enseres         | 10%       | 10%       |
| Equipos de Computación    | 33%       | 20%       |

#### Pagos Anticipados

Se registra en este grupo la retención de impuesto a la renta y los anticipos de impuesto a la renta

#### Provisión Beneficios Sociales

La compañía ha provisionado los beneficios sociales que por ley les corresponde a los trabajadores, rigiéndose a las disposiciones legales vigentes y establecidas en el Código de Trabajo como sobresueldos, fondos de reserva y demás aportes al Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social (IESS).

### 3. Caja y Bancos:

Se refiere a:

| Detalle           |           | Saldo al<br>31/12/02 | Saldo al<br>31/12/01 |
|-------------------|-----------|----------------------|----------------------|
| Caja Chica        | \$        | 100.00               | 40.00                |
| Caja General      |           |                      | 308.00               |
| Fondo de Taquilla |           | 60.00                | 60.00                |
| Banco Pacifico    |           | 299.52               | 741.15               |
| <b>Total</b>      | <b>\$</b> | <b>459.52</b>        | <b>1,149.15</b>      |

4. "Inversiones"

Se refiere a:

| Institución Financiera | No.poliza        | Vencimiento | % Interés | Saldo al 31/12/02 |
|------------------------|------------------|-------------|-----------|-------------------|
| Banco La Previsora     | 2272TDFIN0000323 | Congelada   | 7%        | 7,300.00          |
| Banco La Previsora     | 2272TDFIN0001342 | Congelada   | 7.50%     | 32,200.00         |
| Banco La Previsora     | 2272TDFIN0001366 | Congelada   | 7.50%     | 6,700.00          |
| UNFINSA                | 24720            | 27/02/2003  | 9.00%     | 13,280.96         |
| <b>Total</b>           |                  |             |           | <b>59,480.96</b>  |

| Institución Financiera | No.poliza        | Fecha Emisión | Fecha Vencimiento | % Interés | Saldo al 31/12/01 |
|------------------------|------------------|---------------|-------------------|-----------|-------------------|
| Banco La Previsora     | 2272TDFIN0000323 | Congelada     | 16/03/2003        | 7.00%     | 7,300.00          |
| Banco La Previsora     | 2272TDFIN0001342 | Congelada     | 28/03/2005        | 7.50%     | 32,200.00         |
| Banco La Previsora     | 2272TDFIN0001366 | Congelada     | 28/03/2005        | 7.50%     | 6,700.00          |
| UNFINSA                | 27255            | 27/02/2003    | 29/05/2003        | 10.00%    | 12,477.86         |
| <b>Total</b>           | <b>TOTAL</b>     | <b>Total</b>  |                   |           | <b>58,677.86</b>  |

La compañía mantiene certificados financieros el Banco Previsora Internacional Bank, Ltd., han sido congelados desde el año 2000, en razón de la intervención de la Superintendencia de Bancos y Seguros, situación por la cual la Compañía no ha podido liquidar, ni recibir sus intereses, hasta la fecha de emisión de nuestra opinión.

5. "Cuentas por Cobrar"

Se refiere a:

| Detalle                         |           | Saldo al 31/12/02 | Saldo al 31/12/01 |
|---------------------------------|-----------|-------------------|-------------------|
| Anticipo Empleados              | \$        | 999.98            | 225.00            |
| Intereses Acumulados por cobrar |           | 109.57            | 48.58             |
| <b>Total</b>                    | <b>\$</b> | <b>1,109.55</b>   | <b>273.58</b>     |

6. Pagos Anticipados

Se refiere a:

| Detalle                            |           | Saldo al 31/12/02 | Saldo al 31/12/01 |
|------------------------------------|-----------|-------------------|-------------------|
| Anticipo Impuesto a la Renta       | \$        | 705.66            | 580.72            |
| Retención del 1% en Interés Ganado |           | 48.62             | 38.84             |
| <b>Total</b>                       | <b>\$</b> | <b>754.28</b>     | <b>619.56</b>     |

7. "Activos Fijos no Depreciables"

Se refiere a:

| Detalle<br>Terrenos | Superficie<br>m2 |           | Saldo al<br>31/12/02 | Saldo al<br>31/12/01 |
|---------------------|------------------|-----------|----------------------|----------------------|
| Cashapamba          | 11.977.33        | \$        | 36,837.76            | 36,837.76            |
| Chasinato           | 6372.43          |           | 15,397.00            | 15,397.00            |
| Parque Industrial   | 11347.4          |           | 8,714.71             | 8,714.71             |
| <b>Total</b>        |                  | <b>\$</b> | <b>60,949.47</b>     | <b>60,949.47</b>     |

8. "Activos Fijos Depreciables"

Se refiere a :

| Activos Fijos       | Saldo al<br>31/12/2002 | Saldo al<br>31/12/2001 |
|---------------------|------------------------|------------------------|
| Edificio            | 1,693.86               | 1,693.86               |
| Muebles y Enseres   | 1,176.80               | 1,132.15               |
| Equipo de Oficina   | 2,295.62               | 2,295.62               |
| Equipo de Computo   | 3,258.20               | 2,205.68               |
| <b>Total Activo</b> | <b>8,424.48</b>        | <b>7,327.31</b>        |

| Activos Fijos        | Saldo al<br>31/12/2001 | Adiciones       | Saldo al<br>31/12/2002 |
|----------------------|------------------------|-----------------|------------------------|
| Edificio             | 1,693.86               |                 | 1,693.86               |
| Muebles y Enseres    | 1,132.15               | 44.65           | 1,176.80               |
| Equipo de Oficina    | 2,295.62               |                 | 2,295.62               |
| Equipo de Computo    | 2,205.68               | 1,052.52        | 3,258.20               |
| <b>Total Costo</b>   | <b>7,327.31</b>        | <b>1,097.17</b> | <b>8,424.48</b>        |
| <b>Depreciación</b>  |                        |                 |                        |
| Edificio             | 1,693.86               |                 | 1,693.86               |
| Muebles y Enseres    | 896.32                 | 62.44           | 958.76                 |
| Equipo de Oficina    | 1,441.29               | 138.05          | 1,579.34               |
| Equipo de Computo    | 2,205.68               | 202.60          | 2,408.28               |
| <b>Total</b>         | <b>6,237.15</b>        | <b>403.09</b>   | <b>6,640.24</b>        |
| <b>Activos Netos</b> | <b>1,090.16</b>        | <b>694.08</b>   | <b>1,784.24</b>        |

9. "Cuentas por Pagar"

Corresponde a:

| Detalle                |           | Saldo al<br>31/12/02 | Saldo al<br>31/12/01 |
|------------------------|-----------|----------------------|----------------------|
| Impuestos por Pagar    | \$        | 523.30               | 262.27               |
| Provisiones            |           | 1,856.54             | 843.65               |
| Proveedores Nacionales |           | 53.15                | 48.00                |
| Garantía de Arriendo   |           | 0.60                 | 0.60                 |
| Otros                  |           | 0.56                 |                      |
| <b>Total</b>           | <b>\$</b> | <b>2,434.15</b>      | <b>1,154.52</b>      |

10. "Patrimonio"

La compañía de Economía Mixta "CENTRO DE MERCADEO AGROPECUARIO" se constituyó mediante escritura otorgada ante el Notario del Cantón Ambato, Dr. Ruiz Alban, el 17 de Agosto de 1971, con un capital inicial de S/. 3'890.000, inscrita en el Registro Mercantil No. 78 del 20 del Octubre de 1971.

Posteriormente y mediante aumentos el capital de la compañía ha fijado en S/. 277'308.000, convertido a dólares americanos al tipo de cambio de S/. 25.000 por US\$ 1 dólar se convirtió en US\$ 11.092.32 según escritura pública otorgada por el Notario Sexto del Cantón Ambato, Dr. César Rosas Nogales el 25 de Marzo de 1996 e inscrita en el Registro Mercantil No. 191 del 27 de Mayo de 1996.

En el año 2002 la compañía realiza un aumento de capital llegando a USD \$ 114.000.00 el mismo que se legalizó mediante escritura pública de fecha 28 de junio de 2002 ante el notario primero del Cantón Ambato Dra. Helen Rubio Lecaro e inscrita en el Registro Mercantil con el número 02.A.DIC.182 con fecha septiembre 20 de 2002 y aprobado mediante Resolución No. 02.A.DIC.182 de la Superintendencia de Compañías.

11. "Ingresos"

Se refiere a:

| Detalle                 |           | Saldo al<br>31/12/02 | Saldo al<br>31/12/01 |
|-------------------------|-----------|----------------------|----------------------|
| Servicio de Permanencia | \$        | 38,821.85            | 24,262.52            |
| Venta de Abonos         |           | 229.40               | 331.30               |
| Renta por Arriendos     |           | 623.18               | 360.03               |
| Multas                  |           | 332.00               | 186.10               |
| <b>Total</b>            | <b>\$</b> | <b>40,006.43</b>     | <b>25,139.95</b>     |

12. "Gastos"

Se refiere a:

| Detalle                      | Saldo al<br>31/12/02 | Saldo al<br>31/12/01 |
|------------------------------|----------------------|----------------------|
| - Remuneraciones             | 23,520.83            | 15,253.35            |
| - Servicios                  | 6,842.27             | 3,604.81             |
| - Suministros y Materiales   | 1,727.12             | 1,593.26             |
| - Impuestos y Contribuciones | 929.23               | 318.20               |
| - Depreciaciones             | 403.09               | 222.65               |
| - Miscelaneos                | 421.92               | 335.60               |
| <b>Total</b>                 | <b>33,844.46</b>     | <b>21,327.87</b>     |

13. "Ingresos no operacionales"

Se refiere a:

| Detalle           | Saldo al<br>31/12/02 | Saldo al<br>31/12/01 |
|-------------------|----------------------|----------------------|
| Intereses Ganados | 1,033.40             | 3,154.80             |
| Otros Ingresos    | 102.67               | 0.13                 |
| <b>Total</b>      | <b>1,136.07</b>      | <b>3,154.93</b>      |