



Factura: 002-002-000034288



20171701035P00627

NOTARIO(A) SANTIAGO FEDERICO GUERRON AYALA

NOTARÍA TRIGÉSIMA QUINTA DEL CANTON QUITO

EXTRACTO

Escritura N°:		20171701035P00627					
<b>ACTO O CONTRATO:</b>							
PODER ESPECIAL PERSONA JURIDICA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:		1 DE MARZO DEL 2017, (17.09)					
<b>OTORGANTES</b>							
<b>OTORGADO POR</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo intervinete	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Jurídica	TDV HOLDING I, LLC	REPRESENTADO POR	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN TRIBUTARIA EXTRANJERA	660864889	PUERTORRIQUEÑA	REPRESENTANTE LEGAL	MANUEL A AVILES AVILES
<b>A FAVOR DE</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	GUZMAN MOSQUERA PEDRO GUILLERMO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1722834288	ECUATORIANA	MANDATARIO(A)	
<b>UBICACIÓN</b>							
Provincia		Cantón			Parroquia		
PICHINCHA		QUITO			IÑAQUITO		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:		INDETERMINADA					

NOTARIO(A) SANTIAGO FEDERICO GUERRON AYALA  
NOTARÍA TRIGÉSIMA QUINTA DEL CANTÓN QUITO





**DR. SANTIAGO GUERRÓN AYALA**  
**NOTARIO TRIGÉSIMO QUINTO**  
**DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO**

1 **ESCRITURA PÚBLICA NÚMERO 2017-17-01-35-P00627**

2 **PODER ESPECIAL**

3

4 **OTORGADA POR:**

5 **LA COMPAÑÍA TDV HOLDING I L.L.C.**

6 **A FAVOR DE:**

7 **PEDRO GUILLERMO GUZMÁN MOSQUERA**

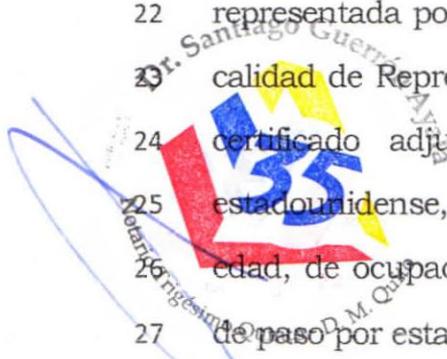
8

9 **CUANTÍA: INDETERMINADA**

10 **DI: 2 COPIAS**

11 **SHP**

12 En el Distrito Metropolitano de Quito, capital de la República del  
13 Ecuador, hoy día, primero (01) de marzo del dos mil diecisiete  
14 (2017), ante mí, Doctor SANTIAGO FEDERICO GUERRÓN  
15 AYALA, Notario Trigésimo Quinto del Distrito Metropolitano de  
16 Quito, designado mediante acción de personal número UNO  
17 TRES CUATRO CINCO CERO – DNTH- NB (13450-DNTH-NB), de  
18 once de diciembre del dos mil trece, expedida por la señora  
19 Directora General del Consejo de la Judicatura; comparece en  
20 forma libre y voluntaria al otorgamiento de la presente escritura  
21 pública, la compañía TDV HOLDING I L.L.C. debidamente  
22 representada por el señor Manuel A. Avilés Avilés, soltero, en su  
23 calidad de Representante Legal Autorizado, conforme consta del  
24 certificado adjunto.- El compareciente es de nacionalidad  
25 estadounidense, inteligente en el idioma castellano, mayor de  
26 edad, de ocupación apoderado, domiciliado en Estados Unidos,  
27 de paso por esta ciudad de Quito Distrito Metropolitano, teléfono:  
28 tres ocho dos cinco seis cuatro uno, correo electrónico





DR. SANTIAGO GUERRÓN AYALA  
NOTARIO TRIGÉSIMO QUINTO  
DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

1 maviles@innovattel.com hábil en derecho para contratar y  
2 contraer obligaciones, a quien de conocer doy fe, en virtud de  
3 haberme exhibido sus documento de identificación cuya copias  
4 fotostática debidamente certificadas por mí agrego a esta escritura  
5 pública como documentos habilitantes; y, quienes al suscribir el  
6 presente instrumento confieren su autorización expresa para la  
7 verificación de su información y datos personales en el “Sistema  
8 Nacional de Identificación Ciudadana” de la Dirección General de  
9 Registro Civil, Identificación y Cedulación; cuyos documentos  
10 generados en línea, una vez impresos se adjuntan como  
11 habilitantes. Advertidos los comparecientes por mí el Notario de los  
12 efectos y resultados de esta escritura, así como examinados que  
13 fueron en forma aislada y separada de que comparecen al  
14 otorgamiento de esta escritura sin coacción, amenazas, temor  
15 reverencial, ni promesa o seducción, me piden que eleve a  
16 escritura pública la siguiente minuta: **“SEÑOR NOTARIO:** En el  
17 registro de escrituras públicas a su cargo, sírvase insertar una de  
18 la cual conste el siguiente Poder Especial, que se otorga al tenor  
19 de las siguientes cláusulas: **PRIMERA: COMPARECIENTE.-**  
20 Comparece a la celebración del presente instrumento, el señor  
21 Manuel A. Avilés Avilés, en representación de la compañía TDV  
22 HOLDING I L.L.C., en su calidad de Presidente, ciudadano de  
23 nacionalidad estadounidense, inteligente en el idioma castellano,  
24 mayor de edad, domiciliado en Estados Unidos de paso por esta  
25 ciudad de Quito. **SEGUNDA: PODER ESPECIAL.-** El señor  
26 Manuel A. Avilés Avilés, en representación de la compañía TDV  
27 HOLDING I L.L.C, confiere el presente Poder Especial a favor del  
28 señor Pedro Guillermo Guzmán Mosquera, para que en nombre





DR. SANTIAGO GUERRÓN AYALA  
NOTARIO TRIGÉSIMO QUINTO  
DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

1 de la compañía realice los siguientes actos en el Ecuador: Actuar  
2 en calidad de Mandatario de la compañía, de conformidad con  
3 lo previsto en el artículo seis (6) de la Ley de Compañías de  
4 Ecuador. Contestar demandas y cumplir con las obligaciones  
5 que la compañía adquiriera en la República del Ecuador, así como  
6 suscribir los documentos que sean necesarios para cumplir las  
7 obligaciones establecidas por la normativa local." **HASTA AQUÍ**  
8 **LA MINUTA**, que queda elevada a escritura pública con todo su  
9 valor legal, la misma que se halla firmada por el abogado Carlos  
10 Julio Balseca, con matrícula profesional número diecisiete-dos  
11 mil once-ochocientos sesenta y siete. Para la celebración y  
12 otorgamiento de la presente escritura se observaron los  
13 preceptos legales que el caso requiere; y leída que les fue por mí,  
14 el Notario, a los comparecientes, aquellos se ratifican en la  
15 aceptación de su contenido y firman conmigo en unidad de acto;  
16 se incorpora al protocolo de esta Notaría la presente escritura,  
17 de todo lo cual doy fe.-

18

19

20

21 MANUEL A. AVILÉS AVILÉS

22 PSP. 530 90 6614

23

24

25

26

27

28



DR. SANTIAGO GUERRÓN AYALA  
NOTARIO TRIGÉSIMO QUINTO  
DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO



TDV HOLDING I, LLC

RESOLUCIÓN CORPORATIVA

Yo, María B. Maldonado Malfregeot, Secretaria de TDV HOLDING I, LLC (la "Compañía"), una compañía de responsabilidad limitada existente bajo las leyes del Estado Libre Asociado de Puerto Rico, con número de identificación patronal federal 66-0864889;

CERTIFICO

Que, en reunión de la Junta de Socios de esta Compañía, debidamente convocada y celebrada en San Juan, Puerto Rico, el día 1 de febrero de 2017, se aprobó lo siguiente:

RESUÉLVASE

Que el Sr. Manuel Ángel Avilés Avilés, varón mayor de edad, puertorriqueño, con pasaporte americano de Estados Unidos número 530406614, es el Representante Legal Autorizado de la Compañía, en adelante y hasta que se resuelva lo contrario.

En mi carácter de Secretaria de la Compañía, CERTIFICO, ADEMÁS, que la Resolución arriba transcrita no ha sido revocada, anulada, alterada o enmendada en forma alguna y que se mantiene en toda fuerza y vigor, y que la misma fue adoptada en conformidad con las disposiciones estatutarias de la Compañía, del Certificado de Organización y de la Lcy.

POR TODO LO CUAL, suscribo este Certificado de Resolución, estampando el sello de la Compañía, en San Juan, Puerto Rico, hoy 17 de febrero de 2017.



*[Handwritten signature]*

Secretaria

Affidavit Núm. 335

Jurado y suscrito ante mí por María B. Maldonado Malfregeot, de las circunstancias personales antes descritas, a quien doy fe de conocer personalmente. En San Juan, Puerto Rico, hoy 17 de febrero de 2017.

NOTARIO PÚBLICO

En uso de la facultad concedida por el numeral 5 del Art. 18 de la Ley Notarial, doy fe que las fotocopias que anteceden en 2 fojas, guardan conformidad con el documento que me fuera exhibido.



Dr. Santiago Guerrón Ayala  
Notario Público

01 MAR 2017

16-A0397785

RECIBO DE PAGO



Sello de Asistencia Legal  
80004-2017-0202-73928093

3397  
02/02/2017  
55.00

Quinto - D. M. Quilo





Factura: 002-002-000034289



20171701035C01308

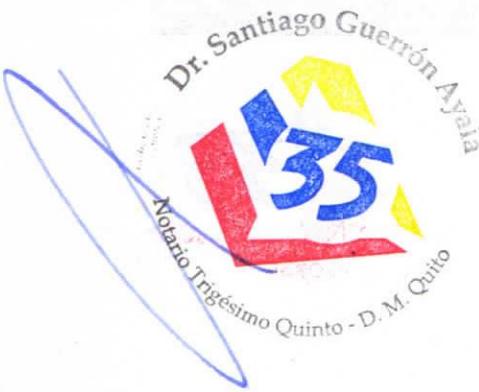
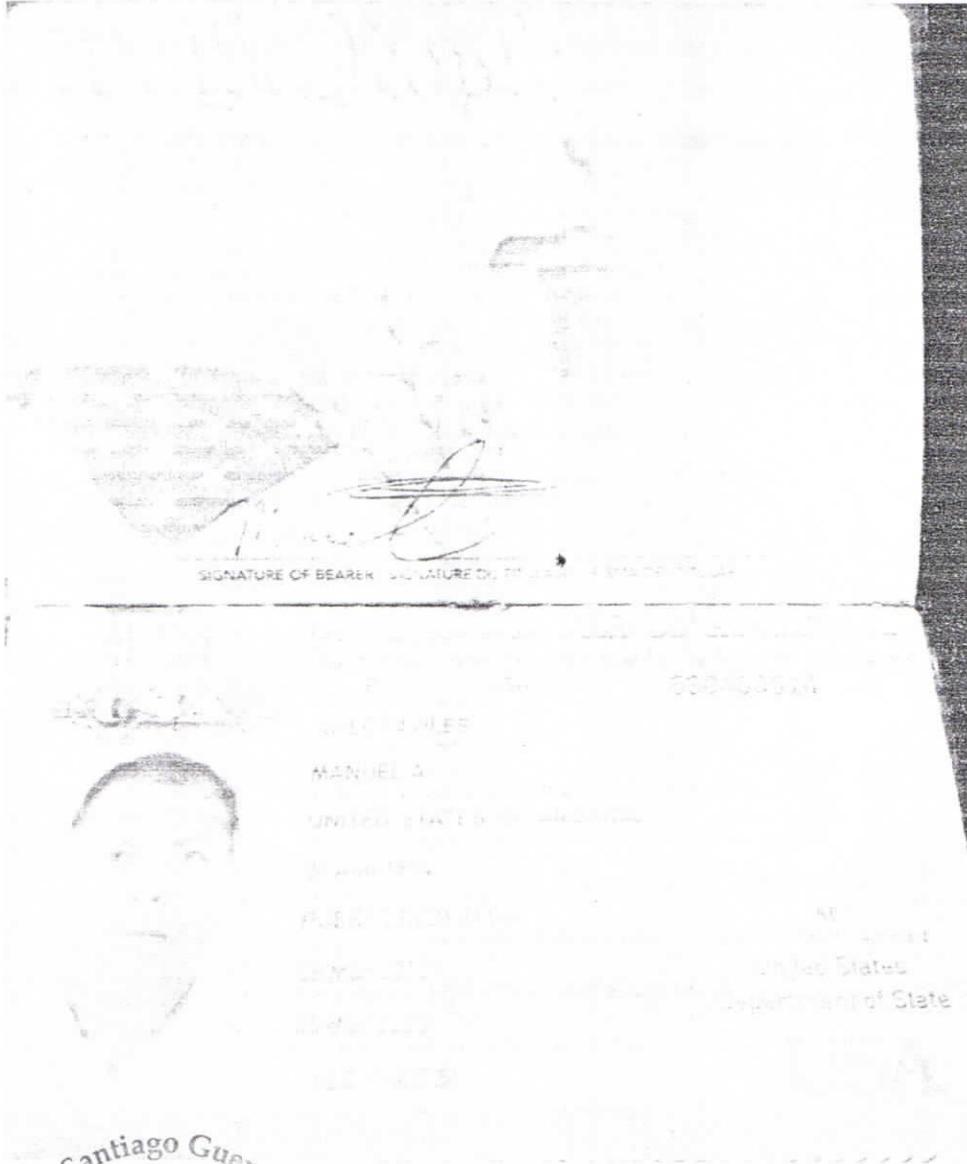
FIEL COPIA DE DOCUMENTOS EXHIBIDOS EN ORIGINAL N° 20171701035C01308

RAZÓN: De conformidad al Art. 18 numeral 5 de la Ley Notarial, doy fe que la(s) fotocopia(s) que antecede(n) es (son) igual(es) al(los) documento(s) original(es) que corresponde(n) a CERTIFICADO Y PASAPORTE DE MANUEL AVILES y que me fue exhibido en 3 foja(s) útil(es). Una vez practicada(s) la certificación(es) se devuelve el(los) documento(s) en 3 foja(s), conservando una copia de ellas en el Libro de Certificaciones. La veracidad de su contenido y el uso adecuado del (los) documento(s) certificado(s) es de responsabilidad exclusiva de la(s) persona(s) que lo(s) utiliza(n).

QUITO, a 1 DE MARZO DEL 2017, (17:10).

\_\_\_\_\_  
NOTARIO(A) SANTIAGO FEDERICO GUERRON AYALA  
NOTARÍA TRIGÉSIMA QUINTA DEL CANTÓN QUITO





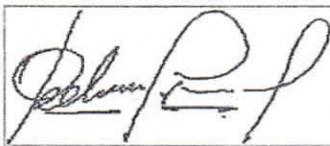
En uso de la facultad concedida por el numeral 5 del Art. 18 de la Ley Notarial, doy fe que la fotocopia que antecede, guarda conformidad con el documento que me fuera exhibido.

Dr. Santiago Guerrón Ayala  
01 MAR 2017





## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



**Número único de identificación:** 1722834288

**Nombres del ciudadano:** GUZMAN MOSQUERA PEDRO GUILLERMO

**Condición del cedulaado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** VENEZUELA/VENEZUELA

**Fecha de nacimiento:** 12 DE ENERO DE 1970

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** HOMBRE

**Instrucción:** SUPERIOR

**Profesión:** EMPLEADO PRIVADO

**Estado Civil:** CASADO

**Cónyuge:** VILLON MORALES ADRIANA SARA

**Fecha de Matrimonio:** 19 DE DICIEMBRE DE 2015

**Nombres del padre:** GUZMAN PERDOMO PEDRO FRANCISCO

**Nombres de la madre:** MOSQUERA INES MACRINA

**Fecha de expedición:** 30 DE DICIEMBRE DE 2015

Información certificada a la fecha: 1 DE MARZO DE 2017

Emisor: PANTOJA SILVANA KARINA DEL HIERRO - PICHINCHA-QUITO-NT 35 - PICHINCHA - QUITO

Nº de certificado: 174-010-69708



174-010-69708

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente

Dr. Santiago Guerrón Ayaia

**35**

Signature Not Verified

Digitally signed by JORGE OSWALDO ROYAL FUERTES  
Date: 2017.03.01 16:57:43 ECT  
Reason: Firma Electrónica  
Location: Ecuador

Quinto - D.M.



## INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI: 1722834288

Nombre: GUZMAN MOSQUERA PEDRO GUILLERMO

---

### 1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje: LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

---

Información certificada a la fecha: 1 DE MARZO DE 2017

Emisor: PANTOJA SILVANA KARINA DEL HIERRO - PICHINCHA-QUITO-NT 35 - PICHINCHA - QUITO





**DR. SANTIAGO GUERRÓN AYALA**  
**NOTARIO TRIGÉSIMO QUINTO**  
**DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO**

1 ESCRITURA PÚBLICA NÚMERO 2017-17-01-35-P00627

2

3 Se otorgó ante mí, y en fe de ello, confiero esta **PRIMERA**

4 COPIA CERTIFICADA de PODER ESPECIAL otorgada por

5 LA COMPAÑÍA TDV HOLDING I L.L.C. a favor del señor

6 PEDRO GUILLERMO GUZMÁN MOSQUERA, debidamente

7 sellada y firmada, en Quito a primero de marzo de dos mil

8 diecisiete.- shp

9

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

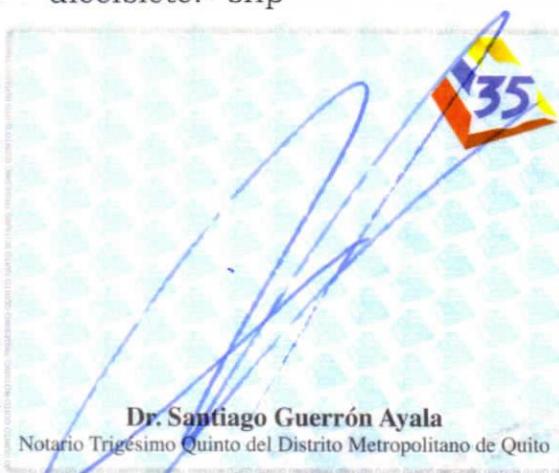
24

25

26

27

28

  
**Dr. Santiago Guerrón Ayala**  
Notario Trigésimo Quinto del Distrito Metropolitano de Quito



COMPANIA EN BLANCO

