

Terredevet Ecuador S.A.
Sociedad Anónima de Inversión (S.A.) – Puntos Bajos

Estado de Situación Financiera

al 31 de diciembre de 2019
 con efecto retroactivo al 31 de diciembre de 2018
 (Presumiblemente en miles de USD)

Activo	2019	2018
Activos		
Activos no corrientes		
Terreno de uso agrícola	4	1.400
Maquinaria y equipo - depreciados	4	1.500.000
Muebles	4	1.000
Equipo de oficina	4	1.000
Otros activos no corrientes	4	1.000
Total activos no corrientes		2.902.404
Activos corrientes		
Cuentas por pagar	10	10.000
Cuentas por cobrar	10	1.000
Otros activos corrientes	10	1.000
Total activos corrientes		21.000
Total activos		3.023.404
Pasivos y patrimonio		
Pasivos		
Deudas a largo plazo	10	1.000.000
Deudas a corto plazo	10	1.000
Otros pasivos	10	1.000
Total pasivos		2.002.000
Patrimonio		
Capital social	10	1.000
Reserva de depreciación	10	1.000
Otros componentes del patrimonio	10	1.000
Total patrimonio		1.021.404
Total pasivos y patrimonio		3.023.404


 Presidente


 Vicepresidente

Este documento fue elaborado en el formato establecido por el Comité de Normas

Torredevel Ecuador S.A.
 (una subsidiaria de Innovatek LLC – Puerto Rico)

Estados de resultado integral

Por el año que termina el 31 de diciembre de 2015,
 con cifras comparativas del año que termina el 31 de diciembre de 2014
 (Elaborados en dólares de los E.U.A.)

	2015	2014
Ingresos de actividades ordinarias	17	1,295,198
Cuentas y gastos	18	
Costos operativos	18	(1,246,026)
Gastos de mantenimiento	18	(240,323)
Resultado antes de impuestos e intereses		8,850
Impuestos e intereses	14	(18,089)
Resultado antes del período		(22,316)
Otros resultados integrales		
Partidas que no se revalorizan acumuladas		
Partidas subyacentes revalorizadas	18	(8,323)
Resultado integral total		(11,888)


 Sr. Manuel Willy Miller
 Gerente General


 Pablo Romero
 Gerente General

Los valores negativos de la Pto. 1 y la 22 de este primer integral de los estados financieros

Torrequevedra Ecuador S.A.
 (ante subscritores de Invergent LLC - Puerto Rico)

Estados de cambios en el patrimonio

Se le adjunta el estado de cambios en el patrimonio de 2008.
 Los datos corresponden al periodo de 12 meses que finalizó el 31 de diciembre de 2008.
 (Moneda en millones de dólares EE.UU.)

Cuentas	Saldo inicial	Gastos por ventas netas	Ingresos por ventas		Saldo final
			Principales ingresos netos	Principales gastos	
Saldo al 1 de enero de 2008	10,000	24,000	7,000	1,000	30,000
Incrementos por ventas netas		(4,000)	1,000	(1,000)	24,000
Disminuciones por ventas netas				8,000	(8,000)
Saldo al 31 de diciembre de 2008	10,000	20,000	8,000	9,000	29,000
Incrementos por ventas netas				8,000	21,000
Disminuciones por ventas netas		(8,000)		(8,000)	(8,000)
Saldo al 31 de diciembre de 2009	10,000	12,000	8,000	17,000	23,000

Mane
 Presidente

Mane
 Presidente

Los datos adjuntos son los 12 meses que finalizó el 31 de diciembre de 2008.

Torredevet Ecuador S.A.
para subsidiaria de innovación LLC - Puerto Rico

Estado de flujo de efectivo

Período que comprende el 1 de diciembre de 2019,
 con efecto comparativo del 1 de diciembre de 2018
 (Elaborado en dólares de EE.UU.)

	2019	2018
Flujo generado por actividades de operación		
Recechos de ventas	1,588,418	1,593,411
Ingresos por intereses e inversiones	12,587,950	12,587,950
Total flujo (salida) de efectivo generado por actividades de operación	14,176,368	14,181,361
Flujo utilizado por actividades de inversión		
Compra de inversiones a largo plazo	(37,311)	(37,311)
Total flujo (salida) de efectivo por actividades de inversión	(37,311)	(37,311)
Flujo generado por actividades de financiamiento		
Pago por intereses de préstamos		(38,944)
Recechos de préstamos	381,895	
Total flujo (salida) de efectivo por actividades de financiamiento	381,895	(38,944)
Incremento (disminución) en efectivo y fondos	14,520,952	14,105,106
Saldo inicial de efectivo y fondos	552,395	79,185
Saldo final de efectivo y fondos	15,073,347	14,184,291


 Mauricio Torres
 Gerente General


 Juan Carlos Rodríguez
 Gerente General

Este informe independiente de la ley, el y la 13 de febrero de 2020, por el Comité de Auditoría de la Compañía