

Exp. 169979

Quito, 3 de octubre del 2017

Señores

SUPER INTENDENCIA DE COMPAÑIAS

Presente.-

De mi consideración:

Yo, María Magdalena Pérez Vela, con cedula de identidad número 170008327-0 muy respetuosamente solicito autorice a quien corresponda se proceda realizar el cambio de acciones de mi difunto esposo Carlos Honorato Ayala, con cedula de identidad número 170118803-7 fallecido el 12 de enero del 2015, el cual pertenecia a la compania TAXI CONVENCIONAL ZONAS URBANAS PERIFERICAS Y SERVICIO EJECUTIVO BICENTENARIO S.A. BICENTENARIOTA código número 285 RUC: 1792438810001, a mi persona.

Para lo cual adjunto el original de la posición efectiva de bienes y el poder general que me otorgan mis hijos a mi favor, para que dichas acciones pasen a mi nombre.

Por la favorable atención que se digne en dar a la presente anticipo mis agradecimientos.

  
Atentamente;

María Magdalena Pérez Vela

C.I. 170008327-0

Dirección: Calle Alajuela N68-24 y Wladimir Lenin Zona 4 La Bota

Número: 345-2038 ; 0999816777

Correo: pabloparra\_01@hotmail.com

7-1432



5.

04/10/17

Nº TRAMITE: 71432-0041-17

DOCUMENTO: Solicitud de trámite

PS

**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,  
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CÉDULA DE CIUDADANÍA No. **170008327-0**

APELLIDOS Y NOMBRES  
**PEREZ VELA  
 MARIA MAGDALENA**

LUGAR DE NACIMIENTO  
**PICHINCHA  
 QUITO  
 GONZALEZ SUAREZ**

FECHA DE NACIMIENTO **1948-05-05**  
 NACIONALIDAD **ECUATORIANA**

SEXO **F**  
 ESTADO CIVIL **Casada**  
**CARLOS HONORATO  
 AYALA**




INSTRUCCIÓN **BACHILLERATO** PROFESIÓN / OCUPACIÓN **EMPLEADO PUBLICO** V4443V4442

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
**PEREZ ALBERTO**

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
**VELA MARIA**

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
**QUITO  
 2011-12-28**

FECHA DE EXPIRACIÓN  
**2021-12-28**




DIRECTOR GENERAL FIRMA DEL CEDULADO



**CERTIFICADO DE VOTACIÓN**  
 ELECCIONES GENERALES 2017  
 2 DE ABRIL 2017



**004** JUNTA No. **004 - 195** NÚMERO **1700083270** CÉDULA

**PEREZ VELA MARIA MAGDALENA**  
 APELLIDOS Y NOMBRES

**PICHINCHA** PROVINCIA **CIRCUNSCRIPCIÓN: 1**

**QUITO** CANTÓN **ZONA: 3**

**COMITE DEL PUEBLO**  
 PARROQUIA





**ECUADOR  
 ELIGE CON  
 TRANSPARENCIA**

**ELECCIONES  
 2017  
 GARANTIZAMOS  
 TU DECISIÓN**

**CIUDADANA (O):**

**ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED  
 SUFRAGÓ EN LAS ELECCIONES GENERALES 2017**

**ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS  
 LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS**



F. PRESIDENTA/E DE LA JRV **IMP./GM.M.4**



Factura: 001-002-000002262



20151701040P01449

NOTARIO(A) SUPLENTE CARLOS OSWALDO MEJIA ESPINOSA

NOTARÍA CUADRAGÉSIMA DEL CANTON QUITO

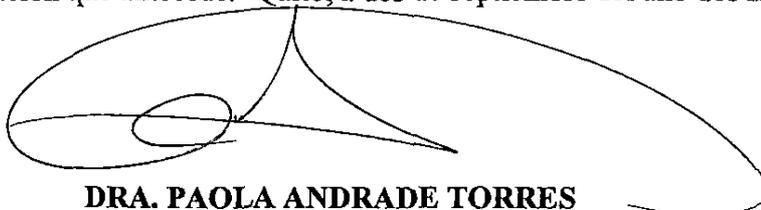
EXTRACTO

Escritura N°:	20151701040P01449												
<b>ACTO O CONTRATO:</b>													
PODER GENERAL PERSONA NATURAL													
FECHA DE OTORGAMIENTO:	24 DE ABRIL DEL 2015												
<b>OTORGANTES</b>													
<b>OTORGADO POR</b>													
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa						
2.	AYALA PEREZ CARLOS BOLIVAR	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1711057727	ECUATORIANA	COMPARECIENTE							
	AYALA PEREZ EVELYN PAULINA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1714030200	ECUATORIANA	COMPARECIENTE							
	AYALA PEREZ MARIA FERNANDA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1719430967	ECUATORIANA	COMPARECIENTE							
<b>A FAVOR DE</b>													
Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa							
PEREZ VELA MARIA MAGDALENA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1700083270	ECUATORIANA	COMPARECIENTE								
<table border="1" style="width: 100%;"> <tr> <td>Provincia</td> <td>Cantón</td> <td>Parroquia</td> </tr> <tr> <td>A</td> <td>QUITO</td> <td>LA FLORESTA</td> </tr> </table>								Provincia	Cantón	Parroquia	A	QUITO	LA FLORESTA
Provincia	Cantón	Parroquia											
A	QUITO	LA FLORESTA											
N° TRAMITE: 71432-0041-17													
DOCUMENTO: Escritura													
N													
CIÓN DOCUMENTO:													
OBSERVACIONES:													
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	INDETERMINADA												

Notaria 40  
 Notaria 40  
 Dra. Paola Andrade Torres  
 Dra. Paola Andrade Torres

NOTARIO(A) SUPLENTE CARLOS OSWALDO MEJIA ESPINOSA  
 NOTARÍA CUADRAGÉSIMA DEL CANTON QUITO  
 AP: 2767-DP-UPTH

ZÓN DE PROTOCOLIZACIÓN: A petición del abogado Edison Gustavo Guerra Vaca, en esta fecha y en veinte y dos fojas útiles, protocolizo en los registros de escrituras públicas de la Notaria Cuadragésima de Quito a mi cargo, la documentación que antecede.- Quito, a dos de septiembre del año dos mil quince.-

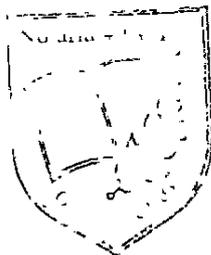


**DRA. PAOLA ANDRADE TORRES**  
**NOTARIA CUADRAGÉSIMA DE QUITO**

Se Protocolizó ante mí, en fe de ello confiero esta **PRIMERA COPIA CERTIFICADA**.-firmada y sellada en Quito, dos de septiembre del año dos mil quince.



**DOCTORA PAOLA ANDRADE TORRES**  
**NOTARIA CUADRAGÉSIMA DE QUITO**



Dra. Paola Andrade Torres



**DOCTORA PAOLA ANDRADE TORRES  
NOTARIA CUADRAGÉSIMA DE QUITO**

Quito, a 02 de septiembre del 2015

PROTOCOLIZACIÓN No 2015-17-01-040-P04088

ACTA NOTARIAL DE POSESION EFECTIVA DE

LOS BIENES

DEJADOS POR EL CAUSANTE SEÑOR

CARLOS HONORATO AYALA

OTORGADA POR

LA NOTARIA CUADRAGÉSIMA DE QUITO

A FAVOR DE SUS

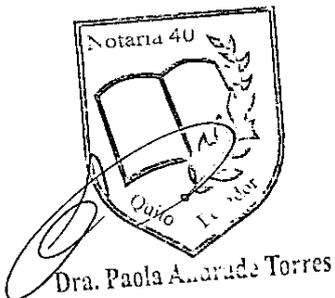
HEREDEROS

CUANTIA: INDETERMINADA

A.Z

(DI.2da.

COPIAS)

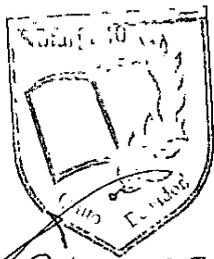


**DOCTORA PAOLA ANDRADE TORRES  
NOTARIA CUADRAGESIMA DE QUITO**

**ACTA NOTARIAL DE  
POSESIÓN EFECTIVA  
DE LOS BIENES DEJADOS POR EL  
CAUSANTE SEÑOR  
CARLOS HONORATO AYALA  
A FAVOR DE SUS HEREDEROS**

\*\*\*\*\*

En el Distrito Metropolitano de Quito, Capital de la República del Ecuador, hoy día DOS (02) de SEPTIEMBRE del año dos mil quince; ante mí, doctora PAOLA ANDRADE TORRES, Notaria Cuadragésima de Quito, comparece la señora MARIA MAGDALENA PEREZ VELA, por sus propios y personales derechos y además en su calidad de apoderada general de sus hijos señores Carlos Bolívar, Evelyn Paulina y María Fernanda Ayala Pérez conforma consta el documento que se adjunta como habilitante.- La compareciente es ecuatoriana, mayor de edad, de estado civil viuda, domiciliada en esta ciudad de Quito, a quien de conocer doy fe en virtud de haberme exhibido su cédula de ciudadanía que en copia certificada se agrega y me solicita la posesión efectiva de los bienes de quien en vida fue el señor CARLOS HONORATO AYALA, para lo cual me presenta los siguientes documentos: a) Partida de defunción del señor Carlos Honorato Ayala; b) Partida de nacimiento de los peticionarios; c) Partida de matrimonio celebrado entre los señores Carlos Honorato Ayala y María Magdalena Pérez Vela d) Copias de cédulas y papeletas de votación del causante y los peticionarios.- Al efecto en ejercicio de la fe pública de la que me hallo investida, y de



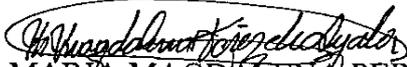
Dr. Paola Andrade Torres

conformidad a la facultad prevista en el numeral doce del artículo diez y ocho de la Ley Notarial, procedo a receptar la declaración juramentada de la compareciente a quien la instruyo debidamente sobre las consecuencias y gravedad de juramento, así como sobre su responsabilidad penal en caso de perjurio y le advierto sobre la obligación que tiene de declarar la verdad con exactitud y claridad.- La compareciente interrogada que fue declara con juramento, por su honor : UNO) Que el señor CARLOS HONORATO AYALA falleció sin dejar testamento, en Quito, Parroquia Cotocollao, Provincia de Pichincha, el día doce de enero del año dos mil quince. DOS) Que el señor Carlos Honorato Ayala estuvo casado con la señora María Magdalena Pérez Vela, según matrimonio celebrado en la provincia de Pichincha, ciudad de Quito, el veinte y uno de febrero de mil novecientos sesenta y nueve. TRES) Que el señor Carlos Honorato Ayala procreó tres hijos que responden a los nombres de Carlos Bolívar Ayala Pérez, Evelyn Paulina Ayala Pérez y María Fernanda Ayala Pérez. CUATRO) Que lo afirmado se ratifica con las copias de las partidas de: defunción, matrimonio, nacimiento y los cédulas de ciudadanía de los peticionarios, por lo que cumplidos los requisitos previstos en la norma legal antes-citada, en mi calidad de Notaria Cuadragésima de Quito, CONCEDO LA POSESIÓN EFECTIVA DE LOS BIENES DEL CAUSANTE SEÑOR CARLOS HONORATO AYALA A FAVOR DE LA SEÑORA MARIA MAGDALENA PEREZ VELA, CÓNYUGE SOBREVIVIENTE Y SUS HIJOS CARLOS BOLÍVAR AYALA PEREZ, EVELYN PAULINA AYALA PEREZ Y MARÍA FERNANDA AYALA PEREZ; sin perjuicio del derecho de terceros. El original de esta diligencia se incorpora al Protocolo de esta

**DOCTORA PAOLA ANDRADE TORRES  
NOTARIA CUADRAGESIMA DE QUITO**

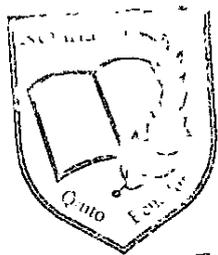
Notaría, extendiéndose dos copias certificadas de la misma, a fin de que se proceda a inscribir en el Registro de la Propiedad y/o Mercantil correspondiente.- Para constancia suscribe la presente Acta Notarial la compareciente en unidad de acto, junto conmigo la Notaria. De todo lo cual doy fe.-



  
f) MARÍA MAGDALENA PÉREZ VELA

cc 170008327-0

**DRA. PAOLA ANDRADE TORRES  
NOTARIA CUADRAGÉSIMA DE QUITO**



Dra. Paola Andrade Torres

## **G&M Consultores Jurídicos**

---

### **SEÑOR(A) NOTARIO(A):**

MARIA MAGDALENA PEREZ VELA en calidad de conyugue sobreviviente y con derecho de gananciales y como apoderada de mis hijos CARLOS BOLIVAR, EVELYN PAULINA, MARIA FERNANDA AYALA PEREZ por nuestros propios y personales derechos y dejando a salvo el derecho terceros, nos permitimos solicitar, se sirva levantar el Acta de Posesión Efectiva de los bienes dejados por el señor CARLOS HONORATO AYALA.

La presente petición la formulamos en virtud de lo dispuesto en los artículos seiscientos ochenta y cinco y siguientes del Código de Procedimiento Civil, en concordancia con el numeral duodécimo del artículo 18 de la Ley Notarial.

Adjuntamos como habilitantes:

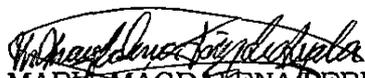
1. Copia certificada de la partida de defunción que acredita que, CARLOS HONORATO AYALA falleció en esta ciudad de Quito, Provincia de Pichincha, Parroquia COTOCOLLAO, el 12 DE ENERO DEL 2015;
2. Copia certificada de la partida de matrimonio celebrado entre mí persona y mí difunto esposo;
3. Copias de las partidas de nacimiento, copias de las cédulas de ciudadanía y papeletas de votación de mis hijos y copia certificada de poder general de mis hijos hacia mi persona para que los represente.

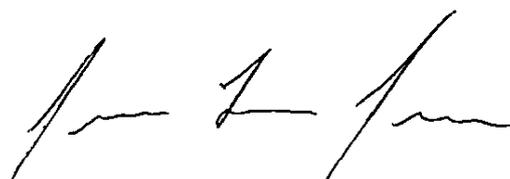
Se servirá otorgarnos dos copias certificadas de todo lo actuado, para proceder a inscribir y notificar en el Registro de la Propiedad y/o Mercantil correspondiente, Agencia Nacional de Transito, Superintendencia de Compañías, compañías de transporte y donde se requiera sin excepción

La cuantía por su naturaleza es indeterminada.

El trámite a darse a la presente causa es el especial, contemplado en la ley reformativa a la Ley Notarial.

Firmamos junto a nuestro abogado patrocinador.

  
MARIA MAGDALENA PEREZ VELA  
C.C 170008327-0

  
AB. EDISON GUSTAVO GUERRA VACA  
MATRICULA 17-2012-736 F.A.C.N.J


**REPUBLICA DEL ECUADOR**  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA  
 APELLIDOS Y NOMBRES  
**AYALA CARLOS HONORATO**  
 LUGAR DE NACIMIENTO  
**PICHINCHA CAYAMBE OLIVERO PESILLO**  
 FECHA DE NACIMIENTO **1945-12-06**  
 NACIONALIDAD **ECUATORIANA**  
 SEXO **M**  
 ESTADO CIVIL **CASADO**  
**MARIA MAGDALENA PEREZ VELA**

No. **170118803-7**




INSTRUCCIÓN **BACHILLERATO** PROFESIÓN Y OCUPACIÓN **CHOFER PROFESIONAL** **E3333V2222**

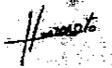
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE **XXX XXX**

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE **AYALA CELINDA**

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN **QUITO 2013-05-15**

FECHA DE EXPIRACIÓN **2023-05-15**

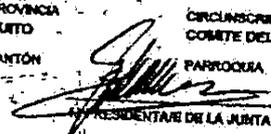
 DIRECTOR GENERAL

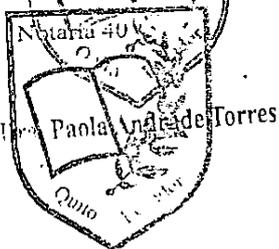
 FIRMA DEL CEDULADO



REPUBLICA DEL ECUADOR  
**001** CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
 ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014  
**001-0107** **1701188037**  
 NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA  
**AYALA CARLOS HONORATO**

PICHINCHA  
 PROVINCIA  
 QUITO CIRCUNSCRIPCIÓN **1**  
 DANTÓN COMITE DEL PUEBLO **3**  
 PARROQUIA **3**  
 ZONA

 PRESIDENTE DE LA JUNTA



Dra. Paola Andrade Torres

RAZON: De conformidad con el numeral cinco del Artículo dieciocho de la Ley Notarial doy fe que las COPIAS FOTOSTATICAS que anteceden, SELLADAS Y FIRMADAS por mí, es reproducción exacta del ORIGINAL que he tenido a la vista

Quito, **02 SEP 2015**

**Dra. PAOLA ANDRADE TORRES**  
 NOTARIA CUADRAGESIMA



# CERTIFICADO DE DEFUNCIÓN

CERTIFICO: Que con número de registro de inscripción: **D-060-000365-42** en **ECUADOR**, provincia de **PICHINCHA**, cantón **QUITO**, parroquia **COTOCOLLAO** , y con fecha **13 DE ENERO DE 2015**, está inscrito el registro de defunción de:

**NOMBRES Y APELLIDOS DEL FALLECIDO: CARLOS HONORATO AYALA. NACIONALIDAD: ECUATORIANA, SEXO: MASCULINO, ESTADO CIVIL: CASADO, EDAD: 71 años.**

**LUGAR Y FECHA DEL FALLECIMIENTO: ECUADOR, provincia del PICHINCHA, cantón QUITO, parroquia COTOCOLLAO , 12 DE ENERO DE 2015.**

**CAUSA DE LA MUERTE: FIBROSIS PULMONAR , DOCTOR QUE DECLARA LA DEFUNCIÓN: RAMIRO SALAZAR MSP. L 1V - F 73- N221.**

**CÓNYUGE SOBREVIVIENTE: MARIA MAGDALENA PEREZ VELA .**

**NOMBRES Y APELLIDOS DE LA MADRE: CELINDA, AYALA .**

**Nombres y Apellidos de quien solicitó la inscripción: MARIA FERNANDA AYALA PEREZ**  
**cédula/pasaporte No. 1719430967, nacionalidad ECUATORIANA.**

**No. 1582**

Auto..... Tomo..... Pág..... Acta.....  
 Dts.  Dts.  Edo.

**CERTIFICO**  
 Que es fiel copia que se contiene de acuerdo al Art. 9 de la Ley del Sistema Nacional de Registro de Datos Públicos, en concordancia con el Art. 122 de la Ley de Registro Civil, Identificación y Cedulación, que reposa en el archivo:

Físico  Electrónico

DIRECCIÓN NACIONAL  
 DIRECCIÓN PROVINCIAL  
 JEFATURA CANTONAL  
 JEFATURA DE ÁREA

**Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación**

firma del delegado

**MARIA ELENA LLERENA RAMOS**

- CERTIFICADO DE NACIMIENTO
- Lugar y fecha de Defunción
- QUITO, 12 DE ENERO DE 2015 CHO
- CERTIFICADO DE DEFUNCIÓN
- PARTIDA COMPUTARIZADA

**OPORTUNO**



Impreso por: MLLERENA, QUITO, 13 DE ENERO DE 2015

000000369192

**CÓDIGO 16**

INSTRUCCIÓN BACHILLERATO PROFESIÓN / OCUPACIÓN EMPLEADO PÚBLICO V4443V4442

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE PEREZ ALBERTO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE VELA MARIA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN QUITO 2011-12-28

FECHA DE EXPIRACIÓN 2021-12-28

002844848

DIRECTOR GENERAL FIRMA DEL CEDULADO

REPÚBLICA DEL ECUADOR DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL IDENTIFICACIÓN Y CENSILACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA Nº 170008327-0

APELLIDOS Y NOMBRES PEREZ VELA MARIA MAGDALENA

LUGAR DE NACIMIENTO PICHINCHA

FECHA DE NACIMIENTO 048-05-05

NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO F

ESTADO CIVIL Casada CARLOS HONORATO AYALA

REPÚBLICA DEL ECUADOR CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

CERTIFICADO DE VOTACIÓN ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

004 0267 1700083270

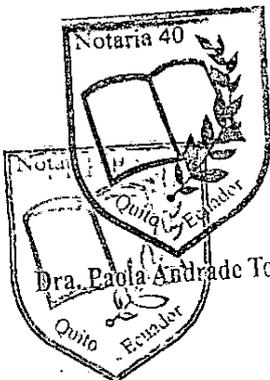
NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA PEREZ VELA MARIA MAGDALENA

PICHINCHA PROVINCIA QUITO CANTÓN

CIRCUNSCRIPCIÓN 1 COMITE DEL PUEBLO

PARROQUIA ZONA

Presidenta de la Junta



Dra. Paola Andrade Torres

RAZON: De conformidad con el numeral cinco del Artículo dieciocho de la Ley Notarial doy fe que las COPIAS FOTOSTATICAS que anteceden, SELLADAS Y FIRMADAS por mí, es reproducción exacta del ORIGINAL que he tenido a la vista

Quito,

02 SEP 2015

Dra. PAOLA ANDRADE TORRES  
NOTARIA CUADRAGESIMA

0008

0100

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACION

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación. Pág. 46 Acta 450

Acta General de Registro Civil Identificación y Cedulación

En Quito provincia de Pichincha hoy día veinte VEINTE VALDEZADA

Febrero de mil novecientos sesenta y nueve El que suscribe, Jefe de Registro

USD: 6.00

tiende la presente acta del matrimonio de:

NOMBRES Y APELLIDOS DEL CONTRAYENTE: CARLOS HONORATO AYALA nacido en Olmedo-Cayambe el 6 de Diciembre de 1943 de nacionalidad ecuatoriana de profesión estudiante con Cédula N° 17-0118.803, domiciliado en Quito, de estado anterior soltero; hijo de Celinda Ayala

NOMBRES Y APELLIDOS DE LA CONTRAYENTE: MARIA MAGDALENA PEREZ VELA nacida en Quito el 5 de Mayo de 1948 de nacionalidad ecuatoriana de profesión costurera con Cédula N° 17-0008.327, domiciliada en Quito, de estado anterior soltera; hija de Alberto Pérez y de María Celinda Vela

LUGAR DEL MATRIMONIO: Quito FECHA: 21 de Febrero de 1.969

En este matrimonio legitimaron a su hij... comun... llamad...

VERIFICADO

OBSERVACIONES:

FIRMAS: [Signatures]

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

No. 0511

Año: Mes: Acta: Días: Horas: Minutos

CERTIFICO

Que es fiel copia que se confiere de acuerdo al Art. 9 de la Ley del Sistema Nacional de Registro de Datos Públicos, en concordancia con el Art. 122 de la Ley de Registro Civil, Identificación y Cedulación que reza en el archivo

Físico  Electrónico

DIRECCIÓN NACIONAL  
DIRECCIÓN PROVINCIAL  
JEFATURA DE AREA  
JEFATURA DE AREA

IMPRESO EN LA DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

05 MAY 2015

- COPIAS INTEGRAS DE NACIMIENTO
- COPIAS INTEGRAS DE MATRIMONIO
- COPIAS INTEGRAS DE DEFUNCIÓN

000000633832

CÓDIGO 15



# REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación



ESPECIE VALORADA

USD. 3.00

DIRECCION PROVINCIAL DE PICHINCHA

PARTIDA DE NACIMIENTO

CERTIFICO: Que en el registro de nacimientos de: \*\*\*\*\*  
 \*\*\*\*\* Del Canton QUITO\*\*\*\*\*  
 correspondiente a 1948 Tomo 2-1 Pagina 369 , Acta 2902 ; consta  
 la inscripcion de: PEREZ VELA MARIA MAGDALENA

nacido en: GONZALEZ SUAREZ \*\* , Canton: QUITO\*\*\*\*\*  
 Provincia de PICHINCHA\*\*\*\*\*; el GINCO \*\*\*\*\* de MAYO \*\*\* de MIL  
 NOVECIENTOS CUARENTAIOCHO \* ;HIJA de: PEREZ ALBERTO  
 nacionalidad ECUATORIANA\*\*\*\*\* ; y de: VELA MARIA  
 nacionalidad ECUATORIANA\*\*\*\*\*.

QUITO\*\*\*\*\* a, 17 de ABRIL \*\*\* del 2015.

Cedula: 170008327-0

Año..... Tomo..... Paq.....  
 Dts..... Dvts..... Acta.....  
 No. 0312

DELEGADO/A DEL DIRECTOR/A PROVINCIAL  
 que se confiere de acuerdo  
 al Art. 9 de la Ley del Sistema Nacional de Registro  
 de Datos Públicos, en concordancia con el  
 Art. 122 de la Ley de Registro Civil, Identificación  
 y Cedulación, que reposa en el archivo  
 Electrónico

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

JEFATURA DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

- CERTIFICADO DE NACIMIENTO
- CERTIFICADO DE MATRIMONIO
- CERTIFICADO DE UNIÓN DE HECHO
- CERTIFICADO DE DEFUNCIÓN
- PARTIDA COMPUTARIZADA

000001133537

CÓDIGO 16

REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CREDENCIAL



CÉDULA DE CIUDADANÍA  
APellidos y nombre  
**AYALA PEREZ CARLOS SOLIVAR**  
LUGAR Y FECHA DE NACIMIENTO  
QUITO 28-07-88  
SEXO M  
ESTADO CIVIL DIVORCIADO

171105772-7




INSTRUCCIÓN SUPERIOR  
PROFESIÓN / OCUPACIÓN EMPLEADO PÚBLICO

Y2482/2482

APellidos y nombres del padre  
**AYALA CARLOS HONORATO**  
APellidos y nombres de la madre  
**PEREZ MARIA MARDALENA**  
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
QUITO  
FECHA DE EXPIRACIÓN  
2023-08-08




REPUBLICA DEL ECUADOR  
CONSEJO NACIONAL DE ELECTORES

**005** CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

**005-0259** 1711057727  
NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA  
**AYALA PEREZ CARLOS SOLIVAR**

PROVINCIA	CIRCONSCRIPCIÓN	2
QUITO	CENTRO HISTÓRICO	2
CANTÓN	PARROQUIA	ZONA

*Paola Andrade Torres*  
EL PRESIDENTE DE LA JUNTA



Dra. Paola Andrade Torres

RAZON: De conformidad con el numeral cinco del Artículo dieciocho de la Ley Notarial doy fe que las COPIAS FOTOSTATICAS que anteceden, SELLADAS Y FIRMADAS por mi, es reproducción exacta del ORIGINAL que he tenido a la vista

Quito.

02 SEP 2015

Dra. PAOLA ANDRADE TORRES  
NOTARIA CUADRAGESIMA



**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
 Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación



ESPECIE VALORADA  
 USD. 3.00

DIRECCION PROVINCIAL DE PICHINCHA

PARTIDA DE NACIMIENTO

CERTIFICO: Que en el registro de nacimientos de: \*\*\*\*\*  
 \*\*\*\*\* Del Canton QUITO\*\*\*\*\*  
 correspondiente a 1970 Tomo 15- Pagina 249 , Acta 11697 ; consta  
 la inscripcion de: AYALA PEREZ CARLOS BOLIVAR

nacido en: SAN BLAS , Canton: QUITO\*\*\*\*\*  
 Provincia de PICHINCHA\*\*\*\*\*; el VEINTICUATRO de JULIO \*\*\* de MIL  
 NOVECIENTOS SETENTA \*\*\*\*\* ;HIJO de: AYALA CARLOS HONORATO  
 nacionalidad ECUATORIANA\*\*\*\*\*; y de: PEREZ MARIA MAGDALENA  
 nacionalidad ECUATORIANA\*\*\*\*\*.

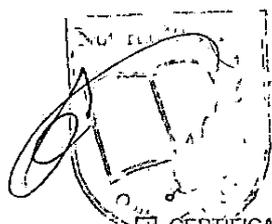
QUITO\*\*\*\*\* a, 17 de ABRIL \*\*\* del 2015.

Cedula: 171105772-7

No 0312  
 Año..... Tomo..... Pag.....  
 DELEGADO/A DEL DIRECTOR/A PROVINCIAL

Que es fiel copia que se confiere de acuerdo  
 al Art 9 de la Ley del Sistema Nacional de Registro  
 de Datos Públicos, en concordancia con  
 el Art 122 de la Ley de Registro Civil, Identificación  
 y Cedulación que recae en el Art 121 de  
 la Ley de Registro Civil, Identificación  
 y Cedulación.

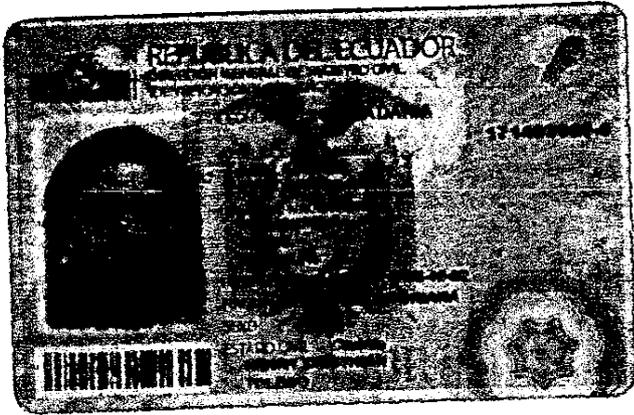
Dirección Provincial de Registro Civil,  
 Identificación y Cedulación



- CERTIFICADO DE NACIMIENTO
- CERTIFICADO DE MATRIMONIO
- CERTIFICADO DE UNIÓN DE HECHO
- CERTIFICADO DE DEFUNCIÓN
- PARTIDA COMPUTARIZADA

0000001133536

CÓDIGO 16



Dra. Paola Andrade Torres

RAZON: De conformidad con el numeral cinco del Artículo dieciocho de la Ley Notarial doy fe que las COPIAS FOTOSTATICAS que anteceden, SELLADAS Y FIRMADAS por mí, es reproducción exacta del ORIGINAL que he tenido a la vista

Quito.

02 SEP 2015

Dra. PAOLA ANDRADE TORRES  
NOTARIA CUADRAGESIMA



# REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil  
Identificación y Cedulación  
ESPECIE VALORADA  
USD. 3.00

DIRECCION PROVINCIAL DE PICHINCHA

PARTIDA DE NACIMIENTO

CERTIFICO: Que en el registro de nacimientos de: \*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\* Del Canton QUITO\*\*\*\*\*  
correspondiente a 1975 Tomo 10-A Pagina 231, Acta 7638 ; consta  
la inscripcion de: AYALA PEREZ EVELYN PAULINA

nacido en: SAN BLAS, Canton: QUITO\*\*\*\*\*  
Provincia de PICHINCHA\*\*\*\*\*; el DOS \*\*\*\*\* de OCTUBRE \* de MIL  
NOVECIENTOS SETENTAICINCO \* ;HIJA de: AYALA CARLOS HONORATO  
nacionalidad ECUATORIANA\*\*\*\*\* ; y de: PEREZ MARIA MAGDALENA  
nacionalidad ECUATORIANA\*\*\*\*\*.

QUITO\*\*\*\*\* a, 17 de ABRIL \*\*\* del 2015.

Cedula: 171403020-0

Nº 0312

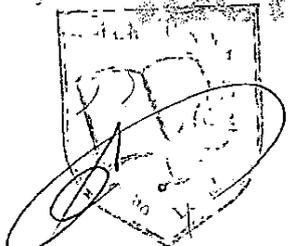
Acto..... Año..... Acta.....  
Eve.  Fve.  Mixto

**CERTIFICO**  
Que en el registro de nacimientos de acuerdo  
al Act. 7638 de la Ley de Registro Civil, Identificación y Cedulación  
DELEGADO/A DEL DIRECTOR/A PROVINCIAL en e  
Art. 122 de la Ley de Registro Civil, Identificación  
y Cedulación, que figura en el archivo:  
Físico  Electrónico

DIRECCION PROVINCIAL   
DIRECCION GENERAL   
JEFATURA   
JEFATURA DE ACTA

SECRETARÍA DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE  
REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

Dirección General de Registro Civil,  
Identificación y Cedulación



- Dra. Paola T. ...
- CERTIFICADO DE NACIMIENTO
  - CERTIFICADO DE MATRIMONIO
  - CERTIFICADO DE UNIÓN DE HECHO
  - CERTIFICADO DE DEFUNCIÓN
  - PARTIDA COMPUTARIZADA

0000001133533

CÓDIGO 16

REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CÉDULA DE CIUDADANA Nº 1719430967

APELLIDOS Y NOMBRES: AYALA PEREZ MARIA FERNANDA  
LUGAR DE NACIMIENTO: PICHINCHA QUITO LA VICERREINA  
FECHA DE NACIMIENTO: 1994-08-08  
NACIONALIDAD: ECUATORIANA  
SEXO: F  
ESTADO CIVIL: Soltera

INSTRUCCIÓN: BACHILLERATO  
PROFESIÓN Y OCUPACIÓN: EMPLEADO PARTICULAR

V4248V4342

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: AYALA CARLOS HONORATO  
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: PEREZ MARIA MAGDALENA  
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN: QUITO 2011-12-28  
FECHA DE EXPIRACIÓN: 2021-12-28

*[Signature]*  
DIRECTOR GENERAL

*[Signature]*  
FIRMA DEL CEDULADO

REPUBLICA DEL ECUADOR  
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

003  
003-0270 1719430967

NÚMERO DE CERTIFICADO: 003-0270  
CÉDULA: 1719430967  
AYALA PEREZ MARIA FERNANDA

PROVINCIA: PICHINCHA  
CANTÓN: QUITO  
CIRCUNSCRIPCIÓN: 0  
PARROQUIA: CALDERON  
ZONA: 2

*[Signature]*  
PRESIDENTE DE LA JUNTA



Dra. Paola Andrade Torres

RAZON: De conformidad con el numeral cinco del Artículo dieciocho de la Ley Notarial doy fe que las COPIAS FOTOSTATICAS que anteceden, SELLADAS Y FIRMADAS por mi, es reproducción exacta del ORIGINAL que he tenido a la vista

Quito.

02 SEP 2015

Dra. PAOLA ANDRADE TORRES  
NOTARIA CUADRAGESIMA



# REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cédulación

Dirección General de Registro Civil  
Identificación y Cédulación  
ESPECIE VALORADA  
USD. 3.00

DIRECCION PROVINCIAL DE PICHINCHA

PARTIDA DE NACIMIENTO

CERTIFICO: Que en el registro de nacimientos de: \*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\* Del Canton QUITO\*\*\*\*\*  
correspondiente a 1984 Tomo 10- Pagina 197 , Acta 7595 ; consta  
la inscripcion de: AYALA PEREZ MARIA FERNANDA

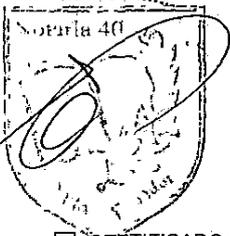
nacido en: LA VICENTINA , Canton: QUITO\*\*\*\*\*  
Provincia de PICHINCHA\*\*\*\*\*; el OCHO \*\*\*\*\* de SEPTIEMBRE de MIL  
NOVECIENTOS OCHENTAICUATRO ;HIJA de: AYALA CARLOS HONORATO  
nacionalidad ECUATORIANA\*\*\*\*\* ; y de: PEREZ MARIA MAGDALENA  
nacionalidad ECUATORIANA\*\*\*\*\*.

QUITO\*\*\*\*\* a, 17 de ABRIL \*\*\* del 2015.

Cedula: 171943096-7

No. 0312  
Dts  Divs  Acta   
-----  
CERTIFICADO PROVINCIAL  
DELEGADO/A DEL DIRECTOR/A PROVINCIAL  
que es fiel copia de lo que se confiere de acuerdo  
a: Datos Públicos, en concordancia con a.  
Ar. 122 de la Ley de Registro Civil, Identificación  
y Cédulación que ampara esta copia  
Físico

Dirección General de Registro Civil,  
Identificación y Cédulación



- CERTIFICADO DE NACIMIENTO
- CERTIFICADO DE MATRIMONIO
- CERTIFICADO DE UNIÓN DE HECHO
- CERTIFICADO DE DEFUNCIÓN
- PARTIDA COMPUTARIZADA

0000001133535

CÓDIGO 16

**DOCTORA PAOLA ANDRADE TORRES  
NOTARIA CUADRAGESIMA DE QUITO**



**PODER GENERAL**

**OTORGADO POR**

**CARLOS BOLIVAR AYALA PEREZ,  
EVELYN PAULINA AYALA PEREZ Y  
MARIA FERNANDA AYALA PEREZ**

**A FAVOR DE LA SEÑORA**

**MARIA MAGDALENA PEREZ VELA**

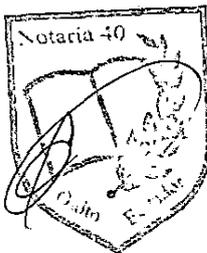
**CUANTÍA: INDETERMINADA**

**(Di: 2Da. COPIAS)**

**A.Z.**

Escritura No. 2015-17-01-040-P01447

En el Distrito Metropolitano de Quito, Capital de la República del Ecuador, hoy día **VEINTE Y CUATRO** (24) de **ABRIL** del año dos mil quince; ante mí, Doctor **OSWALDO MEJIA ESPINOSA**, Notario Cuadragésimo Suplente de Quito, según Acción de Personal número 2767-DP-UPTH, de fecha veinte y uno de abril de dos mil quince, suscrita por el Doctor Hernán Calisto M., Director Provincial del Consejo de la Judicatura, comparecen el señor **CARLOS BOLIVAR AYALA PEREZ**, divorciado, la señora **EVELYN PAULINA AYALA PEREZ**, casada y la señorita **MARIA FERNANDA AYALA PEREZ**, soltera, todos por sus propios y personales derechos. Los comparecientes son de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad, domiciliados en la ciudad de Quito a excepción de la señora Evelyn Paulina Ayala Perez que reside en Guayaquil y se encuentra de paso por la ciudad de Quito, legalmente capaces para contratar y obligarse, a quienes de conocer doy fe, en virtud de

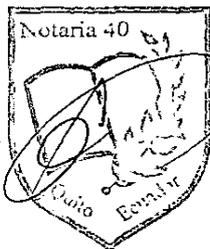


Dra. Paola Andrade Torres

haberme exhibido sus cédulas de ciudadanía, cuyas copias se adjuntan a este instrumento; y me piden que eleve a escritura pública el contenido de la minuta que me entrega, cuyo tenor literal y que transcribo es el siguiente: **SEÑOR NOTARIO:** En su registro de escrituras públicas, sírvase agregar un Poder General, contenido en las siguientes estipulaciones: PRIMERA.-COMPARECIENTE: Comparecen los señores CARLOS BOLIVAR, EVELYN PAULINA, MARIA FERNANDA AYALA PEREZ, ciudadanos ecuatorianos, mayores de edad, domiciliados en esta ciudad del Distrito Metropolitano de Quito a excepción de la señora Evelyn Paulina Ayala Perez que esta domiciliada en Guayaquil, con capacidad legal y suficiente cual en derecho se requiere para esta clase de actos. SEGUNDA.-PODER GENERAL.- Los señores CARLOS BOLIVAR, EVELYN PAULINA, MARIA FERNANDA AYALA PEREZ, por sus propios derechos, en este acto libre y voluntariamente otorgan poder general, generalísimo, amplio y suficiente, cual en derecho se requiere, en favor de nuestra madre MARIA MAGDALENA PEREZ VELA portadora de la cédula de ciudadanía número UNO siete cero cero ocho tres dos siete guion cero (170008327-0), para que en nuestro nombre y representación intervenga y realice todo acto, actividad sea administrativa, judicial, extrajudicial o tributaria dentro de los bienes dejados por nuestro difunto padre el señor CARLOS HONORATO AYALA a) Venda, compre, done, de en anticresis, arriende o hipoteque, cancele las mismas, y de cualquier forma disponga los bienes muebles e inmuebles, presentes y futuros, pertenecientes a los mandante, adquiridos a cualquier título, inclusive aquellos que requieran de cláusula o estipulación especial; pacte precios, forma de pago, reciba o entregue los valores acordados, fije

**DOCTORA PAOLA ANDRADE TORRES  
NOTARIA CUADRAGESIMA DE QUITO**

linderos y más condiciones de la negociación, suscriba los documentos públicos o privados que fueren necesarios, firme escrituras de promesa, compraventa, aclaratorias, modificatorias, ampliatorias y solicite la respectiva inscripción en el Registro Mercantil o en el Registro de la Propiedad; b) De y reciba dinero en depósito, pacte las condiciones inherentes a estos contratos, acepte y constituya cauciones hipotecarias, prendarias o fianzas personales, que aseguren el cumplimiento de las obligaciones; tales contratos podrán celebrarse con cualquier persona natural o jurídica, de derecho público o privado; c) Obligue a la mandante solidariamente con una o varias personas, respecto de las obligaciones que contraiga; d) Cobre y reciba dinero que, a cualquier título le corresponda, cobros que los hará judicial o extrajudicialmente, en entidades públicas o privadas; e) Abra cuentas corrientes o de ahorros a su nombre, en cualquier banco o institución análoga; y gire, deposite o retire dinero sobre las mismas o sobre las ya existentes, ceda, endose, acepte y cobre cheques, letras de cambio, pagarés, giros, órdenes de pago, títulos valores o cualquier otro documento de obligación; f) Solicite préstamos a cualquiera institución bancaria o crediticia de la República o/a personas particulares, facultándole para que en garantía de estos préstamos constituya hipoteca de los bienes inmuebles de mi propiedad; g) Represente y se entienda en toda clase de juicios, sea como parte actora o demandada, en representación de la Poderdante. De manera especial queda el mandatario capacitado para transigir en juicio o fuera de él, comprometer el pleito en árbitros, facultándole para designarle, desistir del pleito, absolver posiciones, deferir el juramento decisorio y percibir la cosa sobre la cual verse el litigio y



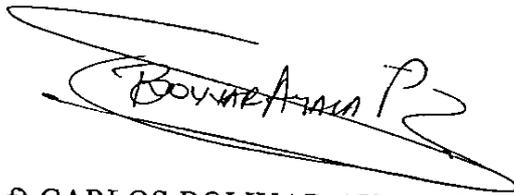
Dra. Paola Andrade Torres

tomar posesión de ella; en este caso, si fuere necesario, podrá delegar este poder, únicamente para efectos de procuración judicial, en la persona de un abogado de su confianza, para la mejor defensa de los intereses del mandante; h) Intervenga en toda clase de actos tendientes a regularizar la situación de los bienes a recibir por herencia como posesiones efectivas. h) Para que me represente ante el gobierno, municipalidades, Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social, Servicio de Rentas Internas, Ministerios, Jefatura de Policía, Instituto Ecuatoriano de Créditos Educativos IECE, Secretaria de Educación Superior, Ciencia y Tecnología e Innovación SENESCYT y demás instituciones financieras, autoridades públicas o privadas y realice cualquier trámite, reclamo o diligencia; En general, la mandataria podrá, firmar contratos, concurrir con peticiones, reclamos, solicitudes, ante cualquier autoridad o entidad administrativa o judicial, con las más amplias facultades, actuando como si la mandante estuviere personalmente presente, de manera que, bajo ninguna circunstancia puede alegarse insuficiencia de poder, porque es voluntad de los mandantes que éste no tenga limitación de ninguna clase e inviste a su mandatario de todas las atribuciones que le fueren necesarias, inclusive las determinadas en el Artículo cuarenta y ocho del Código de Procedimiento Civil. TERCERA: SUSTITUCIÓN.- Confiero a mi mandatario la facultad de sustituir este poder a favor de cualquier abogado de la República pero sólo para los efectos de la procuración judicial. -----

Usted, señor Notario, se servirá agregar las demás cláusulas de estilo para la plena validez de este poder. El trámite a darse a la presente causa es el especial, contemplado en la ley reformativa a la Ley Notarial. HASTA AQUÍ LA MINUTA, que se halla firmada por el

DOCTORA PAOLA ANDRADE TORRES  
NOTARIA CUADRAGESIMA DE QUITO

abogado Edison Gustavo Guerra Vaça, con matrícula profesional número diecisiete guion dos mil trece guion setecientos treinta y seis (17-2012-736) del Foro de Abogados, la misma que les fue leída a los comparecientes por mí la Notaria en alta y clara voz, se afirman y ratifican en su contenido y para constancia de ello firman juntamente conmigo en unidad de acto de todo lo cual doy fe.-



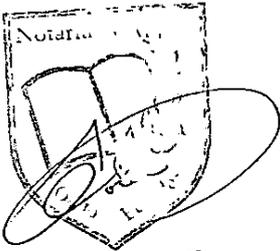
f) CARLOS BOLIVAR AYALA PEREZ,  
cc 171105772-7



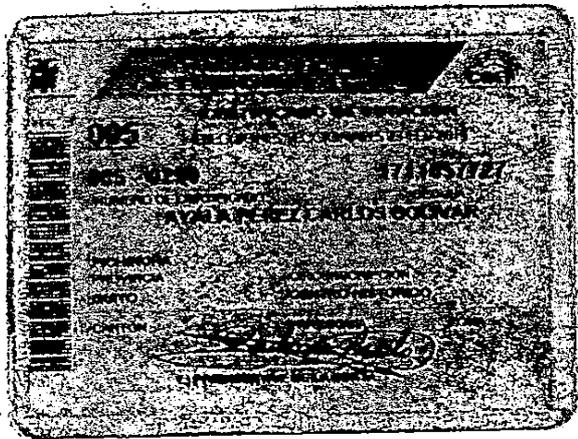
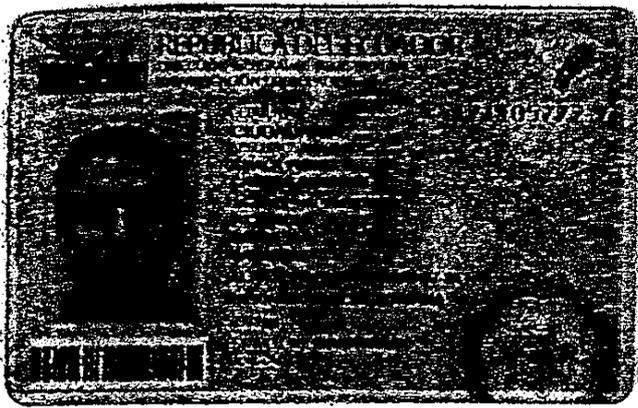
f) EVELYN PAULINA AYALA PEREZ  
cc 171403020-0



f) MARIA, FERNANDA AYALA PEREZ  
cc Maria Fernanda Ayala  
1719430967



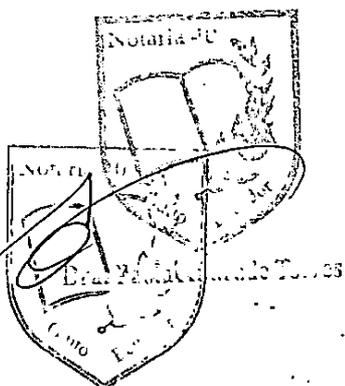
Dra. Paola Andrade Torres



RAZON: De conformidad con el numeral cinco del Artículo dieciocho de la Ley Notarial doy fe que las COPIAS FOTOSTATICAS que anteceden, SELLADAS Y FIRMADAS por mí, es reproducción exacta del ORIGINAL que he tenido a la vista

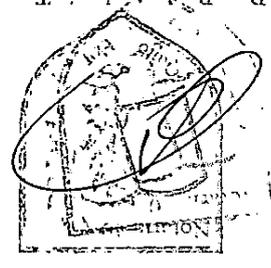
Quito. 24 ABR 2015

DR. OSWALDO MEJIA ESPINOSA  
 NOTARIO CUADRAGESIMO DEL CANTON QUITO (S)



Dra. Paola Andrade Torres

Dr. Patricia de Torres

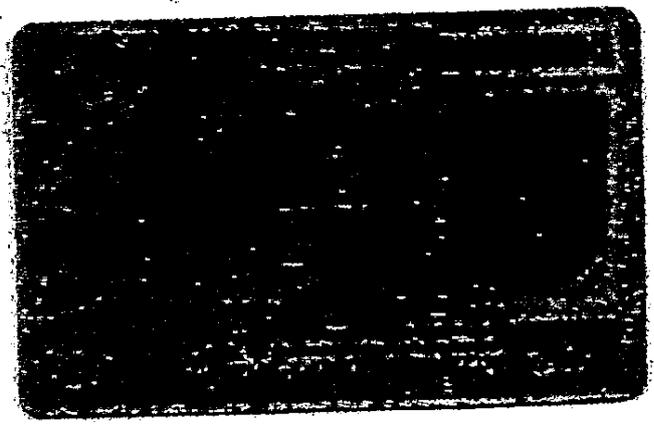
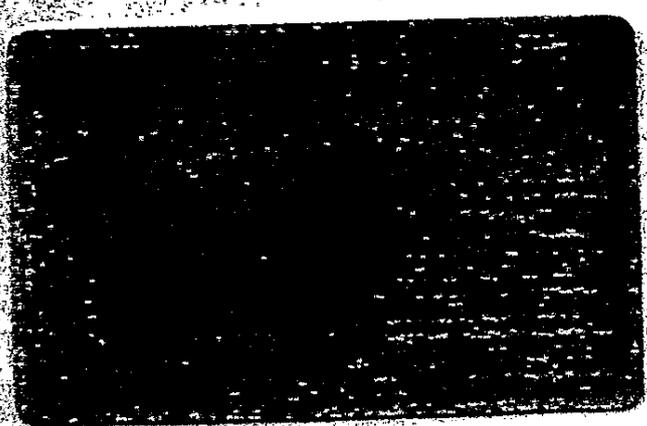
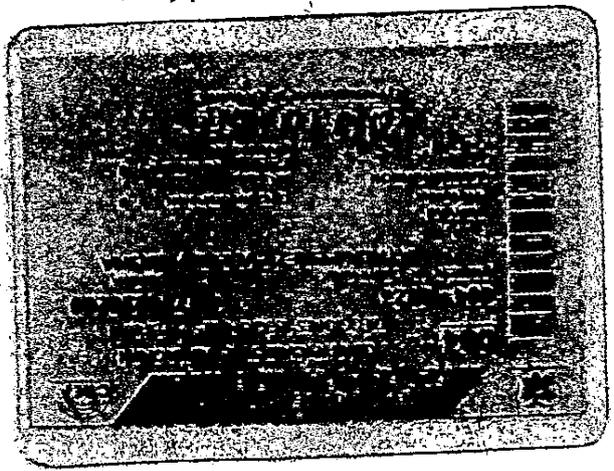


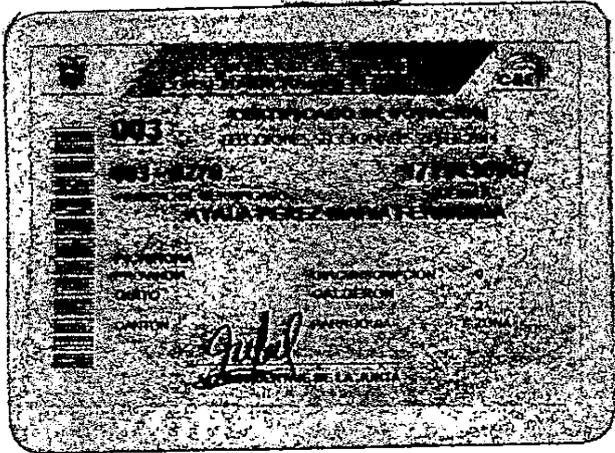
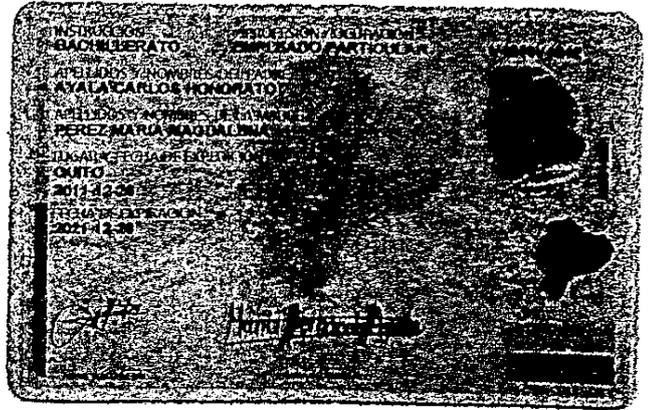
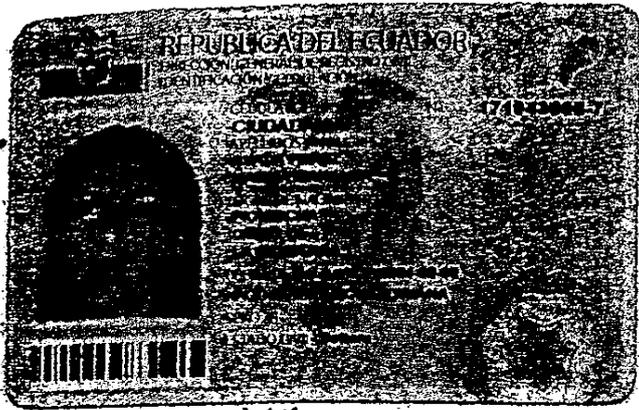
DR. OSWALDO REYES ESPINOSA  
NOTARIO CUADRADO DEL CANTÓN QUITO (S)

24 ABR 2015

Quito.

RAZON: De conformidad con el numeral cinco del artículo dieciocho de la Ley Notarial de 1997, que las COPIAS FOTOSTATICAS que anteceden, SELLADAS Y FIRMADAS por mí, es reproducción exacta del ORIGINAL que he tenido a la vista





Notaria -  
Notaria  
Paola Andrade Torres  
Paola Andrade Torres

RAZON: De conformidad con el numeral cinco del Artículo dieciocho de la Ley Notarial doy fe que las COPIAS FOTOSTATICAS que anteceden, SELLADAS Y FIRMADAS por mí, es reproducción exacta del ORIGINAL que he tenido a la vista

Quito.

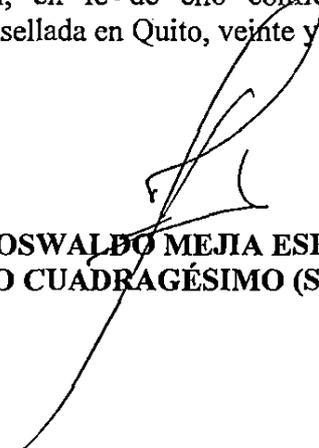
24 ABR 2015

DR. OSWALDO MEJIA ESPINOSA  
NOTARIO CUADRAGESIMO DEL CANTON QUITO (S)

Se otorgó ante mí, en fe de ello confiero esta SEGUNDA COPIA CERTIFICADA, firmada y sellada en Quito, veinte y cuatro de abril del año dos mil quince.



Dra. Paola Andrade Torres

  
**DR. OSWALDO MEJIA ESPINOSA**  
**NOTARIO CUADRAGÉSIMO (S) DE QUITO**





Factura: 001-002-000005746



20151701040P04088

PROTOCOLIZACIÓN 20151701040P04088

FECHA DE OTORGAMIENTO: 2 DE SEPTIEMBRE DEL 2015

OTORGA: NOTARÍA CUADRAGÉSIMA DEL CANTON QUITO

DESCRIPCIÓN DE DOCUMENTO PROTOCOLIZADO:

NÚMERO DE HOJAS DEL DOCUMENTO:

CUANTÍA:

A PETICIÓN DE:			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
PEREZ VELA MARIA MAGDALENA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1700083270
PEREZ VELA MARIA MAGDALENA	REPRESENTANDO A CARLOS BOLIVAR, EVELYN PAULINA Y MARIA FERNANDA AYALA PEREZ	CÉDULA	1700083270

NOTARIO(A) PAOLA CATALINA ANDRADE TORRES

NOTARÍA CUADRAGÉSIMA DEL CANTON QUITO



Dra. Paola Andrade Torres

**Nº 373177**

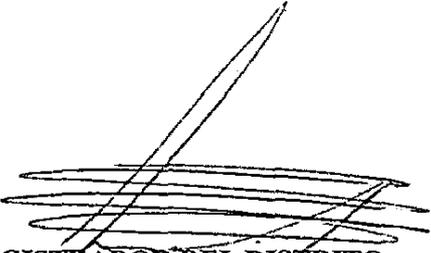
REGISTRO DE LA PROPIEDAD DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

**Razón de inscripción**

Con esta fecha queda inscrita la presente POSESION EFECTIVA en el:

REGISTRO DE SENTENCIAS VARIAS, tomo 148, repertorio(s) - 33088

Martes, 02/05/2017, 03:15:31

  
**EL REGISTRADOR DEL DISTRITO  
METROPOLITANO DE QUITO**

Causante (s)

Señor: CARLOS HONORATO AYALA.-

Beneficiario (s)

Señora: MARIA MAGDALENA PEREZ VELA, en calidad de cónyuge sobreviviente; y, de sus hijos señores: CARLOS BOLIVAR AYALA PEREZ, EVELYN PAULINA AYALA PEREZ y MARIA FERNANDA AYALA PEREZ.- Dejando a salvo el derecho de terceros.-

Responsable.-

  
**CARLOS FALLO**

