

**CONSTRUCTORA & CONSULTORA IVACED S.A**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS DEL EJERCICIO 2014**

Políticas contables y notas explicativas a los estados financieros al 31 de Diciembre de 2014, correspondientes a IVACED S.A.

**1.- Información General:**

IVACED S.A. es una compañía anónima, radicada en la República Ecuador, provincia de Manabí, cantón Portoviejo. El domicilio de su sede es en Portoviejo, su actividad principal es la construcción de viviendas, teniendo como actividades secundarias la ingeniería Hidráulica, actividades de arquitectura y la fiscalización de obras civiles.

**2. Bases de elaboración:**

Estos estados financieros se han elaborado de conformidad con la Norma internacional de información Financiera para pequeñas y Medianas Entidades, permitida por el Consejo de Normas internacionales de Contabilidad. Están presentados en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica, que es la moneda funcional de la compañía, la presentación de los estados financieros de acuerdo con la NIIF exige la determinación y la aplicación consistente de políticas contables a transacciones y hechos.

**3.- Políticas contables:**

**Presentación de Estados Financieros:**

El Estado de Situación Financiera, será presentado de forma horizontal, clasificando los Activos y Pasivos en corrientes y no corrientes.

El Estado de Resultados se presentará de acuerdo a un solo enfoque por lo que se denominará Estado de Resultados integral y se ordenará de acuerdo a la naturaleza de los gastos.

---

El Estado de Flujo del Efectivo se presentará por el método directo, clasificando las actividades de operación, inversión y financiamiento respectivamente.

El Estado de cambios en el patrimonio se presentará de forma horizontal de acuerdo al modelo sugerido por la Superintendencia de Compañías del Ecuador.

#### 4.- Aprobación de los estados financieros;

Los Estados Financieros fueron aprobados por la Junta General de Accionistas y autorizados para su publicación el 18 de febrero de 2014.

ACTIVOS	AL 31 DE DICIEMBRE	
	2013	2014
Activos Corrientes.....	\$ 4.635,00	\$ 3.625,00
Activos fijos.....	7.505,00	8.514,43
TOTAL DE ACTIVOS	\$ 12.140,00	\$ 12.139,43

Se puede observar una leve disminución de los activos de la compañía comparando el año 2013 vs 2014.

PASIVOS	AL 31 DE DICIEMBRE	
	2013	2014
Cuentas por pagar.....	\$ 1.025,00	\$ 600,00
TOTAL DE PASIVOS	\$ 1.025,00	\$ 600,00

Según se observa la empresa ha disminuido sus pasivos en el transcurso del año 2013 vs 2014.

RESULTADOS	AL 31 DE DICIEMBRE	
	2013	2014
Ingresos.....	\$ -----	\$ -----
Costos/Gastos.....	-----	-----
UTILIDAD DEL EJERCICIO	\$ -----	-----

En el presente ejercicio fiscal no se ha realizado movimiento económico por parte de IVACED S.A.

PATRIMONIO	AL 31 DE DICIEMBRE	
	2013	2014
Capital Asignado.....	\$ 800,00	\$ 800,00
Capital Social.....	10.315,00	10.739,43
PATRIMONIO NETO	\$ 11.115,00	11.539,43

Podemos apreciar que el capital asignado se mantiene, mientras existe un aumento en el capital de la compañía.

  
 Iván Alfredo Cusme  
 GERENTE GENERAL  
 C.I 130903807-1

  
 Jesús Agustina Dueñas de la Torre  
 CONTADORA  
 C.I 130443669-2