

**NOTAS A LOS ESTADOS
FINANCIEROS**

**POR EL AÑO TERMINADO AL
31 DE DICIEMBRE DEL 2015**

INMOWAK S.A.

I. ACTIVOS.

1.1 ACTIVOS CORRIENTES.

1.1.1 Efectivo y Equivalente al Efectivo.-

1.1.1.1 Caja General.- Representa valores recaudados en efectivo a clientes por cobro de facturaciones por ventas.

1.1.1.2 Bancos.- Constituyen saldos de efectivo disponibles en cuentas de ahorros en bancos locales.

1.1.2 Cuentas y documentos por cobrar.-

Representan la contabilización al momento de la emisión de la factura por ventas a crédito menores a 90 días plazo, donde le 95% son a crédito y el 5% al contado, y no incluyen interés implícito.

1.1.3 Provisión para cuentas incobrables.-

La provisión para cuentas incobrables está constituida por estimaciones hechas por parte de la Administración de la entidad al cierre del ejercicio económico.

1.1.4 Propiedad, planta y equipo.-

Las maquinarias industriales y equipos, equipos de computación, muebles y enseres, instalaciones y otras propiedades planta y equipo; se encuentran registrados al costo de adquisición.

1.1.4.1 Método de depreciación

El método de depreciación utilizado es el mismo que se ha mantenido desde los inicios de la Compañía, que es el de línea recta en función de los años de vida útil estimados; de 20 para edificios; 10 para maquinarias industriales y equipos; 3 para equipos de computación y 5 para vehículos.

Las adiciones y mejoras que aumenten significativamente la vida útil son capitalizadas, mientras que los desembolsos correspondientes a mantenimiento y reparaciones que no aumenten o extiendan la vida útil de los activos se registran directamente en gastos.

2 PASIVOS.

2.1 PASIVO CORRIENTE

2.1.1 Cuentas y documentos por pagar.-

Al 31 de diciembre del 2015, US\$ 7.724.15 las cuentas por pagar a proveedores locales y del exterior US\$0.00, representan un registro de facturaciones por compra de insumos, materiales y prestación de servicios de terceros locales y del exterior.

2.1.2 Impuesto a la renta por pagar.-

Este valor representa el 22% del impuesto a la renta de la compañía determinado sobre la utilidad tributable, de conformidad a lo establecido en la Ley Orgánica del Régimen Tributario Interno y su Reglamento.

2.1.3 Participación de los empleados.-

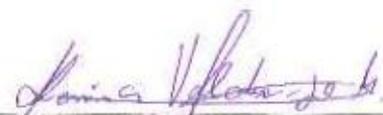
El giro normal del negocio presenta en la compañía una utilidad a repartir entre los trabajadores de \$ 2.870.08

3 PATRIMONIO NETO.

3.1 CAPITAL.

3.1.1 Capital suscrito.-

Está constituido por 800 acciones a valor nominal unitario de \$ 1.00 c/u; todas ordinarias y nominativas \$800 capital suscrito.


KARINA VALDIVIEZO M
Gerente General


MARCOS RONQUILLO C.
Contador