

GUSTAVO LLUMIQUINGA CANDO
Teléfonos: 2864-698: 0999 193-464
QUITO ECUADOR

INFORME DEL COMISARIO

**A la Junta General de Accionistas
De MAQUINARIA, INGENIERIA Y TECNOLOGIA HIDRAULICA INDUSTRIAL
MAINTEC S.A.**

En cumplimiento con lo dispuesto en la ley de Compañías, las disposiciones de la Superintendencia de Compañías que se refieren a las obligaciones de los Comisarios y a la nominación como Comisario Principal que me hiciera la Junta General de Accionistas, rindo a ustedes mi informe y opinión sobre la razonabilidad y suficiencia de la información que ha presentado a ustedes la Administración en relación con la marcha de la Compañía por el año terminado el 31 de diciembre del 2017.

1. - ASPECTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS

- 1.1. La administración de la compañía MAINTEC S.A. ha sido manejada de acuerdo a las normas legales, estatutarias y reglamentarias, además ha dado cumplimiento a las resoluciones emitidas por la Junta General.
- 1.2. Los libros sociales de la compañía, esto es libro de actas, de Junta General, libro talonario, libro de acciones y accionistas, libro de contabilidad, etc. se llevan y se conservan de conformidad con las disposiciones legales vigentes.
- 1.3. En mi opinión, la custodia, conservación y seguro de los bienes de propiedad de la compañía y de terceros es adecuada.
- 1.4. Los componentes de control interno como son: conciencia de control, evaluación de riesgo políticas y procedimientos, sistema de información comunicación y seguimiento, han sido evaluados y corregidos por la Administración de MAINTEC S.A.

2. - ASPECTOS FINANCIEROS

- 2.1. He obtenido de los administradores toda la información sobre las operaciones, documentación y registros que se consideró necesario. Así mismo he revisado los balances de Comprobación, el Balance General y sus correspondientes: estado de Resultados Integral, estado de evolución del patrimonio, estado de flujo de efectivo y los respectivos anexos a los estados financieros del 2017. La revisión incluyó un examen basándose en pruebas de la evidencia que soporta las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Incluyó también la evaluación de los Principios de Contabilidad utilizados, así como también una evaluación de la presentación general de los Estados Financieros.

En mi opinión los estados financieros de la Compañía al 31 de diciembre del 2017 han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera – NIIF para PYME, emitidos por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad – IASB; por lo que las cifras presentadas revelan el verdadero movimiento, en todos sus aspectos importantes y la real situación financiera de Maintec S.A., cifras que están respaldados en

GUSTAVO LLUMIQUINGA CANDO
Teléfonos: 2864-698; 0999 193-464
QUITO ECUADOR

los respectivos documentos que son cronológicamente registrados y posteriormente archivados. Los estados financieros han sido preparados sobre la base del costo histórico.

- 2.2. Durante el año 2017, la compañía presenta una caída en sus ventas de aproximadamente un 32,24% producto de las limitaciones impuestas por el gobierno en el año 2016, lo que ocasionó que las ventas se redujeran notablemente por la falta de demanda de los productos que distribuye Maintec, dado que el sector industrial dejó de realizar nuevas inversiones, y por ende impacto en los volúmenes de ventas; sobre lo cual debe trabajar a fin de recuperar y fortalecer la situación económica de la empresa.
- 2.3. Al cierre del ejercicio fiscal 2017, el resultado de la compañía en el presente ejercicio antes de Participación Trabajadores e Impuesto a la Renta presenta un resultado negativo USD 4.705,32 el mismo que refleja la realidad económica de la empresa.
- 2.4. El ingreso de actividades ordinarias del presente ejercicio asciende a USD 86.398, siendo que el año inmediato anterior fue de USD 127.509.
- 2.5. Los principales indicadores financieros del ejercicio 2017 se presentan como sigue:

RENTABILIDAD	
Util. Bruta/Ventas	53,64%
Util. Oper/Ventas	-5,45%
ROA Utilidad/Activos	-10,47%
ROE Utilidad/Patrimonio	-60,86%
LIQUIDEZ	
Liquidéz	1,9
Capital de Trabajo	19.605
APALANCAMIENTO	
Endeudamiento	82,79%
Pasivo/Patrimonio	4,81

En mi opinión los estados financieros, los criterios y políticas contables seguidos por la compañía, son adecuados, suficientes y han sido aplicados en forma uniforme. La información presentada por los administradores refleja en forma razonable en todos los aspectos importantes la situación financiera de MAINTEC S.A. al 31 de diciembre del 2017 y los resultados de sus operaciones por el año terminado en esa fecha.



Dr. CPA Gustavo Llumiquinga Cando MBA
COMISARIO PRINCIPAL

Quito Ecuador
4 de abril de 2018