

# **RVH CONSTRUCTORES S.A.**

## **NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013**

### **1. INFORMACIÓN GENERAL**

RVH CONSTRUCTORES, es una sociedad de responsabilidad limitada radicada en el país. El domicilio es en la ciudad de Guayaquil en la ciudadela Guayacanes Solar 32 Mz 230. Sus actividades principales son construcción y remodelación de obras civiles, compra y venta de Bienes Inmuebles, Diseño, planificación, supervisión y fiscalización de Obras Civiles, venta al por mayor y menor de maquinaria, materiales, piezas, accesorios y consultoría en Obras Civiles.

### **2. BASES DE ELABORACIÓN**

Estos estados financieros se han elaborado de conformidad con la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las Pymes), están presentados en las unidades monetarias (\$) del país, que es la moneda de presentación del grupo y la moneda funcional de la compañía.

### **3. POLÍTICAS CONTABLES**

#### **Efectivo y Bancos**

Incluyen aquellos activos financieros líquidos y depósitos que se pueden transformar rápidamente en efectivo.

#### **Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar**

La mayoría de nuestros servicios se realizan en condiciones de créditos normales, y los importes no tienen intereses. Al final de cada periodo se revisan los libros de esta cuenta para determinar si existe alguna evidencia de que no vayan hacer recuperables. Si se identifica dicha evidencia, se reconocerá de inmediato una pérdida por deterioro en el valor de los resultados.

#### **Reconocimientos de Ingresos**

La entidad ofrece varios servicios; por lo tanto la contabilidad reconoce como ingresos propios el 100% de la totalidad de los mismos.

#### **Reconocimientos de Gastos**

La contabilidad reconoce los gastos en el momento en el cual surge la obligación de pagar, siempre que se cumpla con las formalidades legales.

## RVH CONSTRUCTORES S.A.

### 4. DISPONIBLE

El monto de esta partida lo conforman:

| CUENTAS        | 2012          | 2013              |
|----------------|---------------|-------------------|
| Caja           | \$0.00        | \$1.955,61        |
| <b>Totales</b> | <b>\$0.00</b> | <b>\$1.955,61</b> |

Todas las cuentas relacionadas con el disponible fueron conciliadas al 31 de Diciembre del 2013 con base a la información contable.

### 5. CUENTAS POR COBRAR

| CUENTAS            | 2012        | 2013            |
|--------------------|-------------|-----------------|
| Cuentas por Cobrar | 0.00        | \$0.00          |
| Crédito Tributario | 0.00        | 756,08          |
| <b>Totales</b>     | <b>0.00</b> | <b>\$756,08</b> |

Esta partida obedece a clientes que con frecuencia solicitan nuestros servicios y que NO están pendientes de cobro al cierre del ejercicio económico, también se registra un crédito tributario de \$756,08 que será compensado en el siguiente ejercicio económico.

### 6. CUENTAS POR PAGAR

| CUENTAS                       | 2012        | 2013              |
|-------------------------------|-------------|-------------------|
| Impuesto a la Renta por Pagar | 0.00        | \$ 65.20          |
| Otros Impuestos por Pagar     | 0.00        | 1.031,51          |
| <b>Totales</b>                | <b>0.00</b> | <b>\$1.096,71</b> |

El Impuesto sobre la renta se presenta neto; es decir, luego de las retenciones en la fuente que le practicaron a la compañía. Esta partida es el Impuesto a la Renta por pagar del año fiscal 2013.

La siguiente Partida es Otros Impuestos por Pagar en la cual involucra retenciones tanto del Iva como en la Fuente.

## RVH CONSTRUCTORES S.A.

### 7. PATRIMONIO

El Capital Social de la Compañía es de \$800.00 dólares, en el año 2013 no hubo aumento de capital; se registró una ganancia neta después del impuesto a la renta de \$814,98; obteniendo un total de patrimonio de \$1.614,98

### 8. CUENTAS DE RESULTADO

| CUENTAS        | 2012        | 2013               |
|----------------|-------------|--------------------|
| Ventas         | 0.00        | \$11.333,74        |
| <b>Totales</b> | <b>0.00</b> | <b>\$11.333,74</b> |

Los ingresos ordinarios procedentes de trabajos realizados por trabajos de construcción; alquiler y otros servicios son reconocidos cuando la compañía transfiere sus servicios y es probable reciba los beneficios económicos asociados con la transacción.

### GASTOS OPERACIONALES

El detalle de los gastos de administración al 31 de Diciembre del 2012 y al 31 de diciembre del 2013, es el siguiente:

| CUENTAS                           | 2012        | 2013               |
|-----------------------------------|-------------|--------------------|
| Gastos Sociales                   | 0.00        | 5,71               |
| Combustibles                      | 0.00        | 1.049,75           |
| Suministros y Materiales          | 0.00        | 1.218,08           |
| Alimentación Viáticos             | 0.00        | 14,00              |
| Alquiler de Maquinaria            | 0.00        | 8.000,00           |
| Impuestos, contribuciones y otros | 0.00        | 1,35               |
| Impuesto a las Ganancias          | 0.00        | 229,87             |
| <b>Totales</b>                    | <b>0.00</b> | <b>\$10.518,76</b> |

Atentamente;

  
C.P.A. Leidy Pulla Ramos  
C.I. 0920488913

C.P.A. Leidy Pulla R.  
CONSULTORA