

INFORME DE GERENCIA

A los Accionistas de: BIMOLMAR CONSTRUCTORA S.A.

En cumplimiento de lo establecido en la Ley y en los Estatutos de la Compañía pongo a consideración de ustedes el detalle de las principales actividades realizadas, durante el ejercicio económico de Enero a Diciembre del 2018.

El entorno donde se ha desarrollado la Compañía, BIMOLMAR CONSTRUCTORA S.A. durante el año 2018, ha sido estable y positivo, lo que le ha permitido a esta gerencia alcanzar las metas propuestas para este período.

Los Estados Financieros concuerdan con los libros contables de la Compañía y cumplen con la Norma Internacional de Información Financiera NIIF, los mismos que aportan con información oportuna para la toma de decisiones de la gerencia y de la Junta General. Todos los recursos inmersos en las operaciones de la empresa han sido utilizados convenientemente en beneficio de los colaboradores.

Esta gerencia también ha cumplido con los requerimientos de la superintendencia de compañías, y la unidad de análisis financiero al contratar el oficial de cumplimiento a cargo de la empresa Contycom y la auditoría externa con la empresa MAAS Auditores.

La Compañía en el área Administrativa cumplió oportunamente con las obligaciones laborales, fiscales, comerciales, ante el IESS, con instituciones financieras, SRI, y otros entes de control que regulan las actividades, legales y financieras.

En el área Financiera la Compañía para el período 2018 se refleja la siguiente información:

INFORMACIÓN ECONÓMICA

ESTADO DE SITUACIÓN	2018	%
Activo	206,028.13	100.00%
Activo corriente	190,006.88	92,22%
Activo Fijo	16,021.25	7.78 %

Pasivo	117,735.55	57.15%
Pasivo corriente	117,735.55	57.15%
Patrimonio	88,292.58	42.85%
Capital social	12,500.00	6.07%

Reservas	2,500.00	1.21%
Aporte. Fut. Cap.	16,872.95	8.19%
Util. Acum. Año. Anterior	7,257.98	3.52%
Utilidad del ejercicio	49,161.65	23.86%

ESTADO DE RESULTADOS	2018	%
Ventas	394,393.03	100.00%
(-) Costos	277,332.43	70.32 %
(-) Gastos	36,103.67	9.15 %
(-) Impuestos y contribuciones	1,344.79	0.34 %
(-) Gastos financieros	1,518.66	0.39 %
(-) Gasto depreciación	3,762.41	0.95 %
(-) Gastos no deducibles	135.73	0.03 %
(-) Gastos no operacionales	25,033.69	6.35 %
(=) Utilidad del ejercicio	49,161.65	12.47%

El índice de Liquidez del presente ejercicio es de US\$ 1,61 de Activo Corriente por cada dólar de Pasivo Corriente

Por lo enunciado puedo indicar que el cumplimiento de metas y objetivos para el período motivo de este informe, se ha cumplido en forma íntegra.

Quito D.M., 08 de marzo del 2019

Atentamente,



Manuel Jácome Peña
Gerente General.