

**INFORME DE GERENCIA DE TERAN VILLARREAL MAQUINARIA ESPECIALIZADA CIA. LTDA. DEL
AÑO 2012**

Señores

ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA TERAN VILLARREAL MAQUINARIA ESPECIALIZADA CIA. LTDA.
Presente.

Estimados señores accionistas

Una vez concluido el ejercicio económico, 2012, y en mi calidad de gerente general de la compañía **TERAN VILLARREAL MAQUINARIA ESPECIALIZADA CIA. LTDA.**, presento a ustedes el siguiente informe de las actividades desplegadas por la compañía:

BASE LEGAL Y ANTECEDENTES.- La compañía inicia sus actividades, el día 20 de Septiembre del 2011, la misma recibió un informe favorable de parte del departamento jurídico de la superintendencia de compañías.

A partir del 20 de Septiembre del 2011 la Compañía inicia sus actividades en la República del Ecuador, con la visión de convertirse en una compañía de actividades de venta al por mayor y menor de maquinarias y equipo agropecuario.

RESULTADO ECONOMICO. El resultado económico de la compañía **TERAN VILLARREAL MAQUINARIA ESPECIALIZADA CIA. LTDA.** y fue importante porque se logró atender el objetivo social de la entidad con todos los requerimientos solicitados por los accionistas en los diferentes servicios demandados. Igualmente, fueron atendidos todos los compromisos económicos adquiridos con los proveedores de bienes y servicios de la compañía.

PATRIMONIO. — El valor del patrimonio corresponde al aporte de los accionistas que corresponde a 2000 USD.

Estos indicadores y los otros que se muestran en adelante en el informe financiero presentan a una empresa económicamente estable, sólida que garantiza su permanencia y sostenibilidad en el tiempo, para el beneficio de sus accionistas.

POLITICAS DE COMERCIALIZACIÓN.- Dentro de este punto debo manifestar a ustedes señores accionistas que la Gerencia a mi cargo, con los objetivos que nos habíamos propuesto en este año será como objetivos de abrir mercados de servicios se envió ofertas a potenciales clientes mediante carpetas vía correo, internet y desarrollar principalmente visitas personales.

Además para que la empresa marche adecuadamente y con el control de sus cuentas, cuidando sobre todo los intereses de los señores accionistas, la Gerencia realiza registros e informes de labores administrativas, contables y de operación, lo que nos ha permitido tener al día nuestros registros contables, así como nuestras obligaciones con terceras personas, con el Servicio de Rentas Internas, y la Superintendencia de Compañías.

Al concluir el presente informe dejo constancia de mi agradecimiento a los señores que conformamos esta empresa por su decidida participación y colaboración con la compañía y espero que con la ayuda e ustedes señores accionistas, y el poder contar siempre con nuestros clientes parte fundamental de nuestra organización lograremos cumplir con los objetivos propuestos.

Señores accionistas a su consideración el presente informe de labores correspondiente al año 2012.

Atentamente,

Evelyn Daniela Terán Obando
Ing. Evelyn Daniela Terán Obando
GERENTE GENERAL