

## **INFORME DE GERENCIA**

Guayaquil, 17 de Marzo del 2014

Señores.

**JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE LA CIA.**

**LEGALIMBCO S.A.**

Ciudad.-

De mis consideraciones:

Por medio de la presente y en ejercicio de mis funciones como GERENTE GENERAL de esta Compañía denominada LEGALIMBCO S.A. de conformidad con el Art. 263 # 4 y 289 de la Ley de Compañías, entrego a Ustedes el informe anual de actividades económicas y sociales, por el periodo comprendido entre el 1 de Enero del 2013 al 31 de diciembre del 2014 con el siguiente contenido.

- a. **Cumplimiento de objetivos previstos para el ejercicio económico 2013.-**  
Respecto del cumplimiento de objetivos previstos para el 2013, en cuanto a proyecciones de ingresos y metas planteadas, se ha cumplido a cabalidad la meta establecida, superando inclusive el pronóstico preestablecido a inicios del año.
- b. **Cumplimiento de las disposiciones de la junta general y el directorio.-**  
Respecto de las deposiciones de la junta General y el directorio todas se han cumplido.
- c. **Información sobre hechos extraordinarios producidos durante el ejercicio en el ámbito administrativo, laboral y legal.-**  
No ha habido mayores hechos extraordinarios.
- d. **Situación Financiera de la compañía al cierre del ejercicio y de los resultados anuales.-**  
La compañía percibió ingresos por la cantidad de \$17.779,78, a su vez incurrió en gastos que ascienden a la cantidad de \$12.030,69. Por lo que tomando en consideración los ingresos y egresos generales mencionados, el resultado económico del ejercicio 2013 es de \$5.749,09
- e. **Propuesta sobre el destino de las utilidades contenidas en el ejercicio económico.-**  
Respecto de las utilidades propongo que el 10% de las utilidades líquidas vayan para el rubro de Reserva legal, esto es \$447.50 y el saldo esto es \$4,027.00 se vaya a la reserva facultativa, a fin de que se destine a inversiones de la empresa, adquisición de tecnología, bienes y servicios para la empresa, e inclusive en caso de presentarse una urgencia, para cubrir los pagos de aportaciones, tributos y obligaciones económicas de la empresa, como pago de acreencias.
- f. **Recomendaciones a la junta general respecto de políticas y estrategias para el siguiente ejercicio económico**

Respecto de las política y estrategias sugiero:

**A. Política.-**

- i. **Adquirir mayormente bienes inmuebles comerciales para alquiler.**

**a. Estrategia.-**

**f. Recomendaciones a la junta general respecto de políticas y estrategias para el siguiente ejercicio económico**

Respecto de las política y estrategias sugiero:

**A. Política.-**

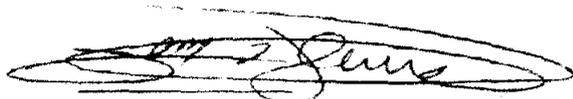
**i. Mantener comunicación directa con los accionistas.**

**a. Estrategia.-**

Mantener reuniones mensuales con los accionistas, a fin de analizar mes a mes las acciones a seguir, sugiriendo además que se mantenga la asesoría que realiza, a fin de que se capitalice y pueda obtener el ingreso necesario para realizar inversiones con el menor capital prestado que sea posible.

Agradeciéndoles la confianza que tuvieron al designarme como Gerente de la sociedad, me reitero a su entera disposición para aportarles cualquier información adicional que ustedes consideren necesaria en relación con el informe que ahora someto a su consideración.

Atentamente,



**Jenny Dávila Oyague**

**Gerente General**

**CL. 0914464284**