



QUITO

Ecuador

Quito, 13 de abril 2019

INFORME DE GERENCIA AÑO 2018

Con la responsabilidad que me corresponde y en calidad de Gerente General de la empresa Facilitec Cia. Ltda., procedo a informar sobre las actividades y gestiones ejecutadas durante el año 2018.

Durante este Ejercicio 2018 la empresa no ha tenido un buen desarrollo en sus actividades, lamentablemente las condiciones del país y la falta de recurso económico en la empresa son un limitante para poder competir con las múltiples empresas en nuestro país. Hemos luchado por ofertar nuestro servicio y lograr obtener nuevos contratos con clientes regionales y en especial del oriente desde el año anterior; pero hasta la fecha no se ha podido concretar negocio alguno.

La empresa sin embargo tiene que asumir los costos necesarios y básicos para subsistir y no rendirse y paralizar la operación para lo que fue creada y nuestros clientes puedan utilizar nuestros servicios un tanto personalizados con la eficacia y comodidad que podemos entregar en los respectivos contratos de ser el caso.

Durante este Ejercicio 2018 no hemos podido licitar con el estado y la empresa prácticamente está paralizada, dando lugar a pequeños trabajos que mal o bien dejan un ingreso mínimo que no es suficiente para apalancar el peso administrativo; sin embargo se trata de promocionar la empresa con referidos clientes que años anteriores estuvieron en nuestra compañía.

Se espera que los socios participen en todo lo necesario para poder vender nuestros servicios ya que no contamos el recurso económico



QUITO

Ecuador

para emprender publicidad en medios de radio, lo cual obliga que los pocos empleados y socios aportemos con nuestra propia iniciativa para sacar adelante la empresa y no se vea obligada a cerrar las puertas de la misma.

Se debe tomar en cuenta que el año pasado se buscó estrategias nuevas de mercado, para lo cual nos hemos reunido con los socios que sienten y conocen la realidad en la que vive la compañía pero no existe un cambio que pueda activar el motor de producción, lo cual nos lleva a una crisis que esperamos en el nuevo año, se espera tener oportunidades para servir y vender nuestros servicios.

Como Gerente de la Compañía FACILITEC CIA.LTDA", quiero expresarles que a pesar de realizar múltiples gestiones para incrementar las ventas, estas no se han podido concretar. En si se han mantenido todos los controles Administrativos, los mismos pueden ser una base para mantener a la empresa en espera de que los tiempos mejoren y se vea una nueva apertura de los mercados que han estado prácticamente paralizados en las áreas de intervención de la empresa.

Cabe mencionar que la empresa ha cuidado de estar al día con las exigencias y peticiones de las entidades de control gubernamental, lo que es bueno para tomar en cualquier momento decisiones que penosamente no son motivadoras para la empresa ; es decir que la empresa de no poder salir adelante tendrá que someterse a una liquidación forzosa

La Gerencia ha tenido una responsabilidad muy fuerte a pesar de no estar en una normal operación en sus ventas , ha tenido que limitarse en todo tipo de gastos; sin embargo es importante dejar asentado que este proceso no es el normal, la empresa necesita invertir en publicidad que dará a conocer el nombre y los servicios que ofrece la compañía, tal vez este paso de lugar a que los clientes opten por confiar y mover



QUITO

Ecuador

contratos que aunque pequeños darán un empuje de imagen existente que poco a poco irá en crecimiento para de este modo ser mas competitivos en la empresa mediana.

En la situación económica esperamos que las cosas mejoren en el año 2019 y darnos una última oportunidad de que resurja la misma con el apoyo de los pocos empleados, sus accionistas

PROYECCIONES:

Es muy importante invertir en el nuevo año, refrescar la disponibilidad económica, esto se logrará con el apoyo de cada socio que ha tenido que llevar el ritmo de la empresa con mucha paciencia y ya es momento de invertir aun cuando las condiciones actuales de nuestro país son difíciles y no todos tienen la capacidad de inyectar dinero en la empresa, pero solo esta lucha y aporte dará una oportunidad para que la empresa pueda moverse y canalizar ventas necesarias que dejen un margen de rentabilidad a la empresa.

Se tratará de incorporar una persona para el área de ventas, que se comprometa con su experticia vender nuestro servicio tanto en el sector público como el privado.

Se contratará los servicios de una auxiliar de oficina para mantener contacto diario con posibles clientes y el manejo de documentos para evitar que se traspapele la información. presa o su posible disolución.



QUITO

Ecuador

Con mucho compromiso dejo la posibilidad de manejar la empresa con mayor énfasis siempre y cuando los socios también se vean comprometidos para caminar en una misma dirección con el único fin de cumplir los sueños y aspiraciones con la que la empresa de creó.

Finalmente dejo constancia de agradecimiento a todos los que conformamos "FACILITEC CIA.LDTA" por el apoyo que han brindado hacia mi persona, y participar juntos para lograr mejores retos que puedan reactivar la operación de esta compañía.

Atentamente,

Eliana Marianela Illánez Chamorro

GERENTE GENERAL