

Cuenca, 24 de marzo del 2020

## INFORME DE GERENCIA

Señores Socios de la compañía LACTEOS MILKA CIA. LTDA., por medio de la presente doy a conocer a Ustedes el Informe de Gerencia del periodo económico 2019:

En estricto cumplimiento a lo que dispone la Ley de Compañías, me permito presentar ante la Junta General de Socios de la compañía LACTEOS MILKA CIA. LTDA, el informe de labores correspondiente al ejercicio económico 2019.

Como es de su conocimiento, en el periodo fiscal dos mil diecinueve la compañía LACTEOS MILKA CIA LTDA, continuo con la gestión, construcción, venta, y promoción de los de proyectos inmobiliarios generando una interesante expectativa de venta en las ciudades en las cuales la compañía ha podido ofrecer este tipo de proyectos.

La compañía ha celebrado varios contratos de promesas de compra y venta, así como también ha podido realizar ya la venta definitiva de algunos de los inmuebles que ha ofertado en el mercado inmobiliario, ventas que han generado un interesante ingreso a la Compañía, ingresos que nos han continuar con la actividad económica, para el periodo 2020.

Si bien las ventas de la Compañía se han incrementado mes a mes, la compañía LACTEOS MILKA CIA LTDA, requiere incrementar aún más sus ingresos para poder afrontar los gastos y rubros necesarios en los que debe incurrir y de esta manera poder dar continuidad a las obras, y la adquisición de nuevos terrenos con el fin de poder continuar con nuestra actividad.

### PERSPECTIVAS PARA EL 2020.

En una visión general para el 2020, será un año en el que se superen las expectativas de años anteriores y de esa forma que la compañía LACTEOS MILKACIA. LTDA., pueda obtener resultados positivos,

Luego de haber informado a ustedes la situación de la Compañía deseo concluir agradeciendo a nuestros socios y empleados por la confianza depositada.

Atentamente,

Arq. Pablo Xavier Vintimilla Serrano  
Gerente