

Quito, marzo del 2014

A la Junta General de Accionistas de ZUROSERV SERVICES S.A.

De acuerdo a las disposiciones legales de la Superintendencia de Compañías, me permito presentar a continuación el informe de la Compañía Zuroserv Services S.A., por el año terminado al 31 de Diciembre de 2013.

INFORME DE ACTIVIDADES POR EL PERIODO 2013

- a) Entorno País
- b) Principales actividades de la empresa durante el 2013
- c) Presentación y explicación de los estados financieros de la empresa.
- d) Principales metas y objetivos para el periodo 2014

a) Entorno País

El 2013 ha estado marcado por importantes factores políticos a nivel nacional.

El gran dominio político del partido oficialista en la asamblea con 100 escaños ha consolidado aún más la supremacía política del presidente de la república. Han existido varios proyectos de ley que han sido analizados y aprobados de una manera muy rápida y con poca socialización en la asamblea.

Adicionalmente la conformación de las cortes con personas afines al gobierno ha afectado la percepción de seguridad jurídica en el país. Un ejemplo de ello ha sido el caso que seguía el SRI contra OCP, en el cual los jueces de la corte suprema que fallaron en contra de la intención del SRI fueron destituidos inmediatamente por el consejo de la judicatura.

La suspensión de las preferencias arancelarias ATPDA que se dio por parte del gobierno de los EEUU y en la cual se evidencio un desinterés y desatención para su renovación por parte del gobierno nacional, fue un evento lamentable y sin duda afectara al sector productor exportador ecuatoriano.

Los niveles altos de precio del petróleo que se han mantenido sumado a un crecimiento continuo en la recaudación fiscal han permitido un constante incremento del presupuesto del estado que en el 2013 llego a \$32.366 millones lo que representó un 24% de incremento respecto al presupuesto del estado para el año 2012, y un 34.58% sobre el PIB del país, un porcentaje que está muy por encima de la media en países en vías de desarrollo y que demuestra la gran dependencia que tiene la economía ecuatoriana del gasto público.

Según el Banco Central del Ecuador, los índices macroeconómicos del país fueron un PIB de 93.577 millones con crecimiento de la economía sobre el 2012 del 4.05% sobre el PIB y una inflación del 2,7%. La inversión extranjera directa en el año fue de \$ 476 millones que representa apenas el 0.51% sobre el PIB, indicador que está muy por debajo de los países vecinos, esto demuestra los pocos incentivos y falta de seguridad jurídica que ofrece el país al inversionista extranjero.

b) Principales actividades de la empresa durante el 2013

La empresa inicio sus actividades en mayo del año 2013 durante este tiempo la empresa realizó actividades dentro del área de servicios, logrando obtener resultados positivos dentro del ejercicio económico, con un total de facturación dentro del período mayo a diciembre 2013 de \$13.800.00

c) Presentación y explicación de los estados financieros de la empresa.

Adjuntamos estados financieros con sus respectivas notas para su revisión.

El valor del activo corriente es de \$7.370.75.

El pasivo a corto plazo asciende a \$ 2.177.24 conformado principalmente por la cuenta Instituciones Públicas por \$969.19 valor que se deriva de los impuestos fiscales del mes de diciembre año 2013 e impuesto a la renta del ejercicio, y la participación del 15% a trabajadores por \$994.01

El patrimonio al 31 de diciembre de 2013 asciende a \$ 5.193.51, capital social autorizado de US\$ 800, Utilidad del Ejercicio US\$.3.993.51.

En lo referente al estado de resultados del año 2013, se tuvo ingresos por \$ 13.800.00 y los gastos por la gestión administrativa de la empresa son de \$7.173.29, quedando una utilidad antes de participación e impuestos de \$6.626.71

d) Principales metas y objetivos para el 2014

Dentro de los principales objetivos de la empresa es el desarrollo de proyectos de construcción en las que se basaran en una organización empresarial por personal comprometido para realizar el trabajo en equipo, dominio técnico así como la reinversión de utilidades.

Empresa de ingeniería con actividades en operación de infraestructura y desarrollo de viviendas con clientes tanto del sector público como privado.

Vinculación la compra y venta de bienes inmuebles para reconstrucción de las mismas.

IncurSIONAR dentro del sistema petrolero en obras civiles como de mantenimiento

Atentamente,



Ing. Zhulay Toro L.
GERENTE GENERAL