

# **TONSINSELIC SA.**

## **Notas a los Estados Financieros**

**31 de diciembre de 2017**

### **1. Operaciones**

TONSINSELIC SA., se constituyó el 12 de junio del 2013. Su actividad económica principal es la Compra, Venta, Alquiler y Explotación de Bienes Inmuebles.

### **2. Políticas Contables Significativas**

#### **Bases de Presentación**

Las políticas contables de la Compañía son de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF para PYMES) aprobadas por la Superintendencia de Compañías; entidad encargada de su control y vigilancia.

La preparación de los estados financieros de acuerdo a NIIF para PYMES requiere el uso de ciertos estimados contables y críticos. También requiere que la Gerencia ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Compañía y del curso legal y de unidad de cuenta en el Ecuador desde marzo de 2008.

A continuación se resumen las principales prácticas contables seguidas por la Compañía en la preparación de sus estados financieros:

#### **Valuación de Inventarios**

Se registran al costo de adquisición, el mismo que no excede su valor de mercado.

#### **Propiedades y Equipos**

Están registrados al costo de adquisición. El costo de propiedades y equipos se deprecia de acuerdo con el método de línea recta en función de los años de vida útil estimada de 20 años para edificios, 10 años para muebles y enseres, equipos e instalaciones para entretenimiento y 3 equipos de computación.

**TONSINSELIC SA.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**31 de diciembre de 2017**

**2. Políticas Contables Significativas (continuación)**

**Ingresos**

Son registrados en base a su realización, al cierre de este ejercicio económico 2017 la compañía no tuvo ingresos operacionales.

**Costos de Operación**

Representa principalmente los gastos administrativos y mantenimiento de los Bienes Inmuebles.

**3. Bancos**

Bancos consiste de lo siguiente:

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	<i>(U. S. Dólares)</i>	
Guayaquil Cta. Cte. No. 17989766	<u>166.235,13</u>	<u>0,00</u>
	<u>166.235,13</u>	<u>0,00</u>

**4. Cuentas por Pagar**

Accionistas por pagar representa principalmente préstamo otorgados para capital de operación de la compañía, estos préstamos no tienen vencimiento ni generan intereses.

**5. Capital Pagado**

Al 31 de Diciembre de 2017, el capital pagado está dividido en 800 acciones ordinarias nominativas de un valor nominal de US\$ 1,00 cada una.



ISABEL PASOS RODRIGUEZ  
GERENTE GENERAL



FABIAN RODRIGUEZ GUEVARA  
CONTADOR – RNC. No. 0.6993