

# **TONSINSELIC SA.**

**Notas a los Estados Financieros**

**31 de diciembre de 2013**

## **1. Operaciones**

TONSINSELIC SA., se constituyó el 30 de Abril del 2013. Su actividad económica principal es la Compra, Venta, Alquiler y Explotación de Bienes Inmuebles.

## **2. Políticas Contables Significativas**

### **Bases de Presentación**

Las políticas contables de la Compañía son de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF para PYMES) aprobadas por la Superintendencia de Compañías; entidad encargada de su control y vigilancia.

La preparación de los estados financieros de acuerdo a NIIF para PYMES requiere el uso de ciertos estimados contables y críticos. También requiere que la Gerencia ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Compañía y del curso legal y de unidad de cuenta en el Ecuador desde marzo de 2008.

A continuación se resumen las principales prácticas contables seguidas por la Compañía en la preparación de sus estados financieros:

### **Valuación de Inventarios**

Están registrados al costo de adquisición, el mismo que no excede su valor de mercado.

### **Propiedades y Equipos**

Están registrados al costo de adquisición. El costo de propiedades y equipos se deprecia de acuerdo con el método de línea recta en función de los años de vida útil estimada de 20 años para edificios, 10 años para muebles y enseres, equipos e instalaciones para entretenimiento y 3 equipos de computación.

# TONSINSELIC SA.

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2013

## 2. Políticas Contables Significativas (continuación)

### Ingresos

La compañía generará ingresos ordinarios a partir del año 2014 por concepto de Compra, Venta, Alquiler y Explotación de Bienes Inmuebles.

### Costos de Operación

Representa principalmente los gastos administrativos y mantenimiento de Bienes Inmuebles.

## 3. Bancos

Bancos consiste de lo siguiente:

|        | 2013            | 2012        |
|--------|-----------------|-------------|
|        | (U. S. Dólares) |             |
| Bancos | 0,00            | 0,00        |
|        | <u>0,00</u>     | <u>0,00</u> |

## 4. Cuentas por Cobrar

Cuentas por cobrar consiste de lo siguiente:

|                    | 2013            | 2012        |
|--------------------|-----------------|-------------|
|                    | (U. S. Dólares) |             |
| Cuentas por Cobrar | 800,00          | 0,00        |
|                    | <u>800,00</u>   | <u>0,00</u> |

Cuentas por Cobrar comprende principalmente la aportación de capital de trabajo que hicieron los socios para las operaciones de la compañía.

## **TONSINSELIC SA.**

**Notas a los Estados Financieros**

**31 de diciembre de 2013**

### **5. Capital Pagado**

Al 31 de Diciembre de 2013, el capital pagado está dividido en 800 acciones ordinarias nominativas de un valor nominal de US\$ 1,00 cada una.



---

**TARCISIO DE JESUS PASOS BEJARANO**  
**GERENTE GENERAL**



---

**FABIAN RODRIGUEZ GUEVARA**  
**CONTADOR - RNC. No. 0.6993**