RIBADENEIRA MORA ARQUITECTURA S.A.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de Diciembre del 2019

1. Operaciones

Ribadeneira Mora Arquitectura S.A., fue constituida en Ecuador bajo la resolución SC.IJ,DJC.Q.13. 001666 el 14 de marzo de 2013 bajo el número 1455 del Registro Mercantil, Tomo 144. La escritura de constitución otorgada el 23 de abril de 2013, ante Notario Septimo del DM Quito Dr. Luis Vargas Hinostroza. Se anotó en el Repertorio bajo el número P03556 el 23 de abril de 2013.

El objeto principal de la Compañía es servicios de Arquitectura.

Las políticas contables están de acuerdo a las normadas por la Superintendencia de Compañías, y por consiguiente están de acuerdo con los principios contables generalmente aceptados.

Para la realización de sus actividades, cuenta con una oficina en Quito, ubicada en la parroquia de Cumbaya en la calle Víctor Mideros E12-35 y Efraín Cárdenas.

La contabilidad ofrece una información útil, confiable y de fácil comprobación; los Estados Financieros han sido elaborados con uniformidad. La medición y reconocimiento de los ingresos, costos y gastos se hicieron adoptando la Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Empresas NIIF para PYMES.

Resumen de las principales políticas de contabilidad

Las políticas contables que aplica la Compañía están de acuerdo a las normadas por la Superintendencia de Compañías, y por consiguiente están de acuerdo con las NIIF para PYMES, los cuales requieren que la Gerencia efectúe ciertas estimaciones y utilice ciertos supuestos, para determinar la valuación de algunas partidas incluidas en los estados financieros y para efectuar las revelaciones que se requiere presentar en los mismos. La administración considera que las estimaciones y supuestos utilizados fueron los adecuados.

Las principales políticas de contabilidad son las siguientes:

Base de presentación de los Estados Financieros

La Compañía prepara sus estados financieros sobre bases de acumulación de costos históricos vigentes al momento en que ocurrieron las transacciones. Además cumple con las regulaciones dispuestas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador. El ejercicio económico comprende el período del 1° de enero al 31 de diciembre del 2019.

Efectivos y Equivalentes de Efectivo

Se encuentran conformados por efectivo circulante mantenido como dinero depositado en las cuentas bancarias.

Cuentas por Cobrar

La compañía registra en Cuentas por Cobrar los saldos pendientes de cobro a los clientes.

Propiedad, Planta y Equipo

Están registrados al costo de adquisición, el cual es depreciado de acuerdo con el método de línea recta en función a la vida útil estimada en años.

Grupo de PPE	VIDA ÚTIL ESTIMADA
Vehículos	10 AÑOS

Cuentas por Pagar

La compañía registra en Cuentas por Pagar los saldos pendientes de pago de sus proveedores.

Deudas Fiscales

La compañía registra en Deudas Fiscales los saldos pendientes de pago de sus impuestos retenidos, Impuesto a la Renta y aportaciones al IESS por sus empleados.

Provisiones

La compañía registra en los Beneficios sociales de corto plazo, registra Beneficios a Largo plazo como Jubilación Patronal y Desahucio.

Ingresos y Costos por Ventas

Los ingresos corresponden a las ventas por servicios que se han realizado durante el año. Se registra en base a la emisión de las facturas de ventas a los clientes y a la entrega del servicio.

Gastos

Los gastos se registran cuando se devengan.

Emisión de Estados Financieros

La Compañía reporta sus estados financieros con frecuencia anual de acuerdo a normativa vigente.

Unidad Monetaria

Los registros contables se hacen Dólares de Estados Unidos de Norte América, moneda de curso legal adoptada en Ecuador el año 2000.

Negocio en Marcha

La Compañía durante el ejercicio ha mantenido con regularidad sus operaciones, da cumplimiento a sus obligaciones con proveedores y organismos de control. Los índices de liquidez y solvencia han sido factores para que se determine que se mantiene en marcha la actividad comercial.

Cumplimiento Tributario

La Compañía tiene como política presentar la declaración del Impuesto a la Renta en forma puntual, conforme al noveno dígito del RUC. Donde constan todos los ingresos operacionales, otros ingresos, costos y gastos efectuados en el período.

Cumplimiento Laboral

En el campo laboral, la Compañía mantiene al día el pago de las prestaciones sociales directas con los empleados. La Compañía no cuenta con ninguna organización de tipo laboral.

2. BANCOS-INVERSIONES

Registra un saldo de US$ 215.921,11, que corresponde a US$ 15.921,11 el saldo en la cuenta corriente en el Banco Pichincha y $ 200.000,00 valor invertido a plazo fijo en el Banco Diners Club.

3. CUENTAS POR COBRAR – CLIENTES

Registra un saldo de US$ 1.625,60, que corresponde a servicios de arquitectura a la compañía Cyede SA, se cancelaran en el corto plazo.

4. GASTOS ANTICIPADOS

Registra un valor de US$ 8.160,47, que corresponde a US$ 6.205,22 por Crédito Tributario en Compras, US$ 1.165,28 por crédito Tributario en Renta y US$ 789,97 por Anticipo Impuesto a la Renta

5. PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO

La Compañía registra un valor de US$ 46.428,57 en Propiedad Planta y Equipo, corresponde por la compra de un vehículo, y la Depreciación Acumulada por un valor de US$ 4.410,72.

6.- CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES

Registra un total por pagar de US$ 12.191,46 que corresponde a Proveedores por prestación de servicios.

7.- DEUDAS FISCALES

Registra un total por pagar de US$ 777,67 que corresponde a Impuestos Retenidos en la Fuente US$ 160,75, Impuesto Retenido Valor Agregado US$ 616.92.

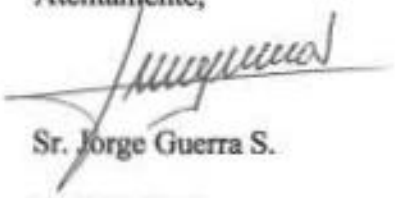
8.- PATRIMONIO

El Patrimonio de la Compañía es de US$ 254.755,90, que corresponde a US$ 800,00 de Capital Suscrito, Reserva Legal US$ 400.00, Utilidad Acumulada Ejercicios Anteriores US$ 259.981,94 y Pérdida Neta del Ejercicio US$ 6.426,04.

9- INGRESOS, COSTOS Y GASTOS

En el ejercicio los ingresos generados fueron de US$ 52.914,00 producto de los servicios prestados en arquitectura, arriendo de bienes inmuebles e Intereses ganados en inversiones. Los costos y gastos ascienden a US$ 59.340,04, generando una Pérdida Neta de US$ 6.426,04.

Atentamente,



Sr. Jorge Guerra S.

CONTADOR