

INFORME DE GERENCIA DE RIBADENERIA MORA ARQUITECTURA SA
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017

SEÑORES ACCIONISTAS

Cumpliendo con lo que dispone la Ley de Compañías presento a ustedes el Informe de Gerencia del ejercicio económico 2017.

En el informe del ejercicio 2017 debo exponer las siguientes actividades:

Los ingresos de la compañía se dan por servicios de arquitectura a diferentes empresas constructoras y a personas naturales que han requerido los servicios de nuestra empresa.

Estos servicios son en Arquitectura, Decoración y Asesoría para la construcción de los diferentes proyectos, hemos realizado el Edificio Piracanto, Edificio Denali y conjunto de casas Asturias

También debo informar que se terminó la dirección de la construcción del Edificio Zambeze, asimismo se recomendó mantener un mantenimiento para el ascensor con la compañía COHECO proveedora del mismo.

La Gerencia también informa que se vendió el vehículo de la compañía por así convenir a los intereses de la empresa.

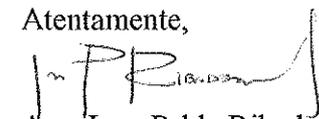
En el año 2017 no se distribuyó dividendos por cuestión de flujo de dinero.

Los resultados de este ejercicio son; Ventas de servicios \$ 186.328,90, Gastos Administrativos \$ 86.991,98, Utilidad del Ejercicio \$ 86.991.98, el valor del Impuesto a la renta es de \$ 28.018,10, y la Utilidad Neta del ejercicio es de \$ 99.336.92. La Gerencia sugiere enviar a Utilidades Acumuladas las utilidades del ejercicio 2017 después de la Reserva Legal que por Ley se debe realizar.

Todas las obligaciones de la empresa con el Municipio, Servicio de Rentas Internas, Superintendencia de Compañías se encuentran al día.

Los Estados Financieros se encuentran a disposición de los señores Accionistas en las oficinas de la compañía.

Atentamente,



Arq. Juan Pablo Ribadeneira Mora
GERENTE GENERAL