

Guayaquil, 8 de Agosto del 2014

Señor

**Pablo Murillo Idrovo**

**GERENTE GENERAL**

**VERSOGRIS S.A.**

Ciudad.-

De nuestras consideraciones:

La compañía VERSOGRIS S.A. se constituyo el 18 de Enero del 2013 mediante escritura pública otorgada ante la Notaria Trigésima del Cantón Guayaquil del Titular Dr. Piero Aycart Vincenzini, inscrito en el Registro Mercantil el 11 de Marzo del 2013.

Por medio de la presente ponemos a su conocimiento que en la sociedad de su Gerencia se ha realizado una transferencia de acciones, para cuyo efecto consigno a continuación los datos correspondientes:

**Cedente:** PABLO MURILLO RAMIREZ, de nacionalidad ecuatoriana.

**R.U.C. No.** 0701953655.

**Cesionario:** MARCOS ITALO ZAMBRANO ALCIVAR, de nacionalidad ecuatoriana.

**Cédula de Ciudadanía No.** 1302043789

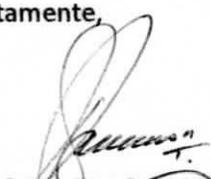
**Valor de Cada Acción:** US\$ 1,00

**Valor Total:** US\$ 120

**Número de Acciones:** (120) CIENTO VEINTE ACCIONES ORDINARIAS Y NOMINATIVAS, con un valor de UN de dólar de los Estados Unidos de América.

Particular que ponemos a su conocimiento en cumplimiento de expresas disposiciones legales vigentes, para que se sirva proceder al registro de la transferencia de acciones detallada y dé cumplimiento fiel al trámite correspondiente, notificando de esta transferencia a la Superintendencia de Compañías.

Atentamente,

  
**PABLO MURILLO RAMIREZ**  
**CEDENTE**

  
**MARCOS ITALO ZAMBRANO ALCIVAR**  
**CESIONARIO**

Guayaquil, 8 de Agosto del 2014

Expediente # 169531

**VERSOGRIS S.A.**

Señores  
**Superintendencia de Compañías**  
Ciudad.-

De mis consideraciones:

En mi calidad de Gerente General de la Compañía **VERSOGRIS S.A.**, cumpla con notificarles que con fecha 17 de Marzo del 2014, se realizó la siguiente transferencia de acciones, la misma que fue registrada en el correspondiente Libro de Acciones y Accionistas de la compañía.

**Cedente:** PABLO MURILLO RAMIREZ, de nacionalidad ecuatoriana.  
**R.U.C. No.** 0701953655

**Cesionario:** MARCOS ITALO ZAMBRANO ALCIVAR, de nacionalidad ecuatoriana.  
**Cédula de Ciudadanía No.** 1302043789  
**Valor de Cada Acción:** US\$ 1,00 cada acción  
**Valor Total:** US\$ 120  
**Número de Acciones:** (120) CIENTO VEINTE ACCIONES ORDINARIAS Y NOMINATIVAS, con un valor de UN de dólar de los Estados Unidos de América.

Atentamente,



**PABLO MURILLO IDROVO**  
**GERENTE GENERAL**  
**C.C. No. 0925498016**

# Copia Certificada

1 **ESCRITURA CÓD. #**  
2 **2014-9-01-13-P1446**



**CAPITULACIONES MATRIMONIALES QUE CELEBRAN LOS CÓNYUGES SEÑORES PABLO ESTALIN MURILLO RAMIREZ Y WENDY ALEXANDRA GUERRA CARRERA.-**

3  
4  
5  
6  
7 **CUANTÍA: INDETERMINADA.-** En la ciudad de  
8 Guayaquil, República del Ecuador a los  
9 **diez** días del mes de **Junio** del año **dos**  
10 **mil catorce**, ante mí, **doctor VIRGILIO**  
11 **JARRÍN ACUNZO**, abogado y notario público  
12 decimotercero de este cantón, comparecen  
13 los cónyuges señores **PABLO ESTALIN MURILLO**  
14 **RAMIREZ**, casado, ejecutivo, y **WENDY ALEXAN-**  
15 **DRA GUERRA CARRERA**, casada, estudian-  
16 te, ambos por sus propios derechos y por  
17 los que representan de la sociedad conyugal  
18 que tienen formada; los comparecientes son  
19 de nacionalidad ecuatoriana, mayores de  
20 edad, con domicilio y residencia en Sambo-  
21 rondón y de tránsito por esta ciudad de Gua-  
22 yaquil, con la capacidad civil y necesaria  
23 para celebrar toda clase de actos o contra-  
24 tos, y a quienes de conocerlos personalmente  
25 doy fe; bien instruidos en el objeto y resul-  
26 tados de esta escritura pública de **CAPIT-**  
27 **TULACIONES MATRIMONIALES**, a la que proce-  
28 den como queda indicado, con amplia y en-



Mis Escrit. Alba:  
Capit. Matrim.  
M-629  
ABO.

1 tera libertad, para su otorgamiento me  
2 presentan la minuta que es del tenor si-  
3 guiente: "**SEÑOR NOTARIO:** Por medio de la  
4 presente solicito a Usted, se sirva in-  
5 sertar en el Registro de Escrituras  
6 Públicas a su cargo una de capitulaciones  
7 matrimoniales, las cuales se otorgan al  
8 tenor de las siguientes cláusulas: **PRIME-**  
9 **RA: Otorgantes:** Intervienen a la celebra-  
10 ción de la presente escritura pública de  
11 capitulaciones matrimoniales los cónyuges  
12 **PABLO ESTALIN MURILLO RAMIREZ y WENDY**  
13 **ALEXANDRA GUERRA CARRERA.** Los compare-  
14 cientes declaran ser ecuatorianos, casa-  
15 dos, mayores de edad y domiciliados en el  
16 cantón Samborondón, de tránsito por esta  
17 ciudad de Guayaquil. **SEGUNDA: Antecedentes:** **A)** Los señores PABLO ESTALIN MURILLO  
18 RAMIREZ y WENDY ALEXANDRA GUERRA CARRERA  
19 contrajeron matrimonio el nueve de abril  
20 del dos mil catorce ante la Dirección  
21 Ejecutiva de la Corporación Registro Ci-  
22 vil de Guayaquil, el mismo que se en-  
23 cuentra inscrito en el tomo seis (06)  
24 de año dos mil catorce (2014) acta mil  
25 ciento tres (1103) folio ciento tres  
26 (103). **TERCERA: Designaciones:** Los compa-  
27 recientes declaran que es su voluntad que  
28

1 los bienes sean estos muebles, inmuebles  
2 y semovientes, que sean adquiridos duran-  
3 te el matrimonio no pasen a formar parte  
4 de la sociedad conyugal, por el contra-  
5 rio, es voluntad de los intervinientes,  
6 que estos bienes formen parte del patri-  
7 monio separado e individual del cónyuge  
8 que lo adquiere. Manifiestan los compare-  
9 cientes que es su voluntad, que permanez-  
10 ca en el patrimonio separado e individual  
11 del Señor PABLO ESTALIN MURILLO RAMIREZ,  
12 A) lote de terreno adquirido en estado de  
13 divorciado mediante escritura pública ce-  
14 lebrada ante el Doctor Marcelo Moscoso  
15 Ochoa, Notario Segundo del cantón Piñas  
16 el día cinco de agosto de dos mil trece,  
17 e inscrita en el Registro de la Propiedad  
18 del cantón Piñas el catorce de agosto del  
19 dos mil trece, anotada en el Libro Reper-  
20 torio con el número dos mil setecientos  
21 treinta y cinco; e inscrita en el Regis-  
22 tro de Propiedades con el número seis-  
23 cientos veintiséis, el mencionado lote  
24 que tiene el código catastral cero tres  
25 cuatro tres siete (03437) se encuentra  
26 ubicado en el sitio Chorro de la parro-  
27 quia San Roque del cantón Piñas de la  
28 provincia de El Oro, el cual consta con

1 los siguientes linderos y medidas **POR EL**  
2 **NORTE:** con trescientos setenta y nueve  
3 metros, cincuenta y seis centímetros  
4 (379.56 mts), separa con propiedad del  
5 Señor Nelio Ramírez y Jorge Romero; **POR**  
6 **EL SUR:** con setecientos dieciocho metros,  
7 treinta y tres centímetros (718.33 mts);  
8 separa con quebrada Lozumbe; **POR EL ES-**  
9 **TE:** con setecientos sesenta y tres me-  
10 tros, dieciocho centímetros (763.18 mts)  
11 separa con propiedad del señor Jorge Ro-  
12 mero y Víctor Murillo; y **POR EL OESTE:**  
13 con doscientos sesenta metros, ochenta y  
14 cinco centímetros (260.85 mts), lo cual  
15 hace un área total de veintiséis hectáre-  
16 as, cuarenta décimas de hectáreas (26.40  
17 has). **B)** Los lotes de terreno adquiridos  
18 mediante escritura pública celebrada ante  
19 el Doctor Piero Thomas Aycart Vicenzini,  
20 Notario Trigésimo del cantón Guaya-  
21 quil, el día seis de febrero de dos  
22 mil trece; e inscrita en el Registro  
23 de Propiedad del cantón Durán el uno  
24 de marzo de dos mil trece, los lotes  
25 materia de la presente compraventa son  
26 los siguientes: **B.UNO** Lote de terreno  
27 número uno manzana B- siete con código  
28 catastral número uno punto trece punto



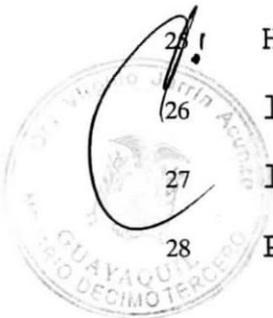
1 veintiséis punto uno punto cero punto ce-  
2 ro punto cero punto cero punto cero punto  
3 cero (1.13.26.1.0.0.0.0.0.), ubicado en  
4 la lotización Peñón del Río, cantón  
5 Durán. Con los siguientes linderos y me-  
6 didas. **POR EL NORTE:** área comercial con  
7 noventa y seis metros, **POR EL SUR:** lote  
8 dos noventa y seis metros, noventa y cin-  
9 co centímetros, **POR EL ESTE:** canal con  
10 treinta y siete metros con cincuenta  
11 centímetros; **POR EL OESTE:** calle con vein-  
12 titrés metros, lo cual hace un área total  
13 de tres mil doscientos cuarenta y ocho  
14 metros cuadrados diecisiete decímetros  
15 cuadrados. **B.DOS** Lote de terreno número  
16 dos manzana B- siete con código catastral  
17 número uno punto trece punto veintiséis  
18 punto dos punto cero punto cero punto  
19 cero punto cero punto cero punto cero  
20 (1.13.26.2.0.0.0.0.0.), ubicado en la  
21 lotización Peñón del Río, cantón Durán.  
22 Con los siguientes linderos y medidas.  
23 **POR EL NORTE:** lote uno con noventa y seis  
24 metros noventa y cinco centímetros, **POR**  
25 **EL SUR:** lote tres con noventa y seis me-  
26 tros sesenta centímetros, **POR EL ESTE:**  
27 canal con veintitrés metros; **POR EL OES-**  
28 **TE:** calle con veintitrés metros, lo cual



1 hace un área total de dos mil doscientos  
2 veinticinco metros cuadrados con ochenta  
3 y dos decímetros cuadrados. **B.TRES** Lote  
4 de terreno número nueve, manzana b- cua-  
5 tro el cuyo código catastral es uno punto  
6 trece punto veintitrés punto nueve cero  
7 punto cero punto cero punto cero punto  
8 cero punto cero (1.13.23.9.0.0.0.0.0.),  
9 ubicado en la Lotización Peñón del Río,  
10 cantón Durán. Con los siguientes linderos  
11 y medidas. **POR EL NORTE:** lote ocho con  
12 ciento ocho metros; **POR EL SUR:** lote diez  
13 con ciento nueve metros; **POR EL ESTE:** ca-  
14 lle con veinticinco metros con cinco  
15 centímetros; **POR EL OESTE:** calle, río Ba-  
16 bahoyo con veinticinco metros, lo cual  
17 hace un área total de dos mil setecien-  
18 tos ocho metros cuadrados con cincuenta y  
19 cinco decímetros cuadrados. **B.CUATRO** Lote  
20 de terreno número diez, manzana b- cuatro  
21 con código catastral es uno punto trece  
22 punto veintitrés punto diez cero punto  
23 cero punto cero punto cero punto cero  
24 punto cero (1.13.23.10.0.0.0.0.0.), ubi-  
25 cado en la Lotización Peñón del Río,  
26 cantón Durán. Con los siguientes linderos  
27 y medidas. **POR EL NORTE:** Lote nueve con  
28 ciento nueve metros; **POR EL SUR:** Lote on-



1 ce con ciento nueve metros treinta centí-  
2 metros; **POR EL ESTE:** Calle con veinticin-  
3 co metros; **POR EL OESTE:** Calle, río Baba-  
4 hoyo con veinticinco metros; lo cual hace  
5 un área total de dos mil setecientos  
6 quince metros cuadrados, noventa y seis  
7 decímetros cuadrados. Manifiestan los com-  
8 parecientes que es su voluntad, que per-  
9 manezca en el patrimonio separado e indi-  
10 vidual de la Señora WENDY ALEXANDRA GUE-  
11 RRA CARRERA el lote de terreno, galpones  
12 y construcciones adquirido mediante es-  
13 critura pública celebrada ante el Doctor  
14 Piero Thomas Aycart Vicenzini, el día  
15 dieciséis de enero de dos mil catorce, e  
16 inscrita en el Registro de la Propiedad  
17 del Cantón Guayaquil el martes dieciocho  
18 de febrero de dos mil catorce; dicho lote  
19 de terreno, galpones y construcción cuyo  
20 código catastral es el cuarenta y nueve  
21 guion cero cero cuarenta y cinco guion  
22 cero cero uno guion cero guion cero guion  
23 cero (49-0045-001-0-0-0), el cual está  
24 ubicado en la parte noroeste de la  
25 Hacienda Germania situada a la altura de  
26 los kilómetros veintiuno y veintidós de  
27 la carretera Guayaquil-Daule, Parroquia  
28 Pascuales, del cantón Guayaquil, Provin-



1 cia del Guayas. Los linderos y dimensiones  
2 del solar son: **POR EL NORTE:** Terrenos de  
3 Jerónimo Contreras con cincuenta y siete me-  
4 tros cinco centímetros; **POR EL SUR:** Terrenos  
5 de Isabel Estrada Coello viuda de Silva con  
6 sesenta y cuatro metros diez centímetros;  
7 **POR EL ESTE:** río Daule con ciento once me-  
8 tros ochenta y un centímetros; **POR EL OESTE:**  
9 carretera Guayaquil-Daule con ciento un me-  
10 tros con diez centímetros; lo cual hace un  
11 área total de seis mil cuatrocientos cuaren-  
12 ta y siete metros cuadrados siete decímetros  
13 cuadrados. Igualmente y por último los com-  
14 parecientes declaran que el cónyuge que con-  
15 trajere la obligación será el único respon-  
16 sable de ella. **TERCERA: Conclusión:** Agregue  
17 usted señor notario las cláusulas de for-  
18 malidad y validez de la presente minuta.  
19 (Firmado).- **ABOGADO DARÍO GARAY.**- Matrícula  
20 número cero nueve guión dos mil doce guión  
21 quinientos noventa y seis.- Foro de Aboga-  
22 dos del Guayas.- **(HASTA AQUÍ LA MINUTA)**.-  
23 Quedan agregados a mi registro, formando  
24 parte integrante de la presente escritura  
25 pública, los documentos habilitantes que  
26 se han considerado pertinentes para la so-  
27 lemnidad que requiere el presente ins-  
28 trumento público.- Los otorgantes me pre-



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL  
LIBRO DE MATRIMONIOS

En el Cantón Guayaquil, Provincia del Guayas, de la República del Ecuador, a 9 días de Abril de 2014, ante la Dirección Ejecutiva de la CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL se inscribe el MATRIMONIO celebrado entre:

**Murillo Ramirez, Pablo Estalin**, Cédula Identidad: 0701953655; de nacionalidad Ecuatoriana, nacido en la Parroquia El Sagrario, del Cantón Loja, Provincia de Loja, Ecuador, el día 15 de Diciembre de 1964, de ocupación ESTUDIANTE; de estado civil anterior Divorciado; domiciliado en Guayaquil, Ecuador, hijo de **Murillo, Jose**, C.I.: xxxxxxxx, y de **Ramírez, Elvia**, C.I.: xxxxxxxx;

**Guerra Carrera, Wendy Alexandra**, Cédula Identidad: 0925686974; de nacionalidad Ecuatoriana; nacida en la Parroquia Carbo /concepcion/, del Cantón Guayaquil, Provincia de Guayas, Ecuador, el día 18 de Octubre de 1985, de ocupación ESTUDIANTE; de estado civil anterior Soltero; domiciliada en Guayaquil, Ecuador, hija de **Guerra Montoya, Jaime Arturo**, Cédula Identidad: 0907666085, y de **Carrera Aguirre, Martha Alexandra**, Cédula Identidad: 0908194939;

Lugar y fecha de celebración de matrimonio: Parroquia Tarqui, del Cantón Guayaquil, Provincia de Guayas, Ecuador, 9 de Abril de 2014.

Observaciones: Los contrayentes declaran no tener hijos en común. Presentan documentos habilitantes para el matrimonio.



CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL

Murillo Ramirez, Pablo  
Estalin  
con  
Guerra Carrera, Wendy  
Alexandra

TOMO	AÑO	ACTA	FOLIO
06	2014	1103	103

*[Signature]*  
Firma

*[Signature]*  
Firma

DELEGADO  
CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL







1 sentaron sus respectivos documentos de identi-  
2 ficación personal.- Leída que les fue la pre-  
3 sente escritura de principio a fin y en alta  
4 voz, por mí el Notario a los intervinientes,  
5 éstos la aprobaron en todas y cada una de sus  
6 partes, se afirmaron, ratificaron, y firman en  
7 unidad de acto conmigo, el Notario, de todo lo  
8 cual **DOY FE.**-

9

10

11

12

13

14

15

**f) SR. PABLO ESTALIN MURILLO RAMIREZ**

16

C.C.# 070195365-5

17

C.V.# 107-0026

18

19

20

21

**f) SRA. WENDY ALEXANDRA GUERRA CARRERA**

22

C.C.# 0925686974

23

C.V.# 028-0042

24

25

26

27

28



*Virgilio Jarrin Acunzo*  
**DR. VIRGILIO JARRIN ACUNZO**  
**NOTARIO DÉCIMO TERCERO DE GUAYAQUIL**

Se otorgó ante mí, y en fe de ello confiero este PRIMER TESTIMONIO, que firmo y sello en siete fojas útiles en la ciudad de Guayaquil a los diez días del mes de Junio del año dos mil catorce.-



*Virgilio Acunzo*

---

Dr. Virgilio Jarrín Acunzo  
Notario Decimotercero  
Guayaquil

