

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014

1. DESCRIPCIÓN DE LA COMPAÑÍA

INMOVIZSIL Cia. Ltda., es una compañía Ltda. constituida el 23 de Mayo del 2013 en Ecuador, regulada por la Superintendencia de Compañías, su actividad principal es la Venta al por mayor y menor de prendas de vestir, con RUC No. 0992811560001 y expediente No. 169494. El domicilio principal de la Compañía donde se desarrollan sus actividades es el cantón Guayaquil, Cda. Martha Roldos Av. Juan Tanca Marengo Mz. 615 S 12

2. POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

Bases de Presentación de los Estados Financieros.-

Los estados financieros han sido preparados de acuerdo con normas ecuatorianas de contabilidad por el sistema de partida doble, en idioma castellano y en dólares de los Estados Unidos de América con, sujeción a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y leyes promulgadas por la Superintendencia de Compañías.

El sistema contable actual que posee la compañía cumple con todos los requisitos de la Ley de Propiedad Intelectual, adquirido de conformidad con el ordenamiento vigente.

Efectivo y Equivalentes de Efectivo.- La compañía considera todas las inversiones de alta liquidez, con vencimiento de 60 días o menos de la fecha de compra, como equivalentes de efectivo.

Gastos Pagados por Anticipados.- Los gastos pagados por anticipados son cargados a resultados del ejercicio en función del método del devengado.

Provisión de Beneficios Sociales.- La compañía ha provisionado los beneficios sociales que por Ley les corresponde a los trabajadores, rigiéndose a las disposiciones legales vigentes y establecidas en el Código de Trabajo.

Impuesto a la Renta y Participación de Empleados.- La asignación del 15% de la participación a trabajadores y el impuesto a la renta para el ejercicio del 2014 es obtenida de la utilidad del ejercicio antes de impuestos.

INMOVIZIL Cia. Ltda.

NOTA 3. EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO.-

En esta cuenta se incluyen los fondos disponibles de la Compañía, que mantiene en los bancos locales al 31/Dic./2014

Suman	
Caja Chica	100,00
Banco Internacional	1.335,95
	1.435,95
	2014

NOTA 4. CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR.-

Al 31 de diciembre del 2014 y 2013, esta cuenta se desglosa de la siguiente manera:

Suman	
Documentos y Cuentas por cobrar - comerciales	
Cientes locales	512,60
	512,60
	2014

NOTA 5. GASTOS PAGADOS POR ANTICIPADO

Al cierre del ejercicio económico, esto es al 31/Diciembre/2014, esta cuenta se desglosa de la siguiente manera:

2014		
	145,90	Seguros pagados por anticipados
	145,90	
	145,90	Suman

NOTA 6. PROPIEDADES , PLANTA Y EQUIPOS

Al cierre del ejercicio económico, esto es al 31 / Diciembre/2014, esta cuenta se desglosa de la siguiente manera:

Saldos 31-dic-13	Adiciones ajustes	Saldos 31-dic-14
0	250,00	250,00
0	115,00	115,00
0	490,00	490,00
0	855,00	855,00
0	0,00	-199,50
Menos: Depreciación		
Total Prop. Planta y Equipo Neto	0	655,50

NOTA 7 CUENTAS POR PAGAR Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Al cierre del ejercicio económico, esto es al 31/Diciembre/2014, esta cuenta se desglosa de la siguiente manera:

Proveedores	707,00
Otras	80,29
Suman	787,29
	2014

NOTA 8 IMPUESTOS POR PAGAR

Al cierre del ejercicio económico, esto es al 31/Diciembre/2014, esta cuenta se desglosa de la siguiente manera:

Impuesto a a Renta	38,02
Suman	38,02
	2014

NOTA 9 OBLIGACIONES ACUMULADAS

Al cierre del ejercicio económico, esto es al 31/Diciembre/2014, esta cuenta se desglosa de la siguiente manera:

	Suman
15 % Participacion a empleados	30,50
Otros Beneficios sociales	564,49
	594,99
2014	

NOTA 10 PASIVOS NO CORRIENTES

Al cierre del ejercicio económico, esto es al 31/Diciembre/2014, esta cuenta se desglosa de la siguiente manera:

	Suman
Préstamos de accionistas	726,32
	726,32
2014	

NOTA 11 CAPITAL SOCIAL

El Capital Social de la compañía, se encuentra constituido por 400 acciones ordinarias de \$ 1 USD de los Estados Unidos de América cada una,

NOTA 12 EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 31 de mayo del 2014 y la fecha de este informe, no se produjeron eventos que pudieran tener efectos significativos sobre los estados financieros.