

TERUEL CIA. LTDA.

**NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
PARA PROPOSITOS ESPECIALES
POR EL AÑO TERMINADO A DICIEMBRE 31 DE 2019**

Información General

Los estados financieros consolidados incluyen las siguientes empresas domiciliadas en el Ecuador;

**TERUEL CIA. LTDA
IDUBUSINESS S. A.
JUMILLA CIA. LTDA.**

A continuación se detallan el objetivo social de las compañías incluidas en los estados financieros consolidados:

TERUEL CIA. LTDA.

Constituida en Cuenca a los ocho días del mes de Noviembre del año dos mil doce. Teniendo como objeto principal la teneduría de acciones o participaciones de acuerdo a lo previsto en la ley.

IDUBUSINESS S. A.

Constituida en Cuenca con fecha veinte y cuatro de Noviembre de dos mil diez, siendo su actividad económica, el diseño, construcción y ensamblaje de equipos para la industria, y además podrá ejecutar o celebrar validamente toda clase de actos y contratos civiles o mercantiles permitidos por la ley.

JUMILLA CIA. LTDA.

Constituida en Cuenca con fecha de Diciembre siete de dos mil once, siendo su actividad la teneduría de acciones o participaciones de otras empresas.

**Bases de preparación de estados financieros consolidados para propósitos especiales de
TERUEL CIA. LTDA.**

Los presentes estados financieros han sido consolidados únicamente para cumplir con las disposiciones contenidas en la Resoluciones N°.SC.ICI.DCCP.G.13.009 y N°.SC.ICI.DCCP.G.14.003 emitidas por la Superintendencia de Compañías en Octubre 2013 y Febrero de 2014, respectivamente. Las indicadas Resoluciones establecen entre otros aspectos los siguientes:



La preparación y presentación de los estados financieros consolidados de las compañías y otras entidades de los grupos económicos establecidos por el Servicio de Rentas Internas, será responsabilidad de la sociedad o entidad bajo el control de la Superintendencia de Compañías que cumpla las funciones de controladora, o en su defecto, la que registre al cierre del ejercicio económico del año inmediato anterior el monto mas alto de la sumatoria de activos e ingresos totales.

La consolidación deberá elaborarse de conformidad con las técnicas aplicables a la consolidación de estados financieros, que consideran sumar los estados financieros individuales, eliminar los saldos y transacciones entre compañías agrupadas, así como realizar los ajustes que surjan de cualquier resultado no realizado entre compañías y los ajustes de la alineación de las políticas contables de la compañía responsable de preparar los estados financieros consolidados.

La preparación de los estados financieros conforme a las NIIF requiere el uso de estimaciones contables.

A la fecha de emisión de estos estados financieros consolidados se ha publicado enmiendas, mejoras e interpretaciones a las normas existentes, que según la administración de TERUEL CIA. LTDA., no tendrán un impacto significativo en los estados financieros en el ejercicio de aplicación inicial; normas NIC y NIIF

Las partidas incluidas en los estados financieros se expresan en la moneda del entorno económico en que el que el grupo opera, y es en dólares estadounidenses ya que es la moneda funcional actual.

A diciembre 31 de 2019 los saldos de las cuentas del estado financiero consolidado registran los siguientes datos:

1.-	Efectivo y equivalentes de efectivo		\$ 1.829.963.97
	Indubusiness S. A.	\$ 1.813.216.34	
	Jumilla Cía Ltda..	\$ 13.690.86	
	Teruel Cía.Ltda.	\$ 3.056.77	
2.-	Cuentas por cobrar a compañías Y partes relacionadas		\$ 898.655.31
	Indubusiness S. A	\$ 798.655.31	
	Teruel Cía.Ltda.	\$ 100.000.00	
3.-	Otras cuentas por cobrar		\$ 313.654.19
	Indubusiness S. A	\$ 243.199.78	
	Jumilla Cía Ltda..	\$ 68.177.71	
	Teruel Cía.Ltda.	\$ 2.276.70	
4.-	Impuestos por recuperar		\$ 15.455.27
	Indubusiness S. A	\$ 15.455.27	

5.-	Gastos pagados por anticipado Indubusiness S. A	\$ 3.582.98	\$ 3.582.98
6.-	Propiedades, planta y equipo Indubusiness S. A		\$ 600.013.90
	Terrenos	\$ 600.000.00	
	Equipo de computación	\$ 2.780.00	
	Depreciaciones		
	Equipo de computación	\$ - 2.766.10	
7.-	Propiedades de inversión Indubusiness S. A		\$ 19.535.109.23
	Terreno	\$ 8.148.600.00	
	Edificios e instalaciones	\$ 14.458.850.59	
	Depreciaciones acumuladas		
	Indubusiness S. A		
	Edificios e instalaciones	\$ -3.072.341.36	
8.-	Derecho de uso Indubusiness S. A	\$ 16.441.49	\$ 16.441.49
9.-	Activo por impuesto diferido Indubusiness S. A	\$ 27.837.13	\$ 27.837.13
10.-	Cuentas por pagar a proveedores Indubusiness S. A	\$ 148.888.45	\$ 173.932.95
	Jumilla Cía Ltda.	\$ - 0.01	
	Teruel Cía.Ltda	\$ 25.044.51	
11.-	Cuentas por pagar a compañías relacionadas Indubusiness S. A	\$ 1.457.59	\$ 147.257.59
	Jumilla Cía Ltda	\$ 125.800.00	
	Teruel Cía.Ltda.	\$ 20.000.00	
12.-	Otros impuestos por pagar Indubusiness S. A	\$ 56.591.85	\$ 81.794.49
	Jumilla Cía Ltda.	\$ 11.869.31	
	Teruel Cía.Ltda.	\$ 13.333.33	
13.-	Otras cuentas por pagar Indubusiness S. A	\$ 58.967.00	\$ 58.967.00
14.-	Pasivo contractual a corto plazo Indubusiness S. A	\$ 14.503.48	\$ 14.503.48

15.-	Beneficios sociales a corto plazo Indubusiness S. A	\$ 42.875.08	\$ 42.875.08
16.-	Provisiones sociales Indubusiness S. A	\$ 614.704.85	\$ 614.704.85
17.-	Impuesto diferido Indubusiness S. A	\$ 2.954.625.30	\$ 2.954.625.30
18.-	Pasivo contractual a largo plazo Indubusiness S. A	\$ 2.545.49	\$ 2.545.49
19.-	Capital social Indubusiness S. A Jumilla Cia. Ltda. Teruel Cia. Ltda. Ajuste	\$ 2.086.000.00 \$ 15.748.100.00 \$ 6.848.700.00 \$- 22.596.728.00	\$ 2.086.072.00
20.-	Reservas Indubusiness S. A Jumilla Cia. Ltda. Teruel Cia. Ltda.	\$ 228.662.77 \$ 26.562.21 \$ 42.867.48	\$ 298.092.46
21.-	Resultados acumulados Indubusiness S. A Jumilla Cia. Ltda. Teruel Cia. Ltda. Ajuste	\$ 16.766.334.14 \$ - 92.457.25 \$ - 94.428.97 \$ 133.736.91	\$ 16.713.184.83
22.-	Resultados del ejercicio Indubusiness S. A Jumilla Cia. Ltda. Teruel Cia. Ltda. Ajuste	\$ 77.355.43 \$ 10.024.14 \$ 98.515.29 \$ - 133.736.91	\$ 53.157.95


 CPA Patricia Pacheco J.
 CONTADORA