

APISTIMO ECUADOR S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013

Información general:

La Compañía APISTIMO ECUADOR S.A. La Compañía se constituyó el 5 de febrero del 2013 en la ciudad de Quito, República del Ecuador, ante el doctor Jorge Machado Cevallos Notario Primero del Cantón Quito, aprobada por la Superintendencia de Compañías el 25 de Marzo del 2013 según resolución No.- SC.IJ.DJC.Q.13.001529 y registrada en el Registro Mercantil del Cantón Quito, el 08 de Abril del 2013 con el No.- 1273

Tiene un plazo de duración de cien (100) años

Objetivo:

- A) El objetivo principal es la Asesoría y Ejecución de proyectos de Ingeniería.
- B) Procura y Construcción,
- C) Constructora de todo tipo bienes inmuebles,
- D) Inmobiliaria, Constructora de todo tipo de inmuebles prefabricados en todos sus diferentes sistemas de construcción,
- E) Suministros e Instalación de productos para protección pasiva contra fuego, y productos de impermeabilización,
- F) Comercialización,
- G) Exportación de maquinaria, y
- H) Varias actividades adicionales

Domicilio:

APISTIMO ECUADOR S.A. Tiene como domicilio principal la ciudad de Quito, Parroquia Cumbaya, Calle Miguel Angel No.-151 y Piet Mondrian, Miravalle 1

Representación legal: Ingeniero Esteban Fabrizio Lalaitao Jaramillo

Período contable: Los estados de situación financiera cortados al 31 de diciembre del 2013.

Base de preparación: Los estados financieros han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera NIIF Conforme a la resolución No. 06.Q.ICI.004 del 21 de agosto del 2006, la adopción de las Normas y su aplicación obligatoria por parte de las compañías sujetas al control de la Superintendencia de Compañías.

(1) **Efectivo y equivalentes de efectivo**

APISTMO ECUADOR S.A. Para propósitos de presentación del estado de flujos de efectivo ha definido como efectivo, el saldo del disponible en caja y bancos.

Al 31 de diciembre del 2013, el efectivo y equivalente de efectivo se conforman según el siguiente detalle:

	<u>2013</u>
Caja Chica Quito	100,00
Produbanco cra.cie No.- 02-000032030	2.372,19
Total Efectivo y equivalentes	2.472,19

(2) **Cuentas por cobrar**

Al 31 de diciembre del 2013, las cuentas por cobrar se conforman según el siguiente detalle:

	<u>2013</u>
Crédito Tributario IVA	9.195,64
Total cuentas por cobrar	9.195,64

(3) **Propiedad ,Planta y Equipo**

Al 31 de diciembre de 2013, la composición de Propiedad, Planta y Equipo de la Compañía, se conforma según el siguiente detalle:

	<u>2013</u>
Maquinaria, Equipo e Instalación	50.201,74
Equipo de Computación y software	994,96
I-1 Depreciación Acum. Propiedad, planta y equipo	2.081,74
Total Propiedad, Planta y Equipo	49.014,96

(4) **Cuentas por Pagar corrientes,**

Al 31 de diciembre de 2013, la composición de cuentas por Pagar se conforma según el siguiente detalle:

	<u>2013</u>
Proveedores por pagar	67.531,97
Otras Cuentas por Pagar del exterior	25.000,00

Retenciones de Impuesto a la Renta	170,11
Retenciones del IVA	206,40
Aportes al IESS	537,50
Total obligaciones por pagar	93.445,98

(5) **Capital**

El capital suscrito y pagado al 31 de diciembre del 2013, está constituido por:

Nombre	Participación
Aditivos y Protecciones del Istmo	1.127,00
Esteban Fabricio Lalaleo Jácoma	23,00
Total Capital Social	1.1250,00

Aprobación de los estados financieros:

Los estados financieros de la Compañía APISTMO ECUADOR S.A., al y por el año terminado el 31 de diciembre del 2013, han sido aprobado por la gerencia con fecha 8 de Abril del 2014, y serán presentados al Directorio y Accionistas para su aprobación.

En opinión de la gerencia de la Compañía, los estados financieros serán aprobados por el Directorio y la Junta General de Accionistas sin modificaciones.

Elaborado por:

Lcda. Esthela Heredia Montalvo
Contadora

Aprobado por:

Ing. Esteban Lalaleo Jácoma
Gerente General