

TOSI MORENO CONSTRUCTORA S.A.
Miguel Morocho y Gran Colombia
Cuenca-Ecuador

TOSI MORENO CONSTRUCTORA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

AÑO 2013

TOSI MORENO CONSTRUCTORA S.A.
Miguel Morocho y Gran Colombia
Cuenca-Ecuador

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

NOTA No. 1 Norma general de revelaciones

La compañía Tosi Moreno Constructora S.A., con RUC # 0190391256001 y domicilio principal en la ciudad de Cuenca, provincia del Azuay Parroquia San Sebastián, constituida mediante Escritura Pública el 08 de febrero de 2013; su vigencia es hasta el 31 de diciembre de 2060. Su objeto social son las Actividades Inmobiliarias: Compra, Venta, Permuta, Arrendamiento de Bienes Muebles e inmuebles, así como la intermediación para transferencia. Expediente # 16939833241.

Fecha de corte Estados Financieros: Diciembre 31 de 2013

NOTA No. 2 Principales políticas y prácticas contables

Sistema Contable La contabilidad y los Estados Financieros de la Compañía Tosi Moreno Constructora S.A., se ciñen a las Normas de Información Financiera NIIF de la Superintendencia de Compañías y normas legales de Ecuador expresas en sus modificatorios.

Unidad Monetaria De acuerdo con las disposiciones legales, la unidad monetaria utilizada por la compañía para las cuentas de Balance y Estado de Resultados es el dólar.

NOTA No. 3 Disponible

Asciende a 800,00 USD que se originaron como parte de los servicios que presta a otras compañías en temas de construcción.

NOTA No. 4 Otras Cuentas y Documentos No Relacionados / Locales

La cartera por cobrar al 31 de diciembre de 2013 se detalla a continuación:

Otras Cuentas por cobrar	8.500,00
--------------------------	----------

NOTA No. 5 Activos Por Impuestos Corrientes

Crédito Tributario IVA	8.449,46
------------------------	----------

NOTA No. 6 Propiedades Planta y Equipo

TOSI MORENO CONSTRUCTORA S.A.
Miguel Morocho y Gran Colombia
Cuenca-Ecuador

Los activos fijos que constan en el balance son los siguientes:

Construcciones en Curso	128.122,44
Maquinaria y Equipo	1.410,71
TOTAL PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO	129.533,15

NOTA No. 7 Pasivo Corriente

En el pasivo corriente consta lo siguiente:

Cuentas por Pagar	33,72
Impuestos por Pagar	3.154,84
IESS por Pagar	1.688,36
Remuneraciones Pendientes por pagar	3.476,47
15% Participación Trabajadores	27,05
TOTAL	8.380,44

NOTA No. 8 Patrimonio

Está conformada por 250000 acciones de un dólar cada acción y consta en la Cuenta:

Capital Suscrito y Pagado	800.00
---------------------------	--------

Y está dividido así:

Acciones y Accionistas

- # 796 Corporación Betsabe S.A.
- # 1 Tosi Moreno Carlos Antonio
- # 1 Tosi Moreno Egidio Roberto
- # 1 Tosi Murillo Daniel Rodrigo
- # 1 Tosi Murillo Luis Alfredo

Resultado del Ejercicio	119.56
TOTAL	919.56

NOTA No. 9 Ingresos Operacionales

TOSI MORENO CONSTRUCTORA S.A.
Miguel Morocho y Gran Colombia
Cuenca-Ecuador

Los ingresos obtenidos corresponden a:

Otras Rentas 8.500,00

NOTA No. 10 Gastos Operacionales de Administración

Los gastos que en los que ha incurrido la Constructora son los siguientes:

Sueldos y Salarios 3.476,47

Gastos por aportaciones sociales 1.688,36

Gastos por Impuestos y Contribuciones 3.154,84

TOTAL 8.319,67

NOTA No.11 Impuesto a las Ganancias

El Impuesto a la Renta del Ejercicio fue determinado siguiendo los procedimientos de conciliación Tributaria establecida en la Ley de Régimen Tributario Interno y su reglamento y para el año 2013 fue determinado con la tasa del 22%.

El cálculo del 15% de participación a los trabajadores se lo realizo de acuerdo a lo establecido en el Código de Trabajo.

Atentamente,

GLORIA AGUILAR P.
Ing. Gloria Aguilar Peñaranda