

DYKHAV CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA CIA. LTDA.

NOTAS ACLARATORIAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

PERIODO 2013

INTRODUCCION

La empresa **DYKHAV CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA CIA. LTDA.**, entidad dedicada a la prestación de servicio construcción de edificios completos o parte de edificios incluye obras, para Zamora y la provincia de Loja; se constituye mediante escritura pública en el cantón Loja el 18 de Marzo del 2013 y legalmente inscrita en el Registro Mercantil del Cantón con el mismo, con la presencia de sus socios fundadores, cuyo capital inicial es de \$ 400.00 (Cuatrocientos,00/100 dólares americanos), con el objeto de satisfacer la demanda de la localidad y obtener una utilidad para sus socios.

Se encuentra ubicada en la calle Diego de Vaca SN y Mercadillo perteneciente a la Parroquia Zamora, Cantón y Provincia de Zamora Chinchipe; su organismo regulador es la Superintendencia de Compañías y demás organismos como el Servicio de Rentas Internas S.R.I, con RUC N° 1990914393001; representada Legalmente por el Señor Juan Carlos Kuri del Hierro como Gerente de la Compañía.

BASE LEGAL:

La **DYKHAV CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA CIA. LTDA.**, cuenta con su respectivo permiso de funcionamiento, Patente Municipal y RUC autorizado por el SRI, mediante el cual se registra e identifica como una entidad obligada a llevar contabilidad, permitiéndole realizar legalmente sus actividades comerciales y en base a ellas conocer y cumplir con sus obligaciones tributarias.

NOTAS ACLARATORIAS AL BALANCE GENERAL DE LA COMPAÑÍA.

Las Notas a los Estados Financieros representan la información que no está reflejada directamente en dichos estados y que son de utilidad para que los usuarios de la información financiera tomen decisiones con base objetiva.

La **DYKHAV CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA CIA. LTDA.**, por estar recientemente constituida hasta la fecha no presenta ningún movimiento económico en cuanto a sus Activos Pasivos y Patrimonio.

Cabe indicar, que el balance general se presenta con el capital inicial de la compañía que es de \$ 400,00 (Cuatrocientos, 00/100 dólares americanos).

NOTAS ACLARATORIAS PARA EL ESTADO DE RESULTADOS DE LA COMPAÑÍA.

El estado de Resultados o Pérdidas y Ganancias, refleja los ingresos y gastos que tiene la compañía en un periodo contable; para determinar la utilidad o pérdida que obtuvo la compañía de las operaciones realizadas.

En vista que la compañía se encuentra recientemente constituida se hace conocer que no ha generado hecho económico alguno hasta la presentación de los estados Financieros correspondientes al 2013.

NOTAS ACLARATORIAS AL ESTADO DE FLUJO DEL EFECTIVO DE LA COMPAÑÍA.

APORTE EN EFECTIVO POR AUMENTO DE CAPITAL: la compañía para inicio de sus actividades empezó con un aporte inicial de sus socios de \$ 400,00 dólares americanos.

**NOTAS ACLARATORIAS AL ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
DE LA COMPAÑÍA.**

La **DYKHAV CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA CIA. LTDA.**, inicio sus actividades comerciales-financieras con un capital inicial de \$ 400,00 dólares americanos, productos de la aportación de sus socios, al final del periodo de la contable.

Loja, 22 de Febrero del 2014



Sr. Juan Carlos Kuri Del Hierro
GERENTE
C.I. # C.I. 1712142692



Lcda. Carmen del Cisne Yaguana G.
CONTADORA
C.I. # 110377268-5