

Informe de la Administración de Ediacero 2019

Como Gerente General de la Compañía Edificaciones Industriales en Acero Ediacero S.A., me es grato presentar el informe anual de gestión del periodo fiscal 2019.

Entorno macroeconómico

El panorama de una economía en estancamiento no parece mejorar. Se cerró el 2019 con un crecimiento del Producto Interno Bruto (PIB) de -0,08%, según la reciente estimación del Banco Central del Ecuador.

Ciertos factores incidieron en que las proyecciones del crecimiento del PIB de 2019 de los distintos organismos sean cuestionables. El entorno económico estaba lleno de incertidumbre debido al comportamiento de los agentes del país tras las medidas tomadas por el Gobierno. Es así como el Acuerdo con el FMI junto a las reformas legales planteadas trajeron consigo el levantamiento social de octubre de 2019. Estos hechos provocaron una alteración de todos los sectores de la economía dejando una pérdida de \$ 2.800 millones de dólares, según los gremios, aunque el BCE actualizó ese monto calculándolo en \$ 821 millones de dólares.

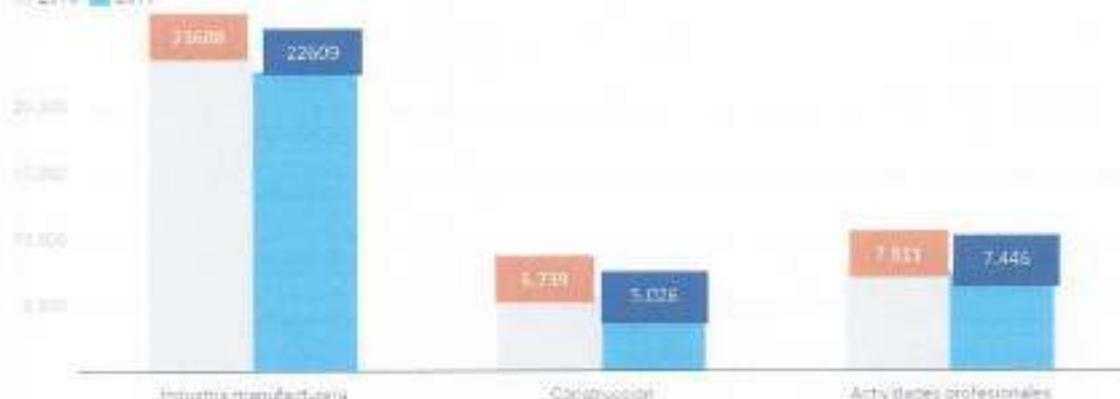
El empleo sigue en decadencia dado que el pleno empleo en los últimos cinco años cayó 10 puntos, mientras que el empleo inadecuado aumenta progresivamente, alcanzando a 56,6% de la población económicamente activa (PEA) en 2019.

En las cifras del Servicio de Rentas Internas, se refleja el impacto del paro nacional de octubre en las ventas de los sectores económicos, tres actividades fueron las más golpeadas el año anterior, la industria manufacturera, las actividades profesionales, científicas y técnicas y la construcción, la mayoría de empresas de este sector cerraron el 2019 con pérdidas.

Actividades cuyas ventas más cayeron en 2019

USD Millones

■ 2018 ■ 2019



El Área de la construcción tiene su propia historia, arrastra malos resultados o resultados negativos desde el 2015. ¿El principal motivo? Ese año, la inversión se ubicó en 13.334 millones, 2609 millones menos que en 2014, según el Banco central entre el 2018 y 2019, la tendencia se consolidó aún más.

En términos anuales se presentó un decrecimiento de 5.2% del Área de la Construcción, en 2019 el sector financiero privado y, popular y solidario, otorgó 14.432 operaciones en el segmento Inmobiliario, lo que significó un 9.7% menos que 2018, años en que se concedió 15.990 operaciones de crédito.

El inicio de la década apunta a una peor situación que la anterior, y es que las predicciones de los organismos internacionales apuntalan un panorama de decrecimiento por los siguientes dos años, en este contexto el Banco Mundial desarrolla el informe anual Doing Business, donde el Ecuador ocupa una paupérrima ubicación a nivel global y a nivel mundial, hacer negocios en la mitad del mundo es difícil por la cantidad de leyes y la falta de fomento productivo.

De los nueve países de América del Sur- se omite Chile por su alto desarrollo económico que conforman el ranking regional, Ecuador ocupa la séptima posición y a nivel mundial el lugar 129, esto refleja la cantidad de trabas legales y la falta de fomento por parte del estado y otros actores públicos y privados para desarrollar cualquier tipo de negocio.

El Sector de la construcción es generador de puestos de trabajo, siempre apoya al país por tanto es importante tener el respaldo del Gobierno, a través de políticas claras, la reducción de trámites y la revisión de impuestos que reprimen al sector. Si bien es cierto la derogación de la Ley de Plusvalía permitió que el sector no se reprima aun más.

La inversión pública es un referente, al que el sector de la construcción está atento. Es por ello que se hace importante para salir de la crisis crear alianzas estratégicas público- privadas, en vista que el sector privado hay liquidez y una falta de interés en invertir.

Información sobre hechos extraordinarios producidos durante el ejercicio, en el ámbito laboral, legal, tributario, técnico administrativo comercial y financiero.

Se aprobó la ley la Ley Orgánica de Simplificación y Progresividad Tributaria con la finalidad de recaudar más de 620 millones de dólares, la remisión del 100% de intereses y multas, disminución del 10% de impuesto a la renta de Agricultura, Ganadería, Turismo de las Provincias afectadas por el Terremoto de Manabí.

Resultados

La situación de la Compañía refleja lo expuesto en el entorno macroeconómico del País, , las ventas cerraron con un valor de \$1.528.794 dólares disminuyó en un 42,57% menos con respecto al año 2018 que fue de \$3.662.199 dólares, en medida de lo posible hemos procurado reducir los costos y gastos terminado con un valor de \$699.526 un 43,87% menos con respecto al año 2018 que fue de 4.524.491, vale aclarar que este porcentaje va de la mano de los costos, los gastos administrativos tuvieron una reducción significativa, en el 2019 cerramos con 243.885 un 86,45% menos con respecto al 2018 que fue de 1.800.420, lo que permitió que se tenga una rentabilidad de 33.444 dólares un 200% más con respecto al año 2018 que cerramos con una pérdida de 28.019.

Con la finalidad de transparentar la situación financiera de la Compañía en el 2019, se pago la cuenta por pagar accionistas con dación en pago de bienes inmuebles de la Compañía.

En el 2019 se fortaleció el Área Administrativa, con la finalidad de cumplir una de las metas trazadas que fue la optimización y reducción de gastos, con la finalidad de tener resultados positivos, se fortaleció el control y recuperación de cartera, lo que ha permitido tener un Flujo de Efectivo positivo con un incremento importante en las Actividades Operacionales, se disminuyó en 120.000 dólares las deudas con proveedores, este resultado positivo permitió que se cubra las deudas fiscales que se venían arrastrando en el 2018.

En el año 2019 se fortaleció el Área Técnica con cursos de capacitación para el personal Técnico, esto ha permitido mejorar los resultados obtenidos en el 2018.

El año 2020 es un año complicado e incierto, aunaremos esfuerzos para que la empresa siga en marcha a pesar del horizonte turbio que se avizora para la economía ecuatoriana y mundial

Atentamente,



Ing. Jorge Moreno

GERENTE GENERAL