



Informe de la Administración de Ediacero 2017

Como Gerente General de la Compañía Edificaciones Industriales en Acero Ediacero S.A., me complace en presentar a ustedes el informe anual de gestión del periodo fiscal 2017.

Entorno macroeconómico

El año 2017 estuvo caracterizado por un vaivén económico, derivado de la inestabilidad del precio del barril de petróleo, la reducción de los ingresos tributarios, una mayor emisión de deudas con altas tasas de interés a plazos cortos, preventas de petróleo, destape de casos de corrupción, la conflictividad política, entre otros factores que muestran que el país dista mucho de realizar verdaderas transformaciones que ayuden al desarrollo del mismo.

A pesar de este antecedente, la economía ecuatoriana tuvo un mejor desempeño durante el año 2017, con previsiones de crecimiento mayores a las proyectadas (1,5 del PIB según fuente oficial del Banco Central del Ecuador), dado en buena parte por la mejora continua de los precios preferenciales del petróleo, el incremento de la exportación a raíz de la firma del tratado de Libre Comercio con la Unión europea y la eliminación prevista de las sobre tasas arancelarias y dos puntos de IVA que generaron un mejor dinamismo en la economía.

El nuevo Gobierno se caracteriza por el dialogo en lugar de la confrontación que caracterizo a su antecesor, este cambio denota un giro en la política comercial dejando detrás el tinte político e ideológico, dando mayor valor a lo técnico, la balanza comercial registró un superávit de 89.2 millones de dólares, lo que evidencia una disminución del 92% con respecto al superávit 2016. La balanza comercial petrolera presenta un superávit del 25% con respecto al 2016, generado por el incremento del precio del petróleo de \$ 34.40 a \$45 dólares.

La deuda externa pública total cerró el 2017 con 49.602.198 millones de dólares que representa el 47.7% del PIB, valor mayor al límite de endeudamiento público del 40% establecido en el Código Orgánico de Planificación y Finanzas Publicas.

La tasa de desempleo para diciembre del 2017 se ubicó en 4.6%, siendo 0.6 puntos porcentuales menos que la tasa de diciembre del 2016, la disminución se reflejó tanto a nivel urbano como rural, provocado por el crecimiento económico del país que fue del 3% para el 2017 según el Banco Central del Ecuador, esta tasa se puede explicar por el incremento de la tasa de empleo adecuado, la que pasó de 41.2 en el 2016 % a 42.3% al 2017.e

Por otra parte, según el FMI la economía del Ecuador creció en un 2.7% en el 2017; este crecimiento estuvo apalancado por el incremento del precio del crudo y los ingresos fiscales

obtenidos con mayor endeudamiento público, el organismo internacional estima un crecimiento del 2.2% para el 2018.

La inflación de -0.14% al concluir el 2017 refleja seis periodos consecutivos de variaciones negativas, lo que técnicamente es entendido como una deflación explicada por la disminución en el consumo de productos como prendas de vestir, alimentos, bebidas no alcohólicas y productos de consumo, la deflación es un problema que frena el crecimiento económico.

El sector de la construcción conformado por infraestructura y el inmobiliario, creció a tasas envidiables durante la última década, llegando a tener un rol importante el PIB del país, no obstante, a partir del 2013 muestra un despunte, por lo que este sector a través de una situación complicada.

El rol del área de la Construcción en el Producto Interno Bruto, el Valor Agregado Bruto de la construcción ha mantenido una variación anual negativa durante los últimos tres años -0.79%, en el 2015 -5.20% en 2016-6.94% y en 2017-5.94%, a pesar de la variación anual negativa, este tiene un peso importante en el PIB con un 8.57%, el sector de la construcción represento en promedio 8.93%, El sector de la construcción ha mantenido un papel muy importante en la economía ecuatoriana, incluso en los últimos tres años que han sido malos para el sector, asimismo indican que, a partir del 2014, ha habido un decrecimiento.

El sector de la construcción tiene un comportamiento procíclico, es decir, que se mueve en la misma dirección que la economía ecuatoriana, lo cual es bastante obvio, pues cuando el país presento crecimiento, el sector también lo hizo, y por el contrario, en los últimos años que el país tuvo resultados negativos, lo mismo sucedió con la construcción.

Esto no es coincidencia el crecimiento de la Construcción estuvo relacionado con el incremento en el precio de petróleo que alcanzó los más altos históricos, el mayor gasto del gobierno y la entrada del BIESS, al segmento de créditos para vivienda. Paradójicamente en los años de contracción aparecen los mismos factores, pero en sentido contrario, es decir, caída del precio de crudo, menor gasto público, restricciones crediticias del BIESS y por último la llamada ley de Plusvalía que reprimió el mercado en el 2017.

Información sobre hechos extraordinarios producidos durante el ejercicio, en el ámbito laboral, legal, tributario, técnico administrativo comercial y financiero.

Se aprobó la ley la Ley Orgánica para la Reactivación de la Economía, Fortalecimiento de la Dolarización y Modernización de la Gestión Financiera, la cual se destaca por el incremento del 22 al 25% de Impuesto a la renta para sociedades, para el caso de accionistas en paraísos fiscales sube al 28%.

Reducción de 3% de la tarifa impositiva para micro y pequeñas empresas o exportadoras habituales.

El Servicio de Rentas Internas podrá devolver total o parcialmente el excedente entre anticipo Impuesto a la Renta pagado y el impuesto a la renta causado, siempre que se verifique que se ha mantenido o incrementado el empleo neto, así también para el cálculo de anticipo impuesto a la renta se excluirán los pasivos relacionados a nómina.

Resultados

La situación de la Compañía no dista mucho de la situación del sector de la construcción para el año 2017, las ventas cerraron con un valor de \$3.393.703 dólares un 6,48% menos con respecto al año 2016 que fue de \$3.628.721 dólares, en medida de lo posible hemos procurado reducir los costos y gastos terminado con un valor de \$3.423.572 un 3,56% menos con respecto al año 2016 que fue de 3.423.572, dados estos modestos resultados el año 2017, no fue un año favorable para la Compañía los resultados se presentan con un saldo en rojo o pérdida de - \$46.624 dólares, un resultado muy por debajo del obtenido en el 2016 en que se presentó una rentabilidad de \$29.912.

Con la finalidad de mantener un Patrimonio positivo, se ha hecho un Aporte para Futuras Capitalizaciones por \$50.000, el que deberá ser Capitalizado a través de los trámites correspondientes de acuerdo a la normativa vigente.

El año 2017 se caracterizó por varios inconvenientes en la Administración y sobre todo en el área contable, por lo que se ha reestructurado el departamento contable, se incorporo personal para el manejo exclusivo de nómina y planillas de contratistas, se incorpora de igual forma una persona para que se haga cargo del manejo de facturas y planillas de clientes, con la finalidad de mejorar los niveles de control interno y la recuperación de cartera.

Para el año 2018 esperamos fortalecer el Área Técnica con la incorporación de personal en el Área de Diseño y procesos, con la finalidad de mejorar los resultados obtenidos en el 2017.

Si bien es cierto los resultados no son positivos, estos nos invitan a reflexionar sobre los inconvenientes presentados, para corregirlos y seguir trabajando intensamente para lograr el mejoramiento de la compañía, es importante que identifiquemos las amenazas en las que estamos inmersos, por lo que debemos actuar con prudencia y buen juicio, con seguridad los resultados del año 2018 serán favorables.

Atentamente,

Ing. Jorge Moreno

GERENTE GENERAL